



ACTA DEL PLE MUNICIPAL

Núm: 1/2024

Caràcter: Ordinària

Data: 19/01/2024

Horari: 09:07 h - 13:45 h

Lloc: Palau Municipal

Hi assisteixen:

Sandra Guaita Esteruelas, alcaldessa
Josep Baiges Gispert
Marina Berasategui Canals
Maria Luz Caballero Gabás
Montserrat Caelles Bertran
Josep Cuerba Domènech
Sebastià Domènech Bosch
Maria Del Mar Escoda Serres
Montserrat Flores Juanpere
Joan Carles Gavalrà Bordes
Maria Pilar López Bastida
Noemí Llauredó Sans
Daniel Marcos Cruz
Arnau Martí Algueró
Enrique Martín Domínguez
Ana Isabel Martínez Serrano
Manel Muñoz Coll
Teresa Pallarès Piqué
Mònica Pàmies Flores
Julio Pardo Rodríguez Solano
Daniel Recasens Salvador
Daniel Rubio Angosto
José Ruiz Martínez
Òscar Subirats Torredadell
Francisco Javier Vaquero Rodríguez
Dolors del Mar Vázquez Pérez
Sílvia Virgili Guinovart

També assisteix:

Jaume Renyer Alimbau, secretari general
Baldomero Rovira López, interventor general
Ricard Camprubí Magriñà, cap de secció de l'Assessoria Jurídica

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/03/2024



ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta del Ple de la sessió extraordinària del dia 27 d'octubre de 2023.
2. Informació de l'Alcaldia.

MOCIONS DE L'ALCALDIA

3. **Alcaldia.** Donar compte de resolucions de l'Alcaldia en matèria d'organització municipal.
4. **Alcaldia.** Nomenament de membres i representants en distints òrgans i organismes municipals i en altres ens en què participa aquest Ajuntament.

HONORS I DISTINCIONS

5. Concessió de la Menció Honorífica Municipal a l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Reus.

PROMOCIÓ ECONÒMICA, HISENDA I PROJECCIÓ DE CIUTAT

6. **Gestió Jurídica.** Aprovació definitiva de la modificació de l'Ordenança número 24, reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari pels serveis de subministrament d'aigua potable, dels serveis de clavegueram i altres tarifes de serveis vinculats.

SERVEIS DE TERRITORI I URBANISME

7. **Habitatge.** Aprovació de la proposta de Conveni de col·laboració entre l'Agència de l'habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Reus, relatiu al Programa de Mediació per al lloguer social d'habitatges per a l'any 2024.
8. **Habitatge.** Aprovació del Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Agència de l'habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Reus, relatiu a l'Oficina Local d'Habitatge situada en aquest municipi per als anys 2024-2027.

SERVEIS GENERALS

9. **Coordinació Jurídica Ajuntament i Empreses municipals i Defensa Jurídica.** Compareixença davant del Tribunal Suprem en el recurs de cassació tingut per preparat per FCC MEDIO AMBIENTE SA contra la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de 18 d'octubre de 2023.

MOCIONS DELS GRUPS MUNICIPALS

10. **Moció del GRUP MUNICIPAL CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR – CUP AMUNT** per



sol·licitar un compromís ferm sobre la gestió de la reforma de la residència ICASS de Reus.

11. Moció del GRUP MUNICIPAL CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR – CUP AMUNT per demanar un compromís ferm de l'Ajuntament en el reaprofitament i el no malbaratament de l'aigua de Reus.

12. Moció del GRUP MUNICIPAL PARTIT POPULAR referent a l'estació d'autobusos de Reus.

13. Moció del GRUP MUNICIPAL VOX en relació amb el respecte als drets fonamentals dels treballadors de l'empresa contractista del servei de neteja i recollida de residus.

14. Moció del GRUP MUNICIPAL JUNTS PER REUS - CM per a la reforma integral del carrer Mare Molas de Reus.

15. Precs i preguntes.

Assumptes sobrevinguts, si s'escau.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Les intervencions orals realitzades en aquesta sessió per l'alcalde, regidors i regidores i, en el seu cas, el secretari i l'interventor als diferents punts de l'ordre del dia assenyalats a l'acta amb "ES PRODUÏX DEBAT" o "INTERVENCIÓ DE....." o " ES DONA RESPOSTA" estan contingudes en suport digital àudio autènticat, amb la incorporació de la signatura d'aquesta Secretaria General. Una vegada aprovat l'esborrany de l'acta d'aquesta sessió, les esmentades intervencions orals quedaran incorporades automàticament a l'acta, formant part, d'una manera intrínseca i indissoluble, de l'esmentat document administratiu, d'acord amb els articles 26, 36, 70.2, 71 i 80.2 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre sobre procediment administratiu comú de les administracions públiques, articles 17 i 18 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre de règim jurídic del sector públic, i l'article 118 del Reglament Orgànic Municipal.

Oberta la sessió per la presidència es passen a tractar els temes següents:

1. Aprovació de l'acta del Ple de la sessió extraordinària del dia 27 d'octubre de 2023.

La Sra. Guaita pregunta si hi ha alguna observació a l'acta del Ple de la sessió del dia 27 d'octubre de 2023. Sense cap intervenció, l'esmentada Acta s'aprova per assentiment dels assistents.

2. Informació de l'Alcaldia.



L'alcaldesa expressa el condol de la Corporació per la defunció fa pocs dies de la Sra. Carme Saldaña Marsal, la qual va treballar molt intensament amb l'Ajuntament en diferents accions, però especialment amb els Special Olympics.

A continuació l'alcaldesa informa que des del passat Ple s'ha representat a la Corporació municipal en els següents actes:

- Inauguració de la Jornada Reus Summit Technology.
- Reunió del Grup Impulsor Àrea Regió Metropolitana a la Diputació de Tarragona.
- Junta General i Consell d'Administració de Sirusa i de la Mancomunitat.
- Presentació de la guia arquitectura a Cal Massó.
- Entrega de premis de la Copes Catalanes de curses de muntanya FEEC.
- Consell d'Administració del Consorci d'Aigües de Tarragona.
- Premis Ganxet Pintxo Cambra Comerç.
- Presentació Retaules Vivents, Patronat Foc Nou al Parc de Sant Jordi.
- Cloenda de l'Any Domènech i Montaner a la Casa Gasull.
- Inauguració Parc Infantil de Nadal.
- Arribada de Ses Majestats Reis d'Orient, cavalcada reial i lliurament de les Claus de la Ciutat a Ses Majestats Els Reis d'Orient.
- Reunió amb el director general de Centres Públics, Sr. Simó López, del Departament d'Educació.
- Reunió Consell Rector del Consorci de Salut i Social de Catalunya.
- 11/01/2024: Minut de silenci en memòria de la dona assassinada a Barcelona el 29 de desembre i com a acte de condemna de la violència masclista.
- 11/01/2024: Inauguració de la planta fotovoltaica a Basell Poliolefinas Ibérica SL.
- 11/01/2024: Premis Nacionals als Establiments Comercials Centenaris: Farmàcia Piqué i Armeria Ferré.
- Reunió del Pla d'Impuls de la Diputació de Tarragona.
- Visita a les empreses bioempreses EhealthAI i Biophenolics.
- 16/01/2024: Consell d'Administració del Consorci d'Aigües de Tarragona.
- 17/01/2024: Consell d'Alcaldies del Baix Camp.

MOCIONS DE L'ALCALDIA

3. Alcaldia. Donar compte de resolucions de l'Alcaldia en matèria d'organització municipal.

"Vist el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació a les competències i facultats que corresponen a l'Alcaldia.

En conseqüència es dona compte al Ple de les següents resolucions de l'Alcaldia en matèria d'organització municipal, que es reproduïxen seguidament:

Decret núm. 2023026635 de 19 de desembre de 2023 pel qual es nomenen els membres de les comissions informatives que representen el Grup Municipal de VOX.



«Per decret de l'Alcaldia núm. 2023013996 de 5 de juliol de 2023 es van nomenar com a membres que integren les diferents comissions informatives els següents regidors proposats pel Grup Municipal de VOX:

COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS DE TERRITORI I URBANISME

- Julio Pardo Rodríguez Solano (suplent: José Ruiz Martínez)

COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS A LES PERSONES

- José Ruiz Martínez (suplent: Francisco Javier Vaquero Rodríguez)

COMISSIÓ INFORMATIVA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA, HISENDA I PROJECCIÓ DE CIUTAT

- Julio Pardo Rodríguez Solano (suplent: José Ruiz Martínez)

COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS GENERALS

- Francisco Javier Vaquero Rodríguez (suplent: José Ruiz Martínez)

El regidor Sr. José Ruiz Martínez el 24 de novembre de 2023 va manifestar la seva voluntat de deixar de formar part del grup polític municipal de VOX i passar a la condició de regidor no adscrit. De conformitat amb l'art. 74 del Reglament Orgànic Municipal com a conseqüència d'aquesta nova situació, el Sr. Ruiz, quedà incorporat de forma automàtica i amb efectes 25 de novembre de 2023 a les diferents comissions informatives d'aquest Ajuntament.

Davant d'aquesta circumstància el portaveu del Grup Municipal de VOX ha presentat una nova proposta de nomenament dels representants d'aquest grup a les comissions informatives.

Vist el que disposa l'article 74 del Reglament Orgànic Municipal en relació a l'adscripció de membres a les Comissions Informatives,

RESOLC:

PRIMER: Nomenar els següents membres de les comissions informatives que representen el Grup Municipal de VOX d'acord amb la composició determinada pel Ple, segons es disposa a continuació:

COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS DE TERRITORI I URBANISME

- Julio Pardo Rodríguez Solano (suplent: Francisco Javier Vaquero Rodríguez, en substitució de José Ruiz Martínez)

COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS A LES PERSONES

- Francisco Javier Vaquero Rodríguez, en substitució de José Ruiz Martínez (suplent: Julio Pardo Rodríguez Solano)

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/03/2024



COMISSIÓ INFORMATIVA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA, HISENDA I PROJECCIÓ DE CIUTAT

- Julio Pardo Rodríguez Solano (suplent: Francisco Javier Vaquero Rodríguez, en substitució de José Ruiz Martínez)

COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS GENERALS

- Francisco Javier Vaquero Rodríguez (suplent: Julio Pardo Rodríguez Solano, en substitució del José Ruiz Martínez)

SEGON: Deixar sense efectes les designacions fetes per decret de l'Alcaldia núm. 2023013996 de 5 de juliol de 2023 dels membres titulars i membres suplents de les esmentades comissions informatives en representació del grup municipal VOX.

TERCER: Donar compte d'aquesta resolució en la propera sessió plenària que es dugui a terme."

Els membres del Ple es donen per assabentats.

4. Alcaldia. Nomenament de membres i representants en distints òrgans i organismes municipals i en altres ens en què participa aquest Ajuntament.

"Atès que cal designar els membres i representants d'aquesta Corporació en els òrgans de govern dels diversos ens instrumentals i òrgans municipals complementaris de l'Ajuntament de Reus, així com en les entitats supramunicipals i altres ens en els què hi participa.

Vistes les distintes propostes de nomenament.

En conseqüència es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

PRIMER: Designar els següents membres i representants en el òrgans de govern dels diversos ens instrumentals i òrgans municipals complementaris de l'Ajuntament de Reus, així com en les entitats supramunicipals i altres ens en que participa aquest Ajuntament:

CONSELL MUNICIPAL DE L'HABITATGE

- **Un representant de cadascun dels grups polítics municipals:**
 - (ERC) suplent: Josep M Lapeyra Farré.

CONSELL MUNICIPAL DE LA DISCAPACITAT

• **Un representant de cadascuna de les entitats legalment constituïdes i inscrites al registre municipal d'entitats ciutadanes que desenvolupin activitats que estiguin vinculades a la discapacitat:**

- AMPA CEE FONT LLEÓ DE REUS: Sra. María Isabel Luna Martínez, (suplent: Sra. Raquel Aliagas Sorroche)



- AMPA CPEE ALBA DE REUS: Sra. Maria Susanna Bodi Juan, (suplent: Sra. Montserrat Guerrero Lara)
- AMPA ESCOLA NOSTRA SENYORA DEL MAR: Sra. M. Carmen de Haro Bóveda, (suplent: Sr. Queralt Guix Palacín)
- ASSOCIACIÓ TALLER BAIX CAMP: Sr. Jaume Verge Torrebadell, (suplent: Sr. Marc Arias Giménez)
- ASSOCIACIÓ DE FAMILIARS I AMICS DE NENS ONCOLÒGICS DE CATALUNYA -AFANOC-: Sr. Jordi Rodríguez Sendra, (suplent: Sra. Anna Roig Montserrat)
- ASSOCIACIÓ ANTI-BARRERES 2AB: Sr. Antoni Serolés Mallorquí, (suplent: Sr. Josep Rimbau Morales)
- ASSOCIACIÓ ASPERGER-TEA DEL CAMP DE TARRAGONA (ASPERCAMP): Sra. Irene Barberan Soriano, (suplent: Sra. Núria Navàs Farré)
- ASSOC CATALANA D'AFECTATS DE FIBROMIÀLGIA (ACAF): Sra. M. Lluïsa López Portero, (suplent: Sra. Alba Garriga Prat)
- ASSOCIACIÓ D'ALZHEIMER I ALTRES TRASTORNS NEUROCOGNITIUS DE REUS I BAIX CAMP: Sra. Misericòrdia Sánchez Garcia, (suplent: Sra. Rosa Morales López)
- GRUP DE TRASTORN BIPOLAR DE REUS: Sra. Maria Teresa Carot Subirats.
- ASSOCIACIÓ DOWN TARRAGONA: Sr. Xavier Sanmiguel Rius.
- ASSOC FAMILIARS DE MALALTS MENTALS DR FRANCESC TOSQUELLES (AFMMT): Sr. Jordi Garcia Pujol.
- ASSOCIACIÓ SUPERA'T DE PERSONES AMB TRASTORN DE L'ESPECTRE AUTISTA: Sra. Mònica Bellido Mor, (suplent: Sra. Míriam Torre Martín)
- CLUB DE BALL ESPORTIU WAPACHÁ (WAPACHÁ DIVERSITY): Sra. Isabel Pérez Bermudo.
- CLUB ESPORTIU ALBA REUS: Sra. Maria Rosa Planelles Agramunt.
- CLUB ESPORTIU COSTA DAURADA: Sr. Manel Seva Vicente, (suplent: Sr. Jordi Bofarull Serra)
- CLUB TENNIS REUS MONTEROLS: Sr. Ferran Poca Galvez, (suplent: Sr. Joel Montaña Estrade)



- FUNDACIÓ VILLABLANCA: Sra. Àngels Ortega Reverte, (suplent: Sra. Neus Cárdenas Morell)
- FUNDACIÓ PRIVADA PER LA LLUITA CONTRA L'ESCLEROSI MÚLTIPLE (FEM): Sra. Rosa Maria Masriera Raventós.
- + TU FUNDACIÓ DE SUPORT (La Tutela): Sra. Laura Camacho Mesa.
- FUNDACIÓ ONCE: Sr. Francisco Antonio Sánchez Galena, (suplent: Sra. Rafaela Pérez Romero)
- FUNDACIÓ PERE MATA: Sra. Maria Josep Delor Bonfill, (suplent: Sr. Enric Cardús Gomez)
- INSTITUT PERE MATA: Sr. Francesc Xavier Arrufat Nebot, (suplent: Sra. Helena Garzón Setó)

ASSOCIACIÓ «XARXA DE MUNICIPIS PER L'ECONOMIA SOCIAL I SOLIDÀRIA (XMESS)».

