



ESBORRANY ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm: 18/2025

Caràcter: Ordinària

Data: 25/07/2025

Horari: 08:30 h - 08:42 h

Lloc: Palau Municipal

Hi assisteixen:

Sandra Guaita Esteruelas, alcaldessa
Noemí Llauredó Sans
Daniel Recasens Salvador
Marina Berasategui Canals
Dolors Del Mar Vázquez Pérez
Josep Baiges Gispert
Ana Isabel Martínez Serrano
Manel Muñoz Coll
Daniel Marcos Cruz

S'ha excusat:

Daniel Rubio Angosto

També assisteix:

Jaume Renyer Alimbau, secretari general

ORDRE DEL DIA

1. Informació de l'Alcaldia.

2. Aprovació de les actes de la Junta de Govern Local de les sessions dels dies 20 de juny, 27 de juny i 11 de juliol de 2025.

3. Gestió Urbanística. Recepció de les obres d'urbanització, instal·lacions i dotacions de l'Àrea 5.3 COGUL, SA.

4. Gestió Urbanística. Aprovació inicial del Pla parcial urbanístic del sector H.7 «Bellisens Actual N.340», promogut per la Junta de compensació provisional del sector.

5. Cultura i Política Lingüística. Resolució anticipada del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Reus i Festival la Moderna, S.L, per a la realització del festival "Reus Music Festival"

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
01/09/2025

6. Educació i Ciutadania. Aprovació de tarifes i encàrrec de gestió a la fundació educativa i social per les escoles bressol municipals, per al curs 2025-2026.

7. Esports. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Reus, RELLSA, la FFBR i el RFCR per desenvolupar el projecte de futbol municipal de Reus, per les temporades 2025-2026, 2026-2027 i 2027-2028.

8. Patrimoni del Sòl. Adscripció de l'habitatge situat al carrer d'Antoni Isern, núm. 2, 3r 2a, a la societat municipal REDESSA.

9. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Inici i aprovació de l'expedient de contractació del servei de gestió dels serveis d'alimentació del Centre Social El Roser

Es tractaran en sessió pública els temes següents:

SERVEIS A LES PERSONES

10. Cultura. Aprovació de l'addenda al conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Reus i el Museu Nacional d'Art de Catalunya amb motiu de l'any Fortuny.

PROMOCIÓ ECONÒMICA, HISENDA I PROJECCIÓ DE CIUTAT

11. Empresa, Formació i Ocupació. Conveni amb el Ministerio de Educación, Formación Profesional y Deportes per al desenvolupament del programa «Aula Mentor», i encàrrec de gestió a l'Institut Municipal de Formació i Empresa Mas Carandell.

12. Gestió Tributària. Declaració d'utilitat municipal de diverses obres corresponents a la Fundació Privada Resilis a efectes de l'ICIO.

SERVEIS GENERALS

13. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Aprovació de la revisió de les tarifes de la concessió administrativa d'explotació de l'aparcament públic del Centre del Pallol.

14. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Adjudicació del contracte del Lot 1: Servei de telefonia, dades mòbils, missatgeria automatitzada i Internet de contingència, del Servei de telecomunicacions.

15. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Adjudicació del contracte del servei de suport tècnic i manteniment de la microinformàtica i dels sistemes base.

16. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Reconeixement d'indemnització a la contractista que executa les obres del «Lot 1: Projectes d'urbanització, obra civil de l'aparcament soterrat i de 48 equipatges i equipaments, a l'àrea 3.02 «La Hispània».

17. Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Inici d'expedient i aprovació del Plec de clàusules administratives i tècniques particulars del servei de neteja d'escoles i escoles bressol.

Assumptes sobrevinguts, si s'escau.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió, la presidència proposa, i així s'acorda per unanimitat, declarar d'urgència el següent assumpte per a ser inclòs a l'ordre del dia atès que es compleix el quòrum necessari exigint per l'article 103.3 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya:

9. a) Assessoria Jurídica. Aprovació de l'acord entre l'Ajuntament de Reus i el Fons europeu d'Eficiència energètica, SA, SICAV-SIF, per possibilitar el desenvolupament d'un projecte de gestió integral de l'enllumenat públic i la gestió integral d'alguns edificis municipals, encaminada a la millora de l'eficiència i l'estalvi.

1. Informació de l'Alcaldia.

No n'hi ha.

2. Aprovació de les actes de la Junta de Govern Local de les sessions dels dies 20 de juny, 27 de juny i 11 de juliol de 2025.

S'aproven les actes de les sessions de la Junta de Govern Local dels dies 20 de juny, 27 de juny i 11 de juliol de 2025, per unanimitat.

3. Gestió Urbanística. Recepció de les obres d'urbanització, instal·lacions i dotacions de l'Àrea 5.3 COGUL, SA.

"Vist el Projecte d'urbanització de l'Àrea 5.3 COGUL, SA, promogut pels Srs. Jordi i Jaume Font Gallart, aprovat definitivament per la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en sessió de data 29 de juliol de 2022 (BOPT 16/12/2022).

Vista les sol·licituds presentades en data 14 de desembre de 2024 (Registre d'entrada 2024137711) i 15 de desembre de 2024 (registre d'entrada 2024137794 i 2024137796) i la documentació que s'acompanya, als efectes de la recepció de les obres per part de l'Ajuntament.

Vist l'informe emès al respecte pel Servei d'Enginyeria d'aquest Ajuntament en data 8 de juliol de 2025, pel qual es posa de manifest el següent:

«Realitzada una visita d'inspecció, a dia d'avui, les obres objecte de cessió es troben completades i correctes.

Es compta amb els informes favorables i acceptacions d'Aigües de Reus, Jardineria, Servei de Cartografia, i Brigades.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
01/09/2025

S'informa favorablement la recepció de les obres de referència sense perjudici de qualsevol altre parer millor fonamentat en dret.»

Atès que en data 23 de novembre de 2022 i 1 de desembre de 2022 es van constituir fiances d'importos 40.411,32€ i 3,44€, respectivament, corresponent al 12% del valor de les obres d'urbanització, per assegurar l'obligació d'urbanitzar.

D'acord amb l'establert a l'article 169 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i en ús de la competència delegada pel Decret d'alcaldia de data 21 de juny de 2023 (BOPT de 03/07/2023).

En conseqüència, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

Primer.- Rebre les obres d'urbanització, instal·lacions i dotacions de l'Àrea 5.3 COGUL, SA, promogudes pels Srs. Jordi i Jaume Font Gallart.

Segon.- Retornar les fiances d'importos 40.411,32€ i 3,44€, dipositades pel Sr. Jordi Font Gallart en data 23 de novembre de 2022 i 1 de desembre de 2022, respectivament, com a garantia del 12% del valor de les esmentades obres d'urbanització.

Tercer.- Facultar la regidora delegada de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge, Sra. Marina Berasategui Canals, per subscriure l'acta de recepció i demés documents necessaris per fer efectiu l'acord.

Quart.- Aquest acord és definitiu en via administrativa i contra ell es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es podrà interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

4. Gestió Urbanística. Aprovació inicial del Pla parcial urbanístic del sector H.7 «Bellisens Actual N.340», promogut per la Junta de compensació provisional del sector.

"Vista la documentació del Pla parcial urbanístic del sector H.7 «Bellisens Actual N.340», presentada en data 8 de juliol de 2025 -*arxius .pdf*- i 27 de juny de 2025 -*arxius .cad*- per TADEC, SL, per encàrrec de la Junta de compensació provisional del sector (Registre d'entrada 2025078043 i 2025073581, respectivament).

L'àmbit geogràfic que inclou el present Pla està situat al sud-est del nucli urbà de Reus, entre l'A-7 i l'autovia de Bellisens. Limita a nord i a ponent amb l'autovia A-7 (Ctra. variant de l'antiga N-340), i el terme municipal de Vila-seca, a llevant amb l'autovia de Bellisens i al sud amb l'antiga Ctra. N-340.

Vist l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona, en la sessió de 25 d'octubre de 2023, pel qual es va emetre informe en relació amb la consulta efectuada per aquest Ajuntament referent al Pla parcial urbanístic del sector

H.7 «Bellisens Actual N.340, als efectes del que estableix l'article 75.4 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, en la redacció donada per la Llei 2/2021, de 29 de desembre, en el sentit que compleix amb els objectius d'equilibri del planejament territorial parcial i que, per tant, és susceptible d'ésser tramitat.

Vist l'informe emès al respecte per l'arquitecta del Servei d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, de data 11 de juliol de 2025, mitjançant el qual fa la valoració i conclusions següents:

«El Pla parcial ordena un dels sectors de sòl urbanitzable previst pel RPGOU.

En data 18 de març de 2025 l'Ajuntament de Reus va emetre decret núm. 2025006650 amb requeriment d'esmena de deficiències del document de proposta del Pla parcial presentat el 24 d'octubre i 22 de novembre de 2024.

La nova documentació presentada (entrada per registre en dates 27/06/2025 i 8/07/2025) resolt la major part de les consideracions d'aquell informe, tot seguit s'enumeren les esmenes i comentari a la proposta presentada:

1. Pel que fa a l'ordenació del sector:

- La nova proposta no ha atès el comentari de trasllat de la torre d'Alta Tensió ubicada dins dels terrenys qualificats d'equipament per reduir les servituds elèctriques dins del sector al·legant impossibilitat tècnica per portar-ho a terme. En tot cas, es remet a la redacció del projecte d'urbanització valorar la viabilitat del seu desplaçament.*
- Cal adequar el nom de les claus específiques per la zona industrial segons la codificació de la RPGOU amb els noms : ZONA IXa-43 per la zona d'indústria aïllada(IA) i ZONA IXa-44 per la zona d'indústria aïllada gran(IAG).*

2. Pel que fa a la normativa:

- Cal determinar de forma precisa a l'article 18.4 de la normativa com es regula l'aplicació de l'alçada reguladora i el gàlib màxim en els paràmetres de les zones.*
- Cal incloure a la normativa del Pla Parcial la reserva de places d'aparcament de bicicletes en compliment de l'article 93.2 de la normativa de la RPGOU.*

3. Pel que fa a la documentació:

- Cal incloure el topogràfic referenciat amb el sistema ETRS-89 i que sigui validat pel departament de Cartografia de l'Ajuntament de Reus.*
- Es detecta que la informació en relació a l'estructura de la propietat aportada no és coincident amb la informació de Cadastre i falta indicar alguns camins, cal esmenar.*
- Cal incloure a la documentació gràfica el plànol de rasants resultants de la proposta.*

4. Es detecten les següents errades materials que cal corregir:

- Al Plànol 04 'Estructura de la propietat i topogràfic' cal dibuixar l'àmbit del sector.*
- A l'apartat 1.4. 'Planejament Vigent' cal incloure els paràmetres de la modificació puntual del RPGOU (RPUC 2006/21801- DOGC data 13 desembre 2006).*
- La suma total del sostre en aplicació de les zones és 154.567m2 i els quadres de superfícies indica 154.569m2. Cal que les dades siguin coincidents.*
- Al punt 3 de l'article 17 de la normativa del Pla Parcial, el paràgraf que fa referència a la vialitat s'hauria d'incloure a l'article 13 "Determinacions per al sistema de vials i aparcaments (V,AP)".*

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
01/09/2025

- A l'article 17.7.2 Cal especificar quin és l'ús principal admès (ús industrial) i quins són els usos complementaris.
- A l'article 18.8.1 Cal especificar quin és l'ús principal admès (ús industrial) i detallar quins són els usos complementaris.
- A Art. 20b es fa referència a l'art. 13.9 de la normativa, no inclosa al document.
- Al títol de l'article 20 de la normativa, on diu: "...Determinacions per a l'edificació..." hauria de dir: "...Determinacions comunes per les zones..."
- Al document de compromisos del promotor;

- Cal incloure, al punt 2 'Execució de les obres i serveis', el compromís d'assumir el cost de la urbanització de la façana nord de la ctra N-340 inclòs a l'àmbit de l'Àrea '5.22 Sector H-07, N-340 i Autovia Bellissens ('ITV')'.
- Cal incloure, al punt 4 'Cessió de les obres i serveis d'urbanització', el compromís de conservar les obres d'urbanització i els serveis fins que no siguin rebuts per l'Ajuntament de Reus.

Es recorda que cal que s'aporti la documentació que estableix l'Ordre TES/195/2019, de 29 d'octubre, sobre normalització de les claus urbanístiques i els requeriments tècnics de presentació dels instruments de planejament urbanístic, publicada al DOGC núm. 7995, de 5 de novembre de 2019.»

Vist l'informe jurídic de data 18 de juliol de 2025, que consta a l'expedient.

D'acord amb l'establert als articles 65, 66 i 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme; i en ús de la competència delegada pel Decret d'alcaldia de data 21 de juny de 2023 (BOPT de 03/07/2023).

En conseqüència, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

Primer.- Aprovar inicialment el Pla parcial urbanístic del sector H.7 «Bellisens Actual N.340», promogut per la Junta de compensació provisional del sector, condicionat a les determinacions resultants de l'informe emès en data 11 de juliol de 2025 per l'arquitecta del Servei d'Urbanisme, transcrits a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Sotmetre'l a informació pública per un termini d'un mes mitjançant edicte que s'inserirà en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal i en la seu electrònica de l'Ajuntament, perquè s'hi puguin formular les al·legacions que s'estimin pertinents. Durant aquest període, el projecte també es trobarà disponible, per a la seva consulta, a la seu electrònica municipal.

D'acord amb el que preveu la Disposició Addicional Desena del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, l'esmentat termini s'ampliarà en un mes en el cas que aquest coincideixi totalment o parcialment amb el mes d'agost.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades i concedir-los un termini d'un mes, comptat a partir del dia següent al de la notificació d'aquest acord, perquè puguin examinar l'expedient i presentar, si s'escau, les al·legacions que es considerin convenients.

Quart.- Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

Cinquè.- Indicar que contra el present acord no procedeix interposar cap tipus de recurs, atès que es tracta d'un acte de tràmit no qualificat."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

5. Cultura i Política Lingüística. Resolució anticipada del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Reus i Festival la Moderna, S.L, per a la realització del festival «Reus Music Festival».

"Antecedents

1. En data 2 d'agost de 2024 es va aprovar - mitjançant decret d'avocació de l'Alcaldia número 2024019401 - i formalitzar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Reus i Festival la Moderna, S.L, per a la realització del festival "Reus Music Festival" a la ciutat de Reus, organitzat per aquesta societat amb el suport de l'Ajuntament de Reus, per els anys 2024, 2025 i 2026.

Així mateix, l'esmentat decret també preveia aprovar una subvenció directa per un import de 60.000,00€ a Festival la Moderna, S.L, d'acord amb el previst en la clàusula cinquena del conveni, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 2024-31425-33000-479 del pressupost municipal de despeses corresponent a l'any 2024.

En el citat decret també es preveia aprovar el reconeixement de l'obligació i disposar el pagament a la societat Festival la Moderna, S.L, corresponent al 50% de la subvenció atorgada, és a dir 30.000,00€, d'acord amb el que estableix la clàusula cinquena del conveni, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 2024-31425-33000-479 del pressupost municipal de despeses corresponent a l'any 2024, com a lliurament de fons amb caràcter previ a la justificació, i procedir al pagament, en qualitat de pagament anticipat. L'import restant, que ascendia a 30.000,00 es realitzaria un cop aprovat el compte justificatiu.

2. El 30 d'octubre de 2024, Festival La Moderna S.L, va presentar la documentació justificativa a través del registre general de la corporació, no obstant, mitjançant Decret de la Regidoria delegada de l'Àrea de Projecció de Ciutat, Empresa i Ocupació, Cultura i Relacions Ciutadanes, signat pel regidor delegat de Cultura i Política Lingüística número 2024028753, de data 2 de desembre de 2024, es va requerir a la societat Festival La Moderna S.L, esmenar la documentació justificativa.
3. Mitjançant escrits de dates 16 de desembre de 2024, 17 de gener de 2025, 27 de gener de 2025 i el 29 de gener de 2025, la societat Festival La Moderna S.L, va aportar la documentació requerida.
4. El 30 de gener de 2025, la direcció-gerència de l'Institut Municipal Reus Cultura, prèvia comprovació pels serveis tècnics i administratius, va emetre informe sobre el compte justificatiu i va proposar, per un costat, la revocació parcial de la subvenció per import de 20.000.00 euros i, per altre, va informar favorablement i va proposar l'aprovació del compte justificatiu, el reconeixement de l'obligació i ordenació de pagament de la quantitat pendent.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
01/09/2025

5. Mitjançant Decret de la Regidoria delegada de l'Àrea de Projectió de Ciutat, Empresa i Ocupació, Cultura i Relacions Ciutadanes, signat pel regidor delegat de Cultura i Política Lingüística número 2025002376, de data 31 de gener de 2025, es va aprovar la pèrdua del dret de cobrament per import de 20.000 euros de la subvenció concedida, amb possibilitat de presentar al·legacions dins del termini de 10 dies hàbils.

Així mateix, en el citat decret, també es va aprovar el compte justificatiu presentat per la societat Festival La Moderna S.L, així com, aprovar el reconeixement de l'obligació de 10.000€ corresponent a la quantitat pendent de pagament de la subvenció una vegada aplicat la minoració d'un terç del tota de la subvenció concedida a l'empara de la clàusula cinquena del conveni de col·laboració subscrit entre ambdues parts i procedir al seu pagament.

