

Dimarts, 24 de febrer de 2015 - Número 45

Administració Local

2015-01785

Ajuntament de Reus

Unitat d'Ajuts i Programes Específics

ANUNCI

La Junta de Govern Local, en sessió de data 13 de febrer de 2015, ha acordat aprovar inicialment la modificació de les bases que han de regir la concessió de subvencions, pel procediment de concurrència competitiva, per a les persones en situacions socioeconòmiques desfavorides de la ciutat de Reus, que es publica íntegrament en el present anunci, i se sotmet a informació pública per un termini de vint dies des de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província, d'acord amb l'article 124.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, per tal que s'hi puguin presentar al·legacions o suggeriments, entenent-se definitivament aprovades en el supòsit que durant l'esmentat termini no se'n formulin.

Es publica la refosa del text de les bases:

BASES PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS DIVERSES PER A PERSONES EN SITUACIONS SOCIOECONÒMIQUES DESFAVORIDES DE LA CIUTAT DE REUS

Primera.- Objecte de la convocatòria

1. Aquestes bases tenen per objecte estructurar i fixar els criteris i el procediment per a la concessió de subvencions a les persones que es trobin en les situacions socioeconòmiques que es determinen en aquestes bases. L'atorgament de les subvencions que es regeixen per aquestes bases, es regirà pels principis de publicitat, transparència, concurrència, objectivitat, igualtat i no discriminació.
2. En aquest sentit, es plantegen les següents línies d'ajuts o subvencions:
 - A. Subvencions per al foment de l'accés dels joves a un habitatge en propietat.
 - B. Subvencions per a les persones que concorren en una determinada situació de mobilitat.
 - C. Subvencions per a persones amb escassos recursos econòmics

Els eventuais beneficiaris podran rebre més d'una subvenció de les previstes en aquestes bases, per tal com són compatibles entre elles.

Segona.- Beneficiaris

Podran ser destinataris d'aquestes subvencions les persones que compleixin els requisits generals i específics per a cadascuna de les línies de subvencions que s'han definit:

Requisits generals:

- Estar empadronat/da en el municipi de Reus com a mínim des del dia 1 de gener de dos anys anteriors a l'any en què se sol·licita la subvenció, de forma continuada, i que han de ser immediatament anteriors a la sol·licitud.
- No superar la unitat familiar o unitat de convivència, entenent com a tals, tots els que conviuen i estan empadronats en el mateix immoble, els l·lindars de renda que seguidament es determinen en els respectius requisits específics. En els supòsits de divorci, separació legal o de fet, se sumarà com a renda de la unitat familiar la contribució econòmica de la persona que no convisqui amb el sol·licitant.

Requisits específics:

A. Per a la subvenció per al foment de l'accés dels joves a un habitatge en propietat:

1. Ostentar la titularitat, en règim de propietat, d'un immoble a la ciutat de Reus, la data d'adquisició del qual sigui anterior a 31.12.2011 i sense ostentar cap més titularitat sobre cap immoble destinat a ús d'habitatge. En cas de cotitularitat, el nombre de cotitulars no podrà ésser superior a dos, i els cotitulars de l'immoble han d'ésser propietaris únicament d'aquest habitatge.
2. Tenir, el/s propietari/s de l'immoble, una edat inferior als 35 anys, el dia 31 de desembre de l'annualitat anterior a la que se sol·licita la subvenció. Si la titularitat de l'immoble correspon a diverses persones, totes elles hauran d'acreditar una edat inferior a 35 anys en la data esmentada.
3. Residir i, a tal efecte, estar efectivament empadronats la totalitat dels eventuais beneficiaris a l'immoble del que s'és propietari.
4. Tenir la unitat familiar uns ingressos líquids anuals que no superin l'import equivalent a 2 vegades l'Indicador públic de renda d'efectes múltiples (IPREM) de l'any en curs, incloses les pagues extraordinàries, multiplicat pel nombre de membres.

