



## ACTA DEL PLE MUNICIPAL

Núm: 2/2022

Caràcter: Ordinària

Data: 18/02/2022

Horari: 09:05 h - 15:54 h

Lloc: Palau Municipal

### Hi assisteixen:

Carles Pellicer Punyed, alcalde-president  
Marina Berasategui Canals  
Maria Luz Caballero Gabás  
Montserrat Caelles Bertran  
Josep Cuerba Domènech  
Edgar Fernández Blázquez  
Montserrat Flores Juanpere  
Hector Fort Robert  
Àngeles Débora García Cámara  
Ricardo López Vázquez  
Noemí Llauradó Sans  
Marta Llorens Pérez  
Daniel Marcos Cruz  
Andreu Martín Martínez  
Ana Isabel Martínez Serrano  
Raúl Meléndez Marfil  
Hipòlit Monseny Gavaldà  
Maria Teresa Pallarès Piqué  
Mònica Pàmies Flores  
Maria del Carmen Pozuelo Blanco  
Carles Prats Alonso  
Daniel Recasens Salvador  
Daniel Rubio Angosto  
Òscar Subirats Torredell  
Tània Agudo Cabana  
Dolors del Mar Vázquez Pérez  
Montserrat Vilella Cuadrada (abandona la sessió tal com es dirà)

### Assisteixen també:

Jaume Renyer Alimbau, secretari general  
Baldomero Rovira López, interventor general  
Josep Maria Sabaté Vidal, vicesecretari

## ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta del Ple de la sessió del dia 21 de gener de 2022.
2. Informació de l'Alcaldia.

## SERVEIS D'HISENDA I DE SERVEIS GENERALS



**3. Coordinació Jurídica Ajuntament-Empreses municipals i Defensa Jurídica.** Modificació dels estatuts del Consorci de Gestió Integral d'Aigües de Catalunya.

**4. Hisenda.** Aprovació inicial de la modificació de l'ordenança fiscal número 6, reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

**5. Hisenda.** Aprovació inicial de la modificació de l'ordenança fiscal número 15, reguladora de la Taxa per la prestació de serveis urbanístics.

**6. Hisenda.** Aprovació inicial de la modificació de l'ordenança número 22 reguladora del Preu públic pel servei de recollida de residus comercials i industrials assimilables als municipals i serveis de neteja, recollida i gestió d'altres residus municipals singulars o especials.

**7. Hisenda.** Aprovació inicial de la imposició i aprovació de l'ordenança número 25, reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari per la prestació del servei de transport col·lectiu públic urbà de viatgers en el municipi de Reus.

**8. Recursos Humans.** Modificació del Catàleg de llocs de treball del personal de l'Ajuntament de Reus exercici 2022.

**9. Participació, Bon govern i Serveis Generals.** Aprovació de l'adhesió de l'Ajuntament de Reus a l'Associació Mundial Internet RIPE-NCC.

## SERVEIS DE TERRITORI I URBANISME

**10. Gestió Urbanística.** Aprovació provisional de la Modificació puntual del Pla parcial urbanístic del sector H.12 «Mas Sunyer», per a l'ampliació de l'ús de l'actual zona de Centre Direccional i de Serveis amb l'ús de Desenvolupament Industrial.

**11. Gestió Urbanística.** Aprovació de les modificacions introduïdes al conveni de col·laboració a subscriure entre l'Administrador d'Infraestructures Ferroviàries (ADIF) i l'Ajuntament de Reus per a la redacció del projecte bàsic, projectes de construcció, execució d'obres, direcció de les obres i el manteniment de la nova estació de Reus-Bellissens i un pas inferior urbà integrat en el seu entorn.

**12. Oficina d'Habitatge.** Aprovació de la proposta de conveni de col·laboració de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya en relació amb l'Oficina Municipal de Rehabilitació per a la gestió dels ajuts en matèria de rehabilitació residencial aprovats per la Generalitat de Catalunya en el marc del Pla Estatal de Recuperació, Transformació i Resiliència, i l'Instrument de Recuperació Next Generation EU.

## MOCIONS DELS GRUPS MUNICIPALS

**13. Moció del GRUP MUNICIPAL CIUDADANOS DE REUS (CS)** per a la implantació del sistema de pagament per transferència Bizum en els tràmits municipals.

**14. Moció del GRUP MUNICIPAL CIUDADANOS DE REUS (CS)** en relació amb una aplicació mòbil municipal per a l'acompanyament de voluntaris a la gent gran.

Signat electrònicament  
Carles Pellicer Punyed  
23/03/2022

Signat electrònicament  
Jaume Renyer Alimbau  
23/03/2022



**15. Moció del GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA - CANDIDATURA DE PROGRÉS - (PSC-CP)** referent a la defensa de la inclusió financera i bancària de la gent gran de Reus.

**16. Moció del GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA - CANDIDATURA DE PROGRÉS - (PSC-CP)** per a impulsar un pla de millora del barri de la Pastoreta.

**17. Moció del GRUP MUNICIPAL DE LA CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR (CUP)** per a invalidar el procés participatiu de la transformació del barri del Carrilet.

**18. Moció del GRUP MUNICIPAL DE LA CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR (CUP)** referent a l'optimització de la gestió de pous i mines municipals.

**19. Precs i preguntes.**

**Assumptes sobrevinguts, si s'escau.**

### DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Les intervencions orals realitzades en aquesta sessió per l'alcalde, regidors i, en el seu cas, el secretari i l'interventor als diferents punts de l'ordre del dia assenyalats a l'acta amb "ES PRODUÏX DEBAT" o "INTERVENCIÓ DE....." o " ES DONA RESPOSTA" estan contingudes en suport digital àudio autènticat, amb la incorporació de la signatura d'aquesta Secretaria General. Una vegada aprovat l'esborrany de l'acta d'aquesta sessió, les esmentades intervencions orals quedaran incorporades automàticament a l'acta, formant part, d'una manera intrínseca i indissoluble, de l'esmentat document administratiu, d'acord amb els articles 26, 36, 70.2, 71 i 80.2 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre sobre procediment administratiu comú de les administracions públiques, articles 17 i 18 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre de règim jurídic del sector públic, i l'article 118 del Reglament Orgànic Municipal.

Oberta la sessió, la presidència, després de demanar una INTERVENCIÓ del vicesecretari, proposa als regidors, i així s'acorda per unanimitat, declarar d'urgència el següent assumpte per a ser inclòs a l'ordre del dia atès que es compleix el quòrum necessari exigint per l'article 103.3 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya:

**3.a) Presa en coneixement de la renúncia al seu càrrec de regidora presentada per la Sra. Montserrat Vilella Cuadrada.**

L'alcalde agraeix als grups el vot favorable per poder tractar sense més demora aquest assumpte, la qual cosa es farà després de la informació d'alcaldia i abans del tractament de la resta de punts de l'ordre del dia.

Seguidament es passen a tractar els temes següents:

**1. Aprovació de l'acta del Ple de la sessió del dia 21 de gener de 2022.**

El Sr. Pellicer pregunta si hi ha alguna observació a l'Acta del Ple que es sotmet a aprovació. No es formula cap observació per part dels membres de la corporació i



l'Acta del Ple de la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 21 de gener de 2022, s'aprova per assentiment.

## 2. Informació de l'Alcaldia.

L'alcalde informa que avui es celebra el Ple en el format d'abans de la pandèmia i amb una forma híbrida per l'ús de les noves tecnologies, amb la presència dels regidors i regidores al Saló de Plens ocupant el seu lloc i la regidora Montserrat Flores, a distància per mitjans telemàtics, per tal que d'acord amb el que preveu el ROM i atesa la seva situació de maternitat, pugui exercir d'aquesta manera els seus drets polítics.

Indica que tots els regidors votaran de forma telemàtica, independentment de si assisteixen de forma presencial o per videoconferència.

Informa que per prendre mesures de prevenció contra la covid-19, els regidors i regidores portaran la mascareta posada durant tota la sessió plenària i intervindran des del faristol.

El Sr. Pellicer expressa el condol de la Corporació als familiars de les víctimes que s'han produït a causa de la covid-19 i també el desig de que totes les persones afectades es recuperin tan aviat com sigui possible.

També expressa l'agraïment i reconeixement a tots els professionals de la Salut que estan desenvolupant la seva feina a tot el país i a la nostra ciutat i també a les persones que estan desenvolupant serveis essencials o serveis per a la comunitat durant aquest període de pandèmia per la covid-19, tan complicat. Així mateix, dona suport a les persones i famílies que estan patint les restriccions socials i econòmiques derivades d'aquesta situació sanitària.

Sobre la situació de la pandèmia a la ciutat, informa que ens trobem amb una velocitat de transmissió de la enfermetat de 0,65 (en el darrer Ple es fa informar de que era de 1,35) i un risc de rebrot de 1.515, darrera dada registrada (en el darrer Ple la dada registrada era d'un risc de rebrot de 5.661).

Per tant, malgrat la millora, el Sr. Pellicer fa una crida, especialment a la prudència, i a que els reusencs i les reusenques facin cas a la normativa i recomanacions de les autoritats sanitàries i del Procicat.

A continuació l'alcalde informa respecte algunes de les activitats en les quals ha participat l'Alcaldia des del passat Ple Municipal i que són les següents:

- Inici dels partits de l'Open Pàdel en diferents clubs de la ciutat, competició prèvia al World Padel Tour que se celebrarà el mes vinent.
- Recepció del Cònsol General de França, Sr. Olivier Ramadour i del director del Col·legi Francès Internacional, Sr Cyril Mergnat, a l'Alcaldia
- Visita institucional de la Honorable Consellera de Justícia, Sra. Lourdes Ciuró.
- Sessió constitutiva del Consell de Governos Locals de Catalunya a l'Ajuntament de Barcelona.
- Inauguració del Centre Social El Roser, un centre integrador, inclusiu i innovador al servei de les persones.



- Assistència a la Conferència de la presidenta de la Cambra Comerç de Barcelona, Sra. Mònica Roca a El Círcol.
- Assistència al Cicle Grans Mestres amb l'obra "Eliot dins Jo" de T. S. Elliot, acompanyant el Cònsol del Regne Unit, Sr. Lloyd Milen al Teatre Fortuny.
- Visita institucional de l'Honorable Conseller d'Empresa i Treball, Sr. Roger Torrent.
- Presentació del projecte «Reus 1970-2020: La transformació d'una ciutat.» organitzat per la Fundació Privada Reddis.
- Reunió amb els responsables de distribució de la companyia elèctrica Endesa per abordar la problemàtica dels reiterats talls de subministrament elèctric que s'han produït darrerament a la zona sud de la ciutat i que ja s'ha sol·lucionat.
- Inici de les xerrades amb les AAVV en relació amb la bonificació del 50% de l'IBI per la instal·lació de plaques fotovoltàiques, al CC Migjorn.
- Assemblea de l'Agrupació d'Associacions de Setmana Santa al CC Llevant.
- Presentació del llibre "Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Reus. Breu Història amb motiu del 175è aniversari" d'Aureli Bofill a la Seu del Col·legi d'Advocats.
- Conferència sobre Urbanisme a la Fundació Privada Reddis.
- Conferència del president de la Cambra de Comerç, Sr. Jordi Just, "Reus i el seu territori" al Centre Amics de Reus.

A continuació, l'alcalde informa que la vicealcaldessa, donarà lectura a la següent Declaració Institucional que compta amb el consens de tots els grups municipals i que es reproduceix seguidament:

### **DECLARACIÓ INSTITUCIONAL EN COMMEMORACIÓ DEL DIA INTERNACIONAL DE LES DONES**

"Com cada any, el 8 de març commemorem el Dia Internacional de les Dones, una data d'homenatge als moviments a favor dels drets de les dones i de reivindicació per continuar fent evidents les desigualtats de gènere. Una reivindicació que hauria d'impregnar cada dia de l'any dins i fora de les administracions.

Ja fa dos anys que va començar la pandèmia del coronavirus, un temps en què s'ha fet evident l'enorme importància del sector de les cures, tradicionalment feminitzat i amb molt poc reconeixement social i econòmic. Malgrat això, això no ha acabat amb la precarització ni amb la falta de prestigi. De fet, les dones que treballen en aquest àmbit han estat unes de les més afectades per la crisi. Però no ha estat l'únic: en conjunt, les situacions de vulnerabilitat que pateixen les dones s'han agreujat. Segons l'últim informe de Govern, la bretxa salarial entre homes i dones se situa en un 22,2% a Catalunya, mentre que al País Valencià, a les Illes i la Catalunya Nord suposa un 21,6%, un 15,9% i un 13%, respectivament. Això es tradueix en què les dones cobren de mitjana entre tres i set mil euros menys a l'any que els homes; tenen pitjors salaris en tots els nivells formatius; només un 10% de dones accedeix als llocs de direcció i



gerència; són penalitzades en l'àmbit professional quan són mares i pateixen una major precarietat laboral, la qual cosa es tradueix en una feminització de la pobresa i en un atemptat contra la seva independència personal. Cal que prenguem consciència que és una qüestió fonamental i estructural i que hi hem de dirigir l'acció política.

A més d'això, el mercat del treball productiu expulsa o precaritza moltes dones pel fet que assumeixen majoritàriament les cures familiars. Si volem acabar amb aquesta injustícia, així com assegurar que les dones tinguin dret a accedir a totes les feines i gaudir de temps de lleure i participació de la mateixa manera que els homes, cal apostar per permisos de maternitat i paternitat iguals i intransferibles.

Aquest és un pas important cap a la corresponsabilitat, però n'hi ha d'altres. Des de la Conselleria d'Igualtat i Feminismes s'estan tirant endavant polítiques de conciliació de la vida laboral, personal i familiar, com per exemple el servei públic de cangurs. I els ajuntaments, com a institucions més properes a la ciutadania, també hem d'impulsar canvis que facin ciutats més amables amb la ciutadania i amb la vida. Per exemple afavorir la implantació d'horaris més racionals que permetin cobrir les necessitats socials i personals. El temps també és una mesura de llibertat, equitat i benestar.

I si parlem de llibertat cal seguir reivindicant el dret de les dones a decidir sobre el seu cos i el dret a una maternitat lliure i segura. Això vol dir per exemple garantir el dret d'avortar a qualsevol del país i vetllar també perquè les dones joves a partir de 16 anys ho puguin fer lliurement i de manera segura i legal.

Finalment, no podem oblidar que estem immersos en una cultura heteropatriarcal que massa sovint es tradueix en actes de violències masclistes. I ho diem en plural perquè la violència sexual, la violència econòmica, la violència simbòlica, la violència institucional i la violència vicària són diferents expressions de la violència masclista, que pateixen les dones pel simple fet de ser-ho. Les hem de combatre-les fins a erradicar-les.

Per tots aquests motius, per continuar contribuint a una societat més justa i igualitària de dones i homes lliures avui i cada dia de l'any, es proposa d'adopció dels següents:

## ACORDS

Primer. Posar totes les eines de què disposa l'Ajuntament de Reus al servei de la defensa dels drets de les dones i lluitar activament contra qualsevol expressió de desigualtat, discriminació i violència, en col·laboració amb les entitats de dones i feministes del municipi.

Segon. Aplicar la perspectiva de gènere en totes les actuacions de l'Ajuntament.

Tercer. Continuar treballant per l'erradicació de la discriminació i l'assetjament sexual en qualsevol espai, fent especial incidència en l'àmbit laboral i els espais d'oci, impulsant i aplicant Plans d'Igualtat i Protocols de prevenció i abordatge de l'assetjament, en compliment de les lleis catalana i espanyola de d'igualtat efectiva.

Quart. Fomentar entre les empreses del municipi l'elaboració de plans d'igualtat que facin possible la reducció de la bretxa salarial i l'eliminació del terra enganxós, la paritat de dones i homes als càrrecs de decisió, la formació del personal en matèria d'igualtat i l'adopció de mesures que permetin la conciliació de la vida personal, familiar i laboral.



Cinquè. Impulsar accions per reduir la pobresa femenina. I en concret, implementar polítiques que ajudin a reduir els casos de pobresa energètica que, de manera molt majoritària, afecten dones grans que viuen soles.

Sisè. Promoure accions per avançar en el dret a tenir temps i per aconseguir que l'any 2025 els horaris de Catalunya s'hagin equiparat als dels països europeus i siguin més racionals i saludables.

Setè. Valorar la possibilitat d'aplicar un permís menstrual per a les dones i les persones menstruants de l'Administració local.

Vuitè. Donar suport a les mobilitzacions organitzades per les feministes de diferents països del món i convocades a Catalunya pel conjunt del Moviment Feminista.

Novè. Comunicar aquests acords a les associacions de dones i col·lectius feministes del municipi, als grups polítics del Parlament de Catalunya, a la Conselleria d'Igualtat i Feminismes i a les entitats municipalistes.»

L'alcalde dona la paraula a la Sra. García que fa una INTERVENCIÓ per fer unes observacions a aquesta Declaració encara que com s'ha dit el seu grup li dona el seu suport.

## ASSUMPTES SOBREVINGUTS

### **3.a) Presa en coneixement de la renúncia al seu càrrec de regidora presentada per la Sra. Montserrat Vilella Cuadrada.**

"Vist que la Sra. Montserrat Vilella Cuadrada, regidora d'aquest Ajuntament, va concórrer a les eleccions municipals que van tenir lloc el 26 de maig de 2019 com a número 2 a la llista electoral JUNTS PER REUS (JxCat-JUNTS).

Vist que la Sr. Montserrat Vilella Cuadrada va presentar la seva renúncia al càrrec de regidora d'aquest Ajuntament el passat 16 de febrer de 2022.

Vist allò que disposa l'article 182 de la Llei Orgànica 5/1985, de 5 de juny, sobre Règim Electoral General i la Instrucció de 10 de juliol de 2003 de la Junta Electoral Central, sobre substitució de càrrecs representatius locals, acord de la Junta Electoral de 25 d'octubre de 2007.

Per tot l'exposat, es proposa al Ple de la Corporació:

Primer. Donar-se per assabentat de la renúncia al càrrec de regidora d'aquest Ajuntament de la Sra. Montserrat Vilella Cuadrada, regidora del GRUP MUNICIPAL DE JUNTS PER REUS – JUNTS x Cat (JxR).