- Representant titular de l'Ajuntament de Reus: Sr. Òscar Subirats Torredadell en substitució del Sr. Josep Baiges Gispert.

SEGON: Comunicar l'adopció d'aquest acord a les persones interessades, a les regidories, òrgans i organismes corresponents."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

HONORS I DISTINCIONS

5. Concessió de la Menció Honorífica Municipal a l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Reus

"Atès que per decret de l'Alcaldia núm. 2023024083 de 20 de novembre de 2023 es va resoldre incoar l'expedient per a la concessió de la Menció Honorífica Municipal a l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Reus, a proposta de la Junta de Portaveus de 15 de novembre de 2023, d'acord amb el què disposa l'art. 15 del Reglament Municipal d'Honors i Distincions.

Atesos els mèrits que concorren en l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Reus, en reconeixement al compromís i a la voluntat de servei a les persones contribuint a millorar la seguretat dels reusencs i reusenques en relació a les situacions d'emergència i excepcionalitat que impacten en la vida quotidiana, per la seva col·laboració en campanyes de conscienciació i difusió de mesures de prevenció i autoprotecció i, de forma especial, per commemorar enguany el 20è aniversari de la seva fundació.



Atès que de conformitat amb el què disposa l'article 17 del Reglament Municipal d'Honors i Distincions s'ha sotmès la proposta al tràmit d'informació pública sense que s'hagin presentat reclamacions, al·legacions ni suggeriments.

Per tot l'exposat, es proposa al Ple de la Corporació, previ dictamen de la Comissió d'Honors i Distincions, l'adopció del següent acord:

Concedir la Menció Honorífica Municipal a l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Reus pels mèrits i circumstàncies que en ella concorren i que han quedat suficientment acreditats a l'expedient a l'efecte incoat."

L'alcaldeessa dona la benvinguda als membres que assisteixen al Ple en representació de l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Reus, i fa una INTERVENCIÓ per exposar la proposta i seguidament ES PRODUÏXEN INTERVENCIIONS.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

PROMOCIÓ ECONÒMICA, HISENDA I PROJECCIÓ DE CIUTAT

6. Gestió Jurídica. Aprovació definitiva de la modificació de l'Ordenança número 24 reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari pels serveis de subministrament d'aigua potable, dels serveis de clavegueram i altres serveis vinculats.

"Considerant que, el Ple municipal en sessió duta a terme el dia 17 de novembre de 2023, va aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança número 24 reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari pels serveis de subministrament d'aigua potable, dels serveis de clavegueram i altres serveis vinculats, previ Dictamen de la Comissió informativa de Promoció econòmica, Hisenda i Projectió de la ciutat.

Considerant que l'acord es va sotmetre al tràmit d'exposició al públic durant el termini de 30 dies hàbils, per tal que, les persones i entitats interessades poguessin formular al·legacions, havent-se publicat l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona del 20 de novembre de 2023, al diari el Punt avui, així com, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a l'empara del que disposa l'art 131 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Vist que el dia 8 de gener de 2024, va finalitzar el termini d'exposició al públic, i es va presentar la següent al·legació, dins de termini:

- Al·legació de Cristina Castelló Luque, presentada al registre general de l'Ajuntament de Reus en data 24-11-2023 amb registre d'entrada núm. 2023132626 en que fa esment a que rebutja totes les pujades d'impostos proposades

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Allimbau
22/03/2024



per l'Ajuntament, diu que s'obvia fer menció a l'impacte de gènere i efectua al·legacions concretes en relació a la taxa de escombraries, impost de circulació de vehicles i taxa d'ocupació de les terrasses.

En relació a aquesta al·legació i en la part que afecta les tarifes d'aigua, claveguera i altres serveis vinculats, es fa notar que l'estudi econòmic que consta a l'expedient, referent a la modificació de l'Ordenança núm.24, posa de manifest que la pujada proposada és necessària pel sosteniment del servei i per poder fer front a les inversions aprovades, incloses les més urgents derivades de la situació de sequera i que, en qualsevol cas, l'increment plantejat pel 2024, no és superior a l'increment acumulat del cost de la vida del període 2021-2024. Donat que l'increment acumulat de l'Índex de Preus al Consum (en endavant, IPC) durant el període 2021-2023 ha estat d'un 14,6%, mentre que l'únic increment aplicat a les tarifes en el mateix període va ser del 2% l'any 2022.

Pel que fa a l'al·legació de nul·litat per no tenir en compte l'impacte de gènere s'ha de considerar que no és procedent doncs en res afecta a les modificacions que s'han realitzat. Per fonamentar-ho qui subscriu fa seves les consideracions incloses a l'Informe de la vici-tresorera de l'Ajuntament de Reus de data 15.12.2023, de resolució d'al·legacions referents als expedients de modificació de les ordenances fiscals reguladores de tributs que s'han d'aplicar el pròxim exercici 2024, en el que expressament es diu que les ordenances fiscals municipals (també de forma equivalent, les no fiscals municipals, com és el cas de l'Ordenança núm.24) no han de disposar preceptivament d'informe d'impacte de gènere previst a la Llei 30/2003 de 13 d'octubre, sobre mesures per a incorporar la valoració de l'impacte de gènere en les disposicions normatives que elabori el Govern, ni tampoc es fa preceptiu segons preveu la Llei 13/2008, de 5 de novembre, de la Presidència de la Generalitat i del Govern. Donat que la Llei Orgànica 3/2007 de 22 de març per a la igualtat efectiva de homes i dones, en cap de les seves disposicions addicionals no conté una modificació de la Llei d'Hisendes Locals (RDLeg 2/2004 de 5 de març) per a que inclogui el mandat d'incorporar l'informe d'impacte de gènere en l'elaboració dels pressupostos ni de les ordenances.

En la línia del considerat, també, pel Tribunal Suprem en la seva Sentència de 27 de octubre de 2016 (rec. 929/2014)

Per l'anterior, es *desestima* l'al·legació presentada en relació a l'Ordenança número 24 reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari pels serveis de subministrament d'aigua potable, dels serveis de clavegueram i altres serveis vinculats.

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/03/2024



- **Al·legació de Julio Pardo Rodríguez Solano, presentada al registre general de l'Ajuntament de Reus en data 14-12-2023, amb registre d'entrada núm. 2023140960** en el qual al·lega, en essència, que en relació a totes les ordenances considera que no es compleix la llei perquè l'expedient requeria informe d'impacte per qüestions de gènere.

Pel que fa a l'al·legació de nul·litat per no tenir en compte l'impacte de gènere, reiterem l'anteriorment informat, en el sentit que no és procedent doncs en res afecta a les modificacions que s'han realitzat dins l'Ordenança núm.24.

Per fonamentar-ho fem nostres, novament, les consideracions incloses a l'Informe de la vice-tresorera de data 15.12.2023, de resolució d'al·legacions referents als expedients de modificació de les ordenances fiscals reguladores de tributs que s'han d'aplicar el pròxim exercici 2024, en el que expressament es diu que les ordenances fiscals municipals (també de forma equivalent, les no fiscals municipals, com és el cas de l'Ordenança núm.24) no han de disposar preceptivament d'informe d'impacte de gènere previst a la Llei 30/2003 de 13 d'octubre, sobre mesures per a incorporar la valoració de l'impacte de gènere en les disposicions normatives que elabori el Govern, ni tampoc es fa preceptiu segons preveu la Llei 13/2008, de 5 de novembre, de la Presidència de la Generalitat i del Govern. A més, la Llei Orgànica 3/2007 de 22 de març per a la igualtat efectiva de homes i dones, en cap de les seves disposicions addicionals no conté una modificació de la Llei d'Hisendes Locals (RDLeg 2/2004 de 5 de març) per a que inclogui el mandat d'incorporar l'informe d'impacte de gènere en l'elaboració dels pressupostos ni de les ordenances.

Per l'anterior, es *desestima* l'al·legació presentada en relació a l'Ordenança número 24 reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari pels serveis de subministrament d'aigua potable, dels serveis de clavegueram i altres serveis vinculats.

- **Al·legació de Edgar Calabuig Cervera, presentada al registre general de l'Ajuntament de Reus en data 14-12-2023, amb registre d'entrada núm. 2023141044**, en relació a diverses Ordenances Fiscals, al·legant, respecte a totes elles (inclosa la pujada prevista de les tarifes d'aigua), el desacord amb els increments plantejats per considerar que ens trobem en un moment de gran pressió inflacionista, alhora que demana que el govern augmenti màxim l'IPC interanual per no empobrir més una ciutat ja tocada per tres anys molt durs, i deixar d'ofegar a la classe treballadora i petits negocis.

Respecte, a les citades al·legacions presentades i la seva referència a les tarifes d'aigua, cal indicar el següent:

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Remyer Alimbau
22/03/2024



I.- Les noves tarifes d'aigua i clavegueram proposades pel 2024 s'ajusten al determinat a l'art 298 del Decret 179/1995 de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats Locals, donat que al millorar el tractament de la tarifa social, tenen en compte la ponderació de l'import tarifari en funció de la capacitat econòmica de l'usuari i els seus condicionants socials.

II.- L'increment lineal de tarifes - diferents de les tarifes socials - , tal i com es justifica a la proposta presentada per la Divisió d'aigües de RSM, SA, respon a la necessitat de garantir el nivell bàsic o mínim d'inversió per fer front a les necessitats del servei i als efectes de la sequera.

Una sequera que, d'altra banda, ha obligat a incrementar de manera molt significativa la partida destinada a compra d'aigua atès que, per una part, la societat ha mantingut les despeses fixes vinculades als drets d'aigua del Sistema Siurana-Riudecanyes sense haver pogut gaudir d'aquest recurs i, per altre, s'ha vist obligada a incrementar la compra d'aigua al Consorci d'Aigües de Tarragona, al haver-se reduït dràsticament les seves fonts alternatives d'abastament.

III.- Les tarifes del servei aprovades a finals del 2019 amb efectes a partir del 2020, només es van veure incrementades en un 2% a partir de l'any 2022 i, des d'aquell moment, s'han mantingut congelades, mentre l'increment acumulat de l'Índex de Preus al Consum (en endavant, IPC) durant el període 2021-2023 ha estat d'un 14,6%. (Si consideréssim l'increment de l'IPC des de l'agost de 2020 fins a l'agost de 2023, estaríem en la xifra de 17,2%), segons reflecteix l'estudi econòmic justificatiu elaborat per Aigües de Reus respecte de l'increment de les tarifes de preus per l'exercici 2024.

Motiu pel qual la proposta d'increment plantejat pel 2024, no és superior a l'increment acumulat del cost de la vida del citat període.

IV.- Alhora, s'han mantingut les polítiques socials d'ajuda a les llars més desfavorides, mentre la despesa associada al manteniment del servei s'ha vist significativament incrementada en els darrers anys en la major part dels seus paràmetres: *compra d'aigua, l'increment de cost de l'energia i altres aprovisionaments, costos salarials, costos d'explotació, etc.*

Per l'anterior, es desestima l'al·legació presentada en relació a l'Ordenança número 24 reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari pels serveis de subministrament d'aigua potable, dels serveis de clavegueram i altres serveis vinculats.

Vistos l'art 4 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, en relació amb el que disposa l'art 18 del Text refós de la Llei

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Allmbau
22/03/2024



reguladora de les hisendes locals, RDL 2/2004 de 5 de març, respecte al concepte d'interessat, i l'art 40 i concordants de la Llei 39/2015 en relació a les notificacions dels actes administratius, en relació amb l'art 56 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de Procediment administratiu de les administracions públiques de Catalunya.

Vist que l'òrgan competent per a resoldre les al·legacions és el Ple de la Corporació, de conformitat amb el que disposa l'art 52.2 d) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, i art 22.2 d) de la Llei de bases de règim local, Llei 7/1985, de 2 d'abril.

En conseqüència es proposa l'adopció dels acords següents:

PRIMER: DESESTIMAR les al·legacions presentades per **Cristina Castelló Luque**, per **Julio Pardo Rodríguez Solano** i per **Edgar Calabuig Cervera** per les raons indicades a la part expositiva d'aquest acord.

SEGON: APROVAR DEFINITIVAMENT les modificacions de l'Ordenança número 24 reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari pels serveis de subministrament d'aigua potable, dels serveis de clavegueram i altres serveis vinculats, d'acord amb el següent detall:

Modificar l'article 7è(bis) relatiu a la tarifa social, per tal d'adaptar-lo a la normativa vigent i al nou concepte de tarifa social, el qual queda redactat en el sentit tot seguit reproduït:

«Article 7è.(bis) Tarifa social: Els abonats per ús domèstic que siguin beneficiaris de la tarifa social del cànon de l'aigua regulada a l'article 69.8 del Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel que s'aprova el Text refós de la legislació en matèria de agües de Catalunya o norma que el substitueixi, també seran beneficiaris de la tarifa social del servei a nivell municipal i els serà d'aplicació una reducció del 50% de l'import de la quota fixa i del preu del primer i segon bloc de la quota variable d'aigua i de claveguera. Aquesta bonificació s'aplicarà de forma automàtica a partir de la data en què l'Agència Catalana de l'Aigua comunicui a l'ens gestor el compliment de les condicions per gaudir de la tarifa social o a partir del moment en què els serveis socials municipals traslladin a l'ens gestor l'informe que acrediti la situació de vulnerabilitat de l'abonat d'ús domèstic afectat.»