- B. Per a la subvenció per a les persones que concorren en una determinada situació de mobilitat:
1. Ostentar la titularitat o un dret real sobre un immoble a la ciutat de Reus, sense ser titular de cap més immoble destinat a ús d'habitatge. En aquest immoble s'hi haurà de residir efectivament i, en aquest sentit, estar-hi empadronat.
 2. Esdevenir subjecte passiu o substitut del contribuent de la taxa per a l'entrada de vehicles a través de les voreres per accedir a la finca o local del seu habitatge, que en cap cas podrà ser un aparcament d'utilització comunitària per a més d'una unitat familiar.
 3. Ser propietari d'un vehicle que figuri a la matrícula de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica amb el domicili del titular a la mateixa adreça del seu habitatge, o bé ser titular d'un dret d'arrendament o arrendament financer d'un vehicle (renting o leasing), en el qual consti, com a domicili del contractant, el del seu habitatge, previst al punt 1.
 4. Trobar-se almenys en una de les dues situacions que seguidament es determinen:
 - Tenir, el subjecte passiu o substitut del contribuent de la taxa per a l'entrada de vehicles a través de les voreres definits en els punts anteriors, una edat superior als 65 anys, el dia 31 de desembre de l'anualitat anterior a la que se sol·licita la subvenció, o bé
 - Tenir el subjecte passiu o substitut del contribuent de la taxa per a l'entrada de vehicles a través de les voreres per accedir a una finca o local, o bé un dels membres de la seva unitat familiar, una discapacitat física o psíquica amb un grau reconegut igual o superior al 65 per cent.
 5. Tenir la unitat familiar uns ingressos líquids anuals que no superin l'import equivalent al salari mínim interprofessional de l'any en curs multiplicat pel nombre de membres.
- C. Per a les subvencions per a persones amb escassos recursos econòmics
1. Residir i estar empadronat en un immoble de la ciutat de Reus destinat a ús d'habitatge, sense ostentar la titularitat o drets reals sobre cap altre habitatge o local (entenenent a aquest com local comercial o que compleixi les condicions per a ser-ho).
 2. Tenir la unitat familiar uns ingressos líquids anuals que no superin l'import equivalent al salari mínim interprofessional de l'any en curs, incloses les pagues extraordinàries, multiplicat per 1,3.
 3. Esdevenir, el sol·licitant, subjecte passiu o substitut del contribuent de la taxa d'escombraries, i/o
 4. Esdevenir, el sol·licitant, titular de la pòlissa del servei de proveïment i sanejament d'aigua (abonat) o usuari beneficiat d'aquest servei.
 5. En la sublínia de subvencions per al foment del manteniment d'un habitatge en propietat, a més dels punts 1 i 2:
 - 1.- Esdevenir, el sol·licitant, subjecte passiu o substitut del contribuent de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana.
 - 2.- Acreditar el pagament del rebut de l'IBI de l'exercici anterior al de la convocatòria, en el qual no ha de gaudir de la bonificació del 90% en virtut d'aplicació de les ordenances municipals.

Tercera.- Administració atorgant.

Aquestes subvencions s'atorguen per l'Ajuntament de Reus, el qual n'assumirà el pagament mitjançant els fons propis, que aniran a càrrec de la partida que s'haurà d'habilitar en el pressupost de despeses de l'Ajuntament de Reus per a l'anualitat corresponent.

Quarta.- Sol·licituds

1. Per poder optar a una subvenció, les persones interessades hauran de formalitzar una sol·licitud, que presentaran en el Registre General de la Corporació, a la plaça Mercadal, número 1, al C. St. Llorenç núm. 25, o per qualsevol de les formes previstes en l'article 38 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú. En aquest escrit, s'haurà de fer referència a la convocatòria per a la qual es presenta la sol·licitud.
2. Les sol·licituds s'hauran de fer en el model normalitzat que l'Ajuntament tindrà a disposició de la ciutadania a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC) i al Servei d'Atenció i Informació al Contribuent (SAIC); els sol·licitants també es podran descarregar l'esmentat model normalitzat a la pàgina web www.reus.cat.
3. Respecte a les sol·licituds per a les subvencions de foment d'accés dels joves a un habitatge en propietat i per a les persones que concorren en una determinada situació de mobilitat, també es podran presentar a l'Oficina Virtual de l'Ajuntament www.reus.cat. Per realitzar tràmits de forma telemàtica, els sol·licitants hauran de disposar d'un certificat digital de qualsevol de les entitats de certificació admesos i validats per l'Agència Catalana de Certificació.
3. Si les persones interessades poden i pretenen concórrer a més d'una de les subvencions regulades en aquestes bases, hauran d'omplir un model per a cada línia de subvencions, i adjuntar-hi la documentació preceptiva d'acord amb el que determinen aquestes bases i la que s'estableixi en les respectives convocatòries. No obstant, si s'hagués de presentar la mateixa documentació per a les diverses sol·licituds, aquesta només s'haurà de presentar en una d'elles, i fer constar en la resta en quina sol·licitud s'ha presentat la documentació comuna.