6. La societat Festival La Moderna S.L, no va presentar al·legacions durant el termini establert, en conseqüència, mitjançant Decret de la Regidoria delegada de l'Àrea de Projectió de Ciutat, Empresa i Ocupació, Cultura i Relacions Ciutadanes, signat pel regidor delegat de Cultura i Política Lingüística número 2025005955, de data 12 de març de 2025, es va aprovar definitivament la revocació parcial de la subvenció concedida a la societat Festival La Moderna S.L, i, que va comportar la pèrdua del dret al cobrament de 20.000,00 euros de la subvenció concedida, d'acord amb l'apartat a) de la clàusula cinquena del conveni signat entre l'Ajuntament de Reus i la societat Festival La Moderna, S.L, .
7. Finalitzada l'edició del 2024, ambdues parts han considerat de mutu acord resoldre aquest conveni, després d'haver-se complert els compromisos adquirits i realitzat la primera edició del festival, fruit de l'experiència adquirida i la voluntat de continuar treballant per oferir a la ciutat una programació cultural d'aquestes característiques, però amb un nou conveni i part col·laboradora a fi de garantir i millorar la realització d'aquest festival de música, amb l'objectiu que esdevingui un referent al territori.
8. En data 12 de juny 2025, la direcció-gerència de l'Institut ha emès informe proposta sobre la resolució del conveni signat el 2 d'agost de 2024, ja que una de les dos societats accionistes de l'empresa organitzadora del festival ha comunicat la seva voluntat de no continuar amb el projecte amb la composició societària actual.
9. Considerant aquest fet i la voluntat municipal de continuar fomentant que a la ciutat es faci un festival de música d'aquestes característiques i qualitat, l'organització s'haurà de vehicular a través d'una nova entitat, amb qui s'haurà de formalitzar un nou conveni de col·laboració,

Fonaments de dret

La clàusula setena del conveni, que regula la seva vigència, disposa que serà vigent per tres edicions que comprèn els anys 2024, 2025 i 2026, que es duran a terme els dies indicats de 2024, i en els períodes que es concretin en les respectives addendes dels anys 2025 i 2026.

Per la seva part, la clàusula novena preveu que «les causes de resolució del conveni són les recollides a l'article 51 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.»

L'article 51.2 lletra b) de la Llei 40/2015 de règim jurídic sector públic preveu - entre d'altres - com una de les causes de resolució del conveni «l'acord unànim de tots els firmants».

Atès que és competència de la Junta de Govern, per delegació de l'alcaldia, adoptar el present acord de resolució en virtut del decret de delegació de competències número 2023013716 de 21 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER: Resoldre el conveni de col·laboració amb la societat Festival la Moderna, S.L, per a la realització del festival «Reus Music Festival» a la ciutat de Reus, subscrit el dia 2 d'agost de 2024, per acord unànim i mutu d'ambdues parts, a l'empara de la clàusula novena del conveni i l'article 51.2 lletra b) de la LRJSP.

SEGON: Formalitzar l'acord de resolució del conveni, que consta a l'expedient, i deixar sense efecte el conveni de col·laboració esmentat, amb efectes a partir de la darrera firma electrònica de les parts.

TERCER: Declarar que les parts queden alliberades de cadascuna de les seves obligacions i compromisos i sense cap liquidació per tractar-se de celebració d'un festival que no genera ni ha generat, durant la seva vigència, danys per cap de les dues parts ni qualsevol altra persona, així com tampoc resten actuacions dependents en curs d'execució.

QUART.- Facultar a l'alcaldesa per a la firma del document de formalització de l'acord de resolució del conveni de col·laboració signat el 2 d'agost de 2024.

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la societat Festival La Moderna, S.L,"

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

6. Educació i Ciutadania. Aprovació de tarifes i encàrrec de gestió a la Fundació Educativa i Social (FES) per les escoles bressol municipals, per al curs 2025-2026.

"En virtut del previst a la normativa sectorial en matèria d'educació (essencialment, en l'àmbit de l'educació infantil, la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'educació) i en virtut dels acords formalitzats entre la Generalitat i l'Administració local, l'Ajuntament de Reus compta amb una xarxa significativa d'equipaments educatius adreçats a la primera infància, entre els quals s'han d'incloure les diverses escoles bressol de titularitat municipal, que per al curs 2025-2026 oferiran 494 places, la màxima ocupació simultània de conformitat amb el següent detall:

- La Ginesta, 114 places.
- Montsant, 41 places.
- El Margalló, 36 places.
- El Marfull, 115 places.
- L'Olivera, 114 places.
- El Lligabosc, 74 places.

Actualment, s'estan duent a terme els tràmits per dotar la ciutat d'una nova escola bressol de titularitat municipal, de 134 places d'ocupació màxima simultània, que s'anomenarà EBM L'Ametller.

La regidoria d'Educació i Ciutadania no disposa dels recursos adients per a la gestió integral de les escoles bressol municipals (en endavant, EBM) i pretén que per al curs 2025-2026 sigui gestionada per un ens adient, en tots aquells aspectes no assumits per l'organització municipal.

La gestió de les EBM s'ha dut a terme des de la creació de la primera d'elles a través dels corresponents encàrrecs a ens instrumentals municipals, dotats de l'estructura i l'especificitat necessària per tal de cercar un funcionament eficient.

Els respectius informes han posat de manifest de forma reiterada que la gestió efectuada els darrers anys per part de la Fundació Educativa i Social mereix, des de la vessant educativa, un balanç satisfactori, per la qual cosa es valora la conveniència de mantenir un model de gestió similar de les escoles bressol municipals de la ciutat de Reus per al curs 2025-2026

Per fer-ho possible, els serveis tècnics municipals d'Educació han elaborat i preparat els corresponents documents que consten a l'expedient:

- un document que conforma el plec de condicions essencials de les prestacions que restarien incloses en la formulació de l'encàrrec, firmat per la cap d'educació amb el vist i plau de la gerència de serveis a la persona.
- un informe proposta de les tarifes per a la gestió de les EBM per al curs 2025-2026, elaborat pels serveis tècnics d'Educació i Ciutadania.
- el pertinent informe proposta de formulació de l'encàrrec, en virtut de la resta de documents expressats en els punts anteriors.

En relació a l'informe proposta de tarifes, es proposa per al curs 2025-2026 una redefinició de les tarifes que s'havien aplicat als encàrrecs dels darrers anys, i el referit informe proposa l'aplicació, per a l'encàrrec de la gestió de les EBM per al curs 2025-2026, de la tarifa unitària preu hora per categoria professional.

La proposta de tarifes bàsiques per al curs 2025-2026 per a les Escoles Bressol Municipals seria la següent:

TARIFES ANY 2025	
DE RECURSOS HUMANS	
DIRECCIÓ	29,81 € PER HORA
MESTRA	28,25 €
EDUCADORA	20,74 €
ASSISTENT INFANTIL	14,53 €
VETLLADORA	14,55 €
FP DUAL	7,93 €
ALTRES	
COST AUTOBUSOS	226 € PER VIATGE
COST ÀPATS	4,4 € PER ÀPAT
COST MATERIAL DIDÀCTIC	166 € PER AULA/MES
COST MATERIAL OFICINA	88 € PER AULA/MES
ALTRES COSTOS (TIC, PRL, ASSEGURANCES)	95 € PER AULA/MES
FORMACIÓ PLA IGUALTAT	69 € PER PROFESSIONAL / ANY

D'acord amb l'informe proposta i el plec de condicions, ambdós de data 14/07/2025, elaborats pels serveis tècnics d'Educació, relatius l'encàrrec de gestió de les EBM per al curs 2025-

2026, correspondria en virtut d'aquest encàrrec a la Fundació Educativa i Social l'assumpció de les tasques següents:

a) La gestió dels diferents serveis educatius amb els mitjans humans que siguin necessaris per al correcte desenvolupament de les activitats que es prestin. S'inclouen les tasques tècniques i administratives relatives a la contractació de l'equip docent, nòmines, i totes aquelles que se'n derivin per al normal desenvolupament de les activitats, incloent totes aquelles inherents a tot empresari en relació amb els seus treballadors, especificades en el plec de clàusules tècniques que acompanyen l'encàrrec i amb les especificacions següents:

- La selecció del personal docent i tècnic.
- El personal docent i tècnic haurà de disposar de les titulacions acadèmiques requerides des de la Regidoria d'Educació d'acord a la normativa que en el seu moment estigui vigent.
- Per a tot el personal es requerirà el nivell de suficiència de català.
- La formació d'una borsa de treball per a les eventuais necessitats de personal que puguin sorgir.

El personal adscrit als serveis educatius de les escoles bressol municipals mitjançant una relació laboral, dependrà exclusivament de la FES sense que en cap cas no existeixi cap vincle de dependència funcional ni laboral amb l'Ajuntament.

Tal com estableix l'article 308 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, en cap cas l'entitat contractant pot instrumentar la contractació de personal a través del contracte de serveis, inclosos els que per raó de la quantia es tramitin com a contractes menors. En extingir-se els contractes de serveis, no es pot produir en cap cas la consolidació de les persones que hagin efectuat els treballs objecte del contracte com a personal de l'entitat contractant. Amb aquesta finalitat, els empleats o responsables de l'Administració s'han d'abstenir de dur a terme actes que impliquin exercir facultats que, com a part de la relació jurídicolaboral, corresponen a l'empresa contractista. En matèria de contractació FES haurà de prendre les determinacions que es considerin pertinents, a fi d'incorporar en els seus expedients de contractació les mesures esmentades en el punt anterior.

Les relacions laborals entre l'Ajuntament i la FES es realitzaran a través dels responsables de l'encàrrec. La persona responsable de l'encàrrec de gestió de l'Ajuntament serà la que establirà les indicacions necessàries per al desenvolupament de les tasques a realitzar, a través de la persona responsable de la seva execució que s'hagi indicat per part de FES. La persona responsable d'aquest encàrrec per part de l'Ajuntament serà la tècnica d'educació.

La responsable de l'encàrrec supervisarà l'execució i prendrà les decisions oportunes i dictarà les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, pel que, sempre que convingui:

- Promourà i convocarà les reunions necessàries per a la correcta execució de l'encàrrec.
- Establirà les directius oportunes i demanarà sempre que calgui la informació oportuna per a la correcta execució de l'encàrrec.
- Inspeccionarà la prestació del servei.

En aquest sentit la persona responsable de l'encàrrec tindrà una persona interlocutora, que coordinarà el servei de gestió de la xarxa d'EBM que serà designada per l'ens propi.

Prèviament a l'inici de l'execució de l'encàrrec de gestió, la FES ha d'especificar les persones concretes que executaran les prestacions i presentarà certificat on s'acrediti l'afiliació i la situació d'alta a la Seguretat Social del personal esmentat.

Durant la vigència del contracte, cal comunicar prèviament a l'Ajuntament qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.

b) La prestació dels següents serveis:

- Servei escolar
- Servei de menjador, per les famílies que ho sol·licitin
- Servei d'acollida, per les famílies que ho sol·licitin
- El seguiment i el control dels usuaris de tots els serveis que es prestin per tal d'adequar-lo al personal contractat.

c) L'adquisició i subministrament de material, que comprèn, entre d'altres:

- Material fungible i/o serveis necessaris per al correcte desenvolupament dels diferents serveis i activitats
- Equipament informàtic i de telefonia
- Eina de comunicació digital amb les famílies amb un servei de manteniment
- Rober de l'equip educatiu
- Lloguer dels autobusos per les sortides planificades des del Consell de Coordinació Pedagògica de l'Ajuntament de Reus
- La reposició de material didàctic i psicomotriu

d) L'adquisició i subministrament dels materials i serveis que es deriven de la Programació General Anual de Centre de cada servei educatiu i que han estat aprovats pel Consell de Coordinació Pedagògica de l'Ajuntament de Reus: festes de celebració del cicle festiu tradicional català, de fi de curs, així com les diferents sortides i activitats relacionades, celebracions amb famílies, entre d'altres.

Com s'ha expressat en els antecedents del present acord, els informes tècnics d'Educació posen de manifest un balanç satisfactori de la gestió efectuada per la FES els darrers anys, per la qual cosa proposa efectuar de nou l'encàrrec a la citada fundació de la gestió de les EBM esmentades per al període corresponent al curs 2025-2026, amb un import total de 2.979.819,74 €

TARIFES ANY 2025 inclouen 10,86 % Tarifa	PREVISIÓ	Jornada anual	Nº professionals	COST TOTAL	
DIRECCIÓ	29,81 €	9966 h	1661 h	6	297.086,46 €
MESTRA	28,25 €	12067 h	1398 h	8,63	340.892,75 €
EDUCADORA	20,74 €	56963 h	1661 h	34,29	1.181.412,62 €
ASSISTENT INFANTIL	14,53 €	39182 h	1704 h	22,99	569.314,46 €
VETLLADORA	14,55 €	9245 h	1704 h	5,43	134.514,75 €
FP DUAL	7,93 €	7290 h	810 h	9	57.809,70 €
COST AUTOBUSOS	226 €	15 viatges			3.390,00 €
COST ÀPATS	4,4 €	56.650 àpats/any			249.260,00 €
COST MATERIAL DIDÀCTIC	166 €	396 aula/mes			65.736,00 €
COST MATERIAL OFICINA	88 €	396 aula/mes			34.848,00 €
ALTRES COSTOS (TIC, PRL, ASSEGURAN	95 €	396 aula/mes			37.620,00 €
FORMACIÓ PLA IGUALTAT	69 €	115 per professional /any			7.935,00 €
TOTAL					2.979.819,74 €
Setembre -desembre 2025					993.273,25 €
Gener-agost 2026					1.986.546,49 €

La distribució pressupostària de la despesa prevista en el present encàrrec s'efectuaria de la següent manera:

- Un import de 993.273,25 euros s'imputaran a la partida 30919-32310-250 del pressupost municipal de despeses corresponent a l'any 2025. Es disposa de consignació pressupostària per assumir els compromisos econòmics inherents a l'encàrrec corresponents a l'any 2025.
- Un import de 1.986.546,49 euros s'imputarà al pressupost municipal de despeses corresponent a l'any 2026, en el qual s'haurà d'habilitar el crèdit adequat i suficientment.

Aquests imports estan exempts d'IVA, d'acord amb el que preveu l'article 7 apartat 8^e C de la Llei 37/1992 de 28 de desembre sobre l'Impost de valor afegit i d'acord amb la Disposició Final desena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La FES té, entre d'altres finalitats fundacionals, la prestació, gestió i promoció de tota classe d'activitats incloses les del tipus gerencial, tècnic i administratiu, referents o relacionades amb serveis educatius i d'ensenyament, ja siguin obligatoris o no obligatoris, serveis domiciliaris d'assistència, ajuda i suport i qualsevol altres serveis o activitats directament relacionades amb les necessitats de persones al llarg del seu cicle vital segons consta al seus estatuts.

Per acord de Ple de data 4 de març de 2019 es va aprovar la consideració de mitjà propi personificat i servei tècnic de la FES respecte de, entre altres poders adjudicadors, l'Ajuntament de Reus, que li pot fer encàrrecs de gestió en relació a les activitats compreses dins del seu objecte i activitats fundacionals, a l'empara del que disposa l'article 32 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'esmentat encàrrec exigeix el tractament de dades personals, per la qual cosa la FES ostentarà, en relació a aquest encàrrec, la condició de tercer encarregat del tractament de dades de caràcter personal i, per tant, ha d'ajustar la seva actuació en aquest àmbit a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals i al Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (RGPD).

Consta a l'expedient l'esborrany de contracte d'encarregat de tractament de dades de caràcter personal entre l'Ajuntament de Reus i la Fundació Educativa i Social.

Vist l'informe emès per l'Assessoria Jurídica de data 14/07/2025, en relació al present encàrrec, que s'informa favorablement.

Vist l'informe de la intervenció general de fiscalització prèvia de data 16/07/2025, emès en relació al present encàrrec, d'acord amb l'article 13 del RD 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del Sector Públic Local i les Bases d'Execució del Pressupost d'aquesta Corporació.

Vist l'informe complementari emès pels serveis tècnics d'educació, realitzat arran de les observacions incorporades per la Intervenció general en el seu informe de fiscalització prèvia.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
01/09/2025

L'article 32 de la LCSP, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, possibilita als poders adjudicadors que s'encarreguin a entitats que tinguin la planificació de mitjà propi personificat les prestacions pròpies dels contractes de serveis, i que l'encàrrec no tindrà la consideració de contracte.

Així mateix, l'esmentat article 32 de la LCSP estableix que la compensació al poder adjudicador es regularà per referència a tarifes aprovades per l'entitat pública de la qual depèn el mitjà propi personificat per a les activitats objecte d'encàrrec. Aquestes tarifes es calculen de manera que representin els costos reals de realització de les unitats produïdes (servei) directament pel mitjà propi.

Vist el Decret d'alcaldia número 2023013691, de 21 de juny de 2023, pel qual es defineix l'organització i funcionament de la direcció superior de l'Ajuntament, delega en les respectives regidories delegades d'Àrea els encàrrecs i les encomandes de gestió quan el seu import no superi els 25.000 euros.

Vist, així mateix, el Decret d'alcaldia número 2023013716, de 21 de juny de 2023, pel qual l'alcaldia fixa les delegacions a la Junta de Govern local, delega a l'esmentat òrgan els encàrrecs, les encomandes de gestió i els convenis de cooperació i col·laboració quan per raó del seu import sigui competent l'alcalde i la seva quantia excedeixi els límits atribuïts als/les regidors/es delegats/des, és a dir, més dels 25.000 euros.

Atès, doncs, que l'import de l'encàrrec supera amb escreix la xifra dels 25.000 euros, per la qual cosa correspon a la Junta de Govern Local, per delegació de l'alcaldia, l'aprovació del present encàrrec, tal i com expressa l'informe jurídic que consta a l'expedient.