- Modificar l'ANNEX 1, corresponent a les tarifes del servei de subministrament d'aigua potable i dels serveis de clavegueram, el qual queda redactat segons detall:

"ANNEX 1

TARIFES DEL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE I DEL SERVEI DE CLAVEGUERAM.



QUOTA FIXA AIGUA*

Comptador individual (usos Domèstic, Comercial, Industrial, Piscines i Jardins i Aigua no potable -subministrada a través de xarxa-) "G" ⁽¹⁾

- 13 mm		7,4624	€ / mes
- 13 mm, tarifa social consum domèstic		3,7312	€ / mes
- 20 mm		17,6793	€ / mes
- 25 mm	24,5983		€ / mes
- 30 mm	32,3822		€ / mes
- 40 mm	48,1582		€ / mes
- 50 mm	58,5445		€ / mes
- 65 mm	68,9307		€ / mes
- 80 mm	91,8107		€ / mes
- 100 mm	115,4404		€ / mes

Comptador individual (ús Provisional) "G" ⁽¹⁾

- 13 mm		37,3120	€ / mes
- 20 mm	88,3965		€ / mes
- 25 mm	122,9915		€ / mes
- 30 mm	161,9110		€ / mes
- 40 mm	240,7910		€ / mes
- 50 mm	292,7225		€ / mes
- 65 mm	344,6535		€ / mes
- 80 mm	459,0535		€ / mes
- 100 mm	577,2020		€ / mes

Comptador individual
(ús reg agrícola hort
urbà de gestió
municipal) "G" ⁽¹⁾⁽⁵⁾

- 13 mm	7,4624	€ / mes
---------	--------	---------

Comptador comunitari amb bateria (usos Domèstic, Comercial i Industrial) "B" ⁽¹⁾

- 13 mm		0,9188	€ / mes
- 20 mm	0,9868		€ / mes
- 25 mm	1,1392		€ / mes
- 30 mm	1,3268		€ / mes
- 40 mm	2,3961		€ / mes
- 50 mm	3,4337		€ / mes
- 65 mm	4,4710		€ / mes
- 80 mm	5,5587		€ / mes



- 100 mm 8,0579 € / mes

Comptador únic amb més d'una unitat urbana (usos Domèstic, Comercial i Industrial) "C" ⁽¹⁾
 - qualsevol mm 9,4178 € / mes x núm. u.u.

Comptador únic amb més d'una unitat urbana (ús Provisional) "C" ⁽¹⁾

- 13 mm	46,7298 € / mes x núm. u.u.
- 20 mm	97,8143 € / mes x núm. u.u.
- 25 mm	132,4093 € / mes x núm. u.u.
- 30 mm	171,3288 € / mes x núm. u.u.
- 40 mm	250,2088 € / mes x núm. u.u.
- 50 mm	302,1403 € / mes x núm. u.u.
- 65 mm	354,0713 € / mes x núm. u.u.
- 80 mm	468,4713 € / mes x núm. u.u.
- 100 mm	586,6198 € / mes x núm. u.u.

Comptador "Giratòria"

- lloguer comptador 13 mm 1,3769 € / dia
 (import mínim mensual) 38,7528 € / mes

- lloguer comptador > 13 mm 4,1306 € / dia
 (import mínim mensual) 38,7528 € / mes

Boques contra incendi

^{(1) (8)}

Ús domèstic 2,2950 € / mes
 Ús industrial 2,2950 € / mes

Plomes (aforaments) ⁽¹⁾ 150,7134 € / mes

Ús municipal ⁽¹⁾

Ordinari ⁽⁶⁾ 0 € / mes
 Especial ⁽⁷⁾ 0 € / mes
 Aigua no potable 0 € / mes

QUOTA VARIABLE
AIGUA*

Signat electrònicament
 Sandra Guaita Esteruelas
 22/03/2024

Signat electrònicament
 Jaume Renyer Allmbau
 22/03/2024



<i>Fins a 6 m³ al mes per unitat urbana</i>		0,4384 € / m ³
<i>Fins a 6 m³ al mes per unitat urbana - tarifa social - (consum domèstic)</i>		0,2192 € / m ³
<i>Més de 6 m³/mes fins 12 m³/mes per unitat urbana</i>	0,9019 € / m ³	
<i>Més de 6 m³/mes fins 12 m³/mes per unitat urbana - tarifa social - (consum domèstic)</i>	0,4510 € / m ³	
<i>Més de 12 m³/mes per unitat urbana (consum domèstic)</i>		1,4524 € / m ³
<i>Més de 12 m³/mes per unitat urbana (consum comercial i industrial)</i>	1,5400 € / m ³	
<i>Consum provisional (bloc únic)</i>	1,4784 € / m ³	
<i>Consum piscines i jardins privats (bloc únic)</i>		1,5400 € / m ³
<i>Consum reg agrícola hort urbà de gestió municipal (bloc únic)</i> (5)	0,4384 € / m ³	
<i>Consum giratòria (bloc únic)</i>	1,4784 € / m ³	
<i>Consum municipal</i>		
<i>Ordinari (6) (bloc únic)</i>	0 € / m ³	
<i>Especial (7) (bloc únic)</i>	0 € / m ³	
<i>Aigua no potable (bloc únic)</i>	0 € / m ³	

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Allimbau
22/03/2024



Consum aigua no potable -subministrada a través de xarxa- (bloc únic) 0,4384 € / m³

Consum aigua no potable -per a cisternes- (bloc únic) 2,2381 € / m³

Bonificació famílies nombroses: S'amplien 3 m³ per persona i mes els m³ que s'apliquen a la tarifa del 2n bloc de la quota variable del servei d'aigua i claveguera.

QUOTA FIXA CLAVEGUERA*

Ús domèstic, piscines i jardins i Aigua no potable -subministrada a través de xarxa- ⁽¹⁾ 3,7857 € / mes

Ús domèstic, tarifa social consum domèstic 1,8929 € / mes

Ús comercial i industrial ⁽¹⁾ 7,4624 € / mes

Ús provisional ⁽¹⁾ 27,2601 € / mes

Plomes (aforaments) ⁽¹⁾ 14,9981 € / mes

Ús municipal ⁽¹⁾
Ordinari ⁽⁶⁾ 0 € / mes
Especial ⁽⁷⁾ 0 € / mes
Aigua no potable 0 € / mes

QUOTA VARIABLE CLAVEGUERA*

Fins a 6 m³ al mes per unitat urbana 0,0755 € / m³

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Allmbau
22/03/2024



Fins a 6 m³ al mes per unitat urbana
- tarifa social -
(consum domèstic) 0,0378 €/ m³

Més de 6 m³/mes fins 12 m³/mes per unitat urbana 0,1510 €/ m³

Més de 6 m³/mes fins 12 m³/mes per unitat urbana
- tarifa social -
(consum domèstic) 0,0755 €/ m³

Més de 12 m³/mes per unitat 0,3249 €/ m³

Consum provisional (bloc únic) 0,3121 €/ m³

Consum piscines i jardins privats (bloc únic) 0,0787 €/ m³

Consum municipal Ordinari ⁽⁶⁾ (bloc únic) 0 €/ m³

Especial ⁽⁷⁾ (bloc únic) 0 €/ m³

Aigua no potable (bloc únic) 0 €/ m³

Consum aigua no potable -
subministrada a través de xarxa- (bloc únic) 0,0755 €/ m³

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Remyer Alimbau
22/03/2024



DRETS DE CONNEXIÓ I SERVEI*

ÚS DOMÈSTIC

DRETS DE SERVEI

Dret de servei 222,78 €

Aigua 111,39 €

Claveguera 111,39 €

DRETS DE CONNEXIÓ (obra civil + obra mecànica)

Dret de connexió per a edificacions unifamiliars 2.933,43 €

Aigua 1.209,93 €

Claveguera 1.723,50 €

Dret de connexió per a edificacions de 2 a 4 habitatges 3.128,62 €

Aigua 1.405,12 €

Claveguera 1.723,50 €

Dret de connexió per a edificacions de 5 a 12 habitatges 4.875,58 €

Aigua 1.405,12 €

Claveguera 3.470,46 €

Dret de connexió per a edificacions de 13 a 25 habitatges 4.913,70 €

Aigua 1.443,24 €

Claveguera 3.470,46 €

Dret de connexió per a edificacions de més de 25 habitatges 5.028,24 €

Aigua 1.557,78 €

Claveguera 3.470,46 €

DRETS DE CONNEXIÓ (obra mecànica)

Dret de connexió per a edificacions unifamiliars 836,73 €

Aigua 487,27 €

Claveguera 349,46 €

Dret de connexió per a edificacions de 2 a 4 habitatges 971,19 €

Aigua 621,73 €

Claveguera 349,46 €

Dret de connexió per a edificacions de 5 a 12 habitatges 1.132,27 €

Aigua 621,73 €

Claveguera 510,54 €

Dret de connexió per a edificacions de 13 a 25 habitatges 1.261,76 €

Aigua 751,22 €

Claveguera 510,54 €

Dret de connexió per a edificacions de més de 25 habitatges 1.402,53 €

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Allimbau
22/03/2024



Aigua	891,99 €
Claveguera	510,54 €

ÚS COMERCIAL

DRETS DE SERVEI

Comptadors instal·lats en Bateria

<i>Superfície comercial <= 250 m2 Comptador 13 mm</i>	<u>245,04 €</u>
<i>Aigua</i>	122,52 €
<i>Claveguera</i>	122,52 €
<i>Superfície comercial > 250 m2 Comptador 20 mm</i>	<u>490,46 €</u>
<i>Aigua</i>	245,23 €
<i>Claveguera</i>	245,23 €

Comptadors instal·lats en façana

<i>Superfície comercial <= 250 m2 Comptador 13 mm</i>	<u>245,04 €</u>
<i>Aigua</i>	122,52 €
<i>Claveguera</i>	122,52 €
<i>250 m2 < superfície comercial <= 500 m2 Comptador 20 mm</i>	<u>490,46 €</u>
<i>Aigua</i>	245,23 €
<i>Claveguera</i>	245,23 €
<i>500 m2 < superfície comercial <= 1000 m2 Comptador 25 mm</i>	<u>653,33 €</u>
<i>Aigua</i>	326,67 €
<i>Claveguera</i>	326,66 €

DRETS DE CONNEXIÓ (obra civil + obra mecànica)

Comptadors instal·lats en Bateria

<i>Superfície comercial <= 250 m2 Comptador 13 mm</i>	<u>781,79 €</u>
<i>Aigua</i>	282,70 €
<i>Claveguera</i>	499,09 €
<i>Superfície comercial > 250 m2 Comptador 20 mm</i>	<u>938,16 €</u>
<i>Aigua</i>	339,25 €
<i>Claveguera</i>	598,91 €

Comptadors instal·lats en façana

<i>Superfície comercial <= 250 m2 Comptador 13 mm</i>	<u>2.979,54 €</u>
<i>Aigua</i>	1.209,93 €
<i>Claveguera</i>	1.769,61 €
<i>250 m2 < superfície comercial <= 500 m2 Comptador 20 mm</i>	<u>4.539,49 €</u>
<i>Aigua</i>	1.405,13 €
<i>Claveguera</i>	3.134,36 €
<i>500 m2 < superfície comercial <= 1000 m2 Comptador 25 mm</i>	<u>5.545,21 €</u>
<i>Aigua</i>	1.443,24 €
<i>Claveguera</i>	4.101,97 €

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/03/2024



Superfície comercial > 1000 m2

7.219,77 €

Aigua

1.557,08 €

Claveguera

5.662,69 €

DRETS DE CONNEXIÓ (obra mecànica)

Comptadors instal·lats en Bateria

Superfície comercial <= 250 m2 Comptador 13 mm

252,33 €

Aigua

150,24 €

Claveguera

102,09 €

Superfície comercial > 250 m2 Comptador 20 mm

280,49 €

Aigua

178,40 €

Claveguera

102,09 €

Comptadors instal·lats en façana

Superfície comercial <= 250 m2 Comptador 13 mm

836,73 €

Aigua

487,27 €

Claveguera

349,46 €

250 m2 < superfície comercial <= 500 m2 Comptador 20 mm

1.082,83 €

Aigua

621,73 €

Claveguera

461,10 €

500 m2 < superfície comercial <= 1000 m2 Comptador 25

1.390,65 €

mm

Aigua

751,22 €

Claveguera

639,43 €

Superfície comercial > 1000 m2

1.725,03 €

Aigua

891,99 €

Claveguera

833,04 €

ÚS INDUSTRIAL

DRETS DE SERVEI

Comptador 13 mm.

267,26 €

Aigua

133,63 €

Claveguera

133,63 €

Comptador 20 mm.

539,48 €

Aigua

269,74 €

Claveguera

269,74 €

Comptador 25 mm.

717,90 €

Aigua

358,95 €

Claveguera

358,95 €

Comptador 30 a 65 mm.

