



## ESBORRANY ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm: 13/2018

Caràcter: Ordinària  
Data: 14/09/2018  
Horari: 9:20h a 9:30h  
Lloc: Palau Municipal

### Hi assisteixen:

Carles Pellicer Punyed, alcalde-president  
Montserrat Vilella Cuadrada  
Noemi Llauredó Sans  
Hipòlit Monseny Gavaldà  
Jordi Cervera Martínez  
Marc Arza Nolla  
Joaquim Enrech Garola  
Daniel Rubio Angosto  
Montserrat Flores Juanpere

Josep Maria Sabaté Vidal, secretari en funcions

### S'han excusat:

Montserrat Caelles Bertran

## ORDRE DEL DIA

### 1. Aprovació de l'acta de les sessió anterior

### 2. Informació de l'Alcaldia

**3. Gestió Econòmica i Pressupostària.** Donar compte de diferents decrets del regidor delegat de l'Àrea d'Hisenda i Recursos Generals d'aprovació de factures, certificacions d'obres, serveis i subministraments.

**4. Servei d'Aprovisionament, Contractació i Patrimoni.** Aprovació de la pròrroga per una anualitat del contracte de la gestió del servei públic de deshabitació i reinserció social de persones amb dependència a les drogues, LOT 1: Servei d'atenció a persones amb dependència a les drogues en procés de deshabitació.

**5. Servei d'Aprovisionament, Contractació i Patrimoni.** Aprovació de la pròrroga per una anualitat del contracte de la gestió del servei públic de deshabitació i reinserció social de persones amb dependència a les drogues, LOT 2: Servei d'atenció a persones amb dependència a les drogues en procés de reinserció.

Signat electrònicament  
Josep Maria Sabaté Vidal  
21/09/2018



**6. Gestió Urbanística.** Aprovació definitiva del canvi de modalitat del sistema d'actuació previst per a la gestió de l'Àrea 4.74 "Forn del Soto" sol·licitat per EDIRESA-2.

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió per la presidència es passen a tractar els temes següents:

### 1. Aprovació de l'acta de les sessió anterior

S'aprova l'acta de la Junta de Govern Local de la sessió del dia 20 de juliol de 2018.

### 2. Informació de l'Alcaldia

El Sr. Pellicer manifesta el seu agraïment al tinent/es d'alcalde Sr. Cervera i Sres. Llauradó i Vilella que han fet d'alcalde i d'alcalduesses accidentals durant la seva absència.

També menciona els actes que tindran lloc amb motiu de la Festes de la Mare de Déu de Misericòrdia.

El Sr. Pellicer informa, a més, del següent:

- De la celebració del V Aniversari del Punt del Voluntariat Reus al Centre Cívic del Carme.
- Del «Concert per al record» amb la participació de la Banda Simfònica Reus, al Cementiri General de Reus.
- De la inauguració del primer projecte escollit dels Pressupostos Participatius «Espai joc obert» al Centre Cívic Ponent.
- Del 8è Sopar Solidari organitzat per la Fundació PortAventura a Port Aventura.
- De la concessió de la distinció de la Creu de Sant Jordi de la Generalitat de Catalunya a l'Orfeó Reusenc al Palau de la Música a Barcelona.
- De la inauguració de les noves edicions de la Fira de Sant Jaume i de la Fira del Cavall al Parc de la Festa.
- Del Ple Municipal Extraordinari que va tenir lloc el dia 31 de juliol de 2018.
- De l'Acte de record a les víctimes dels atemptats del 17 d'agost de 2017 a Barcelona i Cambrils.
- De la presentació del nou procés de Pressupostos participatius, corresponent a l'exercici 2019.
- De l'Acte institucional de celebració de la Diada Nacional de Catalunya a Torredembarra.
- De la inauguració de l'exposició "Vull Corredor Mediterrani" a la plaça de la Llibertat.



- De la recepció al Cònsol General del Consolat del Japó a Barcelona, Naohito Watanabe, amb motiu de la inauguració de la X Fira de Cultura Japonesa a la ciutat.
- Del lliurament dels Premis Esport i Ciutat corresponents a la temporada 2017/2018 al Pavelló Olímpic Municipal.
- De l'Acte Homenatge al general Moragues a l'Avinguda del General Moragues.
- Dels actes de la Diada Nacional de Catalunya a Reus.
- De l'Inici del curs escolar 2018-2019, que a Reus ho fa amb 16.427 alumnes escolaritzats a l'etapa obligatòria: a infantil i primària 10.945 i 5.842 a secundària.
- De la visita institucional del Sr. Òscar Peris, delegat del Govern de la Generalitat de Catalunya al Camp de Tarragona.
- De la visita institucional del Sr. Lorenzo Machado Alique, comandant naval de Tarragona.
- De la visita institucional del Sr. Antonio Bergoños, nou subdelegat de Defensa a Tarragona.
- De la presentació del nou director de l'Hospital Universitari Sant Joan de Reus, Sr. Mateu Huguet Recasens.
- De la inauguració del Curs acadèmic 2018/2019 de la Universitat Rovira i Virgili a la Facultat d'Economia i Empresa.
- De la inauguració del concessionari de motocicletes de la marca Honda a l'avinguda de Sant Bernat Calvó.
- De la representació de «Misericòrdia: De Reus al cel» a la Prioral de Sant Pere.
- De la cercavila de la XIX Trobada de Gegants a la Plaça Mercadal.
- De la inauguració de la XXIV Exposició de Bonsais a la Casa Rull.
- Dels 30 anys de la Nit del Claqué al Teatre Bartrina.
- De la sortida de la Caminada popular Rutes Reus 2018, dedicada a l'Associació Asperger-TEA del Camp de Tarragona, Aspercamp a la plaça d'Anton Borrell.
- De la Trobada «Elements seguici festiu fets per tu» a la plaça Mercadal.