4. En aquestes sol·licituds s'hauran de fer constar les dades d'identificació de la persona sol·licitant i, si s'escau, del seu representant. En aquest darrer cas, la representació s'haurà d'acreditar conforme al que determinen l'article 32 de la Llei 30/1992.

5. A aquestes sol·licituds s'haurà d'acompanyar, a més, la següent documentació:

- a) Una fotocòpia del DNI de l'eventual beneficiari.
- b) Un volant d'empadronament (que s'incorporarà a la sol·licitud pel personal municipal en el moment de presentar-la).
- c) Una declaració (d'acord amb el model normalitzat que restarà amb el model de sol·licitud) on es faci constar:
 - Si s'han sol·licitat i/o obtingut altres ajuts o subvencions o si es pretenen sol·licitar, amb referència a les quantitats sol·licitades o concedides, i amb el compromís de comunicar a l'Ajuntament la percepció de qualsevol ajut o subvenció.
 - Una declaració del sol·licitant conforme es troba al corrent en les seves obligacions tributàries vers la Seguretat Social i vers tot tipus d'obligacions amb la hisenda municipal.
 - Una declaració del sol·licitant conforme no es troba en cap de les causes que impedeixen obtenir la condició de beneficiari d'una subvenció, d'acord amb el que estableix l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- d) Per a determinar el nivell d'ingressos de la unitat familiar s'estarà a la informació dels ingressos percebuts durant l'exercici anterior al del reconeixement del dret. Això no serà d'aplicació per a la determinació dels beneficiaris de la subvenció per al foment del manteniment d'un habitatge en propietat, en la qual es tindrà en compte la informació dels ingressos percebuts durant el segon any anterior al de la convocatòria.

Així mateix, les sol·licituds de subvenció s'acompanyaran de la següent documentació, en funció de la subvenció que se sol·liciti:

A) Per a la subvenció per al foment de l'accés dels joves a un habitatge en propietat:

Si la titularitat de l'immoble correspon a dues persones, una fotocòpia del DNI de l'altra persona titular de l'immoble que no sigui el de la persona sol·licitant (ja aportat conforme al punt 5.a de la base quarta). En aquest cas, i atès que únicament es concedirà una subvenció per immoble, el sol·licitant haurà d'aportar una autorització firmada per l'altra cotitular per sol·licitar la subvenció també en nom seu. Aquesta autorització s'efectuarà d'acord amb el model previst a les bases.

B) Per a la subvenció per a les persones que concorren en una determinada situació de mobilitat:

Si és el cas, certificat de l'ICASS en el qual consti el grau de discapacitat del sol·licitant o del membre de la unitat familiar, o qualsevol altre document per acreditar aquesta discapacitat que en determini el grau (certificat de l'INSS o similar).

C) Per a les subvencions per a persones amb escassos recursos econòmics:

C.1.- En la sublínia d'ajut de la taxa municipal per la recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans: L'obligació d'aportar documentació només recau en els supòsits d'arrendaments. L'arrendatari haurà d'acreditar el pagament de la taxa municipal per la recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans mitjançant:

- Rebut pagat a l'arrendador o
- Si la taxa s'inclou en el rebut de la renda pagada mensualment, el sol·licitant de la subvenció haurà d'aportar un desgloss dels diversos conceptes que integren el rebut de la renda, proporcionat per l'arrendador.

C.2.- En la sublínia d'ajut de la taxa del servei públic de proveïment i sanejament d'aigua potable:

- Autorització signada pel titular del comptador de l'aigua per tal que l'Ajuntament de Reus pugui accedir a la base de dades de l'empresa municipal Aigües de Reus SA i, a més, si aquest no és el sol·licitant:
 - Si els rebuts no estan domiciliats: Originals i fotocòpies dels rebuts pagats a l'arrendador.
 - Si els rebuts estan domiciliats: Original i fotocòpia d'una factura i d'un rebut d'aigües corresponent a qualsevol mes de l'any en curs.

C.3.- En la sublínia d'ajut per al foment del manteniment d'un habitatge en propietat:

Si la titularitat de l'immoble correspon a dues persones, una fotocòpia del DNI de l'altra persona titular de l'immoble que no sigui el de la persona sol·licitant. En aquest cas, i atès que únicament es concedirà una subvenció per immoble, el sol·licitant haurà d'aportar una autorització firmada per l'altra cotitular per sol·licitar la subvenció també en nom seu. Aquesta autorització s'efectuarà d'acord amb el model previst a les bases.

Cinquena.- Termini de presentació de sol·licituds de subvenció.