Segon. Declarar la vacant d'un lloc de regidor/a pertanyent a la llista electoral JUNTS PER REUS (JxCat-JUNTS).

Tercer. Sol·licitar a la Junta Electoral Central que expedeixi la credencial acreditativa de la condició d'electe a favor de la persona que pertorqui per ser el/la candidat/candidata al/a la que correspon cobrir la vacant produïda."

L'alcalde fa una INTERVENCIÓ per exposar el tema, i seguidament dona la paraula a la Sra. Vilella que fa una INTERVENCIÓ per acomiadar-se.



Després l'alcalde dona la paraula al regidor no adscrit, als portaveus i a la vicealcaldessa que fan les seves respectives INTERVENCIIONS per acomiadar-se de la Sra. Vilella i finalment l'alcalde fa la seva INTERVENCIÓ per sumar-se a aquest comiat.

Els membres del Ple es donen per assabentats.  
En aquest moment la Sra. Vilella abandona el Saló de Plens.

## SERVEIS D'HISENDA I DE SERVEIS GENERALS

### **3.b) Coordinació Jurídica Ajuntament-Empreses municipals i Defensa Jurídica. Modificació dels estatuts del Consorci per a la Gestió Integral d'Aigües de Catalunya.**

"L'Ajuntament de Reus és membre del Consorci per a la Gestió Integral d'Aigües de Catalunya, en endavant CONGIAC, una entitat pública de caràcter associatiu i local, dotada de personalitat jurídica plena i independent dels seus membres.

Els ens fundadors són els ajuntaments dels municipis de Manresa, Mataró, el Prat de Llobregat, Vilafranca del Penedès i Reus. Resta adscrit a l'Ajuntament de Manresa (art. 4.2 dels estatuts).

L'article 2.1 dels estatuts vigents disposa que el CONGIAC té per objecte «*la rendibilitat social, en benefici dels ciutadans en els àmbits del cycle integral de l'aigua i el medi ambient de l'experiència acumulada pels municipis a través de les seves empreses i entitats gestores.*»

Així mateix, segons disposa l'article 2 dels estatuts vigents els municipis consorciats tenen com a finalitat d'interès comú:

- a) «*2.2.1.-Defensar la titularitat pública de la gestió dels recursos hidrològics medioambientals*» i
- b) «*2.2.2.-Contribuir a la millora de la qualitat i eficiència dels serveis que presten als ciutadans els seus consorciats i una adequada utilització dels recursos hidrològics i mediomambientals disponibles.*»

En data 4 de desembre de 2020 la Junta Rectora del CONGIAC va adoptar l'acord d'aprovació inicial de modificació dels estatuts d'aquesta entitat, per bé que aquesta modificació normativa no va ser aprovada definitivament ni, per tant, no va arribar a produir efectes.

L'acord es justificava en la necessitat d'adaptar els estatuts a modificacions legislatives esdevingudes amb posterioritat a la seva aprovació i també la necessitat d'esvaïr dubtes interpretatius i modificar alguns preceptes estatutaris que havien estat qüestionats en els fonaments de Dret de la sentència 3661/2020 de la Secció Cinquena de la Sala contenciosa administrativa del (TSJC) de 21 de setembre de 2020, essencialment, per dos aspectes:

- La possible existència de conflictes d'interessos en alguns municipis adherits al Consorci respecte de l'interès públic que persegueix el conorci i justifica el CONGIAC, consistent en la promoció de la gestió pública de l'aigua, en contra del que preveu la legislació reguladora d'aquesta figura.





Es diu que en els municipis que són membres del CONGIAC no hi ha gestió compartida de serveis, perquè els municipis amb població superior a 20.000 habitants ja compten amb empreses municipals pròpies per a la prestació de serveis amb el cycle integral de l'aigua, de tal manera que l'interès d'aquests ajuntaments és contrau a la possibilitat que les serves respectives societats municipals « ... entren en este sector del mercado a través de su participación en el medio propio del Consorcio»

- la vulneració de la legislació europea i estatal en matèria de contractació públic i, en concret, en matèria d'encàrrecs a mitjà propi personificat. Es considera que, a l'empara de l'article 24.6 del Reial decret legislatiu 3/2013, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, que era la norma vigent i d'aplicació al cas jutjat per raons de temporalitat, no es justifica que la societat pública titularitat del CONGIAC, GESTIÓ INTEGRAL D'AIGUES DE CATALUNYA, SA (GIACSA), pugui prestar serveis « *in house, sense licitació*» en municipis consorciats que no tenen cap participació accionarial en aquesta societat, només pel fet d'estar associats i pertànyer, aquests últims, al consorci.

Previ estudi i valoració dels antecedents exposats, l'Ajuntament de Reus, mitjançant acord del ple de 21 de maig de 2021, va aprovar la modificació dels estatuts aprovats inicialment pel CONGIAC en sessió de 4 de desembre de 2020, si bé, formulant les observacions que consten a l'informe jurídic de 14 d'abril de 2021.

En data 26 de novembre de 2021 la Junta Rectora del CONGIAC va aprovar inicialment una nova modificació d'estatuts i seguidament la va sotmetre a aprovació dels ajuntaments, el qual s'adjunta annex a l'acord i del que forma part integrant.

En data 9 de febrer de 2022 el departament de Coordinació i Defensa jurídica, amb el vist-i-plau del secretari general, va emès informe sobre la modificació d'estatuts aprovada inicialment per la Junta Rectora del CONGIAC i que se sotmet a aprovació per part d'aquest ajuntament consorciat.

L'informe presenta les següent conclusió:

*«La previsió estatutària (articles 2 i 5 de la proposta) que els municipis adherits al consorci puguin delegar unilateralment la competència municipal pròpia en matèria d'abastament i sanejament no s'ajusta amb la configuració ex lege de la titularitat de competències pròpies prevista a l'article 25 de la LRBRL, en aquest cas, les relatives a abastament d'aigua i sanejament d'aigües residuals.*

*Això, sense perjudici de la possibilitat legal que els municipis determinin i decideixin, per la satisfacció dels interessos de la col·lectivitat veïnal, la forma de gestió del servei públic derivat de la competència, en aquest cas, en matèria d'abastament i sanejament d'aigües residuals, d'acord amb el principi d'autonomia local i en exercici de la seva potestat d'autoorganització (article 4. 1 a) de la LRBRL i 8.1 a) del TRLMRLC) »*

La competència per a l'aprovació de la modificació dels estatuts del CONGIAC és del ple de la Corporació, d'acord amb el que preveu l'article 22.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (en endavant, LRBRL) i l'article 52.2.b) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant, TRLMRLC), i, per a l'adopció de l'acord, es requereix el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, de conformitat amb l'article 47.2.g) de la LRBRL, l'article

Signat electrònicament  
Carles Pelllicer Punyed  
23/03/2022

Signat electrònicament  
Jaume Renyer Alimbau  
23/03/2022



114.3.d) del TRLMRLC i l'article 313.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En conseqüència es proposa l'adopció dels acords següents:

**PRIMER.-** SUBSCRIURE les consideracions de l'informe jurídic de 9 de febrer de 2022 emès respecte a les modificacions estatutàries del Consorci per a la Gestió Integral d'Aigües de Catalunya (CONGIAC) aprovades inicialment per la Junta Rectora d'aquesta entitat en sessió de 26 de novembre de 2022.

**SEGON.-** APROVAR la modificació dels estatuts del CONGIAC que va ser aprovada inicialment en sessió de 26 de novembre de 2021, així com el seu text refós amb les observacions que consten a l'informe jurídic de 9 de febrer de 2022.

**TERCER.-** AUTORITZAR al CONGIAC per tal que, si s'escau, dugi a terme la gestió conjunta dels anuncis d'informació pública de l'expedient.

**QUART.-** AUTORITZAR a la junta rectora del CONGIAC per tal que a què resolgui les al·legacions que es presentin a l'acord d'aprovació inicial de modificació d'estatuts del CONGIAC de 26 de novembre de 2021, juntament amb els suggeriments realitzats per aquesta Corporació i, si s'escau, aprovi definitivament les modificacions estatutàries per la majoria absoluta dels seus membres.

**CINQUÈ.-** AUTORITZAR al CONGIAC per a què dugui a terme la publicació als diaris oficials de les modificacions estatutàries, si s'escau, aprovades."

L'alcalde dona la paraula a la Sra. Llauredó que fa una INTERVENCIÓ per exposar el tema

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 25 vots a favor: ((JxR): Sres./Srs. Pellicer, Caelles, Cuerba, Caballero, Monseny, Pallarès; (ERC): Sres./Srs. Llauredó, Recasens, Flores, Prats, Berasastegui, Subirats, (A): Sr. Rubio, Sra. Vázquez; (PSC-CP): Sres./Srs. Martín, Martínez, Marcos, Pozuelo, Fort, Agudo, (CS): Sra. García, Sr. López i (CUP): Sres. Llorens, Fernández, Pàmies) i 1 abstenció: regidor no adscrit: Sr. Meléndez. (L'alcalde i la vicealcaldessa voten verbalment per problemes tècnics)

Seguidament l'alcalde informa que els punts de l'ordre del dia 4,5,6 i 7 es tractaran de forma conjunta, encara que la votació es farà de forma separada.

L'alcalde dona la paraula a la Sra. Caballero que fa una INTERVENCIÓ per exposar els temes 4,5,6, i 7 i seguidament ES PRODUÏX DEBAT.

#### **4. Hisenda. Aprovació inicial de la modificació de l'ordenança fiscal número 6 reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana .**

"Vist l'expedient de modificació de l'Ordenança Fiscal número 6, reguladora de l'Impost sobre l'increment de valors del terrenys de naturalesa urbana.

Vist el què disposa el Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en els seus arts. 15.1, 16 i 17.1.

Signat electrònicament  
Carles Pellicer Punyed  
23/03/2022

Signat electrònicament  
Jaume Renyer Alimbau  
23/03/2022



Vist l'informe conjunt emès per la Secretaria i la Intervenció municipal, en relació al contingut de l'expedient.

La Comissió Informativa de Serveis d'Hisenda i de Serveis Generals i Economia, de data 14 de febrer de 2022 informa sobre el present assumpte que s'ha de sotmetre a la consideració del Ple, resultant amb caràcter provisional.

En conseqüència es proposa l'adopció dels acords següents:

**Primer. APROVAR La modificació de l'Ordenança Fiscal número 6, reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, d'acord amb el següent detall:**

**1.- S'amplia el contingut de l'article 1er, relatiu als Fonaments i naturalesa, que resta redactat de la següent manera:**

*"Fent ús de les facultats que concedeixen els articles 133.2 i 142 de la Constitució, i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i d'acord amb allò que disposen els articles 15 al 19 i 59 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, el qual s'ha de regir per la present Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò que preveuen els articles 104 al 110 de l'esmentat Reial decret legislatiu 2/2004, així com al que preveu el Reial Decret Llei 26/2021 de 8 de novembre (BOE 09/11/2021) pel que s'adapta el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals a la jurisprudència del Tribunal Constitucional establerta en la Sentència 182/2021 de 26 d'octubre i publicada al BOE el 25 de novembre de 2021."*

**2.- Modificació de l'article 2on, relatiu al fet imposable.**

- Es modifica el punt 1, que resta redactat de la manera següent:

**"1.** *L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats al llarg d'un període màxim de 20 anys.*

*El títol a què es refereix el paràgraf anterior podrà consistir en:*

- a) Negoci jurídic "mortis causa".*
- b) Negoci jurídic "inter vivos", sia de caràcter oneros o gratuït.*
- c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.*
- d) Expropiació forçosa."*

- S'eliminen els punts 3, 4, i 5, per ser incorporats dins de l'article de les no subjeccions, i s'afegeix en el punt 3 un nou redactat a fi d'aclarir conceptes, que resta redactat segons els següent detall:

**"3.** *Als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que defineixen d'aquesta manera les normes reguladores del Cadastre Immobiliari."*

Signat electrònicament  
Carles Peilicer Punyed  
23/03/2022

Signat electrònicament  
Jaume Renyer Alimbau  
23/03/2022



### **3.- Addició d'un nou article, que regula tots els Actes no subjectes.**

- S'afegeix un nou article el 2on bis que resta redactat de la següent manera:

*"No estan subjectes a aquest Impost:*

**1.** *Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.*

**2.** *Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.*

**3.** *L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.*

**4.** *L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.*

**5.** *Les transmissions de terrenys a que donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació si estarà subjecte a aquest Impost.*

**6.** *La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït, mentre no varii la Sentència vigent. (STS 16 de gener de 1999).*

**7.** *Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre societats, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.*

**8.** *Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.*

**9.** *Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.*

Signat electrònicament  
Carles Pellicer Punyed  
23/03/2022

Signat electrònicament  
Jaume Renyer Alimbau  
23/03/2022



**10.** Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

**11.** Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.

**12.** Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a que es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

**13.** Les aportacions o transmissions de béns mobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

**14.** Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives. En la posterior transmissió dels terrenys esmentats, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions citades en els apartats anteriors

**15.** No es produirà la subjecció de l'impost en les transmissions de terrenys, respecte de les quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors d'aquells terrenys en les dates de transmissió actual i adquisició anterior.

L'interessat haurà de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició. Pel que fa al valor d'adquisició, si s'escau, cal que ens porti la corresponent declaració i/o liquidació practicada per part de l'Agència Tributària de Catalunya. Tindrà la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que es refereix l'article 3 d'aquesta Ordenança.

Per constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà en cada cas el més gran dels valors següents: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària, sense que s'hi puguin computar les despeses o tributs que gravin aquestes operacions.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en què hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes el que resulti d'aplicar la proporció que representi, en la data de meritació de l'impost, el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total. Aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al d'adquisició.

Signat electrònicament  
Carles Pelllicer Punyed  
23/03/2022

Signat electrònicament  
Jaume Renyer Alimbau  
23/03/2022



*Si l'adquisició o la transmissió ha estat a títol lucratiu s'aplicaran les regles dels paràgrafs anteriors prenent, en seu cas, pel primer dels dos valors a comparar assenyalats, el declarat en l'Impost sobre Successions i Donacions.*

*En la posterior transmissió dels immobles als quals es refereix aquest apartat, per al còmput del nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys no es tindrà en compte el període anterior a la seva adquisició. El disposat en aquest paràgraf no serà d'aplicació en els supòsits d'aportacions o transmissions de béns immobles que resultin no subjectes en virtut d'allò disposat en els altres apartats d'aquest article."*

#### **4.- Modificació de l'article 6è, punt 1 i punt 3 relatiu a l'acreditament i període impositiu.**

- En el títol de l'article i en el punt 1, es substitueix la terminologia d'acreditament per meritament, que resta redactat de la següent manera:

##### **"Article 6è. Meritament i període impositiu**

##### **1. L'impost es merita:**

*a) Quan es transmeti la propietat del terreny, ja sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.*

*b) Quan es constitueixi o transmeti qualsevol dret real de gaudiment limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o transmissió."*

- Es modifica el punt 3, es substitueix la terminologia d'acreditament per meritament, s'adapta el segon paragraf a les noves referències, i s'inclou un tercer paragraf aclaratori, que resta redactat de la manera següent:

**"3.** *El període d'imposició comprèn el nombre d'anys al llarg dels quals es posa de manifest l'increment real del valor dels terrenys de naturalesa urbana i es computarà des del meritament immediat anterior de l'Impost, amb el límit màxim de vint anys.*

*En la posterior transmissió dels terrenys a que es refereixen els actes no subjectes, assenyalats en els apartats 1 a 14 de l'article 2n bis, s'entendrà que el nombre d'anys, al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment del valor, no s'ha interromput per causa dels referits actes i, per tant, es prendrà com a data inicial del període impositiu la de l'últim meritament de l'impost.*

*Pel que fa a la no subjecció definida en l'apartat 15, de l'esmentat article 2n bis, per al còmput del nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys no es tindrà en compte el període anterior a la seva adquisició."*

#### **5.- Modificació de l'article 8è, relatiu a la base imposable.**

- En el punt 1, es substitueix la terminologia d'acreditament per meritament, treient la numeració per tal que quedi com un únic paràgraf, que resta redactat de la següent manera:



*“La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment real del valor dels terrenys de naturalesa urbana, manifestada en el moment del meritament i experimentat durant un període màxim de vint anys.”*

- Es deroguen els punts 2,3,4,5 i 6, en el seu lloc es redacta un apartat A, que inclou un punt 1 que conté tres paràgrafs i es renumeren els punts 7 i 8, amb els números 2 i 3, s'afegeixen els punts 4, i 5 i un segon apartat B, amb dos paràgrafs, que finalment queda redactat de la següent manera:

*“A) Mètode objectiu de determinació de la base imposable.*

**1.** *En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de la meritació d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquell moment als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.*

*No obstant això, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instrueixin, referit al moment de la meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.*

*Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment de la meritació de l'impost o estigui integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'Impost sobre Béns Immobles conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan aquell valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment de l'acreditació.*

**2.** *En la constitució i transmissió de drets de gaudiment, limitadors del domini sobre terrenys de naturalesa urbana, per a determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional al valor dels drets esmentats calculat segons l'aplicació de les normes fixades a efectes de l'Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:*

*a) En el cas de constituir-se un dret d'usdefruit temporal, el seu valor ha d'equivaler a un 2% del valor cadastral del terreny per cada any de durada d'aquest, sense que pugui excedir del 70% del valor cadastral esmentat.*

*b) Si l'usdefruit fos vitalici, el seu valor, en el cas que l'usufructuari tingués menys de vint anys, ha de ser equivalent al 70% del valor cadastral del terreny i minorar aquesta quantitat en un 1% per cada any que excedeixi de l'edat esmentada, fins al límit mínim del 10% del valor cadastral expressat.*

*c) Si l'usdefruit s'estableix a favor d'una persona jurídica, per un termini indefinit o superior a trenta anys, s'ha de considerar com una transmissió de propietat plena del terreny, subjecta a condició resolutòria. El seu valor ha d'equivaler al 100% del valor cadastral del terreny usufructuat.*

*d) Quan es transmeti un dret d'usdefruit ja existent, els percentatges expressats a les lletres a), b) i c) anteriors, s'han d'aplicar sobre el valor cadastral del terreny al temps de la transmissió esmentada.*



e) Quan es transmeti el dret de nova propietat, el seu valor ha de ser igual a la diferència entre el valor cadastral del terreny i el valor de l'usdefruit, el qual s'ha de calcular segons les regles anteriors.

f) El valor dels drets d'ús i habitació ha de ser el que resulti d'aplicar al 75% del valor cadastral dels terrenys sobre els que es constitueixin els esmentats drets, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

g) En la constitució o transmissió del dret a bastir una o més plantes sobre un edifici o terrenys, o del dret a realitzar la construcció soterrània, sense implicar l'existència d'un dret real de superfície, s'aplicarà el percentatge corresponent sobre la part del valor cadastral que representa, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes que s'han de construir en el vol, o en el subsòl, i la totalitat de superfície o volum edificats, un cop construïdes aquestes plantes. En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

h) En la constitució o transmissió de drets de superfície o qualsevol altres drets de gaudiment, limitadors del domini, diferents dels enumerats en aquest apartat, s'ha de considerar, com a valor d'aquests, a l'efecte de l'impost, el capital, preu o valor que les parts haguessin pactat en constituir-los, si fos igual o superior del que resulti de la capitalització a l'interès legal dels diners de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat serà superior al valor dels terrenys definit a l'apartat 1 del present article.