1.722,42 €

Aigua

861,21 €

Claveguera

861,21 €

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/03/2024



Comptador > 65 mm.	<u>4.543,92 €</u>
Aigua	2.271,97 €
Claveguera	2.271,95 €
DRETS DE CONNEXIÓ (obra civil + obra mecànica)	
Superfície comercial <= 500 m2	<u>4.538,37 €</u>
Aigua	1.404,01 €
Claveguera	3.134,36 €
500 m2 < superfície comercial <= 1000 m2	<u>5.047,50 €</u>
Aigua	1.452,83 €
Claveguera	3.594,67 €
1000 m2 < superfície comercial <= 2000 m2	<u>5.809,46 €</u>
Aigua	1.500,50 €
Claveguera	4.308,96 €
Superfície comercial > 2000 m2	<u>7.563,28 €</u>
Aigua	1.625,70 €
Claveguera	5.937,58 €
DRETS DE CONNEXIÓ (obra mecànica)	
Superfície comercial <= 500 m2	<u>1.082,83 €</u>
Aigua	621,73 €
Claveguera	461,10 €
500 m2 < superfície comercial <= 1000 m2	<u>1.280,05 €</u>
Aigua	751,22 €
Claveguera	528,83 €
1000 m2 < superfície comercial <= 2000 m2	<u>1.531,42 €</u>
Aigua	891,99 €
Claveguera	639,43 €
Superfície comercial > 2000 m2	<u>1.763,92 €</u>
Aigua	930,88 €
Claveguera	833,04 €

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/03/2024



ÚS MUNICIPAL

DRETS DE SERVEI

Comptadors instal·lats en Bateria

Superfície municipal <= 250 m2 Comptador 13 mm 245,04 €

Aigua 122,52 €

Claveguera 122,52 €

Superfície municipal > 250 m2 Comptador 20 mm 490,46 €

Aigua 245,23 €

Claveguera 245,23 €

Comptadors instal·lats en façana

Superfície municipal <= 250 m2 Comptador 13 mm 245,04 €

Aigua 122,52 €

Claveguera 122,52 €

250 m2 < superfície municipal <= 500 m2 Comptador 20 mm 490,46 €

Aigua 245,23 €

Claveguera 245,23 €

500 m2 < superfície municipal <= 1000 m2 Comptador 25 mm 653,33 €

Aigua 326,67 €

Claveguera 326,66 €

DRETS DE CONNEXIÓ

(obra civil + obra mecànica)

Comptadors instal·lats en Bateria

Superfície municipal <= 250 m2 Comptador 13 mm 781,79 €

Aigua 282,70 €

Claveguera 499,09 €

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/03/2024



Superfície municipal > 250 m2 Comptador 20 mm	<u>938,16 €</u>
Aigua	339,25 €
Claveguera	598,91 €
Comptadors instal·lats en façana	
Superfície municipal <= 250 m2 Comptador 13 mm	<u>2.979,54 €</u>
Aigua	1.209,93 €
Claveguera	1.769,61 €
250 m2 < superfície municipal <= 500 m2 Comptador 20 mm	<u>4.539,49 €</u>
Aigua	1.405,13 €
Claveguera	3.134,36 €
500 m2 < superfície municipal <= 1000 m2 Comptador 25 mm	<u>5.425,75 €</u>
Aigua	1.443,24 €
Claveguera	3.982,51 €
Superfície municipal > 1000 m2	<u>7.054,86 €</u>
Aigua	1.557,08 €
Claveguera	5.497,78 €
DRETS DE CONNEXIÓ (obra mecànica)	
Comptadors instal·lats en Bateria	
Superfície municipal <= 250 m2 Comptador 13 mm	<u>252,33 €</u>
Aigua	150,24 €
Claveguera	102,09 €
Superfície municipal > 250 m2 Comptador 20 mm	<u>280,49 €</u>
Aigua	178,40 €
Claveguera	102,09 €
Comptadors instal·lats en façana	
Superfície municipal <= 250 m2 Comptador 13 mm	<u>836,73 €</u>
Aigua	487,27 €

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Allmbau
22/03/2024



Claveguera

349,46 €

250 m2 < superfície
municipal <= 500 m2

1.082,83 €

Comptador 20 mm

Aigua

621,73 €

Claveguera

461,10 €

500 m2 < superfície
municipal <= 1000 m2

1.261,16 €

Comptador 25 mm

Aigua

621,73 €

Claveguera

639,43 €

Superfície municipal >
1000 m2

1.725,03 €

Aigua

891,99 €

Claveguera

833,04 €

DRETS DE SERVEI BCI

Aparell BCI

296,88 €

DRETS DE CONNEXIÓ BCI

(obra civil + obra
mecànica)

Cabal < 5 m3

1.405,13 €

Cabal => 5 m3 i < 10
m3

1.559,92 €

Cabal => 10 m3

2.375,70 €

DRETS DE CONNEXIÓ BCI

(obra mecànica)

Cabal < 5 m3

621,73 €

Cabal => 5 m3 i < 10
m3

891,99 €

Cabal => 10 m3

1.360,34 €

ÚS PISCINES I JARDINS

DRETS DE SERVEI

Comptador 13 mm.

245,02 €

Aigua

122,51 €

Claveguera

122,51 €

Comptador 20 mm

490,46 €

Aigua

245,23 €

Claveguera

245,23 €

Comptador 25 mm

653,33 €

Aigua

326,67 €

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/03/2024



Claveguera	326,66 €
Comptador =>30 i < 65	<u>1.722,43 €</u>
Aigua	861,22 €
Claveguera	861,21 €
Comptador =>65 mm	<u>4.543,94 €</u>
Aigua	2.271,97 €
Claveguera	2.271,97 €
DRETS DE CONNEXIÓ	
<i>(obra civil + obra mecànica)</i>	
Cabal < 5 m3	1.405,13 €
Cabal => 5 m3 i < 10 m3	1.559,92 €
Cabal => 10 m3	2.375,70 €
DRETS DE CONNEXIÓ	
<i>(obra mecànica)</i>	
Cabal < 5 m3	621,73 €
Cabal => 5 m3 i < 10 m3	891,99 €
Cabal => 10 m3	1.360,34 €
ÚS ESPECIAL - BOCA CONTRA INCENDI	
DRETS DE SERVEI	
Aparell BCI	296,88 €
DRETS DE CONNEXIÓ	
<i>(obra civil + obra mecànica)</i>	
Cabal < 5 m3	1.405,13 €
Cabal => 5 m3 i < 10 m3	1.559,92 €
Cabal => 10 m3	2.375,70 €
DRETS DE CONNEXIÓ	
<i>(obra mecànica)</i>	
Cabal < 5 m3	621,73 €
Cabal => 5 m3 i < 10 m3	891,99 €
Cabal => 10 m3	1.360,34 €

ALTRES TARIFES*

CONTRACTES

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Allmbau
22/03/2024



<i>Inspecció tècnica alta</i> ⁽¹⁾	33,41 €
<i>Col·locació comptador</i> ⁽²⁾	51,38 €
<i>Fiança contracte servei</i> ^(*)	36,74 €

GIRATÒRIES

<i>Clau giratòria</i>	47,29 €
<i>Fiança</i> ^(*)	573,45 €
<i>Giratòria extraviada</i>	194,60 €

TRAMITACIO ESCOMESA

<i>Tramitació expedient escomesa</i>	80,31 €
<i>Entrega a compte reparació escomesa</i>	1.005,70 €

ALTRES SERVEIS

<i>Emissió de certificats</i>	7,36 €
<i>Fiança per verificació comptador ST Indústria de comptadors de cabal inferior a 20 m³/h</i> ^{(3) (*)}	92,58 €
<i>Fiança per verificació comptador ST Indústria de comptadors de cabal igual o superior a 20 m³/h</i> ^{(3) (*)}	288,79 €

<i>Desmuntar comptador i col·locar comptador provisional i/o definitiu per verificació oficial</i>	51,38 €
<i>Verificació oficial comptador ST Indústria:</i>	

Segons taxes publicades i aplicades per la Generalitat
⁽³⁾

<i>Verificació comptador (instal·lació unitat en sèrie)</i>	66,96 €
-------------------------------------------------------------	---------

COMUNICACIONS / NOTIFICACIONS I ALTRES DESPESES IMPAGATS I AVISOS SUSPENSÍO

<i>Comunicació i gestió reclamació impagats</i>	11,98 €
<i>Gestió notificació burofax estàndard</i>	10,07 €
<i>Gestió notificació burofax amb certificat de contingut</i>	25,25 €
<i>Gestió notificació burofax amb certificat de contingut i avís de rebuda</i>	31,15 €

SUSPENSIONS, REPOSICIONS I RESCISSIONS

<i>Retirada de comptador</i>	35,43 €
<i>Precintar espita o comptador</i>	35,43 €
<i>Encimentar espita</i>	42,55 €
<i>Desconnexió vàlvula de registre escomesa d'aigua</i>	81,76 €

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/03/2024



<i>Reposició del comptador</i>	40,08 €
<i>Desprecintar espita o comptador</i>	40,08 €
<i>Desencimentar espita</i>	47,28 €
<i>Reconnexió vàlvula de registre escomesa d'aigua</i>	81,76 €
DESPESES PER FRAU	
<i>Inspecció</i>	33,41 €
<i>Tramitació jurídica per frau</i>	44,26 €
<i>Tramitació administrativa per frau</i>	20,88 €
<i>Retirar connexió directa</i>	35,43 €
<i>Treure vàlvula d'entrada i posar placa</i>	81,76 €
<i>Reposar placa vàlvula</i>	81,76 €
<i>Precintar vàlvules de bateria</i>	35,43 €
<i>Comptador analògic 13-15 mm</i>	
- <i>Reposar comptador sostret</i>	51,38 €
- <i>Instal·lació entrada comptador</i>	16,21 €
- <i>Instal·lació sortida comptador</i>	20,75 €
- <i>Valor comptador sostret</i>	15,31 €
<i>Comptador telemesura 15 mm</i>	
- <i>Reposar comptador sostret</i>	60,95 €
- <i>Instal·lació entrada comptador</i>	19,23 €
- <i>Instal·lació sortida comptador</i>	24,61 €
- <i>Valor comptador sostret</i>	70,59 €
<i>Comptador telemesura 20 mm</i>	
- <i>Reposar comptador sostret</i>	60,95 €
- <i>Instal·lació entrada comptador</i>	19,23 €
- <i>Instal·lació sortida comptador</i>	24,61 €
- <i>Valor comptador sostret</i>	78,23 €
<i>Comptador telemesura 30 mm</i>	
- <i>Reposar comptador sostret</i>	66,02 €
- <i>Instal·lació entrada comptador</i>	49,67 €
- <i>Instal·lació sortida comptador</i>	55,17 €
- <i>Valor comptador sostret</i>	185,01 €
<i>Comptador telemesura 40 mm</i>	
- <i>Reposar comptador sostret</i>	66,02 €
- <i>Instal·lació entrada comptador</i>	75,79 €
- <i>Instal·lació sortida comptador</i>	81,29 €
- <i>Valor comptador sostret</i>	233,16 €
<i>m3 estimats aigua no facturada (ús domèstic, comercial i industrial)</i>	0,43 €
<i>m3 estimats aigua no facturada (ús provisional, piscines i jardins)</i>	1,45 €

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/03/2024



INSPECCIONS XARXA

PROMOCIO PÚBLICA

Prova de pressió obres municipals (ut) 60,74 €

Inspecció claveguera obres municipals

- Inspecció exterior prèvia (ut) 60,74 €

- Sortida equip d'inspecció (ut) 182,92 €

- Tram inspeccionat TV: menys de 40 ml (preu per h.) 134,07 €

- Tram inspeccionat TV: trams de més de 40 i fins a 300 ml (preu des del primer ml) 1,95 €

- Tram inspeccionat TV: de 301 ml i fins a 1000 ml (preu per ml) 1,39 €

- Tram inspeccionat TV: més de 1001 ml (preu per ml) 0,69 €

Inspecció recepció d'obra municipals (ut) 107,51 €

PROMOCIO PRIVADA

Prova de pressió obres promotors privats (ut) 74,71 €

Inspecció claveguera obres promotors privats

- Inspecció exterior prèvia (ut) 74,71 €

- Sortida equip d'inspecció (ut) 199,67 €

- Tram inspeccionat TV: menys de 40 ml (preu per h.) 167,57 €

- Tram inspeccionat TV: trams de més de 40 i fins a 300 ml (preu des del primer ml) 2,50 €

- Tram inspeccionat TV: de 301 ml i fins a 1000 ml (preu per ml) 1,67 €

- Tram inspeccionat TV: més de 1001 ml (preu per ml) 0,91 €

Inspecció recepció d'obra promotors privats (ut) 121,48 €

TREBALLS*

H. Oficial 40,22 €

H. Ajudant 35,85 €

H. Camió normal (camió de fins a 3.500 Kg) 40,98 €

H. Camió grua (camió més de 3.500 Kg) 64,90 €

H. Camió Alta pressió (fins 1 hora) 201,10 €

H. Camió Alta pressió (més d'1 hora) 128,71 €

H. Grup compressor 20,05 €

H. Equip localització fuites aigua 16,48 €

H. Alternador 3 KVA 34,82 €

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/03/2024



H. Alternador > 10 kVA	37,47 €
H. Grup motobomba	16,04 €
H. Retroexcavadora	63,59 €
H. Pèrdua facturació	71,07 €
M3 Aigua vessada	2,23 €
Ut Desplaçament fins a 20 Km (import mínim)	25,43 €
Km desplaçament superior a 20 Km (preu unitari per Km 0)	0,48 €
H. Equip inspecció TV (fins 1 hora)	215,05 €
H. Equip inspecció TV (més d'1 hora)	142,64 €

Notes sobre les tarifes del servei de subministrament d'aigua potable i del servei de clavegueram:

* Preus sense impostos, cànonns o taxes.

⁽¹⁾ Aquests preus s'aplicaran calculant el preu per dia.

⁽²⁾ A partir de la 2a = 21,72 €.

⁽³⁾ A partir de la 2a i en grup = 33,40 €.

⁽⁴⁾ Conceptes exempts d'IVA.

⁽⁵⁾ La contractació es farà únicament per aquells horts urbans que hagin estat adjudicats per l'Ajuntament de Reus i a través del propi Ajuntament.

⁽⁶⁾ Són aquells en que l'aigua s'utilitza en dependències municipals.

⁽⁷⁾ Són aquells en que l'ús de l'aigua té un caràcter singular: reg de parcs i jardins, fonts públiques i ornamentals, obres municipals executades directament per l'Ajuntament.

⁽⁸⁾ Per als subministraments d'ús Boca Contra Incendi (BCI) es factura els mínims corresponents al Cànon de l'Aigua. I per tant es diferencia entre tarifes BCI-Domèstic, per a



subministraments d'ús domèstic, i BCI-Industrial, per a subministraments d'ús comercial i industrial.