Les sol·licituds es presentaran en el termini indicat en les respectives convocatòries anuals.

La mera presentació d'una sol·licitud de subvenció implica el coneixement i acceptació de les bases que la regulen.

Sisena.- Valoració de les peticions.

La instrucció del procediment corresponent a l'atorgament de les subvencions previstes en aquestes bases correspondrà a la Unitat de gestió d'ajuts i programes específics, que emetrà l'informe tècnic pertinent, el qual serà objecte d'estudi i valoració per part de la Comissió creada a tal efecte i que estarà formada per les persones que es determinin en la pertinent convocatòria, o bé que es designin a posteriori per l'òrgan encarregat de resoldre l'atorgament de les subvencions regulades en aquestes bases. L'òrgan referenciat podrà designar, en la mateixa o en una altra resolució, altres persones per tal que complementin la Comissió de valoració referenciada.

Efectuada la valoració per la Comissió abans esmentada, s'eleva proposta al regidor delegat de l'àrea d'hisenda i recursos generals o al regidor amb competències sobre la hisenda municipal, per tal que aquest resolgui sobre la concessió de les subvencions. El termini que es disposa per emetre resolució és de tres mesos a comptar des de l'endemà de la data en què finalitzi la presentació de les sol·licituds de subvenció. Transcorregut aquest termini sense que l'òrgan competent hagi resolt al respecte, els interessats podran entendre desestimada per silenci administratiu la sol·licitud de concessió de la subvenció.

En tot cas, l'atorgament de subvencions resta subjecta a l'existència de disponibilitat pressupostària per a l'exercici corresponent.

Setena.- Acceptació de la subvenció.

L'acceptació de la subvenció atorgada en els termes previstos a les bases anteriors es presumeix. A tal efecte, si els beneficiaris, notificada la resolució d'atorgament de la subvenció, renuncien a la subvenció concedida, disposaran d'un termini de deu dies hàbils per expressar a l'ens concedent la seva renúncia. Tot l'esmentat, sens perjudici del dret que ostenta l'eventual beneficiari d'impugnar la resolució d'atorgament de la subvenció en els termes que estableix la normativa vigent.

Vuitena.- Quantia de la subvenció.

La quantitat a percebre de la subvenció concedida serà la que seguidament es determina.

A. Per a la subvenció per al foment de l'accés dels joves a un habitatge en propietat:

S'estableixen dos nivells d'ajut o subvenció, en funció de l'edat del/s beneficiari/s:

- Una quantitat equivalent al 50 per cent de la quota líquida a abonar en concepte de l'Impost de béns immobles sobre l'immoble de què és titular el beneficiari, si aquest acredita una edat inferior als 30 anys, al dia 31 de desembre de l'anualitat anterior a la que se sol·licita la subvenció. En el supòsit que l'immoble pertanyi a dos cotitulars, ambdós hauran d'acreditar a la data esmentada una edat inferior als 30 anys per poder percebre aquesta quantitat.
- Una quantitat equivalent al 25 per cent de la quota líquida a abonar en concepte de l'Impost de béns immobles sobre l'immoble de què és titular el beneficiari, si aquest acredita una edat d'entre 30 i inferior als 35 anys, al dia 1 de gener de l'anualitat en què se sol·licita la subvenció. En el supòsit que l'immoble pertanyi a dos cotitulars, aquesta quantia es repartirà entre els sol·licitants sempre que ambdós acreditin a la data esmentada, una edat inferior als 35 anys, i no la tinguin inferior als 30, ja que en aquest cas, seria d'aplicació l'establert al paràgraf anterior.

B. Per a la subvenció per a les persones que concorren en una determinada situació de mobilitat:

S'estableixen dos nivells d'ajut o subvenció:

- Una quantitat equivalent al 50 per cent de la quota líquida a abonar en concepte de la taxa per a l'entrada de vehicles a través de les voreres.
- Una quantitat equivalent al 80 per cent de la quota líquida a abonar en concepte de la taxa per a l'entrada de vehicles a través de les voreres, quan el beneficiari de la subvenció o algun dels membres de la seva unitat familiar que convisqui amb ell, acrediti una disminució amb un grau superior al 65 per cent.

C. Per a les subvencions per a persones amb escassos recursos econòmics:

Per als beneficiaris de l'ajut per garantir l'accés al servei públic de proveïment i sanejament d'aigua potable, s'estableix, en funció de l'import satisfet per la facturació emesa des dels mesos de gener a setembre i com a màxim, les següents quantitats:

- Per a unitats familiars d'un sol membre: 70€ de l'import anual pagat.
- Per a unitats familiars de 2 membres: 100 € de l'import anual pagat.
- Per a unitats familiars superiors a 2 membres: 140 € de l'import anual pagat.