**3.** En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'aplicarà sobre el menor dels dos valors següents:

- a La part del preu just que correspongui al valor del terreny.
- b El calculat conforme als punts anteriors del present article.

**4.** En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries del dret civil de Catalunya, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.

**5.** La base imposable es calcularà multiplicant sobre el valor del terreny en el moment de la meritació, determinat d'acord amb allò establert en aquest apartat A), el coeficient que correspongui segons el període de generació de l'increment de valor.

El període de generació de l'increment del valor serà el nombre d'anys al llarg dels quals s'hagi manifestat aquest increment, d'acord amb l'establert en el punt 3 de l'article 6è.

Pel còmput del nombre d'anys transcorreguts es tindran en compte els anys complerts, es a dir, sense tenir en compte les fraccions d'any. En el cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complerts, es a dir, sense tenir en compte les fraccions de mes.

Els coeficients a aplicar sobre el valor del terreny en el moment del meritament, calculat d'acord amb el que disposen els apartats anteriors, seran els següents:

Període de generació	Coeficient
----------------------	------------





	<b>t</b>
<b>Inferior a 1 any</b>	<b>0,14</b>
<b>1 any</b>	<b>0,13</b>
<b>2 anys</b>	<b>0,15</b>
<b>3 anys</b>	<b>0,16</b>
<b>4 anys</b>	<b>0,17</b>
<b>5 anys</b>	<b>0,17</b>
<b>6 anys</b>	<b>0,16</b>
<b>7 anys</b>	<b>0,12</b>
<b>8 anys</b>	<b>0,10</b>
<b>9 anys</b>	<b>0,09</b>
<b>10 anys</b>	<b>0,08</b>
<b>11 anys</b>	<b>0,08</b>
<b>12 anys</b>	<b>0,08</b>
<b>13 anys</b>	<b>0,08</b>
<b>14 anys</b>	<b>0,10</b>
<b>15 anys</b>	<b>0,12</b>
<b>16 anys</b>	<b>0,16</b>
<b>17 anys</b>	<b>0,20</b>
<b>18 anys</b>	<b>0,26</b>
<b>19 anys</b>	<b>0,36</b>
<b>Igual o superior a 20 anys</b>	<b>0,45</b>

*Atès que els coeficients màxims s'actualitzen anualment mitjançant norma de rang legal, si algun dels coeficients aprovats en aquesta ordenança resulta superior al nou coeficient màxim legal, serà d'aplicació directa el coeficient legal màxim, fins l'entrada en vigor de la modificació de l'ordenança en què es fixi un nou coeficient .*

#### *B) Plusvàlua real*

*Quan, a instància del subjecte passiu, es constati que, seguint les regles de valoració establertes a l'article 104.5 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada d'acord amb el mètode de l'apartat A, es prendrà com a base imposable l'import d'aquell increment de valor.*

*Juntament amb la instància haurà d'adjuntar els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent."*

#### **6.- Modificació de l'article 10è, relatiu a les bonificacions.**

- En l'últim paràgraf, es substitueix la terminologia d'acreditament per meritament, que resta redactat de la següent manera:

*"Aquesta bonificació sempre ha de tenir el caràcter de pregada, i haurà de ser sol·licitada per l'obligat tributari en el termini de sis mesos prorrogables per altres sis, comptats des de la data del meritament de l'impost. Al seu cas es podrà practicar l'autoliquidació amb l'aplicació provisional de la bonificació, o si procedeix, presentar declaració. De no procedir la seva concessió es practicarà per l'Ajuntament la liquidació tributària com correspongui."*



## 7.- Modificació de l'article 11é, relatiu a la Gestió de l'impost.

- Es deroguen els punts 1 a 5, en el seu lloc es redacta un nou contingut amb 7 punts, que resta redactat de la següent manera:

*"1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades i determinar el deute tributari, les quals han de ser comunicades a l'Ajuntament en els terminis establerts a l'apartat 7 d'aquest article, excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat A.1 de l'article 8è d'aquesta Ordenança. En aquest cas el contribuent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.*

*2. En cas que l'Administració no faciliti, en ser-li sol·licitada, la valoració imprescindible per practicar l'autoliquidació, el subjecte passiu ha de presentar la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.*

*3. Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar o comprovar la liquidació corresponent.*

*4. Cal presentar una autoliquidació o declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.*

*5. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, es podrà practicar autoliquidació per la totalitat de la quota a nom de qualsevol d'elles, o practicar tantes autoliquidacions com subjectes passius hi hagin.*

*6. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que es sol·licitin.*

*7. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi la meritació de l'impost:*

*a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.*

*b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, a comptar desde la data de la defunció del causant, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.*

*Aquesta sol·licitud de pròrroga s'ha de presentar dins dels primers sis mesos i s'entén concedida si, transcorregut un mes des de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.*

*Abans d'esgotar el termini de la pròrroga, el contribuent haurà d'efectuar la corresponent autoliquidació o declaració.*

*No es concedirà la pròrroga quan la sol·licitud es presenti després d'haver transcorregut els primers sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant."*

- Es dona una nova redacció al punt 6, el qual es renumera com a punt 8, que resta redactat de la següent manera:



**“8.** Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1, d'aquesta Ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.

b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.”

- S'afegeix dos nous punts el 9 i 10, que resten redactats de la següent manera:

**“9.** El mètode de càlcul utilitzat pels serveis de la Hisenda Municipal serà l'objectiu, excepte que l'interessat hagi declarat expressament que opta pel mètode de càlcul real i aporti el títol d'adquisició o la declaració de l'impost sobre successions i donacions que siguin necessaris per la realització del càlcul.

La no aportació dels títols d'adquisició o de declaració de l'impost sobre successions i donacions deixarà sense efectes les declaracions d'inexistència de valor i d'opció d'aplicació del mètode de càlcul real.

L'opció del mètode de càlcul, escollida de forma expressa o presumpta, no podrà ser modificada amb posterioritat, un cop finalitzat el termini d'autoliquidació, d'acord amb el que disposa l'article 119.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Així mateix, en els supòsits de transmissió d'un immoble, o constitució o transmissió de dret real sobre aquest, amb diferents dates d'adquisició, l'opció pel sistema de determinació de la base imposable segons increment de valor real s'aplicarà en relació a totes elles.

**10.** El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributaries per aquest Impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la declaració de l'impost o la comunicació a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.”

- Es dona una nova redacció al punt 7, el qual es renumera com a punt 11, que resta redactat de la següent manera:

**“11.** Els notaris per tal de donar compliment a l'obligació de comunicar a l'Ajuntament una relació comprensiva de tots els documents que han autoritzat i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, remetran mensualment i per via telemàtica a la plataforma del Consell General del Notariat un índex informatitzat, el qual, una vegada processat i verificat, es posarà a disposició de l'Ajuntament per tal que pugui obtenir-lo mitjançant comunicacions telemàtiques entre tots dos servidors. El mateix procediment es farà servir per comunicar a l'Ajuntament la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.



*Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions."*

## **8.- Modificació de l'article 12è relatiu a la Comprovació de les autoliquidacions.**

- Es dona nova redacció als punts 1, 2, que resta redactat de la següent manera:

*"1. Els òrgans gestors comprovaran que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost i, per tant, que els valors atribuïts i les bases i quotes obtingudes són les resultants d'aquestes normes, sense perjudici de les facultats de comprovació previstes a la Llei general tributària, i en especial pel que es refereix als valors declarats pel subjecte passiu als efectes del que es preveu en l'apartat 15è de l'article 2n bis d'aquesta Ordenança.*

*2. Si l'Administració no considera conforme l'autoliquidació, practicarà liquidació rectifican els elements o dades aplicades incorrectament i els errors aritmètics, calcularà els interessos de demora i imposarà, si escau, les sancions que siguin procedents. També practicarà, de la mateixa manera, liquidació pels fets imposables continguts al document no declarats pel subjecte passiu."*

- S'afegeix un nou contingut al punt 3, suprimint l'anterior, que queda redactat de la següent manera:

*"3. Els obligats tributaris podran instar de l'Administració municipal declaració de conformitat amb l'autoliquidació practicada o la seva rectificació i devolució, si escau, de l'ingrés indegut abans que s'hagi practicat la liquidació o, si no s'ha practicat, abans que hagi prescrit tant el dret de l'Administració per determinar el deute tributari mitjançant l'oportuna liquidació com el dret a la devolució d'ingressos indeguts. Transcorregut el termini de sis mesos des que es presenta la sol·licitud sense que l'Administració tributària hagi notificat la resolució, l'interessat podrà esperar que es dicti resolució expressa o considerar-la desestimada a l'objecte d'interposar contra la resolució presumpta recurs de reposició."*

## **9.- Modificació de la Disposició adicional.**

- Es modifica la disposició adicional, que resta redactada de la següent manera:

*"Única.- De modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.*

*Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa."*

**Segon.** **EXPOSAR** al públic el present acord mitjançant anunci que s'inserirà en el tauler d'anuncis municipal durant el termini de trenta dies hàbils, a comptar des del següent al de publicació de dit anunci en el Butlletí Oficial de la Província, dins dels quals els

Signat electrònicament  
Carles Pelllicer Punyed  
23/03/2022

Signat electrònicament  
Jaume Renyer Alimbau  
23/03/2022



interessats, podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions que estimin oportunes.

Així mateix durant aquest període, estarà a disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament, a l'espai anomenat "Informació Pública" (<https://seu.reus.cat/seu/informacioPublicaAnunciPublic/categorias>)

**Tercer. ADOPTAR** l'acord definitiu que procedeixi una vegada finalitzat el termini d'exposició pública i a la vista de les reclamacions presentades, i si aquestes no es formulessin, entendre definitivament adoptat el present acord fins aleshores provisional.

**Quart. PUBLICAR** l'acord definitiu o el provisional elevat automàticament a tal categoria així com el text modificat de l'ordenança indicada en el present acord."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 21 vots a favor: ((JxR): Sres./Srs. Pellicer, Caelles, Cuerba, Caballero, Monseny, Pallarès; (ERC): Sres./Srs. Llauredó, Recasens, Flores, Prats, Berasastegui, Subirats, (A): Sr. Rubio, Sra. Vázquez; (PSC-CP): Sres./Srs. Martín, Martínez, Marcos, Pozuelo, Fort, Agudo i (regidor no adscrit: Sr. Meléndez)), 2 vots en contra: (CS): Sra. García, Sr. López i 3 abstencions: (CUP): Sres. Llorens, Fernández, Pàmies)

## **5. Hisenda. Aprovació inicial de la modificació de l'ordenança fiscal número 15 reguladora de la Taxa per la prestació de serveis urbanístics.**

"Vist l'expedient de modificació de l'Ordenança Fiscal número 15, reguladora de la Taxa per la prestació de serveis urbanístics.

Vist el què disposa el Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en els seus arts. 15.1, 16 i 17.1.

Vist l'informe conjunt emès per la Secretaria i la Intervenció municipal, en relació al contingut de l'expedient.

La Comissió Informativa de Serveis d'Hisenda i de Serveis Generals i Economia, de data 14 de febrer de 2022 informa sobre el present assumpte que s'ha de sotmetre a la consideració del Ple, resultant amb caràcter provisional.

En conseqüència es proposa l'adopció dels acords següents:

**Primer. APROVAR La modificació de l'Ordenança Fiscal número 15, reguladora de la taxa per la prestació de serveis Urbanístics**, d'acord amb el següent detall:

**Addició d'una disposició transitòria.** S'afegeix una disposició transitòria que resta redactada de la següent manera:

### ***"Disposició Transitòria***

*Les fiances dipositades per les obres, la finalització de les quals sigui comunicada pels seus titulars a partir de l'any 2022, deixaran d'estar subjectes a garantir el pagament del corresponent impost sobre construccions, instal·lacions i obres, de les taxes per l'aprofitament de la via pública o terrenys d'ús públic, així com de la taxa per la prestació de serveis urbanístics."*



**Segon. EXPOSAR** al públic el present acord mitjançant anunci que s'insereix en el tauler d'anuncis municipal durant el termini de trenta dies hàbils, a comptat des del següent al de publicació de dit anunci en el Butlletí Oficial de la Província, dins dels quals els interessats, podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions que estimin oportunes.

Així mateix durant aquest període, estarà a disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament, a l'espai anomenat "Informació Pública" (<https://seu.reus.cat/seu/informacioPublicaAnunciPublic/categories>)

**Tercer. ADOPTAR** l'acord definitiu que procedeixi una vegada finalitzat el termini d'exposició pública i a la vista de les reclamacions presentades, i si aquestes no es formulessin, entendre definitivament adoptat el present acord fins aleshores provisional.

**Quart. PUBLICAR** l'acord definitiu o el provisional elevat automàticament a tal categoria així com el text modificat de l'ordenança indicada en el present acord."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

**6. Hisenda. Aprovació inicial de la modificació de l'ordenança número 22 reguladora del Preu públic pel servei de recollida de residus comercials i industrials assimilables als municipals i pels serveis de neteja, recollida i gestió d'altres residus municipals singulars o especials.**

"Vist l'expedient de modificació de l'Ordenança Fiscal número 22, reguladora del Preu públic pel servei de recollida de residus comercials i industrials assimilables als municipals i pels serveis de neteja, recollida i gestió d'altres residus municipals singulars o especials.

Vist el què disposa el Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en els seus arts. 15.1, 16 i 17.1.

Vist l'informe conjunt emès per la Secretaria i la Intervenció municipal, en relació al contingut de l'expedient.

La Comissió Informativa de Serveis d'Hisenda i de Serveis Generals i Economia, de data 14 de febrer de 2022 informa sobre el present assumpte que s'ha de sotmetre a la consideració del Ple, resultant amb caràcter provisional.

En conseqüència es proposa l'adopció dels acords següents:

**Primer. APROVAR La modificació de l'Ordenança número 22 reguladora del Preu públic pel servei de recollida de residus comercials i industrials assimilables als municipals i pels serveis de neteja, recollida i gestió d'altres residus municipals singulars o especials**, d'acord amb el següent detall:

**Addició d'una segona disposició transitòria.** S'afegeix un nova disposició transitòria que resta redactada de la següent manera:

### ***"Disposició Transitòria segona***



" Durant l'exercici 2022 estaran exemptes de pagament les quotes meritades per l'exercici de les activitats d'oci nocturn. S'entendrà per "activitat d'oci nocturn" aquelles que hagin estat comunicades com a tal pel Departament d'Activitats. Aquesta exempció s'aplicarà d'ofici."

**Segon. EXPOSAR** al públic el present acord mitjançant anunci que s'insereix en el tauler d'anuncis municipal durant el termini de trenta dies hàbils, a comptar des del següent al de publicació de dit anunci en el Butlletí Oficial de la Província, dins dels quals els interessats, podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions que estimin oportunes.

Així mateix durant aquest període, estarà a disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament, a l'espai anomenat "Informació Pública" (<https://seu.reus.cat/seu/informacioPublicaAnunciPublic/categories>)

**Tercer. ADOPTAR** l'acord definitiu que procedeixi una vegada finalitzat el termini d'exposició pública i a la vista de les reclamacions presentades, i si aquestes no es formulessin, entendre definitivament adoptat el present acord fins aleshores provisional.

**Quart. PUBLICAR** l'acord definitiu o el provisional elevat automàticament a tal categoria així com el text modificat de l'ordenança indicada en el present acord."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 23 vots a favor: ((JxR): Sres./Srs. Pellicer, Caelles, Cuerba, Caballero, Monseny, Pallarès; (ERC): Sres./Srs. Llauredó, Recasens, Flores, Prats, Berasastegui, Subirats, (A): Sr. Rubio, Sra. Vázquez; (PSC-CP): Sres./Srs. Martín, Martínez, Marcos, Pozuelo, Fort, Agudo, (CS): Sra. García, Sr. López i (regidor no adscrit): Sr. Meléndez) i 3 vots en contra: (CUP): Sres. Llorens, Fernández, Pàmies.

## **7. Hisenda. Aprovació inicial de la imposició i aprovació de l'ordenança número 25, reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari per la prestació dels serveis de transport col·lectiu públic urbà de viatgers en el municipi de Reus.**

"Vist l'expedient d'Imposició i aprovació de l'ordenança número 25, reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari pel servei de transport col·lectiu públic urbà de viatgers en el municipi de Reus.

Vist el què disposa el Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en els seus arts. 15.1, 16 i 17.1.

Vist l'informe conjunt emès per la Secretaria i la Intervenció municipal, en relació al contingut de l'expedient.