⁽⁹⁾ A títol orientatiu s'informa que les taxes aprovades per la Generalitat per a l'exercici anterior eren les que tot seguit s'indiquen :

1.- Verificació de Comptadors d'aigua de capacitat superior a 20m³/hTaxa a pagar: 165,75 €

2.- Verificació de Comptadors d'aigua de capacitat igual o inferior a 20m³/h ...Taxa a pagar: 22,30 €-

TERCER: PUBLICAR l'acord definitiu, així com, el text íntegre de la modificació de l'ordenança reguladora de la prestació patrimonial pública no tributària en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, i en el tauler electrònic de l'Ajuntament de Reus.

QUART: NOTIFICAR aquest Acord als interessats que han presentat al·legacions durant el període d'informació pública."

L'alcaldeessa dona la paraula al Sr. Muñoz que fa una INTERVENCIÓ per exposar la proposta i seguidament ES PRODUEIX DEBAT.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 15 vots a favor: ((PSC-CP): Sres./Srs. Guaita, Baiges, Martínez, Muñoz, López, Marcos, Escoda i Martín; (ERC-AM): Sres./Srs. Llauredó, Flores, Recasens, Subirats i Berasategui; (A): Sr./Sra. Rubio i Vázquez) i 12 vots en contra: ((JxR-CM): Sres./Srs. Pallarès, Caballero, Caelles, Gavaldà i Cuerba; (VOX): Srs. Pardo i Vaquero; (PP): Sra./Sr. Virgili i Domènech; (CUP): Sra./Sr. Pàmies i Martí i (regidor no adscrit): Sr. Ruiz (El Sr. Vaquero vota verbalment)

La Sra. Berasategui s'absenta de la sessió.

SERVEIS DE TERRITORI I URBANISME

L'alcaldeessa informa que, tal com s'ha acordat a Junta de Portaveus, els punts 7 i 8 de l'ordre del dia es tractaran conjuntament, i es votaran de forma separada.

La Sra. Guaita dona la paraula a la Sra. Martínez que fa una INTERVENCIÓ per exposar la proposta i seguidament ES PRODUEIX DEBAT.

7. Habitatge. Aprovació de la proposta de Conveni de col·laboració entre l'Agència de l'habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Reus, relatiu al Programa de Mediació per al lloguer social d'habitatges per a l'any 2024.



"Atès que en data 06/03/2019 es va formalitzar el conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Reus, relatiu al Programa de mediació per al lloguer social d'habitatges d'aquest municipi, que tenia per objecte establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per impulsar el programa, mitjançant la Borsa de mediació, per tal de facilitar a la ciutadania la proximitat de la gestió d'aquests serveis en el territori, en el marc del Pla per al dret a l'habitatge aprovat per Decret 75/2014, de 27 de maig.

Atès que el pacte onzè del Conveni esmentat preveia que:

"El conveni tindria una vigència fins al dia 31 de desembre de 2019, i podia ser prorrogat fins a un màxim de 4 anys addicionals, de conformitat amb l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, per mutu acord de les parts, prèvia petició per escrit de qualsevol de les parts signatàries, que ho hauria de realitzar amb un preavís d'un mes del venciment del termini inicial."

Atès que el Conveni s'ha prorrogat l'any 2020, 2021, 2022 i 2023 mitjançant la formalització de les corresponents addendes de pròrroga.

Vist que en data 19/12/2023 es va presentar per registre EACAT, la sol·licitud del Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge de la Generalitat de Catalunya a l'Ajuntament de Reus per tal de subscriure el nou Conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Oficina d'Habitatge de l'Ajuntament de Reus en relació a la Borsa de Mediació per a l'annualitat 2024.

Vista la proposta de Conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Reus relatiu al Programa de Mediació per al Lloguer Social per a l'any 2024, preveu impulsar els programes de mediació d'habitatges per al lloguer social, a través de la Borsa de mediació situada al municipi de Reus.

Vista la clàusula segona de la proposta de Conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Reus relatiu al Programa de Mediació per al Lloguer Social per a l'any 2024 en quant a obligacions de l'Ajuntament de Reus.

Vista la clàusula quarta de la proposta de Conveni en la que s'estableixen quines seran les aportacions econòmiques de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya a favor de l'Ajuntament de Reus per al 2024:

- Captació d'habitatges amb contracte d'arrendament formalitzat entre l'últim trimestre de l'any 2023 i el 30 de setembre de 2024: 450 euros per habitatge captat.
- Actuacions de seguiment i gestió dels contractes formalitzats amb anterioritat a l'1 de gener de 2024: 200 euros anuals per habitatge.

L'import màxim total que finançarà l'Agència durant la vigència d'aquest conveni són 29.700 euros, d'acord amb la següent distribució temporal per anualitats:

- Exercici 2024: 19.440 euros



- Exercici 2025: 10.260 euros

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya, d'acord a la clàusula cinquena de la proposta de Conveni, efectuarà a l'Ajuntament de Reus el pagament de les quantitats esmentades en el paràgraf anterior de la següent manera:

- Un primer pagament de 19.440 euros imputable al pressupost de l'exercici de l'any 2024, en concepte de bestreta, en el termini màxim de dos mesos a comptar des de la data de l'última signatura electrònica d'aquest conveni.

- Un segon pagament d'un màxim de 10.260 euros imputable al pressupost de l'exercici de l'any 2025, prèvia presentació davant de l'Agència de la corresponent certificació justificativa.

Atès que la vigència del Conveni de col·laboració que es proposa és fins a la data 31 de març de 2025. Durant el període comprès entre l'1 de gener i el 31 de març de 2025, l'únic objectiu serà donar compliment per part de l'Ajuntament a la justificació dels contractes corresponents a l'última part de l'any 2024

Vist l'informe emès per la tècnica de l'Oficina d'Habitatge de la Regidoria d'Habitatge de data 04.01.2024.

D'acord amb l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

De conformitat amb l'establert als articles 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 191.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; amb l'article 47 i següents de la Llei 40 /2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic; així com els articles 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya; i en virtut de la competència atorgada al Ple de l'Ajuntament per l'article 22.2.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Per tot l'exposat, es proposa al Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Territorials i Urbanisme, l'adopció del següent acord:

PRIMER. Aprovar la proposta de Conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Reus relatiu al Programa de Mediació per al Lloguer Social per a l'any 2024."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

8. Habitatge. Aprovació del Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Agència de l'habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Reus, relatiu a l'Oficina Local d'Habitatge situada en aquest municipi per als anys 2024-2027.

"1. L'any 2019 es va formalitzar el Conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Reus, relatiu a l'Oficina Local d'Habitatge situada en aquest



municipi, amb l'objecte d'establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per a l'assessorament i gestió de serveis en matèria d'habitatge respecte de diverses tasques competència de la Generalitat de Catalunya, en el marc del Pla per al dret a l'habitatge aprovat per Decret 75/2014, de 27 de maig.

2. El pacte onzè de l'esmentat conveni preveia que:

"El conveni tindrà vigència fins al dia 31 de desembre de 2019, i pot ser prorrogat fins a un màxim de 4 anys addicionals, de conformitat a l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, per mutu acord de les parts, prèvia petició per escrit de qualsevol de les parts signatàries, que ho haurà de realitzar amb un preavís d'un mes del venciment del termini inicial."

3. El conveni s'ha prorrogat l'any 2020, 2021, 2022 i 2023 mitjançant la formalització de les corresponents addendes de pròrroga.

4. El Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al Dret a l'habitatge preveu la subscripció de convenis per a constituir o mantenir oficines locals d'habitatge i borses de mediació amb les administracions locals.

5. El 27/11/2023 es va presentar per registre EACAT, la sol·licitud de l'Agència de l'Habitatge (AHC) a l'Ajuntament de Reus per tal de subscriure un nou conveni de col·laboració entre totes dues entitats previst per al període comprés entre els anys 2024 i 2027.

6. Vista la Proposta de Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Reus relatiu a l'Oficina Local d'Habitatge situada en aquest municipi per al període comprés entre els anys 2024 i 2027, que preveu un nou model de conveni de col·laboració i presenta algunes novetats respecte l'anterior amb la intenció de reforçar i homogeneïtzar al màxim els serveis que s'ofereix a la ciutadania.

Entre d'altres ,

a) Funcions d'informació i atenció ciutadana:

a.1. La informació i l'assessorament a la ciutadania en totes les matèries relacionades amb l'habitatge, d'acord amb el desplegament de la Llei del Dret a l'habitatge i també les línies d'ajuts del Pla d'habitatge vigent.

a.2. El registre d'entrada de les sol·licituds relatives als programes i línies d'ajuts que gestiona l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

a.3. La comprovació i revisió de la documentació presentada a l'Oficina, amb la informació als sol·licitants dels requeriments o deficiències documentals.

a.4. El trasllat de sol·licituds i documents als serveis competents de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

a.5. L'assessorament i l'atenció ciutadana en l'àmbit de les inscripcions al Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb protecció oficial.

b) Funcions de gestió d'activitats i serveis

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/03/2024



b.1. En matèria de Qualitat de l'Edificació i Rehabilitació de l'Habitatge

b.1.1. La gestió i avaluació dels estudis o informes tècnics previs a les obres de rehabilitació d'edificis o habitatges, per a les quals es sol·licitin ajuts (ITEs/III)

b.1.2. La gestió de sol·licituds d'ajuts per a la rehabilitació d'edificis d'ús residencial i d'habitatges.

b.2. En matèria de Programes Socials de l'Habitatge (Gestió dels ajuts al pagament de l'habitatge)

b.2.1. La gestió d'expedients de prestacions i subvencions per al pagament de lloguers

b.2.2. La gestió d'expedients de prestacions econòmiques d'especial urgència per al pagament de l'habitatge

c) Programa Borsa de Mediació per al Lloguer Social

c.1. L'assessorament a la propietat en els programes socials d'habitatge que inclouen la mediació per al lloguer social.

c.2. L'assessorament a les persones sol·licitants d'habitatge social i l'acompanyament en la cerca d'habitatge i també durant la vigència del contracte de lloguer.

c.3. La provisió d'habitatges desocupats per posar-los en lloguer a un preu assequible.

c.4. La mediació entre les persones propietàries i llogateres.

c.5. El seguiment de l'ús i la destinació dels habitatges que formen part del programa de mediació.

c.6. El seguiment i el control del pagaments del lloguers.

d) Servei d'Assessorament sobre el deute hipotecari. Ofideute:

Atenció ciutadana en l'assessorament en el deute hipotecari i altres problemàtiques generades per la pèrdua de l'habitatge.

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya farà un pagament d'import de 90.000,00 euros a l'inici de cada any natural del conveni, en concepte d'aportació inicial.

Per cada any natural del conveni, s'estableix una aportació màxima de 200.000,00 euros per cobrir part de les despeses dels serveis d'atenció ciutadana i d'assessorament en matèria d'habitatge d'acord amb l'estructura de personal acreditada i d'acord amb el nombre d'habitants als què l'Oficina local d'habitatge dona servei.

Tal com es preveu a la clàusula 4 del conveni, aquesta aportació màxima es veurà ampliada prèvia justificació d'augment de volum de les tasques encomanades a l'Oficina d'Habitatge de l'Ajuntament de Reus.

De conformitat amb l'establert als articles 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 191.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; amb l'article 47 i següents de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, així com els articles 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya; i en virtut de la competència atorgada al Ple de l'Ajuntament per l'article 22.2g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.



Per tot l'exposat, es proposa al Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Territorials i Urbanisme, l'adopció del següent acord:

PRIMER. Aprovar la Proposta de Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Reus relatiu a l'Oficina Local d'Habitatge situada en aquest municipi pels anys 2024-2027."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

SERVEIS GENERALS

La Sra. Berasategui es reincorpora a la sessió.

La presidència fa una INTERVENCIÓ per comunicar que el punt núm. 9 de l'ordre del dia no ha estat dictaminat amb caràcter previ per la Comissió Informativa de Serveis Generals i proposa apreciar la seva urgència (majoria absoluta) per a ser tractat al Ple.

L'alcaldeessa dona la paraula al secretari general que informa que la urgència es votarà a mà alçada.

Sotmesa la proposta d'apreciar l'urgència de tractar el punt 9 de l'ordre del dia a votació, s'aprova per unanimitat.

9. Coordinació Jurídica Ajuntament i Empreses municipals i Defensa Jurídica. Compareixença davant del Tribunal Suprem en el recurs de cassació tingut per preparat per FCC MEDIO AMBIENTE SA contra la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de 18 d'octubre de 2023.

"El 21 de desembre de 2020 el Ple de la Corporació va adjudicar a la UTE VALORIZA SERVICIOS MEDIAMBIENTALES-ROMERO POLO el lot 1 dels serveis de neteja de l'espai públic i serveis de recollida de residus, de la licitació del Servei de neteja de l'espai públic i recollida de residus municipals, de gestió i manteniment de les deixalleries i de gestió, manteniment i explotació de la planta de voluminosos de la ciutat de Reus, per un import total, pel període de 10 anys, de 106.424.359,20 euros (més l'IVA que correspongui).

El 18 de gener de 2021 l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE, SA, va interposar recurs especial en matèria de contractació contra l'adjudicació del contracte davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic.

El 9 de juny de 2021 el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic va dictar la resolució número 178/2021, per la qual desestima el recurs especial esmentat, alhora que aixeca la suspensió del procediment de contractació produïda a l'empara de l'article 53 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP).

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/03/2024



El 7 de juliol de 2021 FCC MEDIO AMBIENTE, SA, va interposar recurs contenciós administratiu contenciós administratiu contra la resolució del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic de 9 de juny de 2021 de desestimació del recurs especial en matèria de contractació, i l'acord del ple de la Corporació de 21 de desembre de 2020, d'adjudicació del contracte de serveis descrit, que es segueix pel procediment ordinari número 155/2021 davant de la Secció Cinquena de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

En data 18 d'octubre el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala contenciosa administrativa, secció cinquena, emet sentència per la qual es desestima el recurs contenciós administratiu contra la resolució 178/2021, de 9 de juny de 2021, del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, que desestima el recurs especial en matèria de contractació presentat per FCC MEDIO AMBIENTE, S.A.U. contra l'adjudicació del contracte de serveis de neteja de l'espai públic i recollida de residus municipals (lot 1, exp. S-0129/2020).