En conseqüència, es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels acords següents:

PRIMER : Aprovar les següents tarifes bàsiques per al curs escolar 2025-2026 per a l'execució dels serveis que es relacionen a continuació:

TARIFES ANY 2025	
DE RECURSOS HUMANS	
DIRECCIÓ	29,81 € PER HORA
MESTRA	28,25 €
EDUCADORA	20,74 €
ASSISTENT INFANTIL	14,53 €
VETLLADORA	14,55 €
FP DUAL	7,93 €
ALTRES	
COST AUTOBUSOS	226 € PER VIATGE
COST ÀPATS	4,4 € PER ÀPAT
COST MATERIAL DIDÀCTIC	166 € PER AULA/MES
COST MATERIAL OFICINA	88 € PER AULA/MES
ALTRES COSTOS (TIC, PRL, ASSEGUANCES)	95 € PER AULA/MES
FORMACIÓ PLA IGUALTAT	69 € PER PROFESSIONAL / ANY

SEGON: Aprovar l'encàrrec a la FES de la gestió de les EBM: La Ginesta, Montsant, El Margalló, El Marfull, L'Olivera i El Lligabosc.

El present encàrrec s'efectua per al curs escolar 2025-2026 des del dia 1 de setembre de 2025 i fins el dia 31 d'agost de 2026.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
01/09/2025

TERCER: Aprovar la despesa màxima corresponent a l'esmentat encàrrec, per un import global de de 2.979.819,74 euros, distribuït de la següent manera:

- Pel període setembre a desembre de 2025 un import de 993.273,25 € que tindran la seva cobertura en l'aplicació pressupostària 30919-32310-250 del pressupost de despeses corresponent a l'any 2025
- Pel període de gener a agost de 2026 un import de 1.986.546,49 euros s'imputarà al pressupost municipal de despeses corresponent a l'any 2026, per la qual s'haurà d'habilitar crèdit adequat i suficient en les aplicacions pressupostàries corresponents de l'esmentat exercici.

Aquesta xifra resulta de l'aplicació de la tarifa bàsica atenent l'ocupació prevista d'aules per cada servei descrit, el nombre d'àpats, de viatges d'autobús i el nombre de serveis previstos en els termes expressats als antecedents del present encàrrec.

Aquests imports estan exempts d'IVA, d'acord amb el que preveu l'article 7 apartat 8è C de la Llei 37/1992 de 28 de desembre sobre l'Impost de valor afegit i d'acord amb la Disposició Final desena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El present encàrrec és susceptible de ser ampliat en funció de les necessitats i de les disponibilitats pressupostàries.

QUART: L'esmentat encàrrec inclou, en tot cas, les tasques que s'indiquen a l'informe-proposta de l'encàrrec emès pels serveis tècnics d'Educació i al plec de condicions, que consten a l'expedient i que s'han de facilitar a la FES.

El present encàrrec no inclou les accions definides en l'informe proposta relatives a tres línies d'actuació a tenir en compte per un futur impacte per al 2026. En el supòsit que hagin d'ésser executades per la FES, s'aprovarà la corresponent modificació del present encàrrec, on es detallarà l'abast de la prestació a desenvolupar.

CINQUÈ: Per a dur a terme l'encàrrec, la FES posarà a disposició de la regidoria d'Educació i Ciutadania els recursos humans i materials necessaris per tal de portar a terme les esmentades activitats.

La FES podrà contractar parcialment a tercers la realització de treballs objecte del present encàrrec. No obstant executarà més del 50% de l'encàrrec amb mitjans propis. Els contractes que hagi de realitzar l'entitat restaran subjectes a la LCSP, en els termes que siguin procedents d'acord amb la naturalesa de l'entitat, així com pel tipus i quantia dels contractes.

El personal afecte a la prestació de les tasques encarregades, dependrà a tots els efectes de la FES o de l'empresa a qui aquesta li encarregui l'execució de les mateixes, segons correspongui, que hauran de complir, en tot moment, les obligacions derivades de la legislació laboral, de seguretat i salut en el treball i previsions socials, essent responsables directes de tots els pagaments i indemnitzacions que es pugin derivar de l'incompliment de les seves obligacions generals o particulars relatives a la seguretat social i ordenació de treball. L'Ajuntament resta exonerat de qualsevol tipus de responsabilitat, solidària o subsidiària, en què pugui incórrer la referida empresa o el seu personal.

SISÈ: El pagament d'aquest encàrrec es realitzarà prèvia emissió i presentació, per part de la FES a l'Ajuntament, de les corresponents factures, que s'emetraran amb

periodicitat mensual pels serveis prestats, en consonància amb les tarifes aprovades pel curs 2025-2026

Les esmentades factures es presentaran en el termini de quinze dies des de la finalització del període a facturar.

Les factures correspondran a l'equivalent al nombre d'hores de cada categoria professional de cada bressol i per cada servei detallat en l'estudi de tarifes, al nombre d'hores del servei de vetlladora, al nombre d'hores de l'aula multisensorial integrat a l'EBM La Ginesta, al nombre d'hores del servei de coordinació de la xarxa EBM, al nombre d'àpats servits, al nombre de serveis d'autobús, al nombre de serveis d'aula de material didàctic i al d'oficina.

En el supòsit que es produeixin desviacions per menor demanda del servei previst s'efectuarà el reingrés a l'Ajuntament en el termini d'un mes des de la data de la liquidació.

Per tal de poder fer un estudi acurat dels costos de cada bressol i dels seus serveis es presentarà la següent documentació:

- enviarà mensualment informació amb una taula dinàmica que contingui informació en despeses de personal i les factures del servei de restauració, atès que són les despeses més significatives. Aquesta informació s'haurà d'enviar a mes vençut, per tal de poder fer el seguiment econòmic de l'encàrrec i així poder tenir un major detall i control de la possible desviació del mateix.

- enviarà informació de la despesa real del període setembre-desembre 2025 al mes vençut, detallada per escoles i amb l'agregat de totes, i amb el següent desgloss:

a) El personal adscrit als diferents serveis segons l'ocupació : servei escolar (diferenciat en la franja de 9 a 12h i de 15 a 17h) , al servei de menjador (diferenciat en la franja de 12 a 13h i la granja de 13 a 15h) i per servei d'acollida (diferenciat per la franja de 7.45 a 9h i de 8.30 a 9h).

b) El personal adscrit al servei de coordinació de la xarxa ebm, servei de vetllador i el servei d'aula multisensorial.

Aquesta informació hauria de ser nominal, per categories, hores contractades, cost total d'empresa (diferenciat en sou del treballador/a i cost d'empresa) i la graella horària.

I un desgloss dels aprovisionament de bens i serveis diferenciat en:

- Compra de materials: d'oficina i didàctics.
- Despeses generals i administratives
- Serveis directes d'organització del servei
- Restauració
- Assegurances
- Altres

La FES haurà de presentar la liquidació de l'encàrrec en un màxim amb 45 dies naturals a comptar des del dia de finalització de l'encàrrec.

Les liquidacions hauran d'anar acompanyades d'aquest desgloss, acompanyades d'un informe justificatiu del servei i d'una memòria econòmica, amb una còpia dels

justificants corresponents quan l'import superi els límits del contracte menor. Els costos de recursos humans o mitjans propis hauran de ser nominals i hauran d'anar acompanyats d'un certificat emès pel responsable de recursos humans

Si la liquidació final de l'encàrrec s'ha d'efectuar per un import inferior al que s'aprova en el moment de la seva formulació, l'òrgan competent haurà d'aprovar aquesta liquidació, amb la prèvia emissió del corresponent informe per part del departament tramitador on es justifiqui aquesta diferència.

La liquidació per un import superior requerirà la prèvia aprovació de l'ampliació de l'encàrrec.

SETÈ: Correspon a l'Ajuntament la superior direcció, control i supervisió de l'encàrrec efectuat. La persona responsable d'aquest encàrrec per part de l'Ajuntament és la tècnica responsable del programa EBM.

L'entitat receptora de l'encàrrec previst en aquesta resolució tindrà l'obligació de facilitar a l'Ajuntament la informació que preveu l'article 3.2 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, d'accés a la informació pública i bon govern.

En la mesura que el present encàrrec es desenvolupa en espais que no són propis de la FES, sinó que s'executaran en escoles bressol de titularitat municipal, s'hauran d'adoptar les mesures de coordinació d'activitats empresarials pertinents, en els termes previstos a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, i la normativa reglamentària que la desenvolupa. En aquest sentit, també resulta necessari que el departament gestor de l'encàrrec, un cop aquest resti aprovat, traslladi còpia d'aquest al servei de Prevenció de Riscos Laborals de l'Ajuntament.

Tenint en compte que, les actuacions inherents a l'objecte del present encàrrec comporten el contacte habitual amb usuaris menors d'edat, el personal de la FES assignat a l'execució d'aquestes actuacions, estarà sotmès a l'obligació d'acreditar el certificat negatiu del Registre Central de Delinqüents sexuals, de conformitat amb l'article primer apartat 8è de la Llei 26/2015, de 28 de juliol, de modificació del sistema de protecció a la infància i a l'adolescència, que modifica la Llei Orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció Jurídica del Menor, de modificació parcial del Codi Civil i de la Llei d'Enjudiciament Civil.

VUITÈ: La FES té, en relació a les dades recollides i tractades a conseqüència del present encàrrec, la condició del tercer encarregat del tractament de dades de caràcter personal i, per tant, aquestes actuacions s'efectuaran de conformitat amb les previsions de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals, i d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (RGPD).

Aprovar el contracte d'encarregat de tractament entre aquest Ajuntament i la FES per al tractament de les dades de caràcter personal aprovat en el primer punt d'aquest acord.

NOVÈ: Publicar el present encàrrec al perfil del contractant, en els termes previstos al primer paràgraf de l'article 63.6 de la LCSP

DESÈ: Donar trasllat del present acord a la FES, als efectes pertinents.

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la recepció de la seva notificació i/o publicació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia hàbil següent al de la publicació del present encàrrec al perfil del contractant de l'Ajuntament de Reus."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

7. Esports. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Reus, RELLSA, la FFBR i el RFCR per desenvolupar el projecte de futbol municipal de Reus, per les temporades 2025-2026, 2026-2027 i 2027-2028.

"FETS

Per acord del ple de data 6 d'octubre de 2000, l'Ajuntament de Reus va adscriure a la societat RELLSA, entre d'altres béns de domini públic afectats a un servei públic, l'Estadi Municipal de Reus i les instal·lacions annexes, situats al carrer de Recasens Mercadé (inscrit al Registre de la Propietat número 1 de Reus, al volum 1.270, llibre 826, foli 155, finca 30.623-N, inscripció tercera).

L'Ajuntament de Reus va encarregar a RELLSA la gestió, administració i explotació d'aquests equipaments esportius. Cal tenir en compte que en l'acord del ple de data 6 d'octubre de 2000 es determina que "la societat ostentarà, de conformitat amb el seu objecte social, totes les competències per a gestionar de la forma que consideri més convenient els esmentats equipaments podent realitzar en ells totes les obres i instal·lacions necessàries pel desenvolupament de les activitats a que es destinin". Així mateix, "la societat percebrà l'import de les tarifes a satisfer pels usuaris per l'accés i utilització de les instal·lacions i per la prestació de serveis i realització d'activitats. Les esmentades tarifes són aprovades pel Consell d'Administració de RELLSA."

Reus és una ciutat amb una llarga tradició esportiva, destacant especialment en l'àmbit del futbol, amb entitats i esportistes que han portat el nom de la ciutat arreu del món. El CF Reus Deportiu, fundat el 23 de novembre de 1909 i dissolt el 20 d'octubre de 2020, ha estat un referent en el futbol local, provincial, català i estatal, assolint èxits destacats, incloent l'ascens a la Segona Divisió del futbol espanyol el 2016. La seva dissolució va ser provocada per una fallida econòmica derivada de deutes importants i incompliments en les seves obligacions, que van portar a la seva liquidació i desaparició del registre federatiu.

El 19 de març de 2021, es va acordar la creació d'un nou projecte de futbol a la ciutat, integrant l'Ajuntament de Reus, la Fundació Futbol Base Reus (en endavant, FFBR), el Reus Futbol Club Reddis (en endavant, RFCR), entre d'altres. En els últims anys,

aquest projecte ha aconseguit diversos ascensos, culminant amb l'ascens del RFCR a la 2ª categoria de la Real Federación Española de Fútbol per a la temporada 2024/2025. La FFBR, fundada el 2019, ha consolidat la seva activitat i prestigi en l'àmbit del futbol base, convertint-se en un referent en l'àmbit català.

En data 9 de juliol de 2021, ja es va subscriure un conveni marc per establir la col·laboració així com els drets i obligacions de l'Ajuntament de Reus, Reus Esport i Lleure, SA i l'entitat FFBR per desenvolupar el projecte esportiu global de futbol municipal de Reus «Reus és futbol», per les temporades compreses entre 2021 i 2025. Posteriorment es van signar les addendes corresponents a cada temporada.

L'entitat FFBR té per objecte promoure i fomentar la pràctica esportiva i el desenvolupament del futbol base, particularment en el seus aspectes culturals, sociològics, jurídics, tècnics i d'altres.

El RFCR es constitueix com l'equip referència de futbol sènior masculí de la ciutat de Reus. El club busca ser un club amb una estructura sòlida que tingui una relació estreta amb la comunitat local i amb un fort compromís amb el futbol a Reus.

Ambdues entitats comparteixen l'objectiu de promocionar el futbol i els valors de l'esport a la ciutat. La FFBR es concentra en la formació i integració social mitjançant el futbol base, tan masculí com femení, mentre que el RFCR aporta el component de competició i el manteniment d'un projecte esportiu de llarga durada, que contribueix a la cohesió social a través de l'esport. Aquesta col·laboració també fomenta el sentiment de comunitat i la implicació ciutadana en els projectes esportius de la ciutat.

L'Ajuntament de Reus està interessat en que ambdues entitats desenvolupin un projecte municipal de futbol comú que incorpori els respectius projectes esportius, desenvolupant les estratègies necessàries per assolir la màxima rellevància esportiva, formativa i social.

Aquest projecte de futbol municipal de Reus consisteix en:

- El desenvolupament d'un equip sènior masculí, que el duria a terme el RFCR.
- El desenvolupament del futbol base de referència a la ciutat, equip sènior femení i l'equip Reus Genuine, que el duria a terme la FFBR.

Segons l'informe tècnic emès en data 18 de juliol de 2025, queda de manifest que la FFBR i el RFCR, comparteixen un objectiu comú, que consisteix en promoure i potenciar el desenvolupament del futbol a la ciutat de Reus, tant en l'àmbit formatiu com en l'àmbit competitiu i la seva relació és de gran proximitat i col·laboració, treballant conjuntament per impulsar un projecte esportiu que beneficiï tota la comunitat reusenca i que contribueixi a enfortir el sentiment de pertinença i implicació ciutadana.

Pel desenvolupament integral dels projectes es considera necessari posar a disposició d'ambdues entitats els espais esportius de l'Estadi Municipal i les instal·lacions annexes, per als entrenaments i competicions dels equips, amb la supervisió i coordinació de RELLSA.

La finalitat de la formalització d'un nou conveni és establir el marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Reus, Reus Esport i Lleure SA, la Fundació Futbol Base Reus i el Reus Futbol Club Reddis per desenvolupar el projecte de futbol municipal de Reus, per les temporades 2025-2026, 2026-2027 i 2027-2028.

El nou conveni marc tindrà una durada inicial de tres temporades esportives a comptar des de la data de la seva signatura, tenint en compte que la temporada esportiva va de l'1 de juliol de l'any en curs fins el 30 de juny de l'any següent.

Davant l'interès esportiu i social especificat al conveni marc que es pretén aprovar, per contribuir a l'activitat esportiva desenvolupada per la FFBR i el RFCR per desenvolupar el projecte de futbol municipal de Reus, per la temporada 2025-2026, es proposa la concessió d'un conjunt de subvencions directes, per a contribuir al desenvolupament dels projectes esportius de les dues entitats així com per a contribuir a les despeses per l'ús de les instal·lacions esportives municipals, tenint en compte el valor social i esportiu de les entitats i l'interès públic per la funció social i esportiva que desenvolupen, a l'empara del que preveu l'article 22.2 c) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

L'Ajuntament de Reus, mitjançant la Regidoria de Salut i Esports, atorgarà el conjunt de subvencions per la temporada esportiva 2025-2026, segons el detall que s'estableix al punt resolutiu 2ⁿ del present document, així com a la clàusula 3^a del conveni marc.

Amb la formalització del corresponent conveni, la FFBR i el RFCR accepten la concessió de les subvencions.

Les subvencions per a les temporades 2026-2027 i 2027-2028 s'especificaran en les addendes al conveni marc, corresponents.

Consta a l'expedient que la FFBR i el RFCR estan al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries, amb la Seguretat Social i l'Ajuntament de Reus.

En data 21 de juliol de 2025, s'emet informe de l'Assessoria Jurídica, amb les consideracions que s'hi detallen.

En data 21 de juliol de 2025, s'emet informe de fiscalització prèvia limitada, d'acord amb l'article 13 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del Sector Públic Local i les Bases d'Execució del Pressupost d'aquesta Corporació.

Fonaments de dret

PRIMER. L'Ajuntament de Reus, en virtut de l'article 25.2.l) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, té competència en matèria de promoció de l'esport i instal·lacions esportives i d'ocupació del temps lliure. Així mateix, l'article 39 del Decret legislatiu 1/2000, de 31 de juliol, pel qual s'aprova el text únic de la Llei de l'esport, estableix que correspon als municipis promoure de manera general l'activitat física i l'esport en llur àmbit territorial.

SEGON. Segons preveu l'article 22.2 c) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, aquesta subvenció es concedeix amb caràcter excepcional, per

motius d'interès públic i social que justifiquen la dificultat de la seva convocatòria pública.

TERCER. Resulta d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS), el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (RLGS), l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Reus (publicada al Butlletí Oficial de la província de Tarragona el dia 16 de setembre de 2010) en quan a la concessió d'una subvenció directa.