La Comissió Informativa de Serveis d'Hisenda i de Serveis Generals i Economia, de data 14 de febrer de 2022 informa sobre el present assumpte que s'ha de sotmetre a la consideració del Ple, resultant amb caràcter provisional.

En conseqüència es proposa l'adopció dels acords següents:

**Primer. IMPOSAR** la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari pel servei de transport col·lectiu públic urbà de viatgers en el municipi de Reus i **APROVAR** l'Ordenança reguladora de la mateixa que a continuació es relaciona:



**REGULADORA DE LES PRESTACIONS PATRIMONIALS DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TRANSPORT COL·LECTIU PÚBLIC URBÀ DE VIATGERS EN EL MUNICIPI DE REUS.**

**Article 1r. Fonament i Règim Jurídic**

*En ús de les facultats contingudes pels articles 31.3, 133.2 i 142 de la Constitució, l'article 84.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en l'article 20.6 en relació amb els articles 15 a 19 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i la disposició addicional primera de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, aquest Ajuntament estableix la prestació patrimonial no tributària per la prestació del servei de transport públic urbà en el municipi de Reus*

**Article 2n. Objecte.**

*És objecte de la present Ordenança la regulació de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari per la prestació del servei de transport col·lectiu públic urbà de viatgers en el municipi de Reus.*

*Aquest servei, és titularitat de l'Ajuntament de Reus, el presta i gestiona en règim de dret privat l'empresa municipal REUS TRANSPORT PÚBLIC SA (en endavant l'Empresa), de conformitat amb allò que preveu la legislació vigent i li és d'aplicació el Reglament Regulador del Servei del Transport Públic Urbà de viatgers de la ciutat de Reus, vigent.*

**Article 3r. Fet imposable.**

*Constitueix el fet imposable de les prestacions patrimonials regulades per aquesta ordenança, la prestació per part de l'Empresa dels serveis de transport col·lectiu públic urbà de viatgers en el municipi de Reus.*

**Article 4rt. Obligats al pagament**

*Estan obligats al pagament de la present contraprestació els qui es beneficiïn dels serveis o activitats, prestats per la utilització del transport públic col·lectiu de viatgers establert dins del terme municipal o sol·licitin l'adquisició dels corresponents títols als punts de vendes habilitats*

*Són substituïts dels obligats al pagament, en el supòsit que utilitzin els serveis els menors d'edat o incapacitats, les persones que legalment tinguin la pàtria potestat o els seus representants legals.*

*No estaran obligats al pagament els menors de 4 anys, sempre que no ocupin seient, d'acord amb el previst el Reglament del servei del transport públic urbà.*

Signat electrònicament  
Carles Pellicer Punyed  
23/03/2022

Signat electrònicament  
Jaume Renyer Alimbau  
23/03/2022





Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament del preu, el servei o l'activitat no es presti o desenvolupi, procedirà la devolució de l'import corresponent, en cas que efectivament s'hagi abonat i l'empresa no disposi d'un servei alternatiu.

### **Article 5é. Naixement de l'obligació**

L'obligació de satisfer la tarifa a l'Empresa neix en el moment en què es sol·licita o se'n fa ús de la prestació del servei objecte d'aquesta Ordenança.

### **Article 6è. Tarifa**

Per poder utilitzar el servei cal disposar d'un títol de transport validat. Es poden utilitzar els bitllets senzills o qualsevol de les modalitats de targetes de transport vigents.

La quota que correspon abonar als usuaris del servei públic es detalla a continuació (tarifes amb IVA inclòs):

#### **1.- Bitllets:**

c Bitllet senzill: 1,30 euros.

d Bitllet aeroport: 3,00 euros.

Aquests bitllets autoritzen a la realització d'un viatge en dies feiners o festius.

#### **2.- Títols de transport amb suport targeta:**

##### **a) Targeta de 10 viatges (T10): 8 euros.**

Aquesta targeta és multipersonal.

Destinada a aquells usuaris que utilitzen d'una forma habitual el servei. Permet efectuar 10 viatges en un interval de 90 dies, i transbord gratuït entre línies diferents durant 1 hora i 15 minuts.

Cada targeta emmagatzema com a màxim 5 recàrregues de 10 viatges cadascuna.

El preu del suport és de 2,15 euros.

Es pot adquirir i efectuar la corresponent recàrrega en els punts de venda distribuïts per tota la ciutat autoritzats per l'Empresa i mitjançant altres ubicacions o sistemes que estableixi Reus Transport Públic

##### **b) Targeta T-10/30: 7 euros.**

Aquesta targeta és personal i intransferible (no porta fotografia).

Destinada a aquells usuaris amb un ús intensiu del servei.

Permet efectuar 10 viatges en un interval de 30 dies i transbord gratuït entre línies diferents durant 1 hora i 15 minuts.

Cada targeta emmagatzema com a màxim 5 recàrregues de 10 viatges cada una.

El preu del suport és de 2,15 euros.

Es pot adquirir i efectuar la corresponent recàrrega en els punts de venda distribuïts per tota la ciutat autoritzats per l'Empresa i mitjançant altres ubicacions o sistemes que estableixi Reus Transport Públic.

##### **c) Targeta T-MES: 30,00 euros.**

Aquesta targeta es personal i intransferible (no porta fotografia).



Permet efectuar viatges il·limitats en el termini màxim de 30 dies consecutius des de la primera validació.

Cada targeta emmagatzema com a màxim 2 recàrregues.

El preu del suport és de 2,15 euros.

Es pot adquirir i efectuar la corresponent recàrrega en els punts de venda distribuïts per tota la ciutat autoritzats per l'Empresa i mitjançant altres ubicacions o sistemes que estableixi Reus Transport Públic

d) Targeta T-365: 270,50 euros.

Aquesta targeta es personal i intransferible (porta fotografia).

Destinada a aquells col·lectius que fan un ús intensiu del transport urbà, té caràcter anual.

Permet efectuar viatges il·limitats en el termini màxim de 365 dies consecutius des de la primera validació.

Aquest import es podrà fraccionar en dos pagaments, el 50% en el moment de formalitzar el contracte i l'altre 50% al cap de mig any. El titular haurà de facilitar a l'Empresa un número de compte corrent on efectuar el càrrec.

El preu del suport es de 2,15 euros en cas de compra, de 6 euros en cas de pèrdua, i es gratuït en cas de robatori amb denúncia.

Es pot adquirir a les oficines de l'Empresa i mitjançant altres ubicacions o sistemes que estableixi Reus Transport Públic

e) Targeta T- MES FN/FM règim general: 24 euros.

Aquesta targeta és personal e intransferible, està destinada a aquells usuaris que formin part d'una família nombrosa o família monoparental en règim general en els termes continguts a la Llei 40/2003, de 18 de novembre, de protecció a les famílies nombroses.

Permet efectuar viatges il·limitats en el termini màxim de 30 dies consecutius des de la primera validació.

Cada targeta emmagatzema com a màxim 2 recàrregues,

El preu del suport es de 2,15 euros en cas de compra, de 6 euros en cas de pèrdua, i és gratuït en cas de robatori amb denuncia.

Es pot adquirir a les oficines de l'Empresa aportant el carnet de família nombrosa o monoparental que atorga la Generalitat de Catalunya. Aquestes targes s'hauran de renovar cada any. Es pot efectuar la corresponent recàrrega en els punts de venda distribuïts per tota la ciutat autoritzats per l'Empresa i mitjançant altres ubicacions o sistemes que estableixi Reus Transport Públic.

f) Targeta T-MES FN/FM règim especial: 15 euros.

Aquesta targeta és personal e intransferible (porta fotografia).

Destinada a aquells usuaris que formin part d'una família nombrosa o família monoparental en règim especial en els termes continguts a la Llei 40/2003, de 18 de novembre, de protecció a les famílies nombroses.

Permet efectuar viatges il·limitats en el termini màxim de 30 dies consecutius des de la primera validació.

Cada targeta emmagatzema com a màxim 2 recàrregues,

El preu del suport es de 2,15 euros en cas de compra, de 6 euros en cas de pèrdua, i és gratuït en cas de robatori amb denúncia.

Es pot adquirir a les oficines de l'Empresa aportant el carnet de família nombrosa o monoparental que atorga la Generalitat de Catalunya. Aquestes targes s'hauran de renovar cada any. Es pot efectuar la corresponent recàrrega en els punts de venda distribuïts per tota la ciutat autoritzats per l'Empresa i mitjançant altres ubicacions o sistemes que estableixi Reus Transport Públic.



*g) Targeta JOVE: 6,30 euros.*

*Aquesta targeta és personal e intransferible (porta fotografia).*

*Destinada a aquells usuaris de edats des dels 12 fins els 30 anys inclosos, que consten empadronats al municipi de Reus.*

*Permet efectuar 10 viatges en un període no superior a 90 dies, i efectuar transbord gratuït entre línies diferents durant 1 hora i 15 minuts.*

*Cada targeta emmagatzema com a màxim 5 recàrregues de 10 viatges cada una.*

*El preu del suport es gratuït, però en cas de pèrdua per segona vegada costarà 2 euros.*

*Es pot efectuar la corresponent recàrrega en els punts de venda distribuïts per tota la ciutat autoritzats per l'Empresa i mitjançant altres ubicacions o sistemes que estableixi Reus Transport Públic*

*Es pot adquirir i efectuar la corresponent recàrrega en el casal de joves, (actualment carrer de Castellvell 24.)*

*h) Targeta DAURADA: gratuïta.*

*Aquesta targeta és personal e intransferible (porta fotografia)*

*Destinada a aquells usuaris jubilats majors de 65 anys que consten empadronats al municipi de Reus.*

*Aquesta targeta és vàlida a partir de la data d'expedició.*

*Cal validar la targeta en cada ús.*

*Es pot sol·licitar i adquirir a l'Oficina d'Atenció Ciutadana (OAC) de l'Ajuntament de Reus.*

*i) Targeta T10SSD tarifa reduïda: 4,70 euros.*

*Aquesta targeta és personal e intransferible (porta fotografia)*

*Destinada a aquells usuaris que tenen reconegut un % de discapacitat major o igual al 33%, o aquells usuaris que reuneixen els requisits de les bases establertes pel departament de Benestar de Serveis Socials de l'Ajuntament de Reus i que consten empadronats al municipi.*

*Permet efectuar 10 viatges en un període no superior a 90 dies, i efectuar transbord gratuït entre línies diferents durant 1 hora i 15 minuts*

*Cada targeta emmagatzema com a màxim 5 recàrregues de 10 viatges cada una, i tindrà una validesa determinada pel departament de Benestar Social de l'Ajuntament de Reus, que actualment és de 4 anys.*

*El preu del suport es gratuït, però en cas de pèrdua costarà 6 euros.*

*Es pot efectuar la corresponent recàrrega en els punts de venda distribuïts per tota la ciutat autoritzats per l'Empresa i mitjançant altres ubicacions o sistemes que estableixi Reus Transport Públic*

*Es pot sol·licitar la targeta a l'Àrea de Benestar Social de l'Ajuntament de Reus, aportant la documentació acreditativa.*

*Es pot adquirir a les oficines de l'Empresa.*

*j) Targeta T10SS: gratuïta.*

*Aquesta targeta es personal e intransferible (porta fotografia).*

*Destinada a aquells usuaris que tenen reconegut un % de discapacitat major o igual al 33%, o aquells usuaris que reuneixen els requisits de les bases establertes pel departament de Benestar de Serveis Socials de l'Ajuntament de Reus i que consten empadronats al municipi.*

*Aquesta targeta és vàlida a partir de la data d'expedició.*

*Cal validar la targeta en cada ús i tindrà una validesa determinada pel departament de Benestar Social de l'Ajuntament de Reus, que actualment és de 4 anys.*



*El preu del suport es gratuït, però en cas de pèrdua costarà 6 euros.  
Es pot sol·licitar la targeta a l'Àrea de Benestar Social de l'Ajuntament de Reus, aportant la documentació acreditativa.  
Es pot adquirir a les oficines de l'Empresa.*

***k) Targeta de 10 viatges T10 Hospital : 7 euros***

*Destinada al col·lectiu de treballadors del Hospital St. Joan de Reus, que fan un ús molt important d'aquesta modalitat*

*Aquesta targeta és personal e intransferible (porta fotografia).*

*Permet efectuar 10 viatges en un interval de 90 dies, i transbord gratuït entre línies diferents durant 1 hora i 15 minuts.*

*Cada targeta emmagatzema com a màxim 5 recàrregues de 10 viatges cadascuna.*

*Es pot efectuar la corresponent recàrrega en els punts de venda distribuïts per tota la ciutat autoritzats per l'Empresa i mitjançant altres ubicacions o sistemes que estableixi Reus Transport Públic,*

*Es pot adquirir a l'Hospital St. Joan de Reus.*

***l) Targeta TGRUP: 0,66 euros per viatge***

*Destinada a les escoles per a efectuar sortides amb grups d'alumnes, i permet efectuar l'anada i tornada fins l'escola.*

*El servei de lliurament, renovació, o reposició per pèrdua, deteriorament, etc d'una targeta.*

***m) Altres títols gratuïts:***

*Es preveu també la possibilitat d'emetre títols de viatges gratuïts dirigits amb motiu d'esdeveniments d'interès general per la ciutat (fires, exposicions, etc.)*

**Article 7è. Gestió recaptació i afectació.**

*Correspondrà a l'empresa la gestió i recaptació de les prestacions patrimonials públiques no tributàries regulades en aquesta ordenança, i els imports recaptats formaran part dels seus ingressos.*

**Article 8è. Formes de pagament**

*Correspon a l'Empresa la realització de les gestions oportunes per la correcta aplicació d'aquesta ordenança. El pagament s'efectuarà:*

- En el moment de la sol·licitud de l'usuari del corresponent bitllet o passatge, el qual li faculta pel recorregut que s'especifiqui. El preu dels bitllets ordinaris individuals s'abonarà directament a l'autobús amb les monedes metàl·liques de 1 i 2 euros, i amb les de 1,2,5,10,20 i 50 cèntims d'euro, admetent-se paper moneda exclusivament de 5 euros. L'empresa podrà autoritzar en qualsevol moment altres mitjans de pagament*
- En el moment de la sol·licitud dels corresponents títols o targetes de transport, a les oficines de gestió facultades o autoritzades a tal efecte per Reus Transport Públic S.A.*

**Article 9è. Establiment i modificació de les quanties de la tarifa**



*El Consell d'Administració de l'Empresa aprovarà inicialment una proposta de tarifes, que serà traslladada a l'Ajuntament per la seva aprovació definitiva.*

### **Article 10è. Intervenció de la Comissió de Preus**

*En aplicació de l'ordenament en matèria de política de preus, la resolució municipal pel que fa al servei de transport col·lectiu públic urbà de viatgers en el municipi de Reus, juntament amb l'estudi econòmic i la documentació complementària que calgui, s'ha d'eleva a la Comissió de Preus de Catalunya a fi que, en exercici de la funció que li pertoca, emeti el pronunciament corresponent.*

#### **Disposició final**

*La present Ordenança entrarà en vigor el dia que es publiqui al Butlletí Oficial de la Província, i es començarà a aplicar a partir de l'esmentat dia. Pel que fa a la vigència, restarà en vigor fins que sigui expressament modificada o derogada."*

**Segon. EXPOSAR** al públic el present acord mitjançant anunci que s'insereix en el tauler d'anuncis municipal durant el termini de trenta dies hàbils, a comptar des del següent al de publicació de dit anunci en el Butlletí Oficial de la Província, dins dels quals els interessats, podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions que estimin oportunes.

Així mateix durant aquest període, estarà a disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament, a l'espai anomenat "Informació Pública" (<https://seu.reus.cat/seu/informacioPublicaAnunciPublic/categorias>)

**Tercer. ADOPTAR** l'acord definitiu que procedeixi una vegada finalitzat el termini d'exposició pública i a la vista de les reclamacions presentades, i si aquestes no es formulessin, entendre definitivament adoptat el present acord fins aleshores provisional.

**Quart. PUBLICAR** l'acord definitiu o el provisional elevat automàticament a tal categoria així com el text modificat de l'ordenança indicada en el present acord."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 17 vots a favor: ((JxR): Sres./Srs. Pellicer, Caelles, Cuerba, Caballero, Monseny, Pallarès; (ERC): Sres./Srs. Llauredó, Recasens, Flores, Prats, Berasastegui, Subirats, (A): Sr. Rubio, Sra. Vázquez, (CS): Sra. García, Sr. López i (regidor no adscrit): Sr. Meléndez) i 9 vots en contra: ((PSC-CP): Sres./Srs. Martín, Martínez, Marcos, Pozuelo, Fort, Agudo i (CUP): Sres. Llorens, Fernández, Pàmies)

### **8. Recursos Humans. Modificació del Catàleg de llocs de treball del personal de l'Ajuntament de Reus exercici 2022.**

"Vista la proposta del departament de Recursos Humans en relació a la modificació del catàleg de llocs de treball de l'Ajuntament de Reus i una vegada portada a terme la preceptiva negociació, havent arribat a un acord amb la Junta de personal i Comitè d'empresa d'aquest Ajuntament en data 4 de febrer de 2022.

Vistos els informes tècnics emesos pel departament de Recursos Humans, l'informe de la Intervenció de Fons Municipals i la Secretaria ens els quals s'informa favorablement sobre la modificació del catàleg de llocs de treball de l'Ajuntament de Reus.

Signat electrònicament  
Carles Pellicer Punyed  
23/03/2022

Signat electrònicament  
Jaume Renyer Alimbau  
23/03/2022



Donat que el Ple de la Corporació és l'òrgan competent per a l'adopció dels acords relatius a l'aprovació de la plantilla de personal i de la relació de llocs de treball, de conformitat amb el que estableix l'art. 22.2 apartat i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local i l'art. 52.2 lletra j) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per tot l'exposat, es proposa al Ple de la Corporació, previ Dictamen de la Comissió Informativa de Serveis d'Hisenda i de Serveis Generals, l'adopció del següent Acord:

**1r.** Aprovar el catàleg de llocs de treball de l'Ajuntament de Reus a efectes de complement específic, d'acord amb el que diu l'article 170 del Reglament de personal al servei de les Entitats locals i que consta l'expedient.

