



Canal Telemàtic

**DADES DE LA PERSONA INTERESSADA**

Nom i cognoms o raó social

 DNI-NIF NIE

AJUNTAMENT DE REUS - GRUP MUNICIPAL CIUTADANS REUS

V55661987

**DADES PERSONA REPRESENTANT (emplenar en cas que s'actui en representació)**

Nom i cognoms o raó social

GARCIA CAMARA, ANGELES DEBORA



MOCIÓ QUE PRESENTA EL/ELS GRUP/S MUNICIPAL/S CIUDADANOS DE REUS (CS) AL/A LA PLE MUNICIPAL DEL DIA 22/12/2021 REFERENT A SOBRE LA NUEVA REGULACIÓN DEL TRIBUTO DE LA PLUSVALÍA MUNICIPAL

**EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

Durante los últimos años se ha producido una inacción y dejadez de funciones por parte de los sucesivos Gobiernos de España, que han sido incapaces de adecuar el impuesto del incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana y sus métodos de cálculo, a los requerimientos desde el año 2017 realizados por parte del Tribunal Constitucional en sus sentencias.

La reforma exprés de la regulación del impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana que se aprobó recientemente por el Real Decreto-Ley 26/2021, en lugar de arreglar la situación originada por los pronunciamientos del Tribunal Constitucional, ha consolidado la situación de inseguridad para ciudadanos y administraciones locales que se arrastra desde 2017, provocando consecuencias como que la devolución de las cantidades indebidamente cobradas, en los términos señalados en la sentencia, generan una situación de incertidumbre y complicaciones financieras.

La herramienta legal usada es un Real Decreto-Ley, de muy dudosa validez para determinar aspectos fundamentales de un tributo. Y el contenido de la propia regulación, que permite seguir gravando por beneficios no producidos al no computarse los gastos y tributos soportados, las mejoras realizadas y la inflación producida, augura que se mantendrá la situación de litigiosidad actual. Esto no deja de ser la respuesta de los ciudadanos ante un impuesto injusto y el producto de la inacción de los sucesivos gobiernos.

Además, tampoco se ha visto acompañada de medidas, o del anuncio de medidas, que permitan a los

Ayuntamientos hacer frente a la pérdida de ingresos que supone y la adecuación de procedimientos, herramientas, formación de personal y gestores que se ha de llevar a cabo para adecuar cada administración tributaria municipal a la nueva regulación. El tributo supone una fuente de financiación clave para muchos ayuntamientos, de modo que esto se convierte en un problema capital para muchos de ellos.

Esto también incide, fundamentalmente, en los vecinos, poniendo en riesgo el funcionamiento de los servicios públicos municipales, el mantenimiento o mejora de los equipamientos locales. Es necesario actuar para dar solución a este problema, asegurando tanto una correcta financiación de las entidades locales como evitar el excesivo gravamen a los ciudadanos.

Nos encontramos, por tanto, con una coyuntura de extrema gravedad en cuanto a la situación económica futura de los ayuntamientos y creemos que el Gobierno de España debe responsabilizarse.

## **PRESENTA EL/LA SEGÜENT MOCIÓ O PROPOSTA DE DECLARACIÓ**

---

Por todos estos motivos, el Grupo Municipal de Ciudadanos propone adoptar los siguientes ACUERDOS

PRIMERO.- Instar al gobierno municipal a suprimir el impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana en los casos de herencia de vivienda en la nueva regulación del tributo, así como en los casos "mortis causa" y con venta a pérdidas.

SEGUNDO.- Instar al gobierno municipal a adaptar la Ordenanza Fiscal correspondiente del tributo de la plusvalía municipal, en el plazo máximo de seis meses, tal y como establece el Real Decreto Ley 26/2021, para evitar que mientras tanto se apliquen los topes máximos fijados por el Ministerio de Hacienda del Gobierno de España.

TERCERO.- Instar al Gobierno municipal a garantizar que los coeficientes fijados por el ayuntamiento en la adaptación de la Ordenanza Fiscal correspondiente al tributo de la plusvalía municipal, garantizarán que, en ningún caso, serán superiores a lo que se pagaría con la regulación anterior de este tributo.

CUARTO.- Instar al gobierno municipal a corregir hasta un 15% a la baja los valores catastrales del suelo en función de su grado de actualización, tal y como permite y se establece en el Real Decreto Ley 26/2021.