En data 12 de gener de 2024 es notifica a la representació d'aquest Ajuntament, la interlocutòria de data 20 de desembre de 2023 emesa pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala contenciosa administrativa, secció cinquena, per la qual es té per preparat el recurs de cassació presentat per FCC MEDIO AMBIENTE, SA contra la sentència dictada el 18 d'octubre de 2023, en el recurs ordinari 155/2021.

Per una adequada defensa dels interessos municipals, vist l'informe jurídic d'acord amb el que preveu l'article 3.3.d), apartat 2n, del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional, de data 16 de gener de 2024, i atenent que es considera que l'escrit de preparació del recurs de cassació interposat contra la sentència número 3389/2023, de 18 d'octubre de 2023, del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala contenciosa administrativa, secció cinquena, no compleix amb els requisits d'admissibilitat del mateix, concorren motius d'oposició a l'admissió acordada per la interlocutòria de data 20 de desembre de 2023.

L'òrgan competent per acordar la compareixença en el recurs de cassació, i per raó de la matèria, correspon al Ple de l'Ajuntament, a l'empara de l'article 22.2 j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 52.2.k) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, d'acord amb els fonaments de dret que consten a l'informe jurídic de data 16 de gener de 2024.

Pel que fa al procediment a seguir resulten d'aplicació els articles 89, ss. i concordants de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Vist l'article 551.3 de la Llei orgànica del Poder Judicial 6/1985, d'1 de juliol.

Per tot l'exposat, es proposa al Ple, l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Comparèixer davant la Sala Tercera del Tribunal Suprem, com a part recorreguda, en el recurs de cassació preparat per la representació processal de FCC MEDIO AMBIENTE, SA,

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Allimbau
22/03/2024



contra la sentència de data 18 d'octubre de 2023 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa Administrativa, Secció Cinquena.

SEGON. Formular oposició a l'admissió de l'escrit de preparació acordat per la interlocutòria de data 20 de desembre de 2023, i en el supòsit d'admissió, formular oposició al recurs de cassació.

TERCER. Encomanar la representació de l'Ajuntament de Reus al procurador dels Tribunals, el senyor Antonio Sorribes Calle i la defensa a la lletrada d'aquesta Corporació, adscrita a la Secretaria General, la senyora Núria Puig Masanés."

L'alcaldeessa dona la paraula al Sr. Muñoz que fa una INTERVENCIÓ per a exposar aquesta proposta i seguidament ES PRODUUEIX DEBAT.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

MOCIONS DELS GRUPS MUNICIPALS

10. Moció del GRUP MUNICIPAL CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR - CUP AMUNT per sol·licitar un compromís ferm sobre la gestió de la reforma de la residència ICASS de Reus.

«Des de l'anunci del tancament de l'única residència 100% pública de Reus el mes d'octubre de l'any passat, els residents, familiars i treballadors d'aquesta han viscut una alteració greu en les seves vides que els ha portat a conviure amb una constant situació de desinformació. Durant aquests mesos, han demanat que se'ls notifiqués qualsevol avenç en el procés; tant al govern municipal, com a la Generalitat, però no ha estat així, ja que sovint han rebut les novetats a través dels mitjans de comunicació. També estan mobilitzades per demanar que no se separin els avis a diferents centres ni de les seves cuidadores, per la millor adaptació dels usuaris, el recomanable és que el trasllat momentani dels residents sigui en un bloc conjunt.

La Generalitat es va instal·lar, des del primer dia, en el pensament ferm que era indispensable treure els avis de la residència perquè l'edifici necessitava massa millores i podia arribar a ser perillós. De fet, defensava que aquesta perillositat s'havia detectat a través d'un informe tècnic, un document que, després de demanar-ho insistentment a través del grup parlamentari de la CUP, encara no ha aparegut. Només es va facilitar un redactat de l'evolució de l'edifici al llarg dels anys i un recompte d'alguns problemes de l'edifici, i és aquest document el que es va fer públic a mitjan mes de novembre. Per tant, la redacció d'aquest text era posterior a l'anunci del tancament de la residència.

Aquesta incongruència no es va quedar aquí; la informació que va recopilar l'arquitecte que va redactar el document no conclou que l'edifici estigui en estat ruïnós. Pel que fa als problemes estructurals que s'hi exposen, parlen de danys en un mur extern i a la façana, que en cap cas tenen a veure amb els fonaments de la residència. Tot i això, aquest determina que la reforma no es pot dur a terme mentre hi hagi residents. Una determinació

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Remyer Alimbau
22/03/2024



que, després de ser consultada amb arquitectes, no és certa i que només ens porta a pensar que hi ha un interès al darrere.

L'última notificació per part de la Generalitat va ser l'anunci, únicament a través de mitjans, que es realitzaria una reforma integral de l'edifici, tot traslladant els residents i les treballadores a diferents centres mentre es du a terme, i afirmant que, posteriorment, seran retornats a l'ICASS. Ara bé, el Govern no ha presentat ni un pressupost ni un projecte tècnic que confirmi aquesta intenció. Tot i això, afirmen que les obres duraran quatre anys i que es preveu una inversió d'entre 9 i 12 milions.

Per tot plegat, el grup municipal de la CUP sol·licitem:

- Que l'Ajuntament de Reus insti a la Generalitat de Catalunya a estudiar i prioritzar la possibilitat d'executar les obres de reforma de l'edifici sense interrompre el servei ni traslladar cap dels usuaris ni treballadores a altres centres. Tenint en compte que el mateix immoble disposa d'espai sobrant suficient (dues plantes buides), per a reubicar els avis, mentre es reformen la resta de plantes.
- Que l'Ajuntament de Reus insti a la Generalitat de Catalunya a elaborar un projecte i un calendari de les obres en caràcter d'urgència, tenint en compte el retard de més de 20 anys de la inversió en el manteniment d'aquest edifici, tal com recull el mateix document del govern.
- Que l'Ajuntament de Reus insti a la Generalitat de Catalunya a redactar i signar un acord que confirmi l'execució de la reforma en un màxim de quatre anys.»

La Sra. Guaita dona la benvinguda als familiars i treballadors i treballadores de la residència assistents.

L'alcaldesa dona la paraula a la Sra. Pàmies que fa una INTERVENCIÓ per exposar la moció i seguidament ES PRODUEIX DEBAT.

L'alcaldesa fa una INTERVENCIÓ per cloure el tractament d'aquest punt.

Sotmesa la moció a votació, s'aprova per unanimitat.

11. Moció del GRUP MUNICIPAL CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR – CUP AMUNT per demanar un compromís ferm de l'Ajuntament en el reaprofitament i el no malbaratament de l'aigua de Reus.

«Segons dades del 2022 el mal estat de la xarxa i altres motius provoquen unes pèrdues d'1.142.000 m³ anuals. Si a aquesta dada hi sumem els 6 milions de m³ que deixa anar la depuradora després del procés de tractament, estem parlant de dues qüestions fonamentals: El malbaratament i el no reaprofitament de l'aigua en un estat d'emergència climàtica i sequera greu que fa temps que estem patint tot el territori i que sols es resoldrà solidàriament.



Com a nou govern de la ciutat, PSC ERC i ARA, han redactat un PAM per aquest mandat 2023-2027 on no es recullen cap d'aquestes dues accions que valorem com a fonamentals i necessàries. L'Ajuntament de Reus declara repetidament el seu compromís en el projecte de reaprofitament de l'Aigua de la Depuradora de Reus, i tot i que som conscients que és una obra que recau en l'ACA i en la Generalitat de Catalunya, creiem necessari que l'Ajuntament sigui ferm en reclamar aquesta inversió necessària amb caràcter d'urgència.

Del tot conscients que hi ha un marge de pèrdues o fuites de la xarxa que cal assumir, veiem molt marge de millora en aquests 1.142.000 m³ anuals que perdem i que no podem justificar com a empresa pública que prioritza el servei i no pas el benefici econòmic. La ciutadania fa un esforç evident en el baix consum d'aigua per habitant i en el pagament puntual de les seves factures de consum, on també abona el cànon de manteniment de la xarxa i el servei de clavegueram. En aquest mandat el govern de PSC, ERC i ARA incrementa en un 10% totes les tarifes de l'aigua, sense discriminar positivament el baix consum o el consum responsable.

Membres d'Unió de Pagesos i de la Comunitat de Regants del pantà de Riudecanyes, s'han organitzat en una Comissió de treball per a exigir amb caràcter d'urgència l'execució del projecte d'aprofitament de l'aigua de la depuradora de Reus. Una proposta que ja va ser plantejada a la Taula del Siurana del 2021, on tots els participants es van mostrar d'acord.

Per tot plegat, el grup municipal de la CUP de Reus, presentem al ple els següents acords:

- Que l'Ajuntament de Reus insti a l'ACA i a la Generalitat de Catalunya a donar caràcter d'urgència al projecte i execució de l'obra d'aprofitament de l'aigua de la depuradora de Reus.
- Que l'Ajuntament de Reus assumeixi aquest projecte com a prioritari i l'inclouï en el seu pla d'acció municipal (PAM), així com la millora de la xarxa per evitar el malbaratament de l'aigua per part d'una empresa pública.
- Que aquesta obra serveixi per garantir el retorn, a la Comarca del Priorat, de l'aigua transvasada per al regadiu del Camp. Amb la finalitat de garantir, per una banda, el cabal ecològic del riu Siurana i, per altra banda, que aquesta aigua també sigui un recurs potenciador de l'activitat agrícola del mateix Priorat.»

L'alcaldessa dona la paraula a la Sra. Pàmies que fa una INTERVENCIÓ per exposar la moció i seguidament ES PRODUEIX DEBAT.

L'alcaldessa comunica que hi ha una petició de votació separada del grup ((JxR-CM). La Sra, Pàmies accepta la votació separada.

El secretari general i el cap de secció de l'Assessoria Jurídica fan una INTERVENCIÓ per explicar la forma de realitzar la votació separada mitjançant l'aplicació d'òrgans col·legiats.

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/03/2024



Sotmès l'apartat primer de la moció a votació, s'aprova amb amb 25 vots a favor: ((PSC-CP): Sres./Srs. Guaita, Baiges, Martínez, Muñoz, López, Marcos, Escoda i Martín; (ERC-AM): Sres./Srs. Llauredó, Flores, Recasens, Subirats i Berasategui; (A): Sr./Sra. Rubio i Vázquez; (JxR-CM): Sres./Srs. Pallarès, Caballero, Caelles, Gavaldà i Cuerba; (PP): Sra./Sr. Virgili i Domènech; (CUP): Sra./Sr. Pàmies i Martí i (regidor no adscrit): Sr. Ruiz) i 2 abstencions: (VOX): Srs. Pardo i Vaquero.

Sotmès l'apartat segon de la moció a votació, es rebutja amb 10 vots a favor: ((JxR-CM): Sres./Srs. Pallarès, Caballero, Caelles, Gavaldà i Cuerba; (PP): Sra./Sr. Virgili i Domènech; (CUP): Sra./Sr. Pàmies i Martí i (regidor no adscrit): Sr. Ruiz), 15 vots en contra: ((PSC-CP): Sres./Srs. Guaita, Baiges, Martínez, Muñoz, López, Marcos, Escoda i Martín; (ERC-AM): Sres./Srs. Llauredó, Flores, Recasens, Subirats i Berasategui; (A): Sr./Sra. Rubio i Vázquez) i 2 abstencions: (VOX): Srs. Pardo i Vaquero.

Sotmès l'apartat tercer de la moció a votació es rebutja amb 2 vots a favor: (CUP): Sra./Sr. Pàmies i Martí; 23 vots en contra: ((PSC-CP): Sres./Srs. Guaita, Baiges, Martínez, Muñoz, López, Marcos, Escoda i Martín; (ERC-AM): Sres./Srs. Llauredó, Flores, Recasens, Subirats i Berasategui; (A): Sr./Sra. Rubio i Vázquez); ((JxR-CM): Sres./Srs. Pallarès, Caballero, Caelles, Gavaldà i Cuerba; (PP): Sra./Sr. Virgili i Domènech; i (regidor no adscrit): Sr. Ruiz) i 2 abstencions: (VOX): Srs. Pardo i Vaquero.

12. Moció del GRUP MUNICIPAL PARTIT POPULAR referent a l'estació d'autobusos de Reus.

«Abans d'exposar la nostra moció, referent al lamentable estat de l'estació d'autobusos, farem menció d'un article publicat al DiariMés del passat 5 d'octubre de 2023.

L'Agència Reus Promoció fa un balanç positiu de les dades globals de visitants de la campanya turística d'aquest estiu i que continuen a l'alça respecte l'any 2022.

El Gaudí Centre és l'espai que més visitants rep dels que gestiona l'Agència i demostra que Reus està posicionat entre els turistes internacionals que estiuegen a la Costa Daurada i que visiten Reus atrets per la marca Gaudí. Pel que respecta al visitant català i estatal també han augmentat lleugerament les visites.

Per aquesta temporada estival el conjunt arquitectònic Prioral i Campanar ha millorat l'experiència de visita, incorporant una audioguia per conèixer més sobre la història del Campanar i la Prioral, disponible en quatre idiomes, i renovant la imatge gràfica i l'espai de benvinguda al visitant.

Pel que respecta a l'Institut Pere Mata, ha superat el nombre de visitants pre pandèmia, ha crescut exponencialment respecte l'any 2022 i ha assolit un màxim històric de 4.652 persones.

A destacar també el visitant local, que ha mostrat un interès especial en descobrir o tornar a



visitar l'Institut Pere Mata, aprofitant la nova experiència immersiva inaugurada aquest estiu, assolint una xifra històrica aquest 2023.

La celebració de l'any Domènech i Montaner, la primera Festa Modernista, la presència en fires especialitzades, una nova activitat gamificada i la millora de l'equipament amb la posada en marxa d'un espai immersiu, han contribuït sens dubte també a aquest notable increment.

L'Estació Enològica ha mantingut el nombre de visitants, sent els visitants estatals i estrangers els que han mostrat més interès per conèixer la història de l'edifici, descobrir el seu valor arquitectònic com a edifici modernista i saber per què Reus és la capital del vermut.