**2n.** Assignar els nivells de complement de destinació en la forma establerta per l'esmentat catàleg.

**3r.** Fixar la quantitat global anual destinada a assignació de complements específics als funcionaris, en el 77,31% de la massa salarial.

**4t.** Fixar la quantitat global anual destinada a complement de productivitat als funcionaris, en el 8,29% de la massa salarial.

**5è.** Fixar la quantia global anual destinada a gratificacions dels funcionaris, en el 3,39% de la massa salarial.

**6è.** Aprovar els criteris que han de regir la concessió del complement de productivitat, segons la quantitat global assignada, i els acords establerts de la següent forma:

Especial rendiment, activitat extraordinària i l'interès i iniciativa amb els que els funcionaris desenvolupin el seu treball.

Retribuirà aquells funcionaris que portin a terme esporàdicament i provisionalment, per necessitats del servei, tasques de conducció de vehicles dels diferents serveis corporatius. Aquesta productivitat també serà aplicable al personal que ocupi una plaça o lloc de treball de xofer de la plantilla de la Corporació.

L'apreciació de la productivitat es farà en funció de circumstàncies objectives relacionades directament amb el desenvolupament del lloc de treball i objectius assignats al mateix. L'alcalde o regidor en qui delegui podrà demanar informe no vinculant als caps dels funcionaris proposats per ser retribuïts amb el complement de productivitat.

Que tal com es va aprovar el projecte d'implementació d'avaluació del compliment segons ple de 6 de juliol de 2012 per tal de distribuir la productivitat que es va decidir en el ple de 30 de maig de 2008 : El 53% de la productivitat destinada a retribuir l'especial rendiment, activitat extraordinària i l'interès i iniciativa amb els que el personal desenvolupa el seu treball, es calcularà amb criteris d'absentisme i el 47% restant de la productivitat, es distribuirà com a conseqüència de l'avaluació del desenvolupament tal com es va efectuar en els exercicis de 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019 i 2020 amb les modificacions establertes pel ple de 17 d'abril de 2015.

Signat electrònicament  
Carles Pelllicer Punyed  
23/03/2022

Signat electrònicament  
Jaume Renyer Alimbau  
23/03/2022



En cap cas els complements de productivitat percebuts durant un període de temps originaran cap tipus de dret individual respecte a valoracions o apreciacions corresponents a períodes successius.

**7è.** Aprovar els criteris que han de regir la concessió de gratificacions als funcionaris segons la quantitat global destinada a aquest concepte i en funció dels acords establerts.

Les gratificacions no podran ser fixes en la seva quantia ni periòdiques en la seva percepció.

**8è.** Els anteriors acords tindran efectes de 1er. de gener de 2022."

L'alcalde dona la paraula al Sr. Rubio que fa una INTERVENCIÓ per exposar el tema i seguidament ES PRODUËIX DEBAT.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 19 vots a favor: ((JxR): Sres./Srs. Pellicer, Caelles, Cuerba, Caballero, Monseny, Pallarès; (ERC): Sres./Srs. Llauredó, Recasens, Flores, Prats, Berasastegui, Subirats, (A): Sr. Rubio, Sra. Vázquez; (CUP): Sres. Llorens, Fernández, Pàmies i (CS): Sra. García, Sr. López) i 7 abstencions: ((PSC-CP): Sres./Srs. Martín, Martínez, Marcos, Pozuelo, Fort, Agudo i (regidor no adscrit): Sr. Meléndez).

## **9. Participació, Bon govern i Serveis Generals. Aprovació de l'adhesió de l'Ajuntament de Reus a l'Associació mundial internet RIPE-NCC.**

"L'Administració electrònica i digital ha suposat un canvi de paradigma en el funcionament del sector públic que ha significat una nova manera d'entendre les administracions públiques, a partir de l'ús de les noves tecnologies i les TIC (tecnologies de la informació i la comunicació). D'aquesta manera, a través de les noves tecnologies i les xarxes de telecomunicacions les administracions ofereixen a la ciutadania una nova manera de realitzar tràmits i comunicar-se, alhora que esdevé una nova via per a prestar i oferir serveis públics digitals.

L'impuls de l'administració electrònica es materialitza mitjançant diferents eines que garanteixen el funcionament electrònic del sector públic i que detalla la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic i desenvolupa el Reial Decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics. Es tracta de la seu electrònica, portal d'internet, carpeta ciutadana, entre d'altres.

La base de tots aquests sistemes i canals és la xarxa d'internet, ja que és el lloc virtual on es troben ubicats i des d'on es pot accedir. Això significa que l'Ajuntament ha de disposar de la corresponent direcció de IP.

La prestació de tots aquests serveis de comunicació electrònica i les webs municipals necessiten de la corresponent direcció de IP, procurant els principis de responsabilitat, qualitat, seguretat, disponibilitat, accessibilitat, neutralitat i interoperabilitat, que garanteixin l'establiment de comunicacions segures.

Actualment l'adreçament IP utilitzat per l'Ajuntament de Reus no és propi, sinó que està cedit i és propietat de l'operador que presta el contracte de serveis de telecomunicacions, el qual fa una cessió temporal a l'Ajuntament durant el termini de vigència de l'esmentada relació contractual.



L'associació RIPE-NCC és una persona jurídica sense ànim de lucre, legalment constituïda, amb seu social a Amsterdam i que segons l'article 3 dels estatuts de l'associació RIPE-NCC, relatiu a l'objecte social, la seva missió és la d'oferir suport al funcionament estable d'internet i fer possible la connectivitat d'internet, fet que permet que els seus associats disposin de xarxes amb adreçament IP propi sense dependència de terceres persones.

Vist els principis d'economia, eficiència i eficàcia que inspiren el funcionament i actuació de les administracions públiques, d'acord amb l'article 3 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre de Règim Jurídic del Sector Públic, i que l'adhesió a l'associació esmentada oferirà autonomia a l'Ajuntament i evitarà interrupcions del servei i incidències.

Vist l'informe del Coordinador del Servei de Tecnologies de la Informació i Telecomunicacions, en el qual informa favorablement sobre l'adhesió d'aquest Ajuntament a l'associació Mundial RIPE-NCC.

Vist l'informe jurídic emès per la Secretaria General d'aquest Ajuntament, on s'informa sobre la viabilitat d'acordar l'adhesió de l'Ajuntament de Reus com a membre de l'associació Mundial RIPE-NCC.

Vist l'informe favorable d'Intervenció de 27 de gener de 2022.

Vist l'article 47.2 lletra g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de Règim Local (LBRL); l'article 114.3 lletra d) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en virtut dels quals correspon al Ple de la Corporació l'aprovació de l'adhesió a les organitzacions associatives, per acord de la majoria absoluta del nombre legal dels seus membres.

Per tot l'exposat, i amb el previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis d'Hisenda i de Serveis Generals, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents ACORDS:

1. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Reus com a membre de ple dret de l'Associació mundial RIPE-NCC i subscriure l'acord de servei estàndard.
2. Acceptar els text dels Estatuts que regeixen l'Associació esmentada, els drets i obligacions que se'n deriven, així com la quota corresponent.
3. Designar a la Regidora Delegada de Participació, Bon Govern i Serveis Generals, com a representant de l'Ajuntament de Reus a l'associació esmentada.
4. Designar com a contacte administratiu a l'associació esmentada el Coordinador del Servei de Tecnologies de la Informació i Telecomunicacions de l'Ajuntament de Reus.
5. Designar com a contacte tècnic a l'associació esmentada al Cap d'infraestructura Tecnològica de l'Ajuntament de Reus.

Comunicar aquest acord a la l'Associació Mundial RIPE-NCC i facultar a la regidora delegada perquè faci tots els tràmits i actuacions necessàries per a fer efectiva l'afiliació a l'associació."

Signat electrònicament  
Carles Pelllicer Punyed  
23/03/2022

Signat electrònicament  
Jaume Renyer Alimbau  
23/03/2022





L'alcalde dona la paraula a la Sra. Berasategui que fa una INTERVENCIÓ per exposar el tema i seguidament ES PRODUUEIX DEBAT.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 24 vots a favor: ((JxR): Sres./Srs. Pellicer, Caelles, Cuerba, Caballero, Monseny, Pallarès, (ERC): Sres./Srs. Llauredó, Recasens, Flores, Prats, Berasategui, Subirats, (A): Sr. Rubio, Sra. Vázquez, (CUP): Sres. Llorens, Fernández, Pàmies i (PSC-CP): Sres./Srs. Martín, Martínez, Marcos, Pozuelo, Fort, Agudo i (regidor no adscrit): Sr. Meléndez) i 2 abstencions: (CS): Sra. García, Sr. López.

## SERVEIS DE TERRITORI I URBANISME

### 10. Gestió Urbanística. Aprovació provisional de la Modificació puntual del Pla parcial urbanístic del sector H.12

"«Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en sessió de data 4 de novembre de 2011, mitjançant el qual es va acordar aprovar inicialment, amb condicions, la Modificació puntual del Pla parcial urbanístic del sector H.12 «Mas Sunyer», promoguda per la Junta de Compensació, amb la qual es proposava flexibilitzar la Zona de Centre Direccional i de Serveis, possibilitant implantacions de Desenvolupament Industrial.

Segons resulta de la memòria del document, la conveniència i oportunitat de la present Modificació puntual del Pla parcial urbanístic del sector H-12 «Mas Sunyer» està plenament justificada atès que el Decret llei 1/2009, de 22 de desembre, d'Ordenació dels Equipaments Comercials de la Generalitat de Catalunya per àmbits allunyats del casc urbà, limita l'oferta de l'ús comercial, molt en especial a les parcel·les qualificades de Centre Direccional i de Serveis (CDiS).

És per aquest motiu que es proposa ampliar l'ús de (CDiS) amb l'ús de Desenvolupament industrial en Indústria Aïllada (IA) només en les dues úniques illes CDiS-1 i CDiS-2 que tenen façana a l'autovia de Bellisens per tal de poder ampliar la seva actual oferta molt limitada sobretot en l'actual conjuntura econòmica. Com a conseqüència de la present modificació i per comparació entre els dos quadres de superfícies d'abans i després de la modificació, inclosos a la memòria del document, es dedueix que no hi ha cap canvi de superfície de sòl públic i sòl privat i l'únic que es reflexa en els quadres és l'ampliació d'ús de la zona qualificada de CDiS que passa a ser CDiS + IA, és a dir, es permet l'ús de Centre Direccional i de Serveis i l'ús de desenvolupament en Indústria Aïllada.

Atès que l'esmentada modificació puntual va estar sotmesa a informació pública per un termini d'un mes mitjançant edicte de convocatòria d'aquesta publicat al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona del 2 de desembre de 2011, al diari El Punt Avui també del 2 de desembre de 2011, al tauler d'anuncis, i a la pàgina web d'aquest Ajuntament. En aquest darrer mitjà també es va poder consultar el contingut íntegre del projecte.

Atès que no es van formular al·legacions durant el termini d'informació pública.

Atès que sol·licitats els informes als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials en compliment a l'establert a l'article 85.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, a l'expedient consten emesos els següents:



- Direcció General de Comerç: mitjançant informe de data 24 de gener de 2012, enumera un seguit de prescripcions i comunica que es considerarà favorable l'informe un cop es recullin aquestes prescripcions en l'aprovació definitiva en la normativa d'aquesta figura de planejament.
- Agència Catalana de l'Aigua: En data 20 de gener de 2012 emet informe pel que es conclou que atès que l'ampliació de l'ús proposada no suposa un canvi de superfície de sòl públic i sòl privat, s'informa que la present modificació puntual té implicacions menyspreables en el vector aigua, i per tant es considera que tot l'exposat en relació a aquest vector, en informes precedents a l'actual, continua sent vigent.
- Oficina d'Acció i Avaluació Ambiental: En data 20 de desembre de 2011 emet informe en el sentit que la modificació proposada no suposa un increment dels efectes ambientals generats pel pla parcial ja aprovat.
- Autoritat Territorial de la Mobilitat del Camp de Tarragona: En data 30 de desembre de 2011, emet informe en el sentit que és necessària la redacció de l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada, el qual haurà de ser degudament informat per l'ATM del Camp de Tarragona. Posteriorment, el 13 de juny de 2012, informa que es considerarà com a documentació vàlida un annex que adapti l'«Estudi de trànsit i accessibilitat al Polígon H-12 al municipi de Reus» als criteris del Decret 344/2006, i actualitzi el seu contingut al canvi d'usos del sòl. Finalment, mitjançant informe de data 12 d'abril de 2021, un cop examinada la nova documentació presentada, es conclou que no és necessària la redacció d'un nou estudi d'avaluació de la mobilitat generada, d'acord amb els corresponents compromisos del promotor.

Atès que reactivat sobre l'any 2021 per la Junta de Compensació del sector H.12 «Mas Sunyer» la tramitació d'aquest instrument de modificació de planejament, es presenta l'últim exemplar de la Modificació puntual del Pla parcial urbanístic del sector H.12 «Mas Sunyer» el 19 d'octubre de 2021 (Registre General d'Entrada 2021110047), que inclou l'annex de l'Estudi de mobilitat.

Vist l'informe emès en data 30 de novembre de 2021 per l'arquitecta Cap de Servei d'Urbanisme, del que resulta que el document incorpora les prescripcions de la Direcció General de Comerç i que l'annex d'adaptació de l'Estudi de mobilitat d'acord amb l'informe emès per l'Organisme en data 12 d'abril de 2021, preveu una sèrie d'actuacions per a la millora del transport públic, també proposa una sèrie de mesures per a la incorporació de la línia de bus al sector H.12 i avalua els costos. Pel que fa al cost de la millora del transport públic, al text de la Modificació puntual del Pla Parcial H.12 i a l'Annex, es determina que la Junta de compensació del sector assumeix els costos detallats a l'annex, relatius a la millora del transport públic.

Vist l'informe jurídic de data 31 de gener de 2022, que consta a l'expedient.

Atesa la competència prevista a l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local, i 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

D'acord amb l'establert als articles 85, 96 i concordants del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Per tot l'exposat, es proposa al Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis de Territori i Urbanisme, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar provisionalment la Modificació puntual del Pla parcial urbanístic del sector H.12 «Mas Sunyer», promoguda per la Junta de Compensació, per a l'ampliació



de l'ús de l'actual zona de Centre Direccional i de Serveis amb l'ús de Desenvolupament Industrial.

**Segon.-** Elevar-ho a la Generalitat de Catalunya als efectes de la seva aprovació definitiva.

**Tercer.-** Contra el present acord no procedeix interposar cap tipus de recurs, atès que es tracta d'un acte de tràmit no qualificat.»"

L'alcalde dona la paraula a la Sra. Berasategui que fa una INTERVENCIÓ per exposar el tema i seguidament ES PRODUEIX DEBAT.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 14 vots a favor: ((JxR): Sres./Srs. Pellicer, Caelles, Cuerba, Caballero, Monseny, Pallarès; (ERC): Sres./Srs. Llauredó, Recasens, Flores, Prats, Berasategui, Subirats, (A): Sr. Rubio, Sra. Vázquez) i 12 abstencions ((PSC-CP): Sres./Srs. Martín, Martínez, Marcos, Pozuelo, Fort, Agudo, (CUP): Sres. Llorens, Fernández, Pàmies, (CS): Sra. García, Sr. López i (regidor no adscrit): Sr. Meléndez).

**11. Gestió Urbanística. Aprovació de les modificacions introduïdes al conveni de col·laboració a subscriure entre l'Administrador d'Infraestructures Ferroviàries (ADIF) i l'Ajuntament de Reus per a la redacció del projecte bàsic, projectes de construcció, execució d'obres, direcció de les obres i el manteniment de la nova estació de Reus-Bellissens i un pas inferior urbà integrat en el seu entorn.**

"«Vist l'acord adoptat pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió de data 23 de juliol de 2021, mitjançant el qual es va acordar el següent:

**«PRIMER:** Aprovar la subscripció del conveni de col·laboració entre l'Administrador d'Infraestructures Ferroviàries (ADIF) i l'Ajuntament de Reus per a la redacció del projecte bàsic, projectes de construcció, execució d'obres, direcció de les obres i el manteniment de la nova estació de Reus-Bellissens i un pas inferior urbà integrat en el seu entorn, en els termes i amb el contingut que consta a l'expedient de referència.

*La vigència d'aquest conveni serà de quatre anys, amb la possibilitat de ser prorrogat.*

**SEGON:** Aprovar la despesa plurianual d'acord amb el previst en el referit conveni, per un import total d'1.920.503,90 € (IVA inclòs), segons detall que figura a la part expositiva d'aquest acord. La despesa corresponent a l'any 2021 (10.000 € IVA inclòs) s'aprova amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40634-15310-609 del pressupost municipal de despeses de l'any 2021.

*L'aprovació de la despesa plurianual comporta l'autorització per superar els percentatges d'imputació d'aquesta despesa per a cada exercici que fixa l'article 174.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.*

*Condicionar l'eficàcia de les aportacions corresponents als exercicis 2022 a 2025 a l'existència de crèdit en els pressupostos corresponents, per la qual cosa s'adopta el compromís d'habilitar en el pressupost de despeses per als exercicis 2022 a 2025 els crèdits adequats i suficients per fer front als compromisos econòmics adquirits per l'Ajuntament en virtut del conveni que s'aprova.*

Signat electrònicament  
Carles Pellicer Punyed  
23/03/2022

Signat electrònicament  
Jaume Renyer Alimbau  
23/03/2022



**TERCER:** *Facultar el Molt Il·lustre Sr. Alcalde, el Sr. Carles Pellicer Punyed, per tal de formalitzar el conveni esmentat així com qualsevol altre document que esdevingui necessari per fer efectius els acords anteriors.*

**QUART:** *Donar trasllat d'aquest acord a l'Administrador d'Infraestructures Ferroviàries (Adif).*

**CINQUÈ:** *Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.*

*Alternativament i amb caràcter previ, es pot efectuar un requeriment davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent a la recepció d'aquesta notificació, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.»*

Atès que un cop revisada la proforma del Conveni per l'Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (Adif) a resultes de les indicacions del Ministeri d'Hisenda i Funció Pública, s'ha fet arribar la redacció definitiva del Conveni a subscriure, del qual resulta que en relació a l'anterior proforma s'han realitzat els següents ajustos respecte a l'inicialment aprovat, que afecten bàsicament a les clàusules Cuarta i Sisena:

- Serà la Comissió de Seguiment del Conveni qui concretarà la distribució anual de les aportacions totals dels imports del compromís econòmic que assumeixen cadascú dels organismes per a l'execució del conveni, sempre que dita distribució d'annualitats no suposi un increment econòmic dels imports recollits en el conveni ni un increment del termini de la seva vigència.
- S'incorpora el finançament de la participació d'Adif dels fons del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-Next Generation-.