QUART. D'acord amb l'article 28 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, els convenis seran l'instrument habitual per canalitzar aquest tipus de subvencions, els quals han d'establir les condicions i els compromisos aplicables de conformitat amb el que disposa la mateixa llei.

CINQUÈ. D'acord amb l'article 6.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'Ordenament Jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el conveni de col·laboració es troba exclòs de l'àmbit d'aquesta llei, i per tant, resulten d'aplicació els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic en relació als convenis de col·laboració.

SISÈ. D'acord amb l'article 10 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, la competència per concedir subvencions en les corporacions locals correspon als òrgans que tinguin atribuïdes aquestes funcions en la legislació de règim local.

L'article 7 de l'Ordenança general de Subvencions de l'Ajuntament de Reus (publicada al BOP de Tarragona número 214 de data 16 de setembre de 2010) preveu que la concessió de les subvencions, llevat que en les respectives bases es prevegi una altra cosa, correspondrà a l'alcalde de l'Ajuntament.

L'article 21.1. s) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i amb els articles 53.1.u) i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, atribueixen a l'alcalde les competències que li corresponen pel càrrec que ocupa i les altres que expressament li atribueixin les lleis i les que la legislació assigna al municipi i no atribueix a altres òrgans municipals, així mateix es preveu que l'exercici de les seves atribucions podran ser delegades, excepte les excepcions que preveu la llei.

Correspon la competència per dictar l'acte administratiu de concessió d'aquesta subvenció a la Junta de Govern Local, de conformitat amb les atribucions delegades per l'alcaldia per Decret 2023013716 de data 21 de juny de 2023, al tractar-se d'un conveni de col·laboració la quantia del qual excedeix els límits atribuïts als/les regidors/es delegats/es; la Base 23ª de les Bases d'Execució del Pressupost per l'exercici 2025; i l'article 9.2.f) del RD 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

HE RESOLT:

PRIMER. Aprovar el conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Reus, Reus Esport i Lleure SA, la Fundació Futbol Base Reus i el Reus Futbol Club Reddis per desenvolupar el projecte de futbol municipal de Reus, per les temporades 2025-2026, 2026-2027 i 2027-2028.

SEGON. Atorgar un conjunt de subvencions directes a la Futbol Base Reus Fundació Privada amb NIF G55754022 i al Reus Futbol Club Reddis amb NIF G43036953, segons el següent detall:

Subvencions FFBR:

- Per a contribuir al desenvolupament del projecte esportiu, s'estableix una aportació total de 110.000 €. D'aquesta quantitat, 55.000 € aniran a càrrec de la partida 21220-34001-489 del pressupost de despeses de l'any 2025, mentre que els 55.000€ restants s'imputaran a la mateixa partida del pressupost de l'any 2026, subjecte a disponibilitat pressupostària.
- En concepte de despeses per l'ús de les instal·lacions esportives municipals, un import total de 372.366,15 €. D'aquesta quantitat, 169.994,10 € aniran a càrrec de la partida 21220-34102-489 del pressupost de despeses de l'any 2025, mentre que els 202.372,05 € restants s'imputaran a la mateixa partida del pressupost de l'any 2026, subjecte a disponibilitat pressupostària. Amb la signatura d'aquest conveni, la FFBR cedeix de manera irrevocable els drets de crèdit derivats de la subvenció destinada a cobrir les despeses per l'ús de les instal·lacions esportives a favor de RELLSA.

Subvencions RFCR:

- Per a contribuir al desenvolupament del projecte esportiu, s'estableix una aportació total de 30.000 €, que aniran a càrrec de la partida 21220-34000-489 del pressupost de despeses de l'any 2026, subjecte a disponibilitat pressupostària.
- En concepte de despeses per l'ús de les instal·lacions esportives municipals, un import total de 105.423,75 €. D'aquesta quantitat, 51.144,30 € aniran a càrrec de la partida 21220-34102-489 del pressupost de despeses de l'any 2025, mentre que els 54.279,45€ restants s'imputaran a la mateixa partida del pressupost de l'any 2026, subjecte a disponibilitat pressupostària. Amb la signatura d'aquest conveni, el RFCR cedeix de manera irrevocable els drets de crèdit derivats de la subvenció destinada a cobrir les despeses per l'ús de les instal·lacions esportives a favor de RELLSA.

TERCER. El pagament d'aquest conjunt de subvencions per part de l'Ajuntament de Reus i les justificacions corresponents per part de la FFBR i el RFCR, s'efectuaran en els termes establerts en el conveni marc.

QUART. Designar, de conformitat amb el previst al conveni, la persona que formarà part de la comissió de seguiment i avaluació en l'organització d'aquest esdeveniment per part de l'Ajuntament de Reus:

Tècnic esportiu: Sr. Lluís Soro Ausín.

CINQUÈ: Notificar la resolució a les entitats interessades.

Aquesta resolució és definitiva en via administrativa i contra ella es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es pot interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la seva notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

8. Patrimoni del sòl. Adscripció de l'habitatge situat al carrer d'Antoni Isern, núm. 2, 3r 2a, a la societat municipal REDESSA.

"L'Ajuntament va aprovar l'adquisició de l'habitatge situat al carrer d'Antoni Isern, núm. 2, 3r 2a de Reus, per la via de Tanteig i Retracte, dins del marc del Protocol d'adquisició d'Habitatges destinats a lloguer social via tanteig i retracte, i, amb caràcter excepcional, altres opcions de compra, aprovat mitjançant Decret núm. 2025002482, ratificat per Decret núm. 2025003418 de 12-02-2025.

Està inscrit al Registre de la Propietat núm. 1 de Reus, finca 46298 de Reus, amb referència cadastral és 0667527CF4506H0042XG. Aquest immoble està edificat i destinat a habitatges i degudament incorporat a l'inventari Municipal, on està classificat com a bé patrimonial, inclòs al patrimoni municipal del sòl i habitatge.

Vist el conveni signat entre l'Ajuntament de Reus i REDESSA en matèria d'habitatge i atès que les directrius i polítiques municipals en matèria d'habitatge preveuen incorporar la gestió del lloguer dels habitatges públics destinats a lloguer social, tant de les promocions d'HPO municipals com la resta d'habitatges de titularitat municipal o que han estat cedits per altres administracions i entitats a l'ajuntament, amb la finalitat de posar a disposició de la població el major nombre possible d'habitatges de lloguer social.

Vist l'informe de la Tècnica de la Regidoria d'Habitatge de data 18 de juliol de 2025 en el qual demana que es procedeixi a realitzar l'adscripció de l'habitatge situat al carrer d'Antoni Isern, núm. 2, 3r 2a de Reus, a la societat municipal REDESSA.

De conformitat amb les línies d'actuació municipals referides al paràgrafs precedents es considera convenient tramitar i acordar, si s'escau, l'adscripció de l'habitatge indicat a l'informe de la Tècnica de la Regidoria d'Habitatge.

Per tot l'exposat, vistos els informes i documentació incorporada a l'expedient, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/85, de 2 d'abril, i el Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya, i en ús de les facultats delegades per l'Alcaldia, mitjançant Decret de data 21/06/2023, núm. 2023013716 (BOPT de data 03/07/2023).

En conseqüència es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- ADSCRIURE a l'empresa municipal Reus Desenvolupament Econòmic, SA (REDESSA) l'habitatge situat al carrer d'Antoni Isern, núm. 2, 3r 2a de Reus, amb ref. cad. 0667527CF4506H0042XG, referenciat més extensament al paràgraf primer de la part expositiva d'aquest acord, per tal que es destini a habitatges de lloguer social, en

el marc de les polítiques municipals en matèria d'habitatge, referides a la part expositiva d'aquest decret.

SEGON.- Aquesta resolució és definitiva en via administrativa i contra ella podeu interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu podeu interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

9. Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Inici i aprovació de l'expedient de contractació del servei de gestió dels serveis d'alimentació del Centre Social El Roser.

"Atès que s'ha emès informe sobre la necessitat de contractar el servei de gestió dels serveis d'alimentació del Centre Social El Roser, a l'empara de l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Atès que és un contracte de serveis a l'empara de l'article 17 de la LCSP i de l'annex IV del mateix text legal.

De conformitat amb la legislació vigent, i a l'empara de la Disposició Addicional Quarta de la LCSP es reserva aquesta licitació a empreses d'inserció d'iniciativa social.

Atès que el pressupost base de licitació és de 1.732.431,10 euros (IVA exempt), segons el següent desglossament per anualitats:

- Primera anualitat: 414.199,34 euros (IVA exempt)
- Segona anualitat: 426.487,10 euros (IVA exempt)
- Tercera anualitat: 439.245,50 euros (IVA exempt)
- Quarta anualitat: 452.499,16 euros (IVA exempt)

Atès que el valor estimat del contracte és de 1.815.270,96 euros (IVA exempt).

Atès que s'ha redactat el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que ha de regir la seva contractació amb caràcter ordinari, el qual defineix el conjunt de pactes i condicions definidores dels drets i les obligacions de les parts del contracte, a l'empara de l'article 122 de la LCSP, els quals s'han d'incorporar a l'expedient, de conformitat amb el que disposa l'article 116.3 del mateix text legal.

Atès que procedeix utilitzar el procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb varis criteris d'adjudicació, a l'empara dels articles 22, 131, 156 i 158 de la LCSP.

Atès que en data 27 de juny de 2025 es va publicar el corresponent anunci d'informació prèvia al Diari Oficial de la Unió Europea i al Perfil del Contractant.

Vistos els articles 116 i 117 de la LCSP relatius als tràmits preparatoris de l'expedient i atès que consten justificats els extrems que es detallen a l'article 116.4 en el corresponent informe de necessitats i/o en el propi plec de clàusules administratives.

Atès que existeix consignació necessària per a contractar de conformitat amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP i és necessari condicionar a l'existència de crèdit adient i suficient per a finançar les obligacions derivades d'aquesta contractació pels exercicis corresponents, doncs es tracta d'un contracte plurianual.

Vistos els informes emesos per la responsable del contracte, de Secretaria i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció Municipal a l'empara de l'article 116 i la disposició addicional tercera de la LCSP.

Atès que per Decret de l'Alcaldeessa número 2023013716, de data 21 de juny de 2023, s'ha d'entendre delegada la competència en matèria de contractació per aquest expedient en la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- Iniciar l'expedient de contractació del servei de gestió dels serveis d'alimentació del Centre Social El Roser.

2.- Aprovar la despesa derivada d'aquesta contractació amb un pressupost base de licitació de 1.732.431,10 euros (IVA exempt) i un valor estimat del contracte de 1.815.270,96 euros (IVA exempt).

3.- Aprovar l'expedient de contractació amb caràcter ordinari, mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb varis criteris d'adjudicació, a l'empara dels articles 22, 131, 156 i 158 de la LCSP i aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la licitació.

4.- Condicionar l'execució del contracte a l'existència de crèdit adient i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent, al tractar-se d'un contracte plurianual.

5.- Publicar el corresponent anunci de licitació al Perfil del Contractant i al Diari Oficial de la Unió Europea, d'acord amb el que estableix l'article 63, 135 i 156 de la LCSP, atorgant un termini de 30 dies naturals per a la presentació de les pliques, a comptar des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea. Si l'últim dia de presentació de pliques coincideix en festiu o dissabte, es traslladarà el termini al primer dia hàbil següent. "

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

ASSUMPTE SOBREVINGUT

9.a) Assessoria Jurídica. Aprovació de l'acord entre l'Ajuntament de Reus i el Fons europeu d'Eficiència energètica, SA, SICAV-SIF, per possibilitar el desenvolupament d'un projecte de gestió integral de l'enllumenat públic i la gestió integral d'alguns edificis municipals, encaminada a la millora de l'eficiència i l'estalvi.

"1.- Amb el suport de la Comissió Europea i el Banc d'Inversions, el Consell de Ministres i el Parlament Europeu van acordar el desembre de 2010 una proposta de la Comissió Europea, per a la creació del denominat Fons Europeu d'Eficiència Energètica europea (en endavant, també FEEE), amb l'objectiu de possibilitar finançament per a projectes

públics a desenvolupar en algun dels països membres de la UE, d'àmbit regional o local, que esdevinguin viables.

Aquest Fons (FEEE) té com a objectiu modernitzar els models de gestió de l'enllumenat i dels edificis públics, entre d'altres, i proporcionar finançament per a projectes públics, ja siguin regionals o locals i a través de la fórmula de col·laboració publico-privada, que siguin viables i estiguin destinats a l'eficiència energètica, les energies renovables o a projectes sostenibles, en algun dels països de la Unió Europea, establint-se com a requisits que els projectes presentats assoleixin almenys 20% d'estalvi d'energia primària, que superin una inversió mínima de 5 milions d'euros i que els beneficiaris siguin municipis o entitats públiques i privades que actuïn en nom d'aquests, com ara les Empreses de Serveis Energètics (ESE).

El fons pretén contribuir a millorar l'eficiència energètica i fomentar les energies renovables a través d'acords públics-privats (PPP), i contribuir així als objectius 20/20/20 de la Unió Europea, que tenia coma finalitat reduir les emissions de gasos d'efecte hivernacle en un 20%, augmentar l'ús d'energies renovables en un 20% i reduir el consum d'energia a través de mesures d'eficiència energètica en un 20% fins a l'any 2020.

A mesura que la demanda d'energia als estats membres de la Unió Europea continua augmentant, la mitigació del canvi climàtic mitjançant la millora de l'eficiència energètica i les energies renovables per reduir les emissions de gasos d'efecte hivernacle continua sent cada cop més important. La creixent demanda d'energia de les llars privades i dels sectors del transport i els serveis és un motor de les emissions de CO2 a les economies de la Unió Europea que cal abordar. Els països de la UE han acordat el marc climàtic i energètic per al 2030, que inclou objectius a nivell de la UE i objectius polítics per al període comprès entre el 2020 i el 2030. Com a part del Pacte Verd Europeu, la Comissió Europea va proposar el setembre de 2020 augmentar l'objectiu de reducció d'emissions de gasos d'efecte hivernacle per al 2030 a almenys un 55%. Aquests objectius tenen com a objectiu ajudar la UE a aconseguir un sistema més competitiu, eficient en l'ús dels recursos i sostenible i ajudar Europa a convertir-se en el primer continent climàticament neutre per al 2050 –una economia amb emissions netes zero de gasos d'efecte hivernacle– augmentant l'ús d'energies renovables almenys un 32% i millorant l'eficiència energètica almenys un 32,5%.

El Fons Europeu d'Eficiència Energètica (EEEF) té com a objectiu donar suport als objectius climàtics de la Unió Europea (el marc de la UE per al clima i l'energia per al 2030 i els objectius de neutralitat climàtica del Pacte Verd Europeu) per promoure un entorn energètic sostenible i fomentar la protecció del clima permetent projectes a les ciutats, regions i comunitats europees per construir infraestructures resilients.

Donen suport econòmic a aquest fons les següents entitats públiques i privades:

1. La Comissió Europea.
2. La Deutsche Bundesstiftung Umwelt (DBU), es va establir el 1990 com a fundació de dret privat d'acord amb la legislació alemanya, amb la missió fundacional de promoure projectes innovadors, exemplars i orientats a solucions per a la protecció del medi ambient.
3. L'ecosistema de societats de gestió d'actius Generali Investments, que dona suport a la iniciativa Fenice 190 per donar suport al creixement econòmic sostenible a Europa.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
01/09/2025

Per la seva banda, l'organització del FEEE és assumida per l'entitat Fons Europeu d'Eficiència Energètica, SA, SICAV-SIF, una societat d'inversió alternativa de capital variable (société d'investissement à capital variable), regida per les lleis del Gran Ducat de Luxemburg i constituïda en forma de societat anònima (société anonyme), amb domicili social a 31 Z.A. Bourmicht, L-8070 Bertrange, Gran Ducat de Luxemburg, registrada al Registre de Comerç i Societats de Luxemburg amb el número B 162036. Està registrada a la Commission de Surveillance du Secteur Financier (la "CSSF") com a fons d'inversió especialitzat (fonds d'investissement spécialisé) d'acord amb la llei de Luxemburg del 13 de febrer de 2007 relativa als fons d'inversió especialitzats, i les seves modificacions.

A partir de l'1 d'abril de 2025, el nou gestor d'aquests fons, nomenat pel propi Fons, és Alter Domus Management Company S.A ("Alter Domus"), societat anònima autoritzada i regulada per la CSSF, amb domicili social a 15 Boulevard F.W. Raiffeisen, L-2411 Luxemburg, Gran Ducat de Luxemburg i registrada al Registre de Comerç i Societats amb el número B150332.

Alter Domus, amb l'aprovació prèvia del Consell d'Administració del Fons, va delegar la funció de gestió de cartera a SUSI Partners AG, una societat anònima amb llicència com a gestora d'actius col·lectius segons les lleis de Suïssa, amb domicili social a 28 Gotthardstrasse, 6300, Zug, Suïssa i registrada al Registre de Societats de Zug (Handelsregister des Kantons Zug) amb el número CHE-115.012.662.

2.- L'Ajuntament de Reus té entre les seves prioritats portar a terme projectes que l'ajudi a ser una ciutat més eficient, energèticament parlant i per això, vol desenvolupar un projecte que permeti obtenir el finançament necessari per tal de poder executar el seu pla d'eficiència energètica en l'enllumenat públic, en els edificis municipals que més potencial d'estalvi tenen i en la implantació de fonts renovables que li permetin assolir els objectius marcats en quant a millorar la qualitat de vida, la sostenibilitat i la gestió eficient dels serveis, innovant en materials, recursos i models, tot usant tecnologia de forma intensiva.