QUINTO.- Instar al Gobierno de España a presentar la nueva regulación del impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana a través de un proyecto de Ley que adapte el texto de la Ley reguladora de las Haciendas Locales a la jurisprudencia del Tribunal Constitucional, sustituyendo al Real Decreto Ley 26/2021.

SEXTO.- Instar al Gobierno de España a crear un fondo extraordinario y a responsabilizarse de la pérdida de ingresos de los ayuntamientos ocasionados por esta sentencia sobre las finanzas municipales.

SÉPTIMO.- Instar al Gobierno de España a crear un fondo compensatorio permanente para los ayuntamientos que compense la pérdida y la reducción de ingresos que se pueda ocasionar y que genere el nuevo método de cálculo del del impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana, en cumplimiento del principio de suficiencia financiera.

OCTAVO.- Instar al gobierno municipal a comunicar estos acuerdos al conjunto de los ciudadanos del municipio, a las diferentes entidades municipalistas, así como al Gobierno de la Generalitat de Cataluña y al Gobierno de España, y a los diferentes grupos parlamentarios.

## DOCUMENTACIÓ DE LA PERSONA INTERESSADA SUSCEPTIBLE DE SER CONSULTADA TELEMÀTICAMENT A ALTRES ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES (D'ACORD AMB EL QUE DISPOSA L'ARTICLE 28.2 DE LA LLEI 39/2015):

Marqui la casella «Sí» si desitja autoritzar i consentir que AJUNTAMENT DE REUS realitzi la consulta dels documents. En cas que marqui «NO» vostè s'està oposant a la consulta i haurà d'adjuntar la documentació.

SI NO

Document identificatiu

### INFORMACIÓ DE AJUNTAMENT DE REUS A LA PERSONA INTERESSADA.

1. L'accés a les notificacions i comunicacions es practicarà a la seu electrònica de l'Ajuntament de Reus ([www.reus.cat](http://www.reus.cat)), segons el que estableix el Reglament de notificacions i comunicacions per mitjans electrònics de l'Ajuntament de Reus. La persona interessada rebrà l'avís de dipòsit a través d'un SMS al mòbil o un missatge al correu electrònic. La notificació estarà disponible durant 10 dies naturals, passats els quals, si no s'hi ha accedit, es considerarà rebutjada, la notificació es tindrà per efectuada i el procediment continuarà (art. 43 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques)

2. Es tramiten les mocions, les propostes de resolució, les esmenes, els precís o les preguntes per a ser incorporades a l'ordre del dia de la propera sessió del Ple o de la Junta de Portaveus. Si la pregunta es formula per escrit vint-i-quatre hores abans, com a mínim, del començament de la sessió del Ple, s'ha de contestar en el decurs d'aquesta, llevat que el destinatari de la pregunta en demani l'ajornament per a la sessió següent. Les preguntes a respondre per escrit han d'ésser contestades en el termini màxim.

### PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS

De conformitat amb l'establert al Reglament (UE) 2016/679, de 27 d'abril de 2016, us informem que les dades personals proporcionades són confidencials i formen part dels tractaments titularitat de Ajuntament de Reus. En aplicació del principi de transparència, el Registre d'activitats de tractament (RAT) està publicat al Portal de Transparència de Ajuntament de Reus. <a href="https://transparencia.reus.cat">https://transparencia.reus.cat</a>	
Responsable	Ajuntament de Reus
Finalitat	La gestió o tramitació de la Mocions i propostes de declaració al Ple Municipal o a la Junta de portaveus
Legitimitat	El tractament de dades personals es realitzarà en compliment d'una obligació legal, per raons d'interès públic, en execució d'un contracte, en exercici d'un interès legítim i en els casos que consti el consentiment de la persona interessada. En tot cas, AJUNTAMENT DE REUS està facultat per a comprovar l'exactitud de les dades aportades per l'interessat/da
Destinatari	Es preveu la cessió de dades personals als ens municipals per a l'exercici de les seves competències, a altres organismes en els supòsits establerts legalment i en els casos que consti el consentiment previ de la persona interessada.
Drets	En relació amb les seves dades personals, pot exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, portabilitat i limitació, mitjançant la presentació d'una sol·licitud a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà o a través del tràmit telemàtic disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament. Per qualsevol consulta relacionada amb la protecció de dades personals podeu enviar

un correu electrònic a: [dpd.ajuntament@reus.cat](mailto:dpd.ajuntament@reus.cat)

Informació addicional

Podeu consultar informació addicional a la pàgina web: <https://serveis.reus.cat/rgpd/>

La persona interessada o qui la representi es responsabilitza de la veracitat de les dades i dels documents aportats.