Vist el que disposen els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic; els articles 108 i següents de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, així com l'article 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès que la competència per aprovar el conveni correspon al Ple de l'Ajuntament d'acord amb l'article 22.2.p) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local, en relació al 47.2.ñ) de la mateixa norma.

Per tot l'exposat, es proposa al Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis de Territori i Urbanisme, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar les modificacions introduïdes per l'Administrador d'Infraestructures Ferroviàries (ADIF) al conveni de col·laboració a subscriure entre entre l'Administrador d'Infraestructures Ferroviàries (ADIF) i l'Ajuntament de Reus per a la redacció del projecte bàsic, projectes de construcció, execució d'obres, direcció de les obres i el manteniment de la nova estació de Reus-Bellissens i un pas inferior urbà integrat en el seu entorn, d'acord amb la nova proforma que consta a l'expedient.

No obstant això, en el cas de l'Ajuntament de Reus, la modificació de l'execució prevista de les anualitats per part de la Comissió de Seguiment del Conveni que es

Signat electrònicament  
Carles Pellicer Punyed  
23/03/2022

Signat electrònicament  
Jaume Renyer Alimbau  
23/03/2022



preveu en les clàusules Quarta i Sisena, apartat i), estarà condicionada a la posterior ratificació del nou calendari d'execució per part del Ple de la Corporació.

**Segon.-** Facultar el Molt Il·lustre Sr. Alcalde, el Sr. Carles Pellicer Punyed, per tal de formalitzar el conveni esmentat així com qualsevol altre document que esdevingui necessari per fer efectius els acords anteriors.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord a l'Administrador d'Infraestructures Ferroviàries (Adif).

**Quart.-** Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i amb caràcter previ, es pot efectuar un requeriment davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent a la recepció d'aquesta notificació, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.»

L'alcalde dona la paraula a la Sra. Berasategui que fa una INTERVENCIÓ per exposar el tema i seguidament ES PRODUEIX DEBAT.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 23 vots a favor: ((JxR): Sres./Srs. Pellicer, Caelles, Cuerba, Caballero, Monseny, Pallarès; (ERC): Sres./Srs. Llauradó, Recasens, Flores, Prats, Berasategui, Subirats, (A): Sr. Rubio, Sra. Vázquez, (PSC-CP): Sres./Srs. Martín, Martínez, Marcos, Pozuelo, Fort, Agudo, (CS): Sra. García, Sr. López i (regidor no adscrit): Sr. Meléndez) i 3 abstencions: (CUP): Sres. Llorens, Fernández, Pàmies.

## **12. Oficina d'Habitatge. Aprovació de la proposta de conveni de col·laboració de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya en relació amb l'Oficina Municipal de Rehabilitació per a la gestió dels ajuts en matèria de rehabilitació residencial aprovats per la Generalitat de Catalunya en el marc del Pla Estatal de Recuperació, Transformació i Resiliència, i l'Instrument de Recuperació Next Generation EU.**

"Vista la proposta de conveni de col·laboració de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya en relació amb l'Oficina Municipal de Rehabilitació per a la gestió dels ajuts en matèria de rehabilitació residencial aprovats per la Generalitat de Catalunya en el marc del Pla Estatal de Recuperació, Transformació i Resiliència (en endavant PRTR), i l'Instrument de Recuperació Next Generation EU.

Atès que l'objecte del conveni esmentat és establir la col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Reus, en relació amb l'Oficina de Rehabilitació Municipal, que funcionarà com a finestra única per coordinar, informar, assessorar i facilitar la gestió dels ajuts i la prestació de serveis que contribueixin a facilitar la implementació i la gestió integral dels programes següents :

-Programa d'ajuts per a les actuacions de rehabilitació de millora de l'eficiència energètica a nivell d'edifici de tipologia residencial col·lectiva, incloent els seus habitatges i els habitatges unifamiliars, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i de les corresponents convocatòries de subvencions que aprovi l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Signat electrònicament  
Carles Pellicer Punyed  
23/03/2022

Signat electrònicament  
Jaume Renyer Alimbau  
23/03/2022



-Programa d'ajuts a les actuacions de millora de l'eficiència energètica en habitatges.

-Programa d'ajuts per a l'elaboració del llibre de l'edifici existent per a la rehabilitació i la redacció de projectes de rehabilitació.

Atès que és voluntat de l'Ajuntament de Reus formalitzar l'esmentat conveni relatiu a l'Oficina Municipal de Rehabilitació, i tant des de la Regidoria d'Economia, Coneixement i Habitatge, com des de la Regidoria d'Urbanisme i Mobilitat, es considera una oportunitat única de participar en les actuacions del PRTR i obtenir finançament per impulsar la rehabilitació residencial dels habitatges de la ciutat.

Vist el Reial Decret 853/2021, de 5 d'octubre, pel qual es regulen els programes d'ajut en matèria de rehabilitació residencial i habitatge social del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, el qual preveu en el seu capítol III el programa de suport a les oficines de rehabilitació que actuïn com a finestreta única en la informació, l'assessorament i la gestió dels programes d'ajut regulats en l'article 2 apartats 3, 4 i 5 del mateix Reial Decret.

Atès que de conformitat a la configuració del programa de suport a les oficines prevista en el Reial Decret 853/2021, l'AHC estableix una subvenció de 400€ vinculada al nombre d'habitatges d'expedients tramitats que efectivament es rehabilitin mitjançant el programa 3 de rehabilitació d'edificis. I d'altra banda, per tal de complementar-ho, estableix un sistema addicional de finançament de les oficines de rehabilitació vinculada a la implementació i gestió dels equips que s'integren en aquestes oficines i al seu abast poblacional, de forma similar amb el sistema de finançament dels convenis per constituir o mantenir oficines locals d'habitatge, amb una dotació inicial de 30.000 €.

Vist que la clàusula 2a de l'esmentat conveni, punts 1 i 2, estableix les obligacions que assumirà l'ajuntament i que actualment no es disposa dels recursos humans ni materials per atendre-les, caldrà dotar l'Oficina de Rehabilitació dels equips humans i materials necessaris per garantir el compliment de les obligacions adquirides.

Vist l'informe tècnic de data 07/02/2022, que inclou el càlcul de l'impacte econòmic dels costos i ingressos anuals previstos, en base a la estimació del nombre d'expedients a gestionar per l'esmentada Oficina de Rehabilitació pel conjunt dels 3 programes, segons la previsió realitzada per l'AHC per Reus, que es revisarà semestralment per ajustar-la a la realitat.

Atès el caràcter tècnic de l'àmbit específic de la rehabilitació de la major part de les funcions que haurà d'assumir l'Oficina de Rehabilitació, aquesta oficina es gestionarà de manera conjunta per part de l'Oficina d'Habitatge i els serveis territorials d'Arquitectura i Urbanisme de l'ajuntament.

Vist l'informe jurídic de 09/02/2022 emès pel Secretari General de l'Ajuntament de Reus.

Vist l'informe de fiscalització prèvia de 09/02/2022 emès per l'Interventor General de l'Ajuntament de Reus.

Atès que a la clàusula segona punt 10 es detalla que s'ha de complir amb les obligacions d'informació, comunicació i publicitat establertes en la normativa del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i, en tot cas, incloure en la promoció, publicitat i informació de les actuacions dutes a terme en el marc de l'esmentat Pla, la imatge institucional del Govern d'Espanya - MITMA i de la Unió Europea.

Signat electrònicament  
Carles Pellicer Punyed  
23/03/2022

Signat electrònicament  
Jaume Renyer Alimbau  
23/03/2022



Atès que aquest programa es desenvoluparà en el marc del PRTR i amb el suport de l'Instrument de Recuperació Next Generation EU, caldrà aplicar els mecanismes de control i fiscalització d'aplicació als programes finançats amb aquests instruments, així com els sistemes d'informació i control que es regulen en l'Ordre Ministerial HFP/1030/2021.

De conformitat amb l'establert als articles 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 191.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; amb l'article 47 i següents de la Llei 40 /2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic; així com els articles 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya; i en virtut de la competència atorgada al Ple de l'Ajuntament per l'article 22.2.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Per tot l'exposat, es proposa al Ple ,previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Territorials i Urbanisme, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Aprovar la proposta de conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Reus i l'Agència de l'Habitatge de Catalunya en relació amb l'Oficina Municipal de Rehabilitació per a la gestió dels ajuts en matèria de rehabilitació residencial aprovats per la Generalitat de Catalunya en el marc del Pla Estatal de Recuperació, Transformació i Resiliència, i l'Instrument de Recuperació Next Generation EU.

SEGON.- Dotar l'Oficina Municipal de Rehabilitació dels recursos humans, tècnics i materials necessaris per atendre les obligacions descrites en la clàusula 2a de l'esmentat conveni, d'acord amb la previsió d'impacte econòmic dels costos i ingressos anuals segons informe tècnic de 07/02/2022.

TERCER.- Establir els mecanismes de control i fiscalització requerits pels programes amb finançament del PRTR i l'Instrument Financer Next Generation EU, i en particular, els que siguin d'aplicació segons l'Ordre Ministerial HFP/1030/2021."

L'alcalde dona la paraula a la Sra. Pallarès que fa una INTERVENCIÓ per exposar el tema i seguidament ES PRODUEIX DEBAT.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

A les 11:53 h la presidència estableix un recés en la sessió que es reinicia a les 12:10 h amb el tractament del següent punt de l'ordre del dia:

## MOCIONS DELS GRUPS MUNICIPALS

### **13. Moció del GRUP MUNICIPAL CIUDADANOS DE REUS (CS) per a la implantació del sistema de pagament per transferència Bizum en els tràmits municipals.**

"Actualmente se han generalizado unos métodos de pago más sencillos y sin costes asociados que la tradicional domiciliación bancaria, transferencia bancaria o pago con tarjeta. Esa digitalización debe reflejarse también en los métodos de pago de forma que los contribuyentes que tienen a mano las nuevas tecnologías puedan utilizarlas en su relación con la Administración también a la hora de pagar.



De hecho, el pago mediante medios telemáticos es una práctica habitual entre muchas personas, siendo la plataforma *Bizum* uno de los medios telemáticos extendidos porque no crea costes asociados para los usuarios, lo que sí sucede a veces cuando se paga con transferencias bancarias o con tarjeta. Además, *Bizum* es un servicio ofrecido por canales bancarios, por lo que está protegido por los sistemas de seguridad de los canales bancarios. El ordenante de la transferencia es el banco y el banco es el que debe autenticarse. El pago mediante *Bizum* es una modalidad de pago que es directa, segura e inmediata por lo que aproxima a la Administración la ciudadanía al incorporar las nuevas tecnologías en los trámites diarios.

Es posible efectuar los pagos con la Administración a través de medios electrónicos. El Real Decreto 203/2021, de 20 de marzo, que aprobó el *Reglamento de actuación y funcionamiento del sector público por medios electrónicos (RAFME)* desarrolló reglamentariamente las Leyes 39/2015 y 40/2015, ambas de 1 de octubre, reconociendo el derecho de las personas a relacionarse por medios electrónicos con la Administración.

El artículo 96.3 de la *Ley General Tributaria*, de 17 de diciembre recogía la posibilidad de que la actuación administrativa se pudiera realizar de forma automatizada, mediante técnicas y medios electrónicos, informáticos y telemáticos. Esta previsión legal se desarrolló en los artículos 84 y 85 del *Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos*, aprobado por el Real Decreto 1065/2007, de 27 de julio.

El legislador ha ido reforzando el empleo de las tecnologías de la información y las comunicaciones en las Administraciones Públicas para mejorar la eficiencia de su gestión, y de ese modo garantizar el derecho y obligaciones de los interesados, que deberán disponer de servicios digitales fácilmente accesibles y utilizables.

Además, el artículo 198 de la *Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLRHL)*, en relación con los medios de pago establece que «*Las entidades locales podrán dictar reglas especiales para el ingreso del producto de la recaudación de los recursos que podrán realizar en las cajas de efectivo o en las entidades de crédito colaboradoras mediante efectivo, transferencias, cheques o cualquier otro medio o documento de pago, sean o no bancarios, que se establezcan*».

Así también el artículo 34 del Real Decreto 939/2005, de 29 de julio, por el que se aprueba el *Reglamento General de Recaudación* respecto a los medios y momento de pago en efectivo señala que además del pago en efectivo se podrá pagar en alguno de los siguientes medios, con los requisitos y condiciones que para cada uno de ellos se establecen en este reglamento y siguiendo los procedimientos que se dispongan en cada caso: cheque, tarjeta de crédito y débito, transferencia bancaria, domiciliación bancaria y cualesquiera otros que se autoricen por el Ministerio de Economía y Hacienda.

Entre los nuevos medios de pago destaca *Bizum* ya que no es necesario solicitar el número de cuenta bancaria y es suficiente con el número de teléfono. El pago mediante *Bizum* es similar a la transferencia bancaria con la peculiaridad de que se realiza desde un dispositivo móvil de modo que la cuenta del beneficiario y la del ordenante se vinculan a un número de teléfono móvil. Para efectuar el pago mediante *Bizum* tanto el beneficiario como el ordenante deben estar dados de alta en el proveedor de servicios de pago y utilizar una aplicación (*app*) instalada en el teléfono móvil de la entidad bancaria de la que se sea cliente.





Que en aras a que el Ayuntamiento de Reus se adapte a la nueva realidad sería necesario modificar la Ordenanza Fiscal *General de gestión, recaudación e inspección de tributos y otros ingresos de derecho público local*, ordenanza fiscal 1.

Que actualmente el artículo 73.2 de la Ordenanza Fiscal *General de gestión, recaudación e inspección de tributos y otros ingresos de derecho público local* recoge que se puede pagar mediante los siguientes métodos de pago:

- con dinero de curso legal, mediante entidad bancaria colaboradora, o cuando exista una caja habilitada al efecto si es para importes inferiores a 2.500 euros
- cheque nominativo a favor del Ayuntamiento de Reus, conformado o certificado por la entidad que lo libra y cruzado
- tarjeta de crédito o débito
- transferencia bancaria
- domiciliación bancaria

Así pues, el artículo 73.2 de la Ordenanza Fiscal *General de gestión, recaudación e inspección de tributos y otros ingresos de derecho público local* debería incluir un apartado f) que posibilitara el pago mediante *Bizum*.

Que ese medio de pago también debería incorporarse a los entes dependientes del Ayuntamiento de Reus para facilitar el empleo de las nuevas tecnologías y la comunicación entre la población y la Administración pública de modo que se mejore la eficiencia en la gestión y sea más accesible para la población.

Por todos estos motivos, el Grupo Municipal de Ciudadanos propone adoptar los siguientes

#### ACUERDOS:

Primero.- Que el Ayuntamiento de Reus modifique este año 2022 el artículo 73.2 de la Ordenanza Fiscal *General de gestión, recaudación e inspección de tributos y otros ingresos de derecho público local* para que se incluya entre los métodos de pago la posibilidad de pago mediante *Bizum*.

Segundo.- Que el Ayuntamiento de Reus incorpore la plataforma *Bizum* a los métodos de pago en cualquier operación económica donde el receptor de la transacción económica sea el Ayuntamiento de Reus o los entes dependientes del mismo.»

L'alcalde dona la paraula a la Sra. García que fa una INTERVENCIÓ per exposar el tema i, seguidament, ES PRODUÏX DEBAT.

Sotmesa la proposta a votació, es rebutja amb 8 vots a favor: ((PSC-CP): Sres./Srs. Martín, Martínez, Marcos, Pozuelo, Fort, Agudo, (CS): Sra. García, Sr. López), 14 vots en contra: ((JxR): Sres./Srs. Pellicer, Caelles, Cuerba, Caballero, Monseny, Pallarès; (ERC): Sres./Srs. Llauredó, Recasens, Flores, Prats, Berasastegui, Subirats, (A): Sr. Rubio, Sra. Vázquez) i 4 abstencions: ((CUP): Sres. Llorens, Fernández, Pàmies i (regidor no adscrit): Sr. Meléndez)

**14. Moció del GRUP MUNICIPAL CIUDADANOS DE REUS (CS) en relació amb una aplicació mòbil municipal per a l'acompanyament de voluntaris a la gent gran.**



**L'alcalde anuncia que en relació a aquest punt de l'ordre del dia hi ha una esmena presentada pels grups municipals de JxR, ERC I ARA REUS, la qual ha estat acceptada i per tant, es sotmet la proposta a la consideració del Ple amb ella inclosa.**

"Gracias al INE disponemos de los datos sobre la población de Reus más actualizados y según los mismos en el año 2021 la población fue de 106.084 habitantes. El *INE* no desglosa los grupos de edad por lo que recurriendo a los datos de 2020 del *Idestcat* nos arrojan que en el año 2020 Reus contó con una población de 106.168, de los que 19.128 personas contaban con sesenta y cinco o más años, por lo que la población de personas mayores se situó en el año 2020 en un 18,02% del total.

El no tener quién acompañe a una persona mayor es una situación que afecta no sólo a personas mayores que viven solas sino también a aquellas que viven acompañadas pero se sienten solas o están solas en determinados horarios del día. Tenemos un ritmo de vida y unos hábitos que condicionan no sólo la vida sino también las relaciones familiares por lo que cuando deben o quieren realizar determinadas tareas o actividades lúdicas no tienen quién les acompañe si quieren o precisan de compañía. De ahí que sea necesaria la adopción de medidas que creen redes de voluntarios, redes comunitarias o vecinales que estén coordinadas.