Per acabar les dades, prop d'un miler de persones han participat en algunes de les activitats i visites que s'han programat durant aquesta temporada d'estiu, com les visites a la Ruta del Modernisme, jornades de portes obertes, tallers, escape room i visites familiars.

A mode de resum, el principal interès ha estat el turisme cultural, seguit del gastronòmic, les compres i també un especial interès en les visites guiades i itineraris per la ciutat i els seus voltants. El Gaudí Centre és, de llarg, l'espai més consultat, seguit de la Casa Navàs, la ruta modernista i l'Institut Pere Mata.

El transport més utilitzat per arribar a la ciutat ha sigut amb vehicle propi o de lloguer (55,31%), seguit pel transport públic com el tren (20,55%), a peu (13,67%), amb l'avió (11,41%) i amb l'autobús (9,45%).

Després d'aquest resum, d'una àmplia i variada oferta d'experiències turístiques que s'hi pot trobar a la ciutat, volem deturar-nos en el punt que detalla els mitjans de transport més utilitzats per arribar a Reus. És molt significativa la dada, que solament un 9'45% del turisme arribi amb autobús, tractant-se d'un medi assequible i quan molts d'ells s'allotgen en municipis veïns.

Creiem que l'actual estat de l'estació d'autobusos és indigne per una ciutat com la nostra, així com el servei que s'hi ofereix, que és pràcticament nul i en citarem uns exemples:

- Anteriorment, l'horari de l'estació era de 6h a 22h de dilluns a diumenge i actualment de 7h a 21, dissabte fins les 14h i quedant tancada fins dilluns, festius inclosos.
- La finestreta del punt d'informació està tancada de fa anys. No hi ha la possibilitat de dirigir-se a ningú, ni de comprar bitllets per cap destí, ni màquines que ho facilitin, donant una imatge d'absoluta desinformació.
- No hi ha punts de càrrega de targetes d'autobús.
- La informació que es facilita en els plafons d'informació és enrevessada i confusa.

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Remyer Alimbau
22/03/2024



- La vigilància és precària i el propi encarregat de vigilar, fa també altres funcions com la neteja. Anys enrera hi havia la caseta de la Guàrdia Urbana, ara, segons els usuaris, ni apareix.
- El paviment on estacionen els autobusos i en general el de tota l'estació, està molt malmès fins al punt de ser-ne perillós.
- La pista de futbol és un espai de conflictes i altercats, a part de que es troba en un estat pèssim de manteniment, amb baranes trencades, gespa foradada i un llarg etcètera.
- Des de Reus, no surt cap autobús per anar a cap capital de província de fora de Catalunya. Tot i que no és competència directe de l'Ajuntament bé sí podria ser-ne la transmissora d'aquest fet per aconseguir-ho. Fem constar que aquest punt fa anys que ja va ser traslladat al Consistori.

En relació a tot el que exposem, hem consultat el Pla d'Acció Municipal, i en el punt 3.2.3, hi consta el següent: promoure la reordenació urbana del barri del Carrilet. I en el 3.3.3: analitzar la viabilitat jurídica de prestar servei de transport públic fora dels límits municipals i promoure la reforma de l'estació d'autobusos en conveni amb la Generalitat.

Malgrat l'interès de l'actual govern en dur a terme totes aquestes reformes, no deixen d'estar recollides en un pla d'intencions, amb una durada de quatre anys i no sent tampoc una garantia de que finalment s'acabi executant aquesta millora i inversió. D'aquí el sentit de la moció, per intentar fer que sigui una prioritat i no un projecte amb un termini a determinar.

Pensem que una ciutat de 110.000 habitants, on el turisme és una font d'interès, no pot tenir aquest punt d'entrada tan deixat i abandonat. La prova és que moltes companyies de transport privat no contempen com a parada de la pròpia estació, fent-ho en d'altres punts de la ciutat, com el Parc Sant Jordi o la Plaça de les Oques.

És per tots aquests motius que proposem els següents acords:

- Tornar a tenir obertes i vigilades les instal·lacions tots els dies de 6h a les 22h, festius inclosos.
- Aprofitar la caseta prefabricada que es va instal·lar com a oficina de la Guàrdia Urbana, per donar informació turística i comercial de la ciutat.
- Instal·lar panells informatius àgils, clars i dignes tal i com es mereix una ciutat com Reus.
- Facilitar l'adquisició de bitllets i recàrrega de targetes amb personal o bé maquinària, però preferiblement amb personal, per fer-ho possible.
- Reparar el paviment de la zona de trànsit, dons el clots i forats són un perill pels usuaris, pels propis autobusos i donen una molt mala imatge de la ciutat.



-Canviar la ubicació de l'espai destinat a la pràctica de futbol promogut per la Fundació Cruyff, donat el pèssim estat en que es troba, pel mal ús que es fa d'aquesta instal·lació i per ser un focus de conflictes i altercats.

- Fer arribar els acords al Departament de la Generalitat que correspongui per actuar en tots aquells punts que l'Ajuntament no en tingui la competència.»

S'absenta de la sessió el Sr. Rubio.

L'alcaldeessa dona la paraula a la Sra. Virgili que fa una INTERVENCIÓ per exposar la moció i seguidament ES PRODUEIX DEBAT.

S'absenta de la sessió el Sr. Martí.

Ja iniciada la votació es reincorpora a la sessió el Sr. Martí i el secretari general li indica que no pot votar aquest punt per aquest motiu.

Sotmesa la moció a votació, es rebutja amb 10 vots a favor: ((JxR-CM): Sres./Srs. Pallarès, Caballero, Caelles, Gavaldà i Cuerba, (VOX): Srs. Pardo i Vaquero, (PP): Sra./Sr. Virgili i Domènech, i (regidor no adscrit): Sr. Ruiz), 14 vots en contra: ((PSC-CP): Sres./Srs. Guaita, Baiges, Martínez, Muñoz, López, Marcos, Escoda i Martín; (ERC-AM): Sres./Srs. Llauredó, Flores, Recasens, Subirats i Berasategui; (A): Sr./Sra. Vázquez) i 1 abstenció: (CUP): Sra./Sr. Pàmies, (el Sr. Cuerba i la Sra Berasategui voten verbalment)

El secretari fa una INTERVENCIÓ per informar que el vot efectuat pel Sr. Martí a l'aplicatiu d'òrgans col·legiats no es pot computar perquè, com ja li ha indicat anteriorment, no podia votar atès que aquesta ja s'havia iniciat.

13. Moció del GRUP MUNICIPAL VOX en relació amb el respecte als drets fonamentals dels treballadors de l'empresa contractista del servei de neteja i recollida de residus.

«Nuestra constitución proclama que España es un Estado social y democrático de Derecho que propugna como valores superiores de su ordenamiento jurídico la libertad, la justicia, la igualdad y el pluralismo político. Es exigencia moral y legal, consecuencia del juramento formulado por todas las personas vinculadas con este ayuntamiento, respetar, proteger y vigilar el cumplimiento de esos derechos fundamentales.

El ayuntamiento puede contratar empresas externas. En este sentido, en el ámbito de la prestación de servicio de limpieza y recogida de basuras municipal, se viene desarrollando a través de la UTE REUS NET (ROMERO POLO SAU-VSM SA UTE), VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES SA Y JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO S.A. Aparte el contenido de los contratos entre el ayuntamiento y esa UTE es obligatorio moral y éticamente que el ayuntamiento vigile, y exija que cuantos trabajen al servicio del ayuntamiento de Reus, cumplan la ley y respeten los derechos fundamentales de todas las personas.



En este caso, debe vigilar y fiscalizar que el trato de esa UTE a todas las personas que trabajan en ella, (como en cualquier otra vinculada al ayuntamiento) cumpla con el máximo rigor, legalidad y buena fe el mandato normativo, y más , cuando afecta a los derechos fundamentales de la persona. Además si en una empresa los trabajadores están maltratados, vulnerados sus derechos laborales y sindicales, jamás podrán desarrollar su actividad en un ambiente de paz social y en las condiciones exigidas, y de todo ello se perjudica al destinatario de aquellos servicios, que son el ayuntamiento de Reus y la ciudadanía.

Estudiadas las cuestiones citadas, incluso sentencias judiciales, se concluye que hay serias desviaciones, problemas jurídico legales y personales que perjudican a los trabajadores, y que al parecer no se están evitando ni resolviendo, por los responsables de la empresa. No es una situación nueva. Ya en marzo de 2023 se venían denunciando irregularidades y criticas por conductas de los responsables del sindicato UGT en supuesta connivencia con los responsables de la empresa y ayuntamiento en aquel momento. Se denunciaron al parecer ya entonces perjuicios que lesionaban el derecho de muchos trabajadores consecuencia de una organización deficiente. También persecuciones, acoso, "bulling" contra muchos trabajadores con base en la afiliación sindical de muchos de ellos, distinta de UGT.

En aquella época, hasta la CUP intervino en plenos y prensa denunciando esos hechos. Hemos llegado a la conclusión que todo lo expuesto es cierto. Y lo constatan las resoluciones de los tribunales, ya firmes. Al menos dos sentencias consecuencia de otras tantas demandas promovidas por trabajadores ante el juzgado de lo Social de Reus, y que concluyen con expresiones como la siguiente:..... Declaro que el despido..... Fue nulo por vulneración del derecho fundamental a la no discriminación en su vertiente de libertad sindical....., O bien el reconocimiento de la vulneración de derechos fundamentales del trabajador.

La simple confirmación del hecho que unos trabajadores, cansados y humillados por la vulneración de sus derechos fundamentales a la libertad sindical y al trabajo, hayan decidido buscar el amparo judicial promoviendo esas demandas, con todo lo que ello implica, con el riesgo y zozobra que ello provoca en todo trabajador, es de una gravedad que no puede dejarse de criticar. Y más todavía si la parte vencida en juicio es precisamente la empresa que actúa bajo el contrato que vincula al Ayuntamiento de Reus.

El ambiente de trabajo que se genera en una empresa donde se respira ese ambiente, sea imputable a una posible falta de capacidad o diligencia en los mandos, al desconocimiento de como organizar adecuadamente los servicios, al recurso a actitudes prepotentes, injustas como las medidas gravísimas del despido, rechazadas por injustas por los tribunales por vulneración del derecho fundamental a la libertad sindical entre otros, como colofón de toda una larga serie de medidas discriminatorias en el reparto de trabajos, turnos horarios, respeto de la cualificación profesional de muchos trabajadores, bulling en definitiva, exigen al ayuntamiento establecer la paz social en aquella empresa, cuyos máximos responsables han tenido siempre una concreta afiliación política. La misma que ostenta el gobierno municipal actual. Y esa intervención municipal la exige además el juramento o promesa prestado por todos los concejales que componen hoy el pleno que en coherencia con su compromiso legal y moral no pueden dejar de actuar ante esas graves cuestiones que perjudican

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/03/2024



innecesariament a los dretos fundamentals de los trabajadores que prestan servicio al ayuntamiento y que inciden obviamente en un mal resultado de aquellos trabajos de lo que se perjudica la ciudadanía en general.

Responde además de a los compromisos expuestos, al mandato del código ético, entre otras normas, juradas por todos los concejales.

A la vista pues de todos los antecedentes citados, se propone al pleno municipal que, en tanto en cuanto en representación municipal de la entidad contratante del servicio de limpieza y recogida de basuras, exija y requiera a la entidad contratada, UTE empresa de limpiezas y recogida de basuras de Reus, que adopte todas y cada una de las medidas necesarias para que se ponga fin definitivamente a la persecución laboral, y violación de los derechos fundamentales como la libertad sindical y hasta el derecho al trabajo, que están sufriendo muchos trabajadores de aquella empresa y que siendo el ayuntamiento de Reus la parte contratante, no puede mantener ni tolerar ese agravio inhumano para las personas, ilegal en el desarrollo e inconstitucional por lesionar derechos fundamentales. Igualmente se verifique que los contratos y repartos de funciones son objetivas y justas.

Y ello como única solución, para conseguir en primer lugar que la estructura del Estado social y democrático que proclama nuestra constitución y entre ellos la libertad, la justicia, la igualdad y el pluralismo político, se respeten y se cumplan por todas las personas del Ayuntamiento de Reus. El ayuntamiento somos responsables de que todo ello se cumpla en todas sus dependencias y lugares. Así lo han jurado o prometido todos los concejales, así lo exige el código ético del Ayuntamiento, y así lo ordena la Ley.

No atender esta propuesta, podrá provocar, aparte una posible conflictividad social en una empresa como la de limpiezas, un mal servicio de la misma en perjuicio del ayuntamiento y ciudadanos de Reus, aparte las consecuencias legales para quienes incumplan sus obligaciones legales, juradas y prometidas.»

Es reincorpora a la sessió el Sr. Rubio.

L'alcaldeessa dona la paraula al Sr. Pardo que fa una INTERVENCIÓ per exposar la moció i seguidament ES PRODUEIX DEBAT.

Durant el debat, la Sra. Pàmies fa la següent INTERVENCIÓ: «Vull mostrar la meva disconformitat de no se'ns hagi deixat votar en el punt anterior perquè el meu company (Sr. Martí) s'ha segut al seu seient i, amb posterioritat, s'ha demanat vot de paraula al regidor que se seu a la meva esquerra, el regidor Sr. Cuerba, i per tant, si ell podia emetre el seu vot de paraula, el meu company exactament igual. No entenc perquè a un se li ha admès i a l'altre se li ha negat. En tot cas que quedi sobre la taula aquesta qüestió perquè no la trobem justa»

Durant el debat l'alcaldeessa dona la paraula al secretari general que fa la següent INTERVENCIÓ: «Vull fer un aclariment d'un tema que considero greu: Quan es comença una votació no poden entrar regidors quan s'ha iniciat, per tant, no tenen dret a vot. El Sr. Cuerba estava present aquí durant tota la sessió, el Sr. Arnau Martí s'ha incorporat quan ja havia



començat la votació. Evidentment he recollit el vot a posteriori però perquè ell (Sr. Cuerba) ja hi era aquí. Com a secretari no nego el vot mai a ningú, simplement aplico el que ens diu la normativa.»