Per tot això es va desenvolupar un preestudi per analitzar la viabilitat del Pla d'Eficiència Energètica segons els criteris d'elegibilitat del Fons Europeu d'Eficiència Energètica.

Els àmbits que es van treballar de cara a obtenir un abast per presentar projecte són:

- Implantació de renovables, focalitzant en la implantació de fotovoltaica que complement les actuacions endegades actualment, segons el pla inicial de capacitat productora que té dissenyat l'Ajuntament de Reus.
- Enllumenat Exterior.
- Edificis i / o Dependències Municipals, si es considera.

3.- El mes d'octubre del 2023, amb càrrec al pressupost municipal, s'encarreguen a la societat PEAKWAY S.L., especialitzada en aquest tipus de projectes, els treballs conduents a la preparació del preprojecte a presentar davant del fons (FEEE), aquest preprojecte o projecte previ s'ha presentat a l'abril de 2025.

El preprojecte o projecte previ presentat al fons consisteix en una gran actuació simultània a diverses àrees municipals, concretament en la gestió integral de l'enllumenat públic i la gestió integral d'alguns edificis municipals, encaminada a la millora de l'eficiència i l'estalvi energètic mitjançant la incorporació d'una o més empreses de serveis energètics que accediran, una vegada resultin adjudicatàries dels

procediments de contractació que es tramiten com a resultat de les auditories, al finançament directe del fons, per la qual cosa aquesta finançament no computa com a deute municipal, en posar-se directament a disposició de les empreses adjudicatàries. Amb aquest finançament, l'Ajuntament de Reus aconseguirà accelerar i desenvolupar una estratègia transversal que reforçarà el creixement intel·ligent i sostenible, a més d'estalviar energia, reduir emissions i posicionar al municipi de Reus com una ciutat de referència a nivell europeu i nacional en qualitat de vida i benestar de les persones a través de la utilització i l'aplicació d'innovació en la gestió dels serveis públics.

El preprojecte contempla les següents accions:

- Millores d'eficiència energètica en 21 edificis públics: 13 municipals i 8 públics. Les accions per reduir el consum d'energia són les següents:
 - Substitució de les làmpades fluorescents per unes de més eficients en 20 edificis dels 21 auditats (ja que el Palau Municipal ja disposa de tecnologia LED).
 - Es proposa renovar les calderes de 5 edificis dels 21 edificis esmentats anteriorment.
 - Substitució de sistemes de climatització: en 5 edificis.
- Fonts d'energia renovables:
 - Els sistemes fotovoltaics integrats en edificis (FV) oferirien una generació de 2.547.000 kWh/any, cosa que correspon aproximadament a 695 tnCO2/any. Els sistemes FV es desenvoluparan en un total de 7 instal·lacions en edificis públics (5 centres esportius per a autoconsum compartit i 2 edificis públics, que seran el cementiri i el dipòsit de vehicles) connectats a edificis, en edificis que tinguin prou espai a la teulada per instal·lar-los, o en marquesines en el cas del cementiri i el dipòsit de vehicles, segons la informació de l'Ajuntament.
- Millores d'eficiència energètica en l'enllumenat públic, en els termes i amb l'abast que consten a l'informe tècnic emès pel Cap de Servei de Medi Ambient.
 - La instal·lació d'enllumenat públic està formada per 19.706 punts de llum i 247 panells de control, que representen un consum de 7.073.984 kWh/any.
 - Es proposarà el canvi de 14.642 punts de llum del total de 19.706 punts de llum existents. La resta de punts de llum (5.604) no es canviaran, ja que ja són LED. Tanmateix, l'auditoria energètica els inclourà, ja que cal estudiar la totalitat del consum per calcular l'estalvi energètic i cal incloure'ls en el sistema de telegestió. La telegestió està prevista per controlar els horaris d'encesa/apagada de la instal·lació, amb un sistema de gestió energètica inclòs a cada panell de control.
 - Així mateix, com a estimació prèvia, es proposa la renovació de 113 panells de control, tot i que cal dur a terme una auditoria per fer un estudi en profunditat de la instal·lació i de les propostes de renovació. L'estudi i l'adequació dels panells de control és obligatori, ja que segons la normativa espanyola, tots els panells de control han d'estar en bon estat per posar en marxa el sistema.
 - També es proposarà un sistema de telegestió a tots els panells de control i nodes de regulació a les zones que necessiten una regulació més específica, com ara zones firals, mercats, etc.Els punts de llum que es canviaran tenen tecnologia HPS (sodi d'alta pressió) i MH (halurs metàl·lics), amb altes potències (des de 60 W fins a

250 W). Aquestes potències es poden reduir mitjançant tecnologia LED, generant estalvis energètics.

- Sistema de monitorització
- Aquest projecte inclou la plataforma digital per al seguiment dels consums elèctrics i tèrmics en 20 edificis, que cobreixen una superfície de 49.060 m² (del total de 21 edificis públics inclosos en aquest projecte), estudiant tant solucions de maquinari com de programari.
 - Aquesta plataforma digital tindrà diferents usos. S'utilitzarà com a part del sistema de monitorització que s'implementarà a les instal·lacions per controlar el seu consum. A través d'aquesta plataforma, s'espera avaluar el consum en:
- Consum elèctric i de combustible en edificis, incloent-hi el desglossament dels diferents consums, com ara el consum d'il·luminació, el consum de dispositius elèctrics, etc.
- Energia generada per energia fotovoltaica.
- Consum d'energia elèctrica en l'enllumenat públic, incloent-hi la verificació de l'estalvi un cop finalitzat el projecte.

Els informes tècnics fan una estimació inicial del cost estimat de les inversions a dur a terme per desenvolupar les accions exposades, amb una inversió total estimada de 12.540.422,30 €, d'acord amb el següent detall:

- Cost total estimat per a la renovació de l'edifici públic 2.038.000 €.
- Cost total per desenvolupar fonts d'energia renovables: instal·lacions fotovoltaïques 2.115.000 €.
- Cost total per a la renovació de l'enllumenat públic 7.967.422,30 €
- Cost total per desenvolupar el programa de digitalització 420.000 €.

A aquesta xifra s'ha d'addicionar l'import previ dels treballs de consultoria, que son previs, preparatoris i preceptius per al desenvolupament del projecte global.

D'acord amb l'informe que consta a l'expedient, les actuacions referides poden comportar un estalvi total de 1.159.631,26 € i una reducció de 1.169.981,33 tn de CO₂/any.

4.- El dia 27 de juny de 2025, aquest Ajuntament va rebre la comunicació del responsable del FEEE, de la qual en resulta la validació del preprojecte presentat, i adjunta un document contractual, que té per objecte que el FEEE doni suport al Servei de desenvolupament del projecte referit, que l'Ajuntament haurà d'executar com a beneficiari final d'aquest projecte.

En virtut d'aquest document contractual, tant el Fons com aquest Ajuntament accepten el pressupost de consultoria o assistència tècnica per al Servei de Desenvolupament del projecte, que es xifra en 380.309.09 euros.

El fons finança directament les empreses que resultin adjudicatàries dels respectius contractes de serveis energètics, de manera que l'Ajuntament de Reus es limitarà a abonar a aquestes empreses com a màxim la quantitat de diners que actualment es dediquen al pagament dels consums d'energia de l'enllumenat i dels edificis inclosos a l'abast del projecte i dels serveis de manteniment i conservació pel que el cost real per a les arques municipals serà neutre si bé s'han previst estalvis quantificats respecte a la situació actual.

Amb caràcter previ a l'elaboració dels plecs necessaris per a les licitacions de les accions incloses en el projecte, el projecte s'ha de sotmetre a unes accions de consultoria per part del mateix Fons, auditoria que no representa cap despesa per a l'Ajuntament, que és assumida pel Fons, amb un cost per a aquestes accions de 380.309,09 €.

Serà a partir d'aquests estudis, i després de la viabilitat tècnica i econòmica tant per part de l'Ajuntament com per part del Fons Europeu d'Eficiència Energètica quan es procediria a la tramitació dels corresponents expedients de contractació d'una o diverses empreses de serveis energètics. En cas que els resultats de les auditories fossin satisfactòries i corroboressin les dades i quanties descrits en el projecte previ presentat l'Ajuntament haurà de tramitar bé els expedients de contractació amb la informació resultant de les auditories bé reintegrar les despeses en què el fons hi hagi incorregut per a la realització de les auditories fins a un màxim de 380.309,09 €.

5.- Consta a l'expedient el preprojecte presentat per l'Ajuntament de Reus al FEEE, a través de l'empresa Peakway, així com el contracte que ha d'ésser objecte d'aprovació.

6.- Els serveis tècnics municipals de Medi Ambient han emès un informe on es detallen el conjunt d'antecedents relatius al projecte referit tal que la Memòria redactada, de data 29 de novembre de 2024 signada pel gerent d'àmbit de Serveis Territorials i la regidora delegada de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge i emesa a l'empara l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i allò que disposa també la legislació sobre règim jurídic del sector públic i procediment administratiu comú en relació als convenis (articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic) i els articles 108 a 112 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic de les administracions públiques de Catalunya), on es justifica la conveniència i l'impacte econòmic del conveni que es proposa signar.

7.- El dia 24 de juliol de 2025, secretaria ha emès informe jurídic sobre el contingut del contracte d'assistència tècnica tramés pel FEEE.

Fonaments de dret

1.- De conformitat amb el que estableix l'article 25.1 de la LRBRL a la redacció que hi dona de la Llei 27/2013, del 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local (LRSAL) estableix que "El Municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïna, en els termes previstos en aquest article".

2.- L'Ajuntament de Reus, en virtut de l'article 25.2.l) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, té competència en matèria de medi ambient urbà; i en virtut de l'article 25.2.d) té competència en equipaments de la seva titularitat.

A més, conforme a l'article 26 de la mateixa llei, l'Ajuntament de Reus ha de prestar, com a serveis obligatoris, l'enllumenat públic i el medi ambient urbà.

3.- En relació a l'òrgan per a l'aprovació del conveni, el sotasignat considera que ha d'ésser objecte d'aprovació per la Junta de Govern Local, en virtut de:

-El Decret d'Alcaldia de 21 de juny de 2023 número 2023013716, que delega en la Junta de Govern Local els encàrrecs, les encomanes de gestió i els convenis de cooperació i col·laboració quan per raó del seu import sigui competent l'alcalde o alcaldessa i la seva quantia excedeixi els límits atribuïts als/les regidors/es delegats/des.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER: Ratificar el preprojecte presentat de gestió integral de l'enllumenat públic i la gestió integral d'alguns edificis municipals, encaminada a la millora de l'eficiència i l'estalvi energètic, per tal de continuar amb la tramitació de l'accés al fons europeu d'eficiència energètica una vegada s'ha rebut la confirmació de l'acceptació del projecte previ presentat.

SEGON: Aprovar l'acord entre el Fons Europeu d'Eficiència Energètica SA, SICAV-SIF i l'Ajuntament de Reus per a l'assistència tècnica que permeti el desenvolupament del projecte i el programa d'inversions previst.

TERCER: Facultar a la Molt Il·lustre Sra. Alcaldessa, per a la signatura del compromís d'adhesió al fons i la resta de documentació relacionada amb l'accés i la tramitació del fons europeu d'eficiència energètica.

QUART: Notificar aquest acord a les parts interessades, als efectes escaients.

Aquest acord és definitiu en via administrativa i contra ell es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es pot interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

Es tracten en sessió pública els temes següents:

SERVEIS A LES PERSONES

10. Cultura. Aprovació de l'addenda al conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Reus i el Museu Nacional d'Art de Catalunya (MNAC) amb motiu de l'any Fortuny.

"Antecedents:

La Generalitat de Catalunya commemora anualment esdeveniments i personalitats històriques, artístiques, científiques o culturals amb l'objectiu de posar en relleu, recuperar i divulgar la memòria d'aquests fets o persones rellevants que han deixat empremta en el patrimoni col·lectiu dels catalans.

Aquest any 2025, es commemora els 150 anys de la mort del pintor reusenc Marià Fortuny i Marçal (1838-1874).

En el marc d'aquesta commemoració, s'han programat un conjunt d'activitats de naturalesa diversa.

Per fer-les possible, l'Ajuntament de Reus i el Museu Nacional d'Art de Catalunya (en endavant, també MNAC), aprovaren i formalitzaren, el mes de febrer de l'any 2025, un conveni de col·laboració en l'organització de dues exposicions temporals, que es durien a terme al Museu Salvador Vilaseca de Reus:

- la primera, l'exposició «*Marià Fortuny. Una biografia sobre paper*», que es va realitzar del 28 de novembre de 2024 fins el 8 de febrer de 2025;
- la segona, l'exposició "*Fortuny. L'observació de la natura*".

El referit conveni determina l'abast de la col·laboració d'ambdues parts en l'organització de les dues exposicions, en aspectes diversos com el comissariat, el règim de préstec d'obres, l'elaboració catàlegs, etc.

En aquest sentit, el MNAC contribueix en aquest projecte aportant el comissionat de les dues exposicions, el Sr. Francesc Quilez, conservador en cap del Gabinet de Dibuixos i Gravats del MUSEU NACIONAL i comissari de l'Any Fortuny, cedint sense càrrec, en condició de préstec temporal diverses obres del seu fons.

Per altra banda, l'Ajuntament de Reus hi col·laborarà cedint les sales del Museu Salvador Vilaseca, el personal de muntatge i desmuntatge i es farà càrrec de la vigilància, de l'assegurança «clau a clau» i del transport.

En el règim de préstec d'obres, i per a l'exposició "*Fortuny. L'observació de la natura*", el referit conveni preveu en el seu pacte tercer que la llista de les obres objecte de préstec per part del MNAC en favor de l'Ajuntament, per a la referida exposició, així com les condicions tècniques d'aquest préstec, es determinarien en un conveni específic.

El MNAC ha fet arribar a aquest Ajuntament la proposta de conveni específic, que determina els aspectes concrets de la col·laboració en aquesta segona exposició. En essència, aquest conveni específic determina, tal i com preveia el conveni originari, la relació de peces cedides en règim de préstec així com les seves condicions tècniques, que es relacionen en l'annex I i II del mateix conveni específic. Aquest conveni específic també es remet en la seva clàusula 4 al conveni originari en tot allò no previst en aquest conveni específic, per la qual cosa aquest darrer no deixa de ser una addenda al conveni originari.

El mateix conveni clarifica que l'exposició es durà a terme al Museu Salvador Vilaseca, que gestiona l'Institut Municipal Reus Cultura (IMRC), organisme autònom d'aquest Ajuntament.

El dia 11 de juliol de 2025, la gerència de l'IMRC ha emès un informe memòria en el qual justifica la necessitat de la formalització del referit conveni específic, informa favorablement al seu contingut, analitza l'impacte econòmic de l'organització de la referida exposició, que inclou tant les despeses derivades de la col·laboració amb el MNAC com les no incloses en el conveni específic, i proposa la formalització del conveni en els termes proposats pel MNAC. L'esmentat informe el signa en virtut de l'habilitació per Decret de la regidoria de Cultura de data 5 d'octubre de 2023.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
01/09/2025

Per la seva banda, el tècnic dels serveis adjunts a la secretaria general ha emès el dia 10 de juliol també un informe sobre el contingut jurídic del conveni específic, que consta a l'expedient.

Vist l'informe favorable de fiscalització, número 2025/801, que consta a l'expedient.

Fonaments de dret:

Considerant que la formalització d'un conveni de col·laboració té caràcter voluntari i s'efectua en termes d'igualtat de condicions entre les parts subscriptores.

Vist el que estableix l'article 47 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, segons el qual «són convenis els acords amb efectes jurídics adoptats per les administracions públiques, els organismes públics i entitats de dret públic vinculats o dependents o les universitats públiques entre sí o amb subjectes de dret privat per a un fi comú.»

Vista la proposta de l'addenda al conveni de col·laboració, que consta a l'expedient.

Vista l'encomana de gestió de l'Ajuntament de Reus a l'Institut Municipal Reus Cultura, aprovada per decret número 2023018322, el 12 de setembre de 2023 i publicada al BOPT de 18 d'octubre de 2023 (número de CVE 2023-08824).

Vista l'atribució de competències que fa l'article 309 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en relació als convenis de col·laboració interadministrativa, i de conformitat amb la delegació de competències que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 26/06/2023, efectuà a la Junta de Govern local, en virtut de la qual l'òrgan plenari li delegà totes les competències de caràcter no delegable que fixa la normativa vigent, entre les qual s'inclouria l'aprovació d'aquest conveni.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern local, previ dictamen de la Comissió Informativa de serveis a les persones, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el conveni específic de col·laboració entre l'Ajuntament de Reus i el Museu Nacional d'Art de Catalunya, que consta a l'expedient, per a la col·laboració en l'organització de l'exposició "*Fortuny. L'observació de la natura*". Aquest conveni específic esdevé una addenda al conveni que ambdues parts ja formalitzaren el passat mes de febrer de 2025, i que consta a l'expedient de referència.

SEGON.- Facultar a l'Institut Municipal Reus Cultura i, en particular, als serveis tècnics del Museu, per a què realitzi totes les actuacions i tràmits necessaris per a la consecució dels objectius i compromisos que corresponen a l'Ajuntament.

TERCER.- Notificar aquest acord al Museu Nacional d'Art de Catalunya (MNAC) i comunicar-lo a l'Institut Municipal Reus Cultura (IMRC)."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

PROMOCIÓ ECONÒMICA, HISENDA I PROJECCIÓ DE CIUTAT

11. Empresa, Formació i Ocupació. Conveni amb el Ministerio de Educación, Formación Profesional y Deportes per al desenvolupament del programa 'Aula Mentor', i encàrrec de gestió a l'Institut Municipal de Formació i Empresa Mas Carandell.