En Reus funcionó la "*Red Voluntariado COVID*" que en los meses del confinamiento contó con voluntarios que atendieron a personas vulnerables, parte de los destinatarios eran personas mayores que vivían solas o con dificultades de movilidad colaborando con ellas en tareas como realizar la compra, llevarles medicamentos o bajar la basura, entre otras.

Este voluntariado de la "*Red Voluntariado COVID*" se inscribió en un registro no público donde ofrecían solidariamente su tiempo para ayudar a personas vulnerables en el marco de la emergencia sanitaria provocada por la pandemia del COVID.

El confinamiento ya finalizó y hay personas mayores que aún necesitan ayuda para realizar determinadas actividades como puede ser ir al médico, ir de compras, al cine, pasear, sacar a las mascotas, realizar gestiones administrativas, etc.

Para evitar esa soledad no deseada de las personas mayores de 65 años que lo precisen sería necesario en Reus desarrollar acciones concretas que persigan mitigar esa soledad. Una de esas acciones consistiría en una aplicación móvil (*app*) que conectara a personas mayores con voluntarios que les acompañaran y apoyaran.

Una posibilidad es que la *app* permita al usuario (persona mayor) seleccionar la actividad, hora y ubicación y así los voluntarios puedan aceptar si están disponibles. Se quedaría en la dirección que proporcione el usuario (persona mayor) y el voluntario acudiría con un chaleco o carnet para identificarse. Gracias a la aplicación móvil, el Ayuntamiento en todo momento conocería qué voluntario estaría atendiendo a la persona mayor porque los encuentros siempre se realizarían a través de la aplicación móvil.

Estos acompañamientos también pueden servir para detectar situaciones que necesiten de recursos públicos como ayuda a domicilio, teleasistencia u otros.

La *app* sería un programa de acompañamiento gestionado y organizado por la concejalía de Servicios Sociales. Los voluntarios serían evaluados por los trabajadores sociales y formados en esta materia para garantizar a las personas mayores que los



voluntarios son personas formadas, entrevistadas por el Ayuntamiento y con el visto bueno del Ayuntamiento, ofreciendo de este modo seguridad a las personas mayores.

El Ayuntamiento, que es la administración más cercana a los ciudadanos, puede crear este programa que mejoraría la calidad de vida de las personas mayores de Reus ya que podrán llevar así una vida más sana y saludable al tenderles la mano y estar más acompañadas.

Por todos estos motivos, el Grupo Municipal de Ciudadanos propone adoptar los siguientes

### ACUERDOS:

**Primero.**- En el marco del trabajo con las personas mayores que viven solas estudiar la posibilidad de crear una App o un complemento al dispositivo existente para que las personas mayores puedan contactar mediante esta nueva herramienta con voluntarios evaluados y formados por el Ayuntamiento de Reus para acompañarles en gestiones como ir al médico, de compras, pasear, sacar a los animales de compañía y realizar gestiones administrativas, entre otros.

**Segundo.**- Estudiar la posibilidad de que en la *app* se pueda seleccionar la actividad, hora y ubicación y así los voluntarios puedan aceptar si están disponibles.

**Tercero.**- Proporcionar al voluntario por parte del Ayuntamiento algún elemento identificativo como puede ser un carnet o un chaleco para ser identificado por la persona mayor cuando acuda a los acompañamientos."

L'alcalde dona la paraula a la Sr. López que fa una INTERVENCIÓ per exposar el tema. Seguidament l'alcalde dona la paraula al Sr. Subirats que fa una INTERVENCIÓ per donar lectura a l'esmena presentada pel govern i que, com s'ha exposat, ha estat acceptada pel grup proponent. Finalitzada l'exposició ES PRODUËIX DEBAT.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

**15. Moció del GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA - CANDIDATURA DE PROGRÉS - (PSC-CP) referent a la defensa de la inclusió financera i bancària de la gent gran de Reus.**

**L'alcalde anuncia que en relació a aquest punt de l'ordre del dia hi ha una esmena presentada pels grups municipals de JxR, ERC I ARA REUS, la qual ha estat acceptada i per tant, es sotmet la proposta a la consideració del Ple amb ella inclosa.**

«Aquesta moció treballa els Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS) marcats per l'ONU:

- Núm. 10/ Reducció de les desigualtats: Reduir la desigualtat entre i dins dels països
- Núm. 11/ Ciutats inclusives: Les ciutats han de garantir, entre altres, els serveis bàsics.

Entre setembre del 2020 i setembre del 2021 els bancs van abaixar la persiana de gairebé set oficines per dia a l'Estat, situant el nombre total d'oficines en 20.421, un 10,86% menys que a finals de setembre del 2020. Per tant, es van tancar 2.488 oficines en un any. Això suposa un descens del 55,72% respecte al màxim històric de



46.118 sucursals obertes al setembre del 2008 i amb aquests tancaments s'ha arribat a nivells d'implantació del 1977. Pel que fa el tancament d'oficines per comunitats autònomes: Catalunya, és la segona comunitat (la primera Castella i Lleó) on es va registrar una caiguda més gran en comparació amb les dades del setembre del 2020, en experimentar un descens del 15,53%.

Els bancs s'han convertit en un servei necessari i essencial pel nostre dia a dia. Necessitem un número de compte per cobrar la nòmina, la pensió o l'atur, per pagar els rebuts de la llum o l'aigua, per adquirir un habitatge, etc. La seva atenció, per tant, hauria de correspondre a aquesta necessitat, però la realitat és que el tancament d'oficines, juntament amb la reducció de personal, fan que el servei empitjori i que s'estableixin franges per a l'atenció personal que en moltes ocasions arriben tant sols fins a les 11 h.

Aquest desmantellament de la xarxa bancària està provocant que un fet quotidià com anar al caixer automàtic per treure diners o fer un ingrés resulti cada vegada més complicat. Però sobretot en la gent gran, que vol i necessita disposar d'efectiu per fer les seves compres quotidianes. Per això hem de fer front a la denominada exclusió financera i bancària, que no sols és de caire presencial, sinó també digital: un 35% de les persones majors de 74 anys no s'ha connectat mai a Internet i per tant no ha fet mai gestions de banca online o consulta de saldos amb apps bancàries. A més, la bretxa digital s'accentua a partir dels 65 anys i a Reus hi ha gairebé 20.000 ciutadans en aquesta franja d'edat. Per tant, estem parlant que molts d'aquests 20.000 reusencs i reusenques han de desplaçar-se diversos quilòmetres per arribar a un caixer, com és el cas del veïnat del barri Juroca, on recentment ha tancat una oficina, o del barri Montserrat, on s'han de recórrer mes de tres quilòmetres per arribar a l'oficina més propera, a la plaça Prim, com és el cas també dels barris Immaculada, Sol i Vista o Pelai entre molts altres.

Actualment, amb el pretext del canvi d'usos de part de la població respecte els productes bancaris s'estan retallant serveis i atenció, i imposant altes comissions a aquelles persones que no es desenvolupen adequadament en l'entorn digital i han de fer els tràmits presencialment. S'ha imposat per tant un sistema que exclou a aquelles persones que no tenen capacitat per fer servir les noves tecnologies, fet que afecta especialment a la gent gran.

És imprescindible mantenir per una qüestió essencial d'equitat i distribució territorial i de barri, una xarxa suficient de caixers a tot el municipi, per garantir la normativa que regula el dret d'accés als serveis bancaris, i que la desertització bancària no agreugi les conseqüències de la bretxa digital que sobretot afecta a les persones grans.

A la Nova Agenda del Consumidor desenvolupada en el Reial Decret Llei 1/2021 del 19 de gener, de protecció dels consumidors i usuaris front a situacions de vulnerabilitat social i econòmica, subratlla la necessitat d'abordar les necessitats específiques de consumidors que, per les seves característiques o circumstàncies, requereixen una major protecció per a garantir la presa de decisions en les relacions concretes de consum atenent als seus interessos. Entre aquestes necessitats i relacions es destaquen les següents: la necessitat de garantir tant l'assequibilitat dels productes, béns i serveis, com la disponibilitat d'una informació clara, accessible i fàcil de gestionar; l'adopció d'un enfocament just i no discriminatori en la transformació digital.

El Govern de l'Estat ha donat un mes de termini (des del passat 20 de gener) per tal que el sector bancari revisi la seva estratègia per garantir la inclusió financera de la

Signat electrònicament  
Carles Pelllicer Punyed  
23/03/2022

Signat electrònicament  
Jaume Renyer Alimbau  
23/03/2022



gent gran i oferir noves solucions per avançar al màxim cap a aquest objectiu segons el 'Protocol Estratègic per Reforçar el Compromís Social i Sostenible de la Banca' aprovat el juliol del 2021.

Per tot l'exposat, el Grup Municipal Socialista de Reus proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

Primer.- Traslladar a les entitats bancàries que puguin contractar amb l'Ajuntament la instal·lació de caixers automàtics de retirada d'efectiu de forma accessible i segura per a la ciutadania (i en especial per a la gent gran) en edificis o espais municipals (preferentment, centres cívics o casals de la gent gran), especialment en els barris on es detecti una mancança considerable d'aquests dispositius. Aquesta mesura, emparada per la Llei 33/2003 de patrimoni de les Administracions Públiques, podria ser implantada després d'un estudi que detectés aquelles zones del municipi on actualment hi ha una manca més accentuada d'aquests dispositius.

Segon. Estudiar mesures impulsades per altres municipis per aconseguir que les entitats bancàries mantinguin l'atenció presencial en bona part de l'horari d'oficina al màxim de barris de la ciutat.

Tercer.- Instar a l'Ajuntament que en els plec de clàusules per a la licitació i contractació amb entitats bancàries, s'introdueixin mesures de bonificació contractual com poden ser les dades i ratios d'atenció a les persones presencialment i densitat de caixers automàtics que disposin al municipi.

Quart.- Instar al conjunt de les entitats bancàries i financeres que operen al municipi, a reforçar els recursos d'atenció al client, per tal d'oferir un servei adequat durant tot l'horari en especial atenció a les persones grans que no poden fer els seus tràmits o gestions on-line, en compliment del Reial Decret Llei 1/2021 de protecció dels consumidors i usuaris front a situacions de vulnerabilitat social i econòmica.

Cinquè.- Traslladar aquests acords a les associacions de Gent Gran de Reus, a la Plataforma de Pensionistes, a la Federació d'Associacions de Veïns de Reus i a les associacions de Veïns i Veïnes, a la Conselleria d'Economia i Hisenda de la Generalitat, al Ministeri d'Afers Econòmics i Transformació Digital, i a totes les entitats bancàries que operen amb oficina pròpia a Reus.»

L'alcalde dona la paraula a la Sr. Martín que fa una INTERVENCIÓ per exposar el tema. Seguidament l'alcalde dona la paraula al Sr. Prats que fa una INTERVENCIÓ per donar lectura a l'esmena presentada pel govern i que, com s'ha exposat, ha estat acceptada pel grup proponent. Finalitzada l'exposició ES PRODUÏX DEBAT.

L'alcalde informa que hi ha votació separada.

Sotmès el punt 3 de la proposta a votació, s'aprova amb 23 vots a favor: ((JxR): Sres./Srs. Pellicer, Caelles, Cuerba, Caballero, Monseny, Pallarès; (ERC): Sres./Srs. Llauredó, Recasens, Flores, Prats, Berasategui, Subirats, (A): Sr. Rubio, Sra. Vázquez; (PSC-CP): Sres./Srs. Martín, Martínez, Marcos, Pozuelo, Fort, Agudo, (CS): Sra. García, Sr. López i (regidor no adscrit): Sr. Meléndez) i 3 vots en contra: (CUP): Sres. Llorens, Fernández, Pàmies.

Sotmesos els punts 1,2,4 i 5 de la proposta a votació, s'aproven per unanimitat.

L'alcalde fa una INTERVENCIÓ per cloure el tractament d'aquest assumpte.

Signat electrònicament  
Carles Pellicer Punyed  
23/03/2022

Signat electrònicament  
Jaume Renyer Alimbau  
23/03/2022



## **16. Moció del GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA - CANDIDATURA DE PROGRÉS - (PSC-CP) per a impulsar un pla de millora del barri de la Pastoreta.**

«Aquesta moció treballa els Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS) marcats per l'ONU:

- Núm. 3/ Bona salut: Garantir vides saludables i promoure el benestar per a totes les edats.
- Núm. 10/ Reducció de les desigualtats: Reduir la desigualtat entre i dins dels països
- Núm. 11/ Ciutats inclusives: Les ciutats han de garantir, entre altres, els serveis bàsics.

El barri de la Pastoreta es troba ubicat a molt poca distància del nucli antic de la ciutat, però la seva dedicació i atenció no és la mateixa que rep el centre. En aquest barri de Reus hi viuen més de 6.000 persones i, igual que la resta de barris, demanen tenir un tracte igual que al centre de la ciutat. Tal com hem pogut copsar a la Pastoreta en diverses ocasions, els veïns i veïnes estan preocupats especialment per l'estat de la via pública, així com per la inseguretat que es viu en punts com ara les naus del carrer Roseta Mauri i la poca capacitat d'atracció de comerç cap a la multitud de locals buits que hi ha en aquest indret. És per això que creiem necessari que l'Ajuntament faci una actuació que permeti garantir i millorar la qualitat de vida i les oportunitats de les persones que hi viuen i hi treballen, incentivant així l'arribada de nous ciutadans així com de comerços.

És necessari i urgent intervenir en la via pública de la zona per tal d'arranjar aquells carrers que es troben en més mal estat, com poden ser el Benidorm, el Costa Brava i el Peníscola, i aquells que estan aixecats per les arrels dels arbres, buscant una solució que garanteixi la seguretat a la ciutadania, però també que permeti mantenir l'arbrat de la zona. A més, després de les trobades amb els veïns i veïnes, també ens han fet arribar la seva preocupació per la falta d'il·luminació, situació que crea molts punts foscos al barri i, per tant, incrementa la falta de seguretat. Relacionada amb aquesta inseguretat, fa temps que els veïns i veïnes exigeixen una solució a l'ocupació de les naus del carrer Roseta Mauri on sovint hi ha aldarulls que no deixen descansar als residents més pròxims i, fins i tot, en alguns moments, pateixen per les seves cases. Un exemple recent és l'incendi del passat mes de gener, que va tenir preocupats als veïns i veïnes més pròxims.

Finalment, i no menys important, el veïnat també demana que es millori la neteja dels carrers del barri, especialment a l'avinguda Vidal i Barraquer on molt sovint el terra i els bancs es troben molt bruts d'excrements de coloms, però aquest no és l'únic punt on cal incrementar el servei de neteja. Des del barri també proposen netejar les persianes dels locals que es troben buits, per tal que siguin més atractius per captar nous emprenedors o comerços que potenciïn el teixit de la zona.

Per tot l'exposat, el grup municipal del PSC proposa al ple l'adopció dels següents acords:

1. Analitzar l'estat dels carrers del barri, tant l'asfalt com les voreres i la seva ampliació, i reparar aquells punts que es troben en mal estat.
2. Revisar l'enllumenat de la zona i eliminar tots els punts foscos que hi hagi.
3. Incrementar la neteja de la via pública al barri.
4. Iniciar els tràmits pertinents per acabar amb la problemàtica de les naus ocupades al carrer Roseta Mauri d'una vegada per totes.



5. Seguir estudiant la possibilitat d'establir un pas de vianants a l'avinguda Sant Bernat Calbó a l'alçada del número 20.
6. Promoure el comerç local existent i incentivar l'arribada de noves persones emprenedores i comerciants cuidant els locals buits per fer-los més atractius i fer polítiques de captació de comerç en aquest barri.»

L'alcalde dona la paraula al Sr. Marcos que fa una INTERVENCIÓ per exposar el tema i seguidament ES PRODUUEIX DEBAT.

Sotmesa la proposta a votació, es rebutja amb 12 vots a favor: ((PSC-CP): Sres./Srs. Martín, Martínez, Marcos, Pozuelo, Fort, Agudo, (CUP): Sres. Llorens, Fernández, Pàmies, (CS): Sra. García, Sr. López i (regidor no adscrit): Sr. Meléndez) i 14 vots en contra: ((JxR): Sres./Srs. Pellicer, Caelles, Cuerba, Caballero, Monseny, Pallarès; (ERC): Sres./Srs. Llauredó, Recasens, Flores, Prats, Berasastegui, Subirats, (A): Sr. Rubio, Sra. Vázquez).

### **17. Moció del GRUP MUNICIPAL DE LA CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR (CUP) per a invalidar el procés participatiu de la transformació del barri del Carrilet.**

«Aquests darrers dies s'ha tancat el Procés Participatiu del barri del Carrilet. Un procés que es va iniciar a mitjans de setembre de 2021 i ha finalitzat a inicis de febrer d'aquest 2022, per tant, ha tingut una durada de cinc mesos escassos. S'ha dividit el procés en 4 fases. La primera fase, centrada principalment en el barri del Carrilet i, en conseqüència, dirigida als residents de la zona ha estat molt curta en el temps el que ha provocat que arribi a poca gent. En altres processos participatius de diferents ciutats catalanes, on es consultaven modificacions urbanístiques d'un sòl carrer o via, s'ha allargat el procés durant més d'un any, per a poder sentir la veu de tota la gent afectada i ser el més fidel possible respecte la voluntat de la població.

En el procés participatiu del govern de Reus, les enquestes es van elaborar fent servir termes molt genèrics, que no suscitésin crítica per part de la ciutadania. El lema de la campanya "Digues la teva" no és cert, ja que era impossible dir NO al procés sencer. Tampoc s'han resolt biaixos de sexe, d'edat ni socials, que queden reflectits en la participació d'aquests 794 ciutadans, on el 58% eren homes i un 40% d'edats compreses entre els 45 i 64 anys.