Per als beneficiaris de l'ajut destinat als usuaris del servei de recepció obligatòria de recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans als habitatges, s'estableix el següent import:

- Una quantitat equivalent al 80% de la quota líquida a abonar en concepte de la taxa per recollida d'escombraries de l'any en curs pagada pel beneficiari de la subvenció.

D. Per a les subvencions per al foment del manteniment d'un habitatge en propietat:

Una quantitat equivalent al 25% de la quota líquida abonada durant l'exercici anterior al de la convocatòria, en concepte de l'Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana.

Quan el rebut de l'IBI tingui una bonificació, en aplicació de les ordenances municipals, la quota bonificada sumada a la subvenció concedida no podrà ser mai superior al 90% del rebut sense l'aplicació d'aquestes bonificacions i subvencions.

En cas d'insuficient consignació pressupostària, es repartirà la totalitat del consignat pressupostàriament, entre els beneficiaris de manera proporcional respecte a les quantitats subvencionades.

En tot cas, l'Ajuntament pot reconsiderar l'import de la subvenció en funció de l'ajut que el sol·licitant hagi pogut rebre d'una altra institució pel mateix concepte. En aquests casos, l'Ajuntament de Reus tindrà especial cura que es doni compliment al previst a l'article 19.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

El beneficiari de la subvenció no pot exigir, en cap cas, l'augment o la revisió de la subvenció.

Novena.- Pagament de la subvenció

1. El pagament de les subvencions compreses en aquestes bases es farà un cop s'hagi comprovat el compliment dels requisits per part del sol·licitant per esdevenir-ne beneficiari i quedi acreditat el pagament de la totalitat dels rebuts objecte de subvenció.

2. Els pagaments de les subvencions s'efectuaran mitjançant transferència en el número de compte corrent que s'indiqui a la sol·licitud.

3. Si el beneficiari de la subvenció esdevingués deutor de la hisenda municipal o dels ens dependents de l'Administració municipal, aquest deute es compensarà amb la subvenció atorgada.

4. En cas de manca de justificació o de concurrència de les causes de reintegrament previstes a la normativa aplicable, es produirà la pèrdua del dret al cobrament total o parcial de la subvenció.

Desena.- Obligacions dels beneficiaris de les subvencions

Atorgada la subvenció, els beneficiaris estan obligats a:

- Facilitar al departament instructor de les subvencions la comprovació i la verificació del compliment de les condicions exigides en l'acord de concessió. Sotmetre's, així mateix, a les mesures de control financer que s'escaiguin.
- Comunicar al departament instructor de les subvencions les alteracions que suposin una modificació sobrevinguda de les circumstàncies que justifiquen la recepció de la subvenció.
- Comunicar expressament les aportacions que hagi rebut o demanat a d'altres institucions i organismes pel mateix concepte que el previst en aquestes bases. Aquesta comunicació s'haurà d'efectuar en un termini de 10 dies hàbils des de la sol·licitud o recepció d'altres subvencions.

L'incompliment d'aquests requisits serà motiu de la pèrdua de la subvenció i, en el seu cas, procedirà el reintegrament.

Onzena.- Facultats del departament instructor de les subvencions.

1. El departament instructor de les subvencions té la facultat d'inspeccionar en tot moment la certesa de la informació i de la documentació facilitada pels sol·licitants per comprovar que compleix els requisits per esdevenir beneficiari de la subvenció concedida. Així mateix, i amb aquesta finalitat, en qualsevol moment pot sol·licitar a la persona beneficiària de la subvenció documentació complementària de la presentada en la sol·licitud inicial.

2. Així mateix, des de l'esmentat departament es podrà instar la incoació dels procediments sancionadors que legalment corresponguin, si arran d'aquestes activitats de comprovació es detecta la comissió d'alguna infracció en matèria de subvencions per part del beneficiari.

Dotzena.- Normes supletòries

Per tot allò no previst en aquestes normes, regirà el que disposa l'articulat bàsic de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament que desenvolupa la Llei de subvencions, els articles 118 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, l'ordenança general de subvencions i la resta de normativa aplicable en matèria del foment i promoció de les activitats socials i econòmiques.

Reus, a 18 de febrer de 2015.

JAUME RENYER ALIMBAU. SECRETARI GENERAL.