"Antecedents de fet

1.- En data 27 de febrer de 2004 l'Ajuntament de Reus va signar amb el Ministeri d'Educació, Cultura i Esport un conveni de cooperació, per mitjà de l'Institut Municipal de Formació i Empresa «Mas Carandell» (en endavant IMFE), per tal d'estendre conjuntament la formació no reglada i d'adults a través d'internet amb el desenvolupament del projecte Aula Mentor, mitjançant la impartició de cursos amb assistència tutorial telemàtica.

2.-La Junta de Govern Local, en sessió duta a terme el dia 30 de juny de 2021, va aprovar, entre d'altres, la formalització d'un nou conveni de col·laboració entre aquest Ajuntament i el Ministeri d'Educació i Formació Professional per al desenvolupament del programa de formació oberta denominat «Aula Mentor», així com, mantenir l'encàrrec a l'IMFE el conjunt de tasques i compromisos assumits per l'Administració municipal en el conveni.

Aquest programa es duia a terme mitjançant l'IMFE com a organisme autònom de l'Ajuntament de Reus que dissenya i executa polítiques d'ocupació i desenvolupament local, actua com Agència de Col·locació, fomenta la cultura de l'aprenentatge al llarg de la vida per tal d'afavorir l'ocupació i la igualtat d'oportunitats, la integració social i el desenvolupament sostenible.

Aquest conveni es va signar per les parts el 19 de juliol de 2021 i tenia una vigència de 4 anys.

3.- El dia 12 de juny de 2025, l'IMFE va rebre per mitjà d'un correu electrònic de la Unitat d'Orientació Professional i Aprenentatge al llarg de la Vida, Secretària General de Formació Professional del Ministeri d'Educació, Formació Professional i Esports on es posava en coneixement de *la entidad colaboradora para el desarrollo del Programa de formación abierta denominado "Aula Mentor"*, el nou model de conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Reus i el Ministeri d'Educació, Formació Professional i Esports a tramitar atès que, el proper 19 de juliol, finalitza la vigència del conveni signat el 19 de juliol de 2021.

Per aquest motiu, i per donar compliment als tràmits que fixa la normativa vigent, és necessària la formalització d'un nou conveni.

A l'expedient consta la proposta del text del nou conveni que ha remès la Unitat d'Orientació Professional i Aprenentatge al llarg de la Vida, Secretària General de Formació Professional del Ministeri d'Educació, Formació Professional i Esports.

El nou conveni preveu a la clàusula quarta una vigència de quatre anys prorrogables per quatre anys addicionals si hi ha acord exprés de les parts, per la qual cosa els compromisos de despesa són de caràcter plurianual.

4.- La tècnica responsable del Servei de Formació i Qualificació de l'IMFE, amb encàrrec de funcions per decret de presidència número 22024000008 de data 16 de gener de 2024, ha emès informe tècnic, amb data 9 de juliol de 2025, pel qual s'informa favorablement el contingut del conveni tramès pel Ministeri d'Educació, Formació Professional i Esports, l'assumpció dels compromisos per part d'aquest Ajuntament, i es proposa que les activitats municipals derivades del conveni continuïn sent exercides des de i per part de Mas Carandell, tant per part de l'Institut Municipal de Formació i Empresa «Mas Carandell» com de la Fundació, en virtut dels acords de

col·laboració bilateral que han definit ambdues entitats els darrers anys en aplicació del conveni esmentat al primer punt dels antecedents del present acord.

5.- Consta a l'expedient informe de 9 de juliol de 2025, emès per l'Assessoria Jurídica en relació a la proposta de conveni en el qual es posa de manifest la conveniència d'encarregar a l'IMFE el conjunt d'actes inherents a l'aplicació del conveni, sens perjudici de les accions bilaterals de coordinació i col·laboració que aquest organisme autònom desenvolupa amb la Fundació IMFE Mas Carandell. Amb data 11 de juliol de 2025 s'emet memòria econòmica d'annex a aquest informe.

6.- Consta a l'expedient informe de data 11 de juliol de 2025, emès per la gerència de Serveis Generals de l'Ajuntament de Reus, en el qual s'informa favorablement a a l'execució del programa de formació i que aquest s'executi per part de l'IMFE mitjançant l'encàrrec de gestió proposat i a l'aprovació del referit conveni.

7.- Amb data 14 de juliol de 2025, s'emet informe de fiscalització prèvia, d'acord amb l'article 13 del RD 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local i les Bases d'execució del pressupost d'aquesta Corporació.

Fonaments de dret

I.- Articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic; l'article 6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; l'article 146 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i del règim local de Catalunya; i els articles 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

II.- Article 309.2 del Decret 179/1995, pel que fa a la competència per a aprovar els convenis de col·laboració, del qual se'n desprèn que l'òrgan competent en aquest cas és el Ple de la corporació.

III.- Article 174 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals en relació als compromisos de despesa de caràcter plurianual, del qual en resulta que l'òrgan competent per a l'aprovació de l'esmentat conveni és el Ple de la Corporació, si bé aquesta competència és delegable.

IV.- El Ple de la Corporació, en sessió duta a terme el dia 26 de juny de 2023, delegà en la Junta de Govern Local totes les competències de caràcter delegable del Ple de la Corporació.

V.- Article 11 de la ja citada Llei 40/2015, i l'article 10 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en relació als encàrrecs de gestió.

Correspon a la Regidoria delegada d'Empresa, Formació i Ocupació, adscrita a la Regidoria delegada de l'Àrea de Projecte de Ciutat, Empresa i Ocupació, Cultura i Relacions Ciutadanes, l'estudi, definició i propostes d'estratègies, plans, projectes i

directrius en matèria de relació amb les empreses, finestreta única, oficina tècnica empresarial, formació per l'empresa i l'ocupació, foment de l'ocupació i dels emprenedors i relacions amb la Cambra de Comerç, per la qual cosa entre les atribucions d'aquesta regidoria és emmarcable la formulació de la present proposta.

Atenent els antecedents transcrits, i en aplicació dels fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Promoció Econòmica, Hisenda i Projectió de Ciutat, l'adopció dels següents acords:

PRIMER: Aprovar la formalització d'un nou conveni de col·laboració entre aquest Ajuntament i el Ministeri d'Educació, Formació Professional i Esports per al desenvolupament del programa de formació oberta denominat «Aula Mentor», i el contingut que consta a l'expedient de referència.

SEGON: Mantenir l'encàrrec a l'Institut Municipal de Formació i Empresa "Mas Carandell" el conjunt de tasques i compromisos assumits per l'Administració municipal en el conveni aprovat en el primer punt del present acord, els quals assumirà pel seu compte i càrrec.

L'encàrrec esmentat comporta l'assumpció per part de l'IMFE de les despeses derivades de les obligacions assumides amb el conveni per part de l'Administració municipal.

La durada d'aquest encàrrec coincidiria amb el de la vigència del conveni, i si s'escau, de les successives pròrrogues.

TERCER: Facultar a la Sra. alcaldessa i al regidor delegat d'Empresa, Formació i Ocupació, adscrita a la Regidoria delegada de l'Àrea de Projectió de Ciutat, Empresa i Ocupació, Cultura i Relacions Ciutadanes, per tal que qualsevol d'ells, indistintament, formalitzin el conveni esmentat i qualsevol altre document per fer efectiu aquests acords.

QUART: Notificar aquest acord a l'Institut Municipal de Formació i Empresa "Mas Carandell" i al Ministeri d'Educació, Formació Professional i Esports, i donar-li la publicitat adient, en els termes previstos a la normativa de convenis i encàrrecs de gestió.

CINQUÈ: Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

12. Gestió Tributària. Declaració d'utilitat municipal de diverses obres corresponents a la Fundació Privada Resilis a efectes de l'ICIO.

"Vist que la representant de la FUNDACIÓ PRIVADA RESILIS (G17925215), ha sol·licitat concessió de la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, en base a l'establert a l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora del tribut, en relació a les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Muralla 3, 3-1 d'aquesta ciutat, obres que van ser informades favorablement per l'Arquitecta tècnica dels Serveis Tècnics d'Arquitectura i Urbanisme en data 10/12/2023 amb un pressupost d'execució material de 19.350 €. Expedient 10012023027939

Vist que la representant de la FUNDACIÓ PRIVADA RESILIS (G17925215), ha sol·licitat concessió de la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, en base a l'establert a l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora del tribut, en relació a les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Antoni Aulèstia Pijoan 5, 1-1 d'aquesta ciutat, obres que van ser informades favorablement per l'Arquitecta tècnica dels Serveis Tècnics d'Arquitectura i Urbanisme en data 13/11/2023 amb un pressupost d'execució material de 30.485 €. Expedient 10012023027940

Vist que la representant de la FUNDACIÓ PRIVADA RESILIS (G17925215), ha sol·licitat concessió de la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, en base a l'establert a l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora del tribut, en relació a les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Antoni Aulèstia Pijoan 3, 3-3 d'aquesta ciutat, obres que van ser informades favorablement per l'Arquitecta tècnica dels Serveis Tècnics d'Arquitectura i Urbanisme en data 13/11/2023 amb un pressupost d'execució material de 29.170 €. Expedient 10012023027941

Vist que la representant de la FUNDACIÓ PRIVADA RESILIS (G17925215), ha sol·licitat concessió de la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, en base a l'establert a l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora del tribut, en relació a les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Santa Anna 19, 3-1 d'aquesta ciutat, obres que van ser informades favorablement per l'Arquitecta tècnica dels Serveis Tècnics d'Arquitectura i Urbanisme en data 13/11/2023 amb un pressupost d'execució material de 34.175 €. Expedient 10012023027942

Vist que la representant de la FUNDACIÓ PRIVADA RESILIS (G17925215), ha sol·licitat concessió de la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, en base a l'establert a l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora del tribut, en relació a les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat a la Ronda Subirà 3, 2-4 d'aquesta ciutat, obres que van ser informades favorablement per l'Arquitecta tècnica dels Serveis Tècnics d'Arquitectura i Urbanisme en data 13/11/2023 amb un pressupost d'execució material de 1.480 €. Expedient 10012023027943

Vist que la representant de la FUNDACIÓ PRIVADA RESILIS (G17925215), ha sol·licitat concessió de la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, en base a l'establert a l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora del tribut, en relació a les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Jovellanos 12, 5-2 d'aquesta ciutat, obres que van ser informades favorablement per l'Arquitecta tècnica dels Serveis Tècnics d'Arquitectura i Urbanisme en data 13/11/2023 amb un pressupost d'execució material de 24.370 €. Expedient 10012023027944

Vist que la representant de la FUNDACIÓ PRIVADA RESILIS (G17925215), ha sol·licitat concessió de la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, en base a l'establert a l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora del tribut, en relació a les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat a la Riera de Miró 77, BX C d'aquesta ciutat, obres que van ser informades favorablement per l'Arquitecta tècnica dels Serveis Tècnics d'Arquitectura i Urbanisme en data 10/11/2023 amb un pressupost d'execució material de 13.325 €. Expedient 10012023027947

Signat electrònicament
Jaume Renyer Altimbau
01/09/2025

Vist que la representant de la FUNDACIÓ PRIVADA RESILIS (G17925215), ha sol·licitat concessió de la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, en base a l'establert a l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora del tribut, en relació a les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Pi i Margall 14, 3-A d'aquesta ciutat, obres que van ser informades favorablement per l'Arquitecta tècnica dels Serveis Tècnics d'Arquitectura i Urbanisme en data 10/11/2023 amb un pressupost d'execució material de 30.130€. Expedient 10012023027948

Vist que la representant de la FUNDACIÓ PRIVADA RESILIS (G17925215), ha sol·licitat concessió de la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, en base a l'establert a l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora del tribut, en relació a les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Doctor Robert 14, 5-2 d'aquesta ciutat, obres que van ser informades favorablement per l'Arquitecta tècnica dels Serveis Tècnics d'Arquitectura i Urbanisme en data 15/11/2023 amb un pressupost d'execució material de 15.875 €. Expedient 10012023027976

Vist que la representant de la FUNDACIÓ PRIVADA RESILIS (G17925215), ha sol·licitat concessió de la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, en base a l'establert a l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora del tribut, en relació a les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al passeig Boca de la Mina 18, 1-1 d'aquesta ciutat, obres que van ser informades favorablement per l'Arquitecta tècnica dels Serveis Tècnics d'Arquitectura i Urbanisme en data 21/11/2023 amb un pressupost d'execució material de 34.187 €. Expedient 10012023028878

Vist que la representant de la FUNDACIÓ PRIVADA RESILIS (G17925215), ha sol·licitat concessió de la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, en base a l'establert a l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora del tribut, en relació a les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Constantí 13, 4-E d'aquesta ciutat, obres que van ser informades favorablement per l'Arquitecta tècnica dels Serveis Tècnics d'Arquitectura i Urbanisme en data 21/11/2023 amb un pressupost d'execució material de 28.350 €. Expedient 10012023028889

Vist que la representant de la FUNDACIÓ PRIVADA RESILIS (G17925215), ha sol·licitat concessió de la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, en base a l'establert a l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora del tribut, en relació a les obres de reforma i adequació de l'habitatge ubicat al carrer Navarra 9, 3-1 d'aquesta ciutat, obres que van ser informades favorablement per l'Arquitecta tècnica dels Serveis Tècnics d'Arquitectura i Urbanisme en data 23/02/2024 amb un pressupost d'execució material de 6.410 €. Expedient 10012024002410

Vist que la representant de la FUNDACIÓ PRIVADA RESILIS (G17925215), ha sol·licitat concessió de la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, en base a l'establert a l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora del tribut, en relació a les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Sant Magí 35, 1-4 d'aquesta ciutat, obres que van ser informades favorablement per l'Arquitecta tècnica dels Serveis Tècnics d'Arquitectura i Urbanisme en data 23/02/2024 amb un pressupost d'execució material de 17.320 €. Expedient 10012024002414

Signat electrònicament
Jaume Renyer Altimbau
01/09/2025

Vist que la representant de la FUNDACIÓ PRIVADA RESILIS (G17925215), ha sol·licitat concessió de la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, en base a l'establert a l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora del tribut, en relació a les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Wad-Ras 9, 2-1 d'aquesta ciutat, obres que van ser informades favorablement per l'Arquitecta tècnica dels Serveis Tècnics d'Arquitectura i Urbanisme en data 07/02/2024 amb un pressupost d'execució material de 11.795 €. Expedient 10012024002415

Vist que la representant de la FUNDACIÓ PRIVADA RESILIS (G17925215), ha sol·licitat concessió de la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, en base a l'establert a l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora del tribut, en relació a les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Escultor Rocamora 18, 3-4 d'aquesta ciutat, obres que van ser informades favorablement per l'Arquitecta tècnica dels Serveis Tècnics d'Arquitectura i Urbanisme en data 21/11/2023 amb un pressupost d'execució material de 29.231 €. Expedient 10012024002417

Vist que la representant de la FUNDACIÓ PRIVADA RESILIS (G17925215), ha sol·licitat concessió de la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, en base a l'establert a l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora del tribut, en relació a les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Mare Molas 63, 1-1 d'aquesta ciutat, obres que van ser informades favorablement per l'Arquitecta tècnica dels Serveis Tècnics d'Arquitectura i Urbanisme en data 19/01/2024 amb un pressupost d'execució material de 25.770 €. Expedient 10012024002418

Vist que la representant de la FUNDACIÓ PRIVADA RESILIS (G17925215), ha sol·licitat concessió de la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, en base a l'establert a l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora del tribut, en relació a les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al camí de l'Aigua Nova 35, 3-2 d'aquesta ciutat, obres que van ser informades favorablement per l'Arquitecta tècnica dels Serveis Tècnics d'Arquitectura i Urbanisme en data 31/07/2023 amb un pressupost d'execució material de 16.621 €. Expedient 10012024005151

Vist que la representant de la FUNDACIÓ PRIVADA RESILIS (G17925215), ha sol·licitat concessió de la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, en base a l'establert a l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora del tribut, en relació a les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Alcalde Segimon 2, 4-2 d'aquesta ciutat, obres que van ser informades favorablement per l'Arquitecta tècnica dels Serveis Tècnics d'Arquitectura i Urbanisme en data 10/11/2023 amb un pressupost d'execució material de 31.310 €. Expedient 10012024005152

Vist que la representant de la FUNDACIÓ PRIVADA RESILIS (G17925215), ha sol·licitat concessió de la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, en base a l'establert a l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora del tribut, en relació a les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat a la Ronda Subirà 9, 5-1 d'aquesta ciutat, obres que van ser informades favorablement per l'Arquitecta tècnica dels Serveis Tècnics d'Arquitectura i Urbanisme en data 16/02/2024 amb un pressupost d'execució material de 17.995 €. Expedient 10012024005153

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
01/09/2025

Vist que la representant de la FUNDACIÓ PRIVADA RESILIS (G17925215), ha sol·licitat concessió de la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, en base a l'establert a l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora del tribut, en relació a les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Muralla 23, 2-C d'aquesta ciutat, obres que van ser informades favorablement per l'Arquitecta tècnica dels Serveis Tècnics d'Arquitectura i Urbanisme en data 11/06/2024 amb un pressupost d'execució material de 6.601 €. Expedient 10012024011155

Vist que la representant de la FUNDACIÓ PRIVADA RESILIS (G17925215), ha sol·licitat concessió de la bonificació de la quota de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, en base a l'establert a l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora del tribut, en relació a les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Escultor Rocamora 18, 5-4 d'aquesta ciutat, obres que van ser informades favorablement per l'Arquitecta tècnica dels Serveis Tècnics d'Arquitectura i Urbanisme en data 30/05/2024 amb un pressupost d'execució material de 9.114 €. Expedient 10012024011157

Atès que en relació a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres el paràgraf primer de l'art. 9.1 estableix que : "Gaudiran d'una bonificació de la quota, pels percentatges que es detallen, les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal pel Ple de la Corporació, a petició de l'interessat", i en el paràgraf tercer que: "La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspon al Ple de la corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, pel vot favorable de la majoria simple dels seus membres, ..."