Un procés realment democràtic hauria allargat la primera fase de consulta fins a estar segurs que la ciutadania estava informada, que la participació era una mostra real dels residents a la zona i procurant evitar impediments tecnològics, de llengua o d'horaris per afavorir la participació àmplia i activa en el procés.

Segons l'analista política Sherry Arnstein, en la seva obra Escala de la participació ciutadana de 1969, hi ha tres graus de participació: la de poder ciutadà, la d'aparença i la no-participació. En el primer (poder ciutadà) la ciutadania té poder de decisió i gestió sense cap poder del govern. En el segon (d'aparença), s'informa a la ciutadania, però sense dret a rèplica, es consulta i finalment delibera, sense que puguin participar en les decisions finals. I el tercer grau (no-participació), és pura manipulació en el que ni s'informa ni es consulta de forma correcta.



Analitzant el procés participatiu promogut des de govern (de Junts, ERC i Ara) hi veiem "taques" que el desqualifiquen i l'apropen perillosament al tercer grau de l'anterior escala. Per exemple no practicant o no fomentant:

- La no-interferència, promovent accions de protesta o reivindicació que entrin en conflicte amb el govern.
- La no-dominació, d'uns grups sobre altres, promovent el compromís cívic i el bé comú.
- L'apoderament de la ciutadania per a decidir què fer des de zero.

Un procés participatiu que ignora la lluita fonamental del barri, Salvar el mercat del Carrilet, no reflecteix la necessitat més bàsica d'aquesta zona, ni respecta la crida ciutadana majoritària en el barri i la ciutat.

Les paradistes del Mercat i la seva campanya "Salvem el Mercat del Carrilet" van presentar més de 9.000 signatures. Però, és evident que la ciutadania no és coneixedora del Reglament de participació de la ciutat, perquè no s'ha fet una difusió extensa sobre l'ús d'aquesta eina democràtica. Per aquest motiu, les paradistes no van poder promoure una ILP (Iniciativa Legislativa Popular) i forçar al govern a fer una consulta per la qual, tal com indica el Reglament, només els hi calien 5.000 signatures.

La participació dels grups polítics també ha estat anul·lada pel govern. Han limitat la nostra participació en la individual, obviant que som escollides per la ciutadania i que com a tals, estem obligades a representar-les en cada acció o inacció del govern de la ciutat.

Per tots aquests motius, la CUP proposa els següents acords al Ple de l'Ajuntament de Reus:

1. Invalidar el procés participatiu "On vols anar?" en relació amb el procés per a la Transformació urbana de l'entorn del Carrilet per manca de transparència i incompliment de les pautes que contempla el nou Reglament de Participació Ciutadana aprovat pel ple de l'Ajuntament de Reus el passat 2019.
2. Fer valer les 9.000 signatures recollides en defensa del Mercat del Carrilet i promoure una Iniciativa Legislativa Popular a partir de la creació d'una comissió redactora per tal d'iniciar un procés participatiu sobre el futur del Mercat del Carrilet i tot el seu barri.
3. Elaborar una guia ciutadana per informar sobre el sistema d'acceptació de propostes o signatures ciutadanes."

L'alcalde dona la paraula a la Sra. Pàmies que fa una INTERVENCIÓ per exposar el tema i seguidament ES PRODUEIX DEBAT.





Sotmesa la proposta a votació, es rebutja amb 12 vots a favor: ((PSC-CP): Sres./Srs. Martín, Martínez, Marcos, Pozuelo, Fort, Agudo, (CUP): Sres. Llorens, Fernández, Pàmies, (CS): Sra. García, Sr. López i (regidor no adscrit): Sr. Meléndez) i 14 vots en contra: ((JxR): Sres./Srs. Pellicer, Caelles, Cuerba, Caballero, Monseny, Pallarès; (ERC): Sres./Srs. Llauredó, Recasens, Flores, Prats, Berasastegui, Subirats, (A): Sr. Rubio, Sra. Vázquez).

### **18. Moció del GRUP MUNICIPAL DE LA CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR (CUP) referent a l'optimització de la gestió de pous i mines municipals.**

“La ciutat de Reus sempre ha tingut un problema greu a nivell d'abastiment de recursos hídrics. De fet, els anys que plou de forma abundant, només un 10% dels recursos necessaris per la ciutat provenen dels aquífers propis, és a dir, de la xarxa de pous i mines subterrànies habilitades dins el terme municipal. Un 15 o 20% prové del sistema Siurana-Riudecanyes i la resta, un 75%, del transvasament del Riu Ebre.

Per una banda, és evident que la ciutat de Reus ha de trobar les fórmules necessàries per abastir-se dels recursos necessaris, però a la vegada aquestes no han d'anar en detriment d'altres territoris o desresponsabilitzant-ne determinats sectors productius, com la indústria. Si bé aquest és un debat complex que precisa de més voluntat i autoritat per part de la Generalitat, és evident que l'Ajuntament de Reus no pot esdevenir un subjecte passiu a l'espera dels esdeveniments forçats per les circumstàncies o decisions d'instàncies superiors.

Malgrat s'han perdut més de 5 anys, donem per bona la línia de treball referent a la reutilització d'aigua residual per altres usos fruit de diferents tractaments. Considerem que una Nova Cultura de l'Aigua ha de tenir en compte la defensa i la garantia dels drets de la població, facilitar el desenvolupament socioeconòmic dels municipis i territoris, així com fomentar aquelles activitats econòmiques que tenen un menor impacte mediambiental.

Si bé és cert que la conca del Siurana i la comarca del Baix Camp fa molts anys que no gaudim d'una bona reserva d'aigua, és evident que els darrers anys la situació s'ha agreujat considerablement i s'ha estès arreu dels territoris. Aquesta setmana mateix, en ple mes de febrer, la sequera ha forçat limitacions al subministrament d'aigua a diferents municipis del Pirineu nord oriental.

A data d'avui, la necessitat de mesures excepcionals evidencia la importància de generar polítiques valentes que defensin les necessitats, voluntats i el desenvolupament socioeconòmic de les comarques del Camp; un canvi en el model de gestió de recursos hídrics amb la implicació responsable i proporcional de les diferents administracions públiques competents a tots els nivells; i l'optimització de tots els recursos que poden evitar un impacte mediambiental, com esprémer al màxim l'ús de pous i mines ubicades al terme municipal i posar-les a disposició.

Per tots aquests motius, el grup municipal de la CUP proposa els següents acords al Ple de l'Ajuntament de Reus:

Signat electrònicament  
Carles Pellicer Punyed  
23/03/2022

Signat electrònicament  
Jaume Renyer Alimbau  
23/03/2022



1. Elaboració i presentació d'un informe detallat amb l'estat dels pous i mines existents a la ciutat de Reus, ja siguin propietat de l'Ajuntament o privades, així com l'actualització dels usos de recursos hídrics per part del municipi (orígens i usos).
2. Estudiar conjuntament amb l'ACA la possibilitat d'elaborar convenis amb els propietaris de pous i mines que hi ha a dins el terme municipal i poden ser útils a nivell de gestió i optimització de recursos.
3. Instar a la Generalitat perquè mediï amb ADIF en la gestió del pou de Bellisens.
4. Augmentar el pressupost municipal anual destinat al manteniment i usos de pous i mines dins el terme municipal."

L'alcalde dona la paraula al Sr. Fernández que fa una INTERVENCIÓ per exposar el tema i seguidament ES PRODUEIX DEBAT.

Sotmesa la proposta a votació, es rebutja amb 9 vots a favor: ((PSC-CP): Sres./Srs. Martín, Martínez, Marcos, Pozuelo, Fort, Agudo i (CUP): Sres. Llorens, Fernàndez, Pàmies) 16 vots en contra: ((JxR): Sres./Srs. Pellicer, Caelles, Cuerba, Caballero, Monseny, Pallarès; (ERC): Sres./Srs. Llauradó, Recasens, Flores, Prats, Berasastegui, Subirats, (A): Sr. Rubio, Sra. Vázquez i (CS): Sra. García, Sr. López) i 1 abstenció: (regidor no adscrit): Sr. Meléndez.

## 19. Precs i preguntes.

### **Pregunta que formula la Sra. Pàmies del GRUP MUNICIPAL DE LA CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR (CUP) en relació amb la gestió de colònies urbanes.**

"La gestió de colònies felines urbanes està reconeguda com una obligació municipal. Aquesta gestió abasta l'esterilització, vacunació, alimentació, cures, tractaments veterinaris, etc.

L'Ajuntament de Reus només cobreix les dues primeres accions, la resta va a càrrec d'un equip organitzat de voluntàries que s'ocupen i paguen tota la resta de serveis perquè les colònies estiguin en perfectes condicions.

La ciutadania desconeix on estan ubicades aquestes colònies i alguns cops, amb una voluntat d'ajuda, però malentesa, posen menjar en aquests espais.

Això provoca problemes de salubritat i perill, a més de provocar un desequilibri en la gestió d'aquests nuclis zoològics.

Per aquests motius preguem que:

- L'Ajuntament de Reus senyalitzi aquests espais com a colònies felines urbanes sota tutela municipal. Alhora que informi que ningú hi pot posar menjar si no forma part de la xarxa oficial d'alimentadores. Preguem que es faci instal·lant un cartell a cada espai de la colònia."



Per part del Sr. Rubio ES DONA RESPOSTA a la pregunta.

**Pregunta que formula la Sra. García del GRUP MUNICIPAL CIUDADANOS DE REUS (CS) sobre el señalamiento a establecimientos regentados por ciudadanos de origen extranjero.**

"Según nota de prensa de este Ayuntamiento entre septiembre y diciembre de 2021 el Centro de Normalización Lingüística (CNL) del área de Reus realizó cien visitas a establecimientos de Reus regentados por comerciantes de origen extranjero.

Según la propia nota de prensa colaboró la Concejalía de Empresa y Empleo y en las visitas se "sensibilizaba" a los comercios que "atender a la clientela en catalán es un indicador de calidad". En las visitas también se entregaba un folleto titulado "el català al comerç!". Además, la nota de prensa aseguraba que la Concejalía de Empresa y Empleo enviaría ese folleto al resto de establecimientos regentados por comerciantes de origen extranjero no visitados que eran unos trescientos.

Según la nota de prensa de los 100 comercios visitados los propietarios eran sobre todo de China (31%), Magreb (21%) y Paquistán (18%). Casi el 30% eran de alimentación, seguidos de restauración con un 22% y elementos para el hogar con un 20%.

Quienes hacían la "visita" a los establecimientos señalaron que tres de cada diez establecimientos incumplen la Ley de política lingüística en materia de rotulación porque el rótulo principal no está en catalán. Respecto al uso oral del catalán señalaron que en siete de cada diez establecimientos no sabían hablar en catalán.

El Grupo Municipal de Ciudadanos ha tenido conocimiento de que a estos establecimientos se les advirtió a los titulares que debían cambiar la rotulación si la rotulación principal no estaba escrita en catalán ya que en Cataluña pueden imponerles multas por no tener el rótulo principal en catalán.

Este Grupo Municipal también ha tenido conocimiento de que a finales de enero los establecimientos regentados por ciudadanos de origen extranjero han recibido por correo postal una carta escrita en catalán firmada por el concejal de Empresa y Empleo, Sr. Carles Prats, donde textualmente les asevera que "Está demostrado que hablar con los clientes en catalán genera confianza y es un signo del buen servicio que seguro que queréis dar desde vuestro establecimiento". La misiva continúa con un "Por todo ello os animamos, como integrantes del tejido comercial de Reus, a hacer del catalán la lengua habitual de relación con vuestros clientes".

Que este Grupo Municipal está totalmente en contra de este señalamiento a los ciudadanos de origen extranjero por no utilizar el catalán de forma habitual en sus relaciones con sus clientes. Una cosa es ofertar unos cursos gratuitos y otra muy distinta querer imponer el catalán en las relaciones comerciales entre vendedor-cliente con la excusa de ofertar unos cursos gratuitos y además ejercer de comisarios lingüísticos para imponer sanciones por la rotulación de los negocios.

Por todos estos motivos, el Grupo Municipal de Ciudadanos realiza las siguientes

PREGUNTAS:



Primero.- ¿Qué criterios ha utilizado el Ayuntamiento para dirigirse en concreto a los comerciantes de origen extranjero?, ¿ha discriminado la elección por el nombre, por los apellidos o por la razón social del titular del establecimiento?

Segundo.- ¿Según el Ayuntamiento que esos establecimientos atiendan a sus clientes en un idioma que no sea el catalán pero que sí sea el idioma de los propios clientes como puede ser chino, árabe o bereber, francés, urdu, inglés o en español genera desconfianza y es un signo de mal servicio?

Tercero.- ¿En qué se basa el Ayuntamiento de Reus para asegurar a los establecimientos de origen extranjero que el hablar en catalán genera confianza y es un signo de buen servicio?

Cuarto.- Sabiendo como sabe el Ayuntamiento de Reus que los clientes de estos comercios son clientes que hablan también en el idioma de los propietarios de los establecimientos y que también atienden a clientes que les hablan en español, ¿por qué les indican que el catalán debe ser la lengua habitual con sus clientes?

Quinto.- ¿Cuánto dinero lleva gastado y cuánto dinero tiene previsto gastar el Ayuntamiento de Reus en esta campaña?

Sexto.- ¿Va a seguir colaborando el Ayuntamiento de Reus para que se impongan multas lingüísticas a los comerciantes de Reus?»

Per part del Sr. Prats ES DONA RESPOSTA a la pregunta.

**Pregunta que formula la Sra. García del GRUP MUNICIPAL CIUDADANOS DE REUS (CS) sobre la peatonalización de la Raval de Santa Anna.**

"Eliminar la circulación de vehículos del centro de la ciudad y dar más espacio al transeúnte es uno de los objetivos que persigue el actual equipo de gobierno y de hecho las nuevas obras están afectando a los peatones, vecinos, comercios y conductores en el tramo entre la plaza de Prim y la calle Santa Anna.

Existe intranquilidad entre los vecinos de la zona ya que, a pesar de que el equipo de gobierno comentó que contarían con bolardos con lectores de matrícula, pantallas informativas del estado del tráfico y cámaras de videovigilancia, a día de hoy existen dudas de si el equipo de gobierno va a eliminar el tráfico por completo en este tramo, si se les permitirá a los transportistas tener un horario de acceso, y qué sistema de acceso tendrán los vecinos.

Por todo ello, el Grupo Municipal de Ciudadanos de Reus formula las siguientes

**PREGUNTAS**

Primera. ¿El equipo de gobierno va a eliminar el tráfico por completo de la Raval de Santa Anna?

Segunda. ¿Cómo accederán los transportistas y los vecinos de la zona?

Tercer. ¿Qué sistema de acceso tendrán los vecinos?»

Per part de la Sra. Berasategui ES DONA RESPOSTA a la pregunta.

**Prec que formula la Sra. Agudo del GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA - CANDIDATURA DE PROGRÉS - (PSC-CP) en relació a la instal·lació d'aparcaments per a patinets.**



"La mobilitat de la ciutadania està canviant ràpidament i això comporta més demandes per a aquests nous transports. L'exemple més clar és el dels patinets, que cada vegada són més utilitzats pels reusencs i reusenques per desplaçar-se per la ciutat. Malgrat que en diferents punts hi ha aparcaments per a bicicletes on també es poden deixar els patinets, la falta de seguretat fa que els usuaris d'aquests vehicles de mobilitat personal no vulguin deixar-los al carrer, encara que estiguin lligats.

És per això que molts aposten per entrar els patinets a l'interior dels locals i edificis per por a que els robin el vehicle i, en algunes ocasions, això pot generar molèsties d'espai, i en altres ocasions no poden accedir a l'interior perquè no es permet l'entrada de patinets. Per aquest fet, cal pensar en zones d'aparcament exclusives per a patinets i que siguin segures per al propietari del vehicle, perquè pugui fer les gestions necessàries sense haver d'entrar el patinet en comerços o locals.

Per aquest motiu formulem el següent prec:

Que l'empresa Reus Mobilitat i Serveis estudiï la possibilitat d'instal·lar aparcaments per a patinets amb càrrega als pàrquings municipals de manera gratuïta. Instal·lar també pàrquings tancats per a patinets en els edificis municipals per garantir la seguretat del vehicle.»

Per part de la Sra. Berasategui ES DONA RESPOSTA al prec.

**Prec que formula la Sra. Agudo del GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA - CANDIDATURA DE PROGRÉS - (PSC-CP) per adaptar les zones d'esbarjo per a gossos a les necessitats reals.**

"A Reus hi ha més d'11.000 gossos censats. Els seus propietaris es queixen de l'estat en què es troben bona part de les instal·lacions d'higiene i d'esbarjo per a aquests animals i reclamen millores a les instal·lacions. Alhora, també reivindiquen una ampliació de les zones existents, per tal d'adaptar-les a les necessitats actuals, tenint en compte la nombrosa població de gossos.

Hi ha moltes zones de la ciutat sense cap mena de prestació i/o espai per animals. Potenciar i incrementar aquests espais per a gossos, a més de millorar la seva higiene i el seu benestar, evita que s'embrutin els carrers.

Per aquests motius, fem el següent prec:

Que s'habiliten més zones d'aigua i d'ombra en els pipicans existents. Crear zones d'esbarjo diferenciades per a gossos petits i per a gossos grans.

Revisar tota la il·luminació de les zones d'higiene i esbarjo per millorar els punts que són foscos.

Valorar la creació de nous espais d'esbarjo i d'higiene en punts de la ciutat on no en tinguin o es trobin més lluny."

Per part del Sr. Monseny ES DONA RESPOSTA al prec.

L'alcalde fa una INTERVENCIÓ per fer agraïments a totes les persones que han fet possible el desenvolupament d'aquesta sessió del ple.



AJUNTAMENT DE REUS

I, sense més assumptes a tractar s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari general, estenc aquesta acta, amb el vistiplau del Molt Il·lustre Sr. Alcalde.

L'alcalde

El secretari general

Signat electrònicament  
Carles Pellicer Pinyed  
23/03/2022

Signat electrònicament  
Jaume Renyer Allmbau  
23/03/2022