Sotmesa la proposta a votació, es rebutja amb 4 vots a favor: ((VOX): Srs. Pardo i Vaquero i (PP): Sra./Sr. Virgili i Domènech), 22 vots en contra: ((PSC-CP): Sres./Srs. Guaita, Baiges, Martínez, Muñoz, López, Marcos, Escoda i Martín; (JxR-CM): Sres./Srs. Pallarès, Caballero, Caelles, Gavaldà i Cuerba; (ERC-AM): Sres./Srs. Llauradó, Flores, Recasens, Subirats i Berasategui; (A): Sr./Sra. Rubio i Vázquez i (CUP): Sra./Sr. Pàmies, Martí) i 1 abstenció: (regidor no adscrit): Sr. Ruiz.

14. Moció del GRUP MUNICIPAL JUNTS PER REUS - CM per a la reforma integral del carrer Mare Molas de Reus.

"1. Des de Junts per Reus constatem que el Carrer Mare Molas és una artèria important de la zona oest de la ciutat, que uneix i fa d'enllaç entre l'avinguda de Països Catalans i el Passeig Prim. Un carrer que té una activitat social i comercial elevada i que alhora serveix a moltes famílies com a via habitual d'accés al centre de la ciutat.

2. Els veïns i veïnes representats per la seva associació veïnal i els comerciants del carrer Mare Molas ens han expressat reiteradament la seva preocupació pel deteriorament i abandonament d'aquest carrer, en el tram entre l'Avinguda Països Catalans i el Passeig Prim. Des de Junts per Reus i també des dels principals partits polítics amb representació municipal coincidim, com ja vam fer en el passat, en què cal una reforma integral del carrer que, ben segur, ajudarà al barri en conjunt.

3. El març de 2021 el grup municipal del PSC va presentar una moció per a impulsar un Pla de transformació del Barri Mare Molas: la moció presentada demanava la remodelació integral del carrer de la Mare Molas, "incloent-hi una solució satisfactòria amb els problemes de circulació i millores puntuals" en altres carrers de la zona; una "solució" per a l'ús dels espais existents entre alguns edificis del carrer "per treure'ls de l'estat de brutícia i abandonament en què es troben", l'enjardinament del triangle situat a la cruïlla entre els carrers de la Mare Molas i de sor Lluïsa Estivill, entre d'altres. El govern actual té la potestat de posar fil a l'agulla i de desencallar el tema i posar solució a aquest clam veïnal.

4. En la campanya electoral de les eleccions del 2023 en el programa del nostre grup municipal de Junts per Reus vam portar també, entre altres propostes, la remodelació del Carrer Mare Molas amb un conjunt de transformacions per continuar tenint un model d'èxit durant les pròximes dècades. També Esquerra Republicana va anunciar que volien crear un eix comercial al carrer Mare Molas. Noemí Llauradó, va explicar que després de parlar amb els veïns/veïnes i comerciants de la zona, aquests els van expressar que necessitaven millores a les voreres, entre d'altres. ERC proposava crear aquest eix comercial que provocaria que els vehicles perdin pes dins del dia a dia del carrer i els vianants puguin guanyar espai. Aquesta iniciativa, deien, afavoriria al comerç i, de retruc, també proporcionaria més seguretat al carrer.

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/03/2024



5. Després de conèixer el pressupost municipal aprovat pel govern de PSC, ERC i ARA veiem, en el detall del pla d'inversions per al 2024, que no hi ha cap partida específica destinada a la reforma o remodelació del Carrer Mare Molas. Ens sobta i creiem que tant el PSC com els socis de govern podrien haver destinat una partida econòmica per començar a treballar en aquestes obres de millora del carrer Mare Molas. Unes obres que durant l'últim mandat hi havia voluntat política i consens de tot el consistori per dur-ho a terme, però que finalment i a causa de la conjuntura postpandèmica no es va poder dur a terme. Des de Junts per Reus creiem que ara és el moment, hi ha diners per fer-ho i animem al govern a començar a fer passes perquè els veïns i veïnes del barri Mare Molas vegin les seves demandes fetes realitat.

PRESENTA LA SEGÜENT MOCIÓ O PROPOSTA DE DECLARACIÓ

1. Transformar el carrer, com a eix vertebrador de l'activitat al barri, per a fer-lo més agradable i acollidor, sostenible i segur. L'arribada del Tramcamp (pel Passeig Prim o per Països Catalans) potenciarà el flux de vianants i necessitem un carrer que pugui absorbir aquest augment de transeünts.

2. Proposar un millor ús de l'espai aportant conceptes de planificació als ciutadans per a la seva participació, ja que el Carrer Mare Molas és, a més, un dels elements principals d'interconnexió de la zona oest de la ciutat amb el centre per l'eix de vianants del Carrer Vapor Vell i carrer del Vent.

4. Proporcionar un entorn més segur per caminar i anar amb bicicleta i desincentivar l'ús del cotxe privat, ja que quedarà dins de la ZBE i potenciar la incorporació de la bicicleta en el nou disseny com a element que facilita el transport urbà amb altres zones de la ciutat.

5. Crear un model on el vianant sigui el protagonista per afavorir les relacions socials i el comerç amb la potenciació com a nou eix comercial de la ciutat amb criteris de "Traffic calming", que potenciïn la reducció de la contaminació acústica i ambiental.

6. Renovació de l'arbrat amb espècies de port petit-mitjà per donar a l'espai una escala humana i amb menys afectacions als habitatges i a l'opacitat lumínica que generen els actuals arbres i que es complementi amb una renovació de la il·luminació amb criteris de sostenibilitat i proper a la persona, eliminant les zones fosques i reforçant els passos de vianants.

7. Instar al Govern municipal a impulsar els instruments i projectes per tal que en aquest mandat quedi definit l'abast de la reforma integral del Carrer Mare Molas i que aquesta es pugui començar quan abans per donar una resposta a les necessitats dels veïns i comerciants.»

L'alcaldeessa dona la paraula al Sr. Gavalda que fa una INTERVENCIÓ per exposar la moció i seguidament dona la paraula a la Sra. Berasategui que fa una INTERVENCIÓ per donar lectura a **l'esmena presentada pel govern al punt 7 d'aquesta proposta.**

A les 12:52 h la presidència estableix un recés en la sessió que es reprèn a les 12:59 h.

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/03/2024



L'alcaldesa fa una INTERVENCIÓ per informar que **el grup proponent accepta l'esmena al darrer punt de la moció i aquesta es sotmet a consideració del Ple amb ella inclosa.** També informa que hi haurà votació separada de forma que primer es votarà en bloc els punts que figuren a la moció amb els números 1 a 6 i després, de forma separada, el punt que figura amb el número 7. Seguidament ES PRODUÏX DEBAT.

S'absenta de la sessió la Sra. Caelles.

L'alcaldesa fa una INTERVENCIÓ per comentar que els punts de la moció no estan correctament numerats perquè hi manca el número 3 i que per tant la votació es farà en bloc de tots els primers punts i per separat el darrer punt amb l'esmena acceptada.

Sotmesos els punts que figuren amb els numeros 1, 2, 4, 5 i 6 de la moció a votació, es rebutgen amb 7 vots a favor: (JxR-CM): Sres./Srs. Pallarès, Caballero, Gavalrà i Cuerba, (PP): Sra./Sr. Virgili i Domènech i (regidor no adscrit): Sr. Ruiz; 15 vots en contra: ((PSC-CP): Sres./Srs. Guaita, Baiges, Martínez, Muñoz, López, Marcos, Escoda i Martín, (ERC-AM): Sres./Srs. Llauredó, Flores, Recasens, Subirats i Berasategui; (A): Sr./Sra. Rubio i Vázquez) i 4 abstencions: (VOX): Srs. Pardo i Vaquero i (CUP): Sra./Sr. Pàmies i Martí)

Sotmès el darrer punt de la moció a votació que figura amb el número 7, s'aprova amb 22 vots a favor: ((PSC-CP): Sres./Srs. Guaita, Baiges, Martínez, Muñoz, López, Marcos, Escoda i Martín; (ERC-AM): Sres./Srs. Llauredó, Flores, Recasens, Subirats i Berasategui; (A): Sr./Sra. Rubio i Vázquez; (JxR-CM): Sres./Srs. Pallarès, Caballero, Gavalrà i Cuerba; (PP): Sra./Sr. Virgili i Domènech i (regidor no adscrit): Sr. Ruiz), i 4 abstencions: ((VOX): Srs. Pardo i Vaquero i (CUP): Sra./Sr. Pàmies i Martí)

15. Precs i preguntes.

Prec que formula la Sra. Pallarès del GRUP MUNICIPAL JUNTS PER REUS - CM en relació amb les dades delinqüencials a la ciutat de Reus.

"En les últimes setmanes ens han fet arribar des de diverses entitats veïnals i també particulars el neguit sobre l'increment de robatoris amb violència pel carrer i furts.

Aquests robatoris dels que hem estat informats van des de estirades de bosses de mà fins a estirades de penjolls o cadenes d'or.

Per tot l'exposat fem el següent prec:

Que un cop s'hagi produït la reunió de la Junta de Seguretat Local i, quan disposin d'informació ens facin arribar el següent:

- Dades sobre els actes delictius comesos a la ciutat i denunciats a la ciutat de Reus als diferents cossos policials durant l'últim semestre de l'any 2023.



- Dades específiques sobre robatoris i furtos comesos a la ciutat i denunciats a la ciutat de Reus als diferents cossos policials durant l'últim semestre de l'any 2023.
- Comparativa de les dades de l'últim semestre de l'any 2023 amb les dades de l'últim semestre del mateix període del 2022.»

Per part de la Sra. Vázquez ES DONA RESPOSTA al prec.

Prec que formula el Sr. Domènech del GRUP MUNICIPAL PARTIT POPULAR referent al malestar dels veïns del carrer Antoni Ma Claret per afectacions dels coloms.

«Els veïns del carrer Antoni Ma Claret, que per la part posterior comparteixen pati amb una casa abandonada ubicada al carrer Camí de Tarragona, núm. 26, ens han fet arribar les seves queixes envers que la mencionada casa es troba en estat de ruïna. Aquesta casa es va tapiar per la façana principal, però no les finestres ni les obertures que donen als patis i terrasses dels veïns afectats. Aquest fet ha comportat que s'hagin instal·lat colònies de coloms al mencionat edifici amb la consegüent brutícia, insalubritat i males olors.

Les queixes dels veïns (fa dos anys aproximadament), va provocar la compareixença d'un tècnic de medi ambient per comprovar la situació esmentada.

Actualment els veïns viuen una situació insostenible per l'acumulació d'excrements a les seves terrasses, patis interiors i teulades, donat que els coloms han fet seu aquest espai.

Tant els veïns com nosaltres, pensem que l'única solució és tapiar tots els accessos com es va fer a la façana principal, i és per aquest motiu que formulem el següent prec:

Que l'Ajuntament de Reus porti a terme les actuacions pertinents per posar fi a aquesta situació que perjudica greument als veïns del carrer Antoni Ma Claret, principalment del número 2A al 2E, tapiant tots els accessos de l'immoble tal com es va realitzar a la façana principal del carrer Camí de Tarragona, núm. 26.»

Per part del Sr. Rubio ES DONA RESPOSTA al prec.

Pregunta que formula el Sr. Pardo del grup municipal VOX referent a la seguretat en els barris i els incidents en el Barri Mas Pellicer.

«Mas Pellicer de Reus, es un barrio que se ubica frente al nuevo Hospital de San Juan, pero la seguridad de sus vecinos ha venido degradándose paulatinamente.

Vox presentó en Septiembre pasado una moción en la que recordaba que desde los años 90, y con ayuntamientos gobernados por PSC y JUnts los episodios de tiroteos (aquella moción aludía a un tiroteo en aquellos días) peleas, quema de coches, reiterada rotura de la marquesina de la estación de autobús municipal, violencia en fin en progreso y pérdida de seguridad en el barrio.



Se propuso en aquel momento, entre otras, la adopción de medidas como el desarrollo de un plan de seguridad con la presencia de la guardia urbana las 24 horas, patrullando incluso a pie, la instalación de cámaras de videovigilancia controladas por la policía municipal, y otras.

Control de las ocupaciones ilegales de viviendas, asesorando a ocupas y propietarios, promover convenios con el departamento de Habitatge para colaborar en el mantenimiento y adecuación del Barrio, y hallar en suma el sistema que frenara la falta de seguridad en beneficio de todos los habitantes del barrio, mayoritariamente personas sencillas y que solo pretenden un barrio seguro.

Los grupos de PSC, JUNTOS, Ara Reus, ERC, Cup, votaron en contra.

Son llamativas y merecen atención las declaraciones de ayer a TV Reus del Presidente de la Asociación de Vecinos, Sr Navas, achacando el problema a una falta de vigilancia de la Policía municipal, y no solo por la parte exterior del barrio, sino también por el interior.

Desgraciadamente, desde aquel Septiembre nada ha mejorado. Al contrario, los hechos y la hemeroteca demuestran que vamos a peor, porque no se mejora la situación.

Teniendo en cuenta que la base de la actuación municipal al parecer busca la mediación, pero se ha comprobado y demostrado que no es solución al menos efectiva, adoptará el Ayuntamiento esas medidas de vigilancia, asesoramiento y ayuda a los vecinos, aplicará un plan de choque para que vaya volviendo al barrio la seguridad que todos los vecinos honrados pretenden y a la que tienen derecho?

Que medidas adoptará para proteger a los vecinos a quienes se arrebató su derecho a la más elemental seguridad?

¿ Para cuando? Sería deseable que antes de que se produzcan nuevos altercados y posibles consecuencias evitables todavía.»

Per part de la Sra. Vázquez ES DONA RESPOSTA a la pregunta

El Sr Pardo del grup municipal VOX fa una INTERVENCIÓ per recordar la pregunta verbal que va realitzar en la sessió del Ple de 15 de de desembre de 2023 referent a la inclinació de quatre arbres a l'Avinguda Jaume I i que es va decidir, en aplicació del ROM, contestar en la propera sessió ordinària del Ple.

Per part del Sr. Marcos ES DONA RESPOSTA a la pregunta.

I, sense més assumptes a tractar s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari general, estenc aquesta acta, amb el vistiplau de la Molt Il·lustre Sra. Alcaldessa.

L'alcaldesa

El secretari general

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
22/03/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/03/2024