Vist que el paràgraf quart de l'apartat 1 de l'esmentat article estableix uns percentatges de bonificació a aplicar del 95, 90 i 85 % en funció del nivell de catalogació en aquells casos que es tracti de construccions, instal·lacions i obres de rehabilitació dels edificis i immobles protegits inclosos en el catàleg aprovat en el Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic, Historicoartístic i Natural, i del 75 % en la resta de casos.

Tenint en compte que en virtut de l'acord de Ple de data 26 de juny de 2023, es delega en la Junta de Govern local totes les competències de caràcter delegable del Ple de la Corporació.

En conseqüència es proposa l'adopció dels acords següents:

Primer.- Declarar d'interès o utilitat municipal les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Muralla 3, 3-1 d'aquesta ciutat, als efectes previstos en l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Segon.- Declarar d'interès o utilitat municipal les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Antoni Aulèstia Pijoan 5, 1-1 d'aquesta ciutat, als efectes previstos en l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Tercer.- Declarar d'interès o utilitat municipal les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Antoni Aulèstia Pijoan 3, 3-3 d'aquesta ciutat, als efectes previstos en l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Quart.- Declarar d'interès o utilitat municipal les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Santa Anna 19, 3-1 d'aquesta ciutat, als efectes previstos en l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Cinquè.- Declarar d'interès o utilitat municipal les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat a la Ronda Subirà 3, 2-4 d'aquesta ciutat, als efectes previstos en l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Sisè.- Declarar d'interès o utilitat municipal les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Jovellanos 12, 5-2 d'aquesta ciutat, als efectes previstos en l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Setè.- Declarar d'interès o utilitat municipal les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat a la Riera de Miró 77, BX C d'aquesta ciutat, als efectes previstos en l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Vuitè.- Declarar d'interès o utilitat municipal les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Pi i Margall 14, 3-A d'aquesta ciutat, als efectes previstos en l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Novè.- Declarar d'interès o utilitat municipal les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Doctor Robert 14, 5-2 d'aquesta ciutat, als efectes previstos en l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Desè.- Declarar d'interès o utilitat municipal les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al passeig Boca de la Mina 18, 1-1 d'aquesta ciutat, als efectes previstos en l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Onzè.- Declarar d'interès o utilitat municipal les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Constantí 13, 4-E d'aquesta ciutat, als efectes previstos en l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Dotzè.- Declarar d'interès o utilitat municipal les obres de reforma i adequació de l'habitatge ubicat al carrer Navarra 9, 3-1 d'aquesta ciutat, als efectes previstos en l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Tretzè.- Declarar d'interès o utilitat municipal les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Sant Magí 35, 1-4 d'aquesta ciutat, als efectes previstos en l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Catorzè.- Declarar d'interès o utilitat municipal les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Wad-Ras 9, 2-1 d'aquesta ciutat, als efectes previstos en l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Quinzè.- Declarar d'interès o utilitat municipal les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Escultor Rocamora 18, 3-4 d'aquesta ciutat, als efectes previstos en l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Setzè.- Declarar d'interès o utilitat municipal les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Mare Molas 63, 1-1 d'aquesta ciutat, als efectes previstos en l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Dissetè.- Declarar d'interès o utilitat municipal les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al camí de l'Aigua Nova 35, 3-2 d'aquesta ciutat, als efectes previstos en l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Divuitè.- Declarar d'interès o utilitat municipal les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Alcalde Segimon 2, 4-2 d'aquesta ciutat, als efectes previstos en l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Dinovè.- Declarar d'interès o utilitat municipal les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat a la Ronda Subirà 9, 5-1 d'aquesta ciutat, als efectes previstos en l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Vintè.- Declarar d'interès o utilitat municipal les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Muralla 23, 2-C d'aquesta ciutat, als efectes previstos en l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Vint-i-unè.- Declarar d'interès o utilitat municipal les obres de reforma puntual a l'interior de l'habitatge ubicat al carrer Escultor Rocamora 18, 5-4 d'aquesta ciutat, als efectes previstos en l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

SERVEIS GENERALS

13. Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Aprovació de la revisió de les tarifes de la concessió administrativa d'explotació de l'aparcament públic del Centre del Pallol.

"Atès que per Acord de Ple de data 04.08.1999, es va adjudicar a l'empresa ALEDORA SA la concessió per a l'execució del polígon núm. 2 del PERI del Nucli Antic i per a la construcció i explotació d'un aparcament, formalitzant-se el corresponent contracte administratiu en data 01.10.1999, i essent aprovada la subrogació de l'empresa JOSEL SL en tots els drets i obligacions de l'empresa ALEDORA SA, per acord de la Junta de Govern Local de data 22.07.2005.

Atès que en data de 8 de març de 2006, es va formalitzar l'escriptura pública de la concessió administrativa de l'explotació de l'aparcament públic, davant del notari de

l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, Sr. Jose Manuel Vaño Girones, amb número 243 del seu protocol.

Atès que en data de 20.02.2007, l'empresa JOSEL SL va presentar al Registre General de l'Ajuntament escrit pel qual es comunicava a la corporació municipal que era voluntat de la societat concessionària procedir a l'obertura de l'aparcament en data 18.05.2007.

Vist que d'acord amb els termes que s'estableixen a la clàusula 10 c) del plec de condicions tècniques que regula el contracte de concessió de l'execució del polígon 2 del Pla Especial de Reforma Interior del Casc Antic, i construcció i explotació d'un aparcament, disposa que les tarifes que s'estableixen seran revisades anualment, prèvia sol·licitud de l'adjudicatari, d'acord amb l'IPC, que aprovarà el Ple de la Corporació.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de data 14.12.2007 es va aprovar el Reglament de règim interior de la concessió administrativa d'explotació de l'aparcament públic del Centre del Pallol, i es van aprovar les tarifes per a l'any 2007.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de data 27.09.2024 es va aprovar la revisió de les tarifes amb efectes d'1 de juny de 2024.

Vist el que disposa l'article 6 de l'esmentat Reglament referent a la revisió de les tarifes.

Vist que segons les dades facilitades per l'Institut Nacional d'Estadística, la variació de l'índex general de preus de consum durant el període de maig de 2024 a maig de 2025 ha estat del +2,0 %.

Vist que l'empresa JOSEL SL ha presentat en data al Registre general d'entrada d'aquesta Corporació de 03.07.2025, un escrit sol·licitant la revisió de les tarifes.

Atès que de conformitat amb la disposició transitòria primera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquest expedient es regeix per la normativa anterior, el RDL 3/2011, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSF).

Vist el que estableix la Disposició addicional segona, apartats primer i segon, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en virtut de la qual correspon al Ple la competència en matèria de contractació per a aquest expedient.

Vist que per acord de Ple de data 26 de juny de 2023 s'ha d'entendre delegada en la Junta de Govern Local la competència en matèria de contractació pública per aquest expedient.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals, l'adopció del següent acord:

1) APROVAR la revisió de les tarifes de la concessió administrativa d'explotació de l'aparcament públic del Centre del Pallol atorgada a l'empresa JOSEL SL, amb efectes 1 de juny de 2025, segons el següent detall:

concepte	període	Preu total 2024	BI 2025	Preu total 2025
----------	---------	--------------------	---------	--------------------

			(IVA 21% inclòs)		(IVA 21% inclòs)
Vehicles de rotació	preu per minut	El 1ers 120 minuts	0,0363 €/min	0,030622	0,0371 €/min
Vehicles de rotació	preu per minut	a partir dels 121 minuts	0,0289 €/min	0,024385	0,0295 €/min
Estàncies	dia complet	24 hores	15,95 €/dia	13,444403	16,27 €/dia
Abonament vehicles	12 hores	Mensual	78,29 €/mes	65,995674	79,85 €/mes
Abonament vehicles	24 hores	mensual	110,16 €/mes	92,861798	112,36 €/mes
Abonament motos	24 hores	mensual	43,49 €/mes	36,662688	44,36 €/mes
Abonament bicicletes	24 hores	mensual	13,05 €/mes	11,001642	13,31 €/mes

2) Aquesta resolució és definitiva en via administrativa i contra es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es pot interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

14. Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Adjudicació del contracte del Lot 1: Servei de telefonia, dades mòbils, missatgeria automatitzada i internet de contingència, del Servei de telecomunicacions.

"Atès que per Acord de la Junta de Govern Local de data 28 de març de 2025, es va resoldre iniciar l'expedient i aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir la licitació per a la contractació del Servei de telecomunicacions, a l'empara de l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Atès que l'objecte del contracte es divideix en els següents lots:

Lot 1: Servei de telefonia, dades mòbils, missatgeria automatitzada, i Internet de contingència

Lot 2: Servei de comunicacions d'Internet Corporatiu Principal

Atès que es tracta d'una licitació conjunta d'acord amb l'article 31.1 b) de la LCSP on hi participa:

Lot 1:

- Ajuntament de Reus (AJ)
- Institut Municipal Reus Cultura (IMRC)
- Institut de Formació Mas Carandell (IMFE)
- Consorci Teatre Fortuny (CTF)
- Consorci Teatre Bartrina (CTB)
- Agència Promoció de Ciutat (APC)
- Reus Desenvolupament Econòmic (REDESSA)
- Reus Esport i Lleure (RELLSA)
- Reus Serveis Municipals (RSM)
- RSM Divisió Central (RSM-C)
- RSM Divisió Aigües de Reus (RSM-A)
- RSM Divisió Reus Energia (RSM-E)
- RSM Divisió Serveis Funeraris (RSM-F)
- Reus Transport Públic (RTP)
- Reus Mobilitat i Serveis (RMS)

Lot 2:

- Ajuntament de Reus (AJ)
- Reus Desenvolupament Econòmic (REDESSA)
- RSM Divisió Aigües de Reus (RSM-A)
- Reus Transport Públic (RTP)
- Reus Mobilitat i Serveis (RMS)

Atès que el valor estimat del contracte és de 863.227,68 euros (més l'IVA que li correspongui) segons desglòs:

Lot 1: 655.471,68 euros
 Lot 2: 207.756,00 euros

Atès que el pressupost base de licitació (despesa màxima estimada), IVA inclòs, pel que fa a la totalitat de la durada del contracte és de 720.348,60 euros segons detall:

Lot 1: 546.979,80 euros
 Lot 2: 173.368,80 euros

Atès que és un contracte de serveis a l'empara de l'article 17 de la LCSP.

Atès que en data 3 de gener de 2025 es va publicar el corresponent anunci d'informació prèvia al Diari Oficial de la Unió Europea i al Perfil del Contractant.

Atès que la durada inicial del contracte és de quatre (4) anys, a partir de l'endemà de la formalització del contracte. Aquest contracte es podrà prorrogar fins a una (1) anualitats més, per acord de l'òrgan de contractació i és obligatòria per l'empresa adjudicatària, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte. La durada total del contracte, incloses les pròrrogues, no podrà excedir els cinc (5) anys, de conformitat amb el que disposa l'article 29 de la LCSP.

Atès que per Decret de l'Alcaldeessa número 2025009783, de data 25 d'abril de 2025, es va rectificar l'error material detectat en el plec de prescripcions tècniques i particulars.

Atès que en data 2 de maig de 2025 va finalitzar el termini de presentació d'ofertes i es va presentar una única empresa per als dos lots: VODAFONE ESPAÑA,SAU.

Atès que en data 7 de maig de 2025, la mesa de contractació va procedir a l'obertura dels sobres A i B i en va donar trasllat al departament responsable per tal que emetés informe valoratiu.

Atès que a la mesa de contractació del dia 15 de maig de 2025, es va donar compte de l'informe valoratiu final emès pel Cap del Departament d'Infraestructura Tecnològica, de data 12 de maig de 2025 en el qual es posava de manifest que l'empresa VODAFONE ESPAÑA,SAU, es proposava com a adjudicatària per als dos lots, si bé, la seva oferta per al Lot 1 es trobava en baixa presumptament anormal.

Atès que segons el plec de clàusules administratives particulars, i per garantir la independència tecnològica i la diversificació de riscos, no es permetrà l'adjudicació d'ambdós lots a un mateix licitador, pel que s'ha requerit a l'empresa que trii el lot del qual vol ser adjudicatària. En el mateix requeriment s'advertia a l'empresa que en cas de triar el Lot 1, hauria de justificar les condicions de la seva oferta que la facin susceptible de determinar el baix nivell de preus o costos de la mateixa.

Atès que l'empresa ha triat el Lot 1 i ha justificat la viabilitat de la seva oferta, segons informe tècnic emès pel Cap del departament d'Infraestructura Tecnològica, de data 27 de maig de 2025, i la mesa de contractació del dia 30 de maig de 2025, proposa declarar desert el Lot 2 per manca de més licitadors i adjudicar el Lot 1 a l'empresa VODAFONE ESPAÑA,SAU.

Vist el que disposen els articles 107 i 150 de la LCSP i la clàusula quinzena del plec en relació amb la garantia definitiva i al requeriment que s'ha de fer a l'empresa proposada com a adjudicatària.

Atès que per Decret del Regidor delegat de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern número 202501307, de data 2 de juny de 2025, es va fer el requeriment previ a l'empresa VODAFONE ESPAÑA,SAU per tal que presentés la documentació que disposa la clàusula quinzena del plec de clàusules administratives particulars i que es detalla a l'apartat G1 i G3 del quadre de característiques, relatiu a l'acreditació de la personalitat, capacitat i solvència econòmica i financera i solvència tècnica o professional i constituís la garantia definitiva del 5% del pressupost base de licitació-despesa màxima anual estimada (IVA exclòs) corresponent a la durada inicial del contracte (452.049,42 euros) a l'empara de l'article 107.3 de la LCSP i l'apartat L del quadre de característiques del contracte que consta al plec de clàusules administratives particulars, per un import total de 22.602,47 euros.

Atès que en el termini concedit l'empresa VODAFONE ESPAÑA,SAU va presentar la documentació requerida i va dipositar la garantia definitiva segons carta de pagament de data 5 de juny de 2025.

Atès que en data 26 de juny de 2025 la mesa de contractació va procedir a la qualificació de la documentació presentada per l'empresa VODAFONE ESPAÑA,SAU la qual acredita la personalitat, capacitat i solvència econòmica i financera i tècnica o professional per a contractar, assenyalada al plec de clàusules administratives particulars.

Vist l'informe d'Intervenció de fiscalització prèvia a l'adjudicació de data 2 de juliol de 2025.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
01/09/2025

Vist el que estableix la Disposició addicional segona, apartats primer i segon, de la LCSP, en virtut de la qual correspon al Ple municipal la competència en matèria de contractació per a aquest expedient.

Vist que per acord de Ple municipal, de data 26 de juny de 2023, s'ha d'entendre delegada en la Junta de Govern Local la competència en matèria de contractació pública per aquest expedient.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals, l'adopció del següent acord:

1.- RATIFICAR el Decret de l'Alcaldeessa número 2025009783, de data 25 d'abril de 2025, en el qual es va rectificar l'error material detectat en el plec de prescripcions tècniques i particulars.

2.- ADJUDICAR a l'empresa VODAFONE ESPAÑA, SAU el contracte del Lot 1: Servei de telefonia, dades mòbils, missatgeria automatitzada, i Internet de contingència del Servei de telecomunicacions, per una despesa màxima anual estimada de 136.744,95 euros, IVA inclòs (Base imposable: 113.012,36 euros i 21% d'IVA: 23.732,59 euros), i la resta de condicions detallades a la seva oferta de data 2 de maig de 2025.

3.- CONDICIONAR l'execució del contracte a l'existència de crèdit adient i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent, doncs es tracta d'un contracte plurianual.

4.- FORMALITZAR el contracte administratiu un cop transcorregut el termini de 15 dies hàbils des de que es remeti a l'empresa licitadora la notificació de l'adjudicació. A aquest efecte es requerirà a l'empresa adjudicatària per a què formalitzi el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini anterior esmentat sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

5.- NOTIFICAR el present acord al licitador que ha participat en la licitació i **PUBLICAR-LO** al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Reus i al Diari Oficial de la Unió Europea.

6.- INDICAR que aquest acord és definitiu en via administrativa i contra ell podeu interposar recurs especial en matèria de contractació amb caràcter potestatiu.

Aquest recurs es podrà interposar davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, o bé, a comptar des de la data d'enviament de la mateixa, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagués publicat el mateix dia al perfil del contractant, de conformitat amb el que estableix l'article 50 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Tanmateix podeu interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
01/09/2025

15. Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Adjudicació del contracte del servei de suport tècnic i manteniment de la microinformàtica i dels sistemes base.

"Atès que per acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 21 de febrer de 2025, es va resoldre iniciar l'expedient i aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir la licitació per a la contractació del servei de suport tècnic i manteniment de la microinformàtica i dels sistemes base, amb un pressupost base de licitació (despesa màxima anual estimada) de 293.304,37 euros (IVA inclòs) i un valor estimat del contracte de 1.357.441,74 euros (més l'IVA que li correspongui) a l'empara de l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Atès que es tracta d'una licitació conjunta d'acord amb l'article 31.1 b) de la LCSP on hi participa l'Ajuntament de Reus i els següents ens: IMFE Mas Carandell, Agència Promoció de la Ciutat, Institut Municipal Reus Cultura, Consorci del Teatre Fortuny, Consorci del Teatre Bartrina, Reus Esport i Lleure, SA, Reus Serveis Municipals, SA-divisió central, Reus Serveis Municipals, SA - divisió funerària, Reus Desenvolupament Econòmic, SA i el Centre MQ Reus, SA.

Atès que és un contracte de serveis a l'empara de l'article 17 de la LCSP.

Atès que en data 7 de novembre de 2024 es va publicar el corresponent anunci d'informació prèvia al Diari Oficial de la Unió Europea i al Perfil del Contractant.

Atès que la durada inicial del contracte és de tres anys, a partir de l'endemà de la formalització del contracte. Aquest contracte es podrà prorrogar de forma anual, fins a dues anualitats més. La durada total del contracte, incloses les pròrrogues, no podrà excedir de cinc anys, de conformitat amb el que disposa l'article 29 de la LCSP.

Atès que procedeix utilitzar el procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb varis criteris d'adjudicació, a l'empara dels articles 22, 131, 156 i 158 de la LCSP.

Atès que consta acreditada en l'expedient administratiu l'existència de crèdit adient i suficient per a finançar les obligacions derivades de la present contractació, però és necessari condicionar a l'existència de crèdit adient i suficient per a finançar les obligacions derivades d'aquesta contractació pels exercicis corresponents, doncs es tracta d'un contracte plurianual.

Atès que a la present licitació ha presentat oferta una única empresa: INSTRUMENTACIÓN Y COMPONENTES, SA.

Atès que en data 28 de març de 2025 la mesa de contractació va procedir a la qualificació de la documentació general del sobre «A» presentada per l'empresa, va acordar admetre-la a la licitació i va procedir a l'obertura del sobre «B», que contenia la documentació a valorar mitjançant criteris d'adjudicació automàtics, se'n va fer la seva lectura i es va trametre als Serveis Tècnics de Tecnologies de la Informació i Telecomunicacions, per tal que l'examinessin i emetessin informe valoratiu al respecte.

Atès que en data 26 de juny de 2025 la mesa de contractació va donar compte del resultat de la valoració de la documentació presentada per la licitadora admesa, a valorar mitjançant criteris d'adjudicació automàtics, segons informe tècnic valoratiu final emès pel Cap del Servei de Tecnologies de la Informació i Telecomunicacions, de data 28

d'abril de 2025, i a la vista del qual, es proposa adjudicar el contracte a l'empresa INSTRUMENTACIÓN Y COMPONENTES, SA, per ser l'única oferta, complir amb els requeriments tècnics especificats al plec de clàusules administratives i tècniques particulars i no trobar-se en baixa presumptament anormal.

Vist el que disposen els articles 107 i 150 de la LCSP i la clàusula quinzena del plec en relació a la garantia definitiva i al requeriment que s'ha de fer a l'empresa proposada com a adjudicatària.

Atès que per Decret del Regidor delegat de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern número 2025015899, de data 26 de juny de 2025, es va fer el requeriment previ a l'empresa INSTRUMENTACIÓN Y COMPONENTES, SA per tal que presentés la documentació que disposa la clàusula quinzena del plec de clàusules administratives particulars i que es detalla a l'apartat G1, G3 i G4 del quadre de característiques, relatiu a l'acreditació de la personalitat, capacitat i solvència econòmica i financera i solvència tècnica o professional i constituís la garantia definitiva del 5% del pressupost base de licitació-despesa màxima anual estimada (IVA exclòs) corresponent a la durada inicial del contracte (727.200,93 euros) a l'empara de l'article 107.3 de la LCSP i l'apartat L del quadre de característiques del contracte que consta al plec de clàusules administratives particulars, per un import total de 36.360,05 euros.

Atès que en el termini concedit l'empresa INSTRUMENTACIÓN Y COMPONENTES, SA va presentar la documentació requerida i va dipositar la garantia definitiva segons carta de pagament de data 4 de juliol de 2025.

Atès que en data 11 de juliol de 2025 la mesa de contractació va procedir a la qualificació de la documentació presentada per l'empresa INSTRUMENTACIÓN Y COMPONENTES, SA la qual acredita la personalitat, capacitat i solvència econòmica i financera i tècnica o professional per a contractar, assenyalada al plec de clàusules administratives particulars.

Vist l'informe d'Intervenció de fiscalització prèvia a l'adjudicació de data 16 de juliol de 2025.

Vist el que estableix la Disposició addicional segona, apartats primer i segon, de la LCSP, en virtut de la qual correspon al Ple municipal la competència en matèria de contractació per a aquest expedient.

Vist que per acord de Ple municipal, de data 26 de juny de 2023, s'ha d'entendre delegada en la Junta de Govern Local la competència en matèria de contractació pública per aquest expedient.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals, l'adopció del següent acord:

1.- ADJUDICAR a l'empresa INSTRUMENTACIÓN Y COMPONENTES, SA el contracte del servei de suport tècnic i manteniment de la microinformàtica i dels sistemes base, per una despesa màxima anual estimada de 293.304,37 euros, IVA inclòs (Base imposable: 242.400,31 euros i 21% d'IVA: 50.904,07 euros), la resta de condicions detallades a la seva oferta de data 26 de març de 2025 i amb el següent preu/hora:

- Preu hora del servei tècnic de microinformàtica: 23,21 €/hora (IVA exclòs)
- Preu hora del servei tècnic de sistemes base: 59,70 €/hora (IVA exclòs)

El desgloss per entitats és el següent (IVA exclòs):

Entitat	Hores anuals estimades	Total anual
Ajuntament de Reus	7004:46	168.114,40 €
IMFE	1297:59	31.151,94 €
Agència promoció de Ciutat	98:14	2.357,73€
Institut Municipal Reus Cultura	153:59	3.695,78 €
Consorci del Teatre Fortuny	30:29	731,68 €
Consorci del Teatre Bartrina	37:02	889,08 €
Reus Esport i Lleure,SA	62:13	1.493,40 €
Reus Serveis Municipals SA divisió central	34:58	839,35 €
Reus Serveis Municipals SA divisió funerària	93:28	2.243,35 €
Reus Desenvolupament Econòmica SA	186:49	4,483,60 €
Centre MQ Reus SA	400:00	9.600,00 €
TOTAL servei micro (IVA exclòs)	9400:00	225.600,31€
Ajuntament de Reus (tècnics sistemes base)	240:00	16.800,00 €
Total servei micro i sistema base		242.400,31€
Pressupost base de licitació - despesa màxima estimada (IVA inclòs)		293.304,37 €

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
01/09/2025

2.- CONDICIONAR l'execució del contracte a l'existència de crèdit adient i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent, doncs es tracta d'un contracte plurianual.

3.- FORMALITZAR el contracte administratiu un cop transcorregut el termini de 15 dies hàbils des de que es remeti a l'empresa licitadora la notificació de l'adjudicació. A aquest efecte es requerirà a l'empresa adjudicatària per a què formalitzi el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini anterior esmentat sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

4.- NOTIFICAR el present acord al licitador que ha participat en la licitació i **PUBLICAR-LO** al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Reus i al Diari Oficial de la Unió Europea.

5.- INDICAR que aquest acord és definitiu en via administrativa i contra ell podeu interposar recurs especial en matèria de contractació amb caràcter potestatiu.

Aquest recurs es podrà interposar davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, o bé, a comptar des de la data d'enviament de la mateixa, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagués publicat el mateix dia al perfil del contractant, de conformitat amb el que estableix l'article 50 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Tanmateix podeu interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

16. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Reconeixement d'indemnització a la contractista que executa les obres del «Lot 1: Projectes d'urbanització, obra civil de l'aparcament soterrat i de 48 equipatges i equipaments, a l'àrea 3.02 «La Hispània».

"Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 7 d'octubre de 2022, va aprovar definitivament el «Projecte aparcament soterrani àrea 3.02. La Hispània», amb un pressupost base de licitació d'11.176.858,79 euros (IVA inclòs), i en sessió de la Junta de Govern Local de data 8 de març de 2024, es va aprovar una modificació del projecte per import de 372.665,88 euros (IVA inclòs), resultant un pressupost base de licitació total del projecte d'11.549.524,67 euros (IVA inclòs).

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 23 de desembre de 2022, va resoldre iniciar l'expedient i aprovar el plec de clàusules administratives particulars que havia de regir la contractació de l'execució de les obres corresponents als projectes d'urbanització, d'aparcament soterrat i de 48 equipatges i equipaments, a l'àrea 3.02 «La Hispània», mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb varis criteris d'adjudicació, i amb el sistema de retribució a tant alçat amb preu tancat, a l'empara dels articles 20, 131, 156, 158 i 241 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Atès que l'objecte contractual de la licitació de referència es va dividir en els següents lots:

-Lot 1: Projecte dels 48 habitatges i l'equipament, Projecte d'urbanització, i l'Obra Civil de l'aparcament.

-Lot 2: Instal·lacions de l'aparcament soterrat.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 5 de maig de 2023, va adjudicar a l'empresa GARCIA RIERA, SL el «Lot 1: Projecte dels 48 habitatges i l'equipament, Projecte d'urbanització, i l'Obra Civil de l'aparcament» de la licitació de l'execució de les obres corresponents als projectes d'urbanització, d'aparcament soterrat i de 48 equipatges i equipaments, a l'àrea 3.02 «La Hispània», per un import total de 19.020.254,51 euros (IVA inclòs) i amb una oferta de 8.114.722,20 euros (IVA inclòs) pel Projecte d'obra civil de l'aparcament, segons detall:

IMPORT

**ADJUDICAT
(IVA INCLÒS)**

APARCAMENT	8.114.722,20€
URBANITZACIÓ	1.263.388,21€
48 HABITATGES	8.305.458,60€
EQUIPAMENT	1.336.685,50€
TOTAL	19.020.254,51€

Atès que en data 2 de juny de 2023 es va formalitzar el contracte administratiu del Lot 1 entre l'Ajuntament de Reus i l'empresa adjudicatària.

Atès que en data 28 de juny de 2023 es va formalitzar l'acta de comprovació del replanteig i inici de les obres; en data 17 de juliol de 2023 es va signar acta de suspensió de l'execució de les obres i en data 20 de novembre de 2023 es va formalitzar l'acta d'aixecament de la suspensió, per la qual cosa es va seguir amb l'execució de les mateixes.

Atès que en data 6 de maig de 2025 l'empresa GARCIA RIERA, SL ha presentat escrit al registre general d'entrada de l'Ajuntament pel qual sol·licita la resolució de la incidència sorgida en l'execució de les obres de referència en relació a la gestió dels residus/terres, en el sentit que l'import suportat, i que l'empresa justifica documentalment, no s'ha de considerar inclòs dins del preu tancat del contracte, ja que les despeses de gestió dels residus/terres s'han hagut de realitzar en concordança amb l'informe "Investigació de la qualitat del medi, anàlisi quantitatiu de risc i projecte d'excavació a un aparcament municipal soterrat entre la Riera d'Aragó i el Raval de Sant Pere de Reus", validat per l'Agència de Residus de Catalunya, i el qual va ser emès amb posterioritat a la formalització del contracte de les obres.

Atès que per part de la direcció facultativa assumida per REUS MOBILITAT I SERVEIS, SA, i per part de l'arquitecta municipal del servei de projectes urbans de l'Ajuntament, s'ha emès informe en data 8 de juliol de 2025, en relació als costos addicionals suportats per GARCIA RIERA SL arrel de la gestió dels residus/terres, i en el qual s'acaba conclouent que els sobrecostos suportats per l'empresa contractista en la gestió dels residus/terres no es poden entendre inclosos dins del preu tancat del contracte, al no resultar previsibles tenint en compte la documentació tècnica facilitada durant el termini de presentació d'ofertes de la licitació, sinó que deriven d'un canvi substancial en els condicionants ambientals imposats per l'Agència de Residus de Catalunya amb posterioritat a la formalització del contracte. Aquests sobrecostos, un cop analitzada la documentació aportada per la contractista, es quantifiquen en 406.881,63 euros (IVA exclòs), sense incloure despeses generals ni benefici industrial.

Vist que l'article 191.4 de la LCSP relatiu a les prerrogatives de l'Administració Pública en els contractes administratius, disposa que els acords que adopti l'òrgan de contractació posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

Vist que la despesa d'aquesta indemnització serà assumida íntegrament per REUS MOBILITAT I SERVEIS, SA, en base al Conveni de col·laboració formalitzat entre l'Ajuntament de Reus i les empreses municipals Reus Mobilitat i Serveis, SA i Reus Desenvolupament Econòmic, SA per al desenvolupament del pla de millora urbana de l'àrea 3.2 «La Hispània», en data 19 d'octubre de 2021, i també en virtut de l'addenda a l'esmentat Conveni formalitzada en data 14 de juny de 2022, entre l'Ajuntament de Reus i Reus Mobilitat i Serveis, SA, per al desenvolupament del contingut del Conveni.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
01/09/2025

Vist l'informe jurídic i de la Intervenció municipal que consten a l'expedient administratiu.

Vist el que estableix la Disposició addicional segona, apartats primer i segon, de la LCSP, en virtut de la qual correspon al Ple la competència en matèria de contractació per a aquest expedient.

Vist que per acord del Ple municipal, de data 26 de juny de 2023, aquesta competència de contractació s'ha d'entendre delegada en la Junta de Govern Local.

En conseqüència, i amb el previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals, es proposa a la Junta de Govern Local de la Corporació l'adopció del següent acord:

1) RECONÈIXER a l'empresa GARCIA RIERA SL, en tant que contractista que executa les obres del «Lot 1: Projectes d'urbanització, obra civil de l'aparcament soterrat i de 48 equipatges i equipaments, a l'àrea 3.02 «La Hispània», una indemnització per import de 406.881,63 euros (IVA exclòs) pels costos addicionals suportats en relació a la gestió dels residus/terres de les obres.

2) DETERMINAR que aquesta quantitat serà abonada a l'empresa contractista GARCIA RIERA SL per part de REUS MOBILITAT I SERVEIS, SA.

3) NOTIFICAR el corresponent acord a l'empresa contractista GARCIA RIERA SL i a REUS MOBILITAT I SERVEIS, SA.

4) Aquesta resolució és definitiva en via administrativa i contra ella es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es pot interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la seva notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

17. Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Inici d'expedient i aprovació del Plec de clàusules administratives i tècniques particulars del servei de neteja d'escoles i escoles bressol.

"Atès que s'ha emès informe de la Cap d'Educació i el Responsable de la Coordinació, Inspecció i Control del servei sobre la necessitat de contractar el servei de neteja d'escoles i escoles bressol, a l'empara de l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Atès que és un contracte de serveis a l'empara de l'article 17 de la LCSP.

Atès que el valor estimat del contracte és de 9.167.630,30 euros (més l'IVA que li correspongui).

Atès que el pressupost base de licitació (despesa màxima estimada), IVA inclòs, pel que fa a la totalitat de la durada del contracte és de 5.042.196,66 euros.

Atès que en data 16 de juny de 2025 es va publicar el corresponent anunci d'informació prèvia al Diari Oficial de la Unió Europea i al Perfil del Contractant.

Atès que la durada inicial del contracte és de dos (2) anys. Aquest contracte es podrà prorrogar fins per dues (2) anualitats més. La durada total del contracte, inclosa la pròrroga, no podrà excedir dels quatre (4) anys.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
01/09/2025

Atès que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars i tècniques que ha de regir la seva contractació amb caràcter ordinari, el qual defineix el conjunt de pactes i condicions definidores dels drets i les obligacions de les parts del contracte, a l'empara de l'article 122 de la LCSP, els quals s'han d'incorporar a l'expedient, de conformitat amb el que disposa l'article 116.3 del mateix text legal.

Atès que procedeix utilitzar el procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb varis criteris d'adjudicació, a l'empara dels articles 22, 131, 156 i 158 de la LCSP.

Vistos els articles 116 i 117 de la LCSP relatius als tràmits preparatoris de l'expedient i atès que consten justificats els extrems que es detallen a l'article 116.4 en el corresponent informe de necessitats i/o en el propi plec de clàusules administratives.

Atès que consta acreditada en l'expedient administratiu l'existència de crèdit adient i suficient per a finançar les obligacions derivades de la present contractació.

Vistos els informes de la Cap d'Educació i el Responsable de la Coordinació, Inspecció i Control del servei, de Secretaria i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció Municipal a l'empara de l'article 116 i la disposició addicional tercera de la LCSP.

Vist el que estableix la Disposició addicional segona, apartats primer i segon, de la LCSP, en virtut de la qual correspon al Ple municipal la competència en matèria de contractació per a aquest expedient.

Vist que per acord de Ple municipal, de data 26 de juny de 2023, s'ha d'entendre delegada en la Junta de Govern Local la competència en matèria de contractació pública per aquest expedient.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals, l'adopció del següent acord:

1.- INICIAR l'expedient de contractació del servei de neteja d'escoles i escoles bressol, amb un pressupost base de licitació (despesa màxima estimada) de 5.042.196,66 euros (IVA inclòs) i un valor estimat del contracte de 9.167.630,30 euros (més l'IVA que li correspongui).

2.- APROVAR l'expedient de contractació amb caràcter ordinari, mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb varis criteris d'adjudicació, a l'empara dels articles 22, 156 i 158 de la LCSP i aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir la licitació.

3.- CONDICIONAR l'execució del contracte a l'existència de crèdit adient i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent, doncs es tracta d'un contracte plurianual.

4.- PUBLICAR el corresponent anunci de licitació al Perfil del Contractant i al Diari Oficial de la Unió Europea, d'acord amb el que estableix l'article 63, 135 i 156 de la LCSP, atorgant un termini de com a mínim 30 dies naturals per a la presentació de les pliques, a comptar des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea. Si l'últim dia de presentació de pliques coincideix en festiu o dissabte, es traslladarà el termini al primer dia hàbil següent."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

I, sense més assumptes a tractar s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari general, estenc aquesta acta, amb el vistiplau de la Molt Il·lustre Sra. Alcaldessa.

El secretari general

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
01/09/2025