### **3. Gestió Econòmica i Pressupostària. Donar compte de diferents decrets del regidor delegat de l'Àrea d'Hisenda i Recursos Generals d'aprovació de factures, certificacions d'obres, serveis i subministraments.**

"Donar compte dels següents decrets del regidor delegat de l'Àrea d'Hisenda i Recursos Generals que figuren a l'expedient D-HISMUN 2139/2018 d'aprovació de factures i certificacions d'obres, serveis i subministraments:



Decret núm.	Data	Expedient	Import
2018007372	17/05/2018	AC/2018-02	139.322,12
2018008195	01/06/2018	2018/60	10.760,11
2018008196	01/06/2018	2018/64	258,67
2018008198	01/06/2018	2018/44	70.500,64
2018008199	01/06/2018	2018/43	35.912,92
2018008200	01/06/2018	2018/62	216.848,23
2018008201	01/06/2018	2018/8	94.831,11
2018008263	04/06/2018	2018/61	965.131,30
2018008347	05/06/2018	2018/59	54.975,96
2018008348	05/06/2018	2018/63	129.638,47
2018008349	05/06/2018	2018/55	58.384,32
2018008472	07/06/2018	2018/47	246.201,94
2018008489	07/06/2018	2018/48	53.664,01
2018008490	07/06/2018	2018/26	34.745,14
2018008630	08/06/2018	2018/65	54.126,14
2018008653	11/06/2018	2018/70	55.737,10
2018008655	11/06/2018	2018/68	392.953,49
2018008656	11/06/2018	2018/72	52.928,19
2018008805	13/06/2018	2018/9	97.806,81
2018008806	13/06/2018	2018/48	73.059,32
2018008818	13/06/2018	AC/2018-03	131.649,84
2018009162	18/06/2018	2018/58	391.666,55
2018009224	19/06/2018	2018/79	982,80
2018009325	21/06/2018	2018/73	35.524,64
2018009326	21/06/2018	2018/10	372.868,49
2018009407	21/06/2018	2018/69	111.011,64
2018009408	21/06/2018	AC/2018-4	139.669,28
2018009409	21/06/2018	2018/74	45.210,62
2018009411	21/06/2018	2018/12	21.761,67
2018009667	26/06/2018	2018/90	150.844,45
2018009668	26/06/2018	2018/89	128.590,29
2018009669	26/06/2018	2018/81	937.758,30
2018009670	26/06/2018	2018/82	172.057,21
2018009671	26/06/2018	2018/87	570.066,06
2018009672	26/06/2018	2018/85	3.024,90
2018009673	26/06/2018	2018/80	48.744,92
2018009674	26/06/2018	2018/78	8.839,83
2018009675	26/06/2018	2018/83	1.716,37
2018009806	27/06/2018	2018/75	39.043,96
2018009845	27/06/2018	2018/84	48.047,05
2018009846	27/06/2018	2018/88	13.834,43
2018009853	28/06/2018	2018/66	97.472,92
2018009857	28/06/2018	2018/71	1.161,20
2018009859	28/06/2018	2018/76	32.474,33

Els membres es donen per assabentats dels anteriors decrets.

**4. Servei d'Aprovisionament, Contractació i Patrimoni. Aprovació de la pròrroga per una anualitat del contracte de la gestió del servei públic de deshabitació i reinserció social de persones amb dependència a les**



**drogues, LOT 1: Servei d'atenció a persones amb dependència a les drogues en procés de deshabitació.**

"Atès que per Decret número 2015011986 del Regidor delegat d'Hisenda i Recursos Generals de data 5 de novembre de 2015, es va adjudicar a AEC GRIS FUNDACIÓ PRIVADA la gestió del servei públic de deshabitació i reinserció social de persones amb dependència a les drogues, lot 1: Servei d'atenció a persones amb dependència a les drogues en procés de deshabitació.

Atès que el contracte administratiu es va formalitzar en data 23 de novembre de 2015.

Atès que d'acord amb el pacte segon d'aquest contracte administratiu, les prestacions d'aquest es van iniciar a partir del dia 1 de desembre de 2015, i la durada inicial del contracte, d'acord amb els termes previstos a la clàusula D del plec i l'article 303 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant, TRLCSP) s'estableix en un termini inicial de dos anys a comptar des de la data indicada, amb la possibilitat de prorrogar-lo, fins a dues anualitats més, any per any, per mutu acord de les parts, de conformitat amb el que disposa l'article 23 del TRLCSP.

Vist l'informe favorable emès pel l'Àrea de Benestar Social de data 1 de juny de 2018.

Vist l'escrit presentat per AEC GRIS FUNDACIÓ PRIVADA de data al registre d'entrada de 19 de juliol de 2018, pel qual posa de manifest la seva voluntat de prorrogar en contracte per una altra anualitat.

Vist l'informe de fiscalització prèvia limitada de l'interventor municipal de data 21.08.2018.

Vist el que disposa l'article 51, en relació a la disposició addicional segona apartat primer i catorze del TRLCSP; i en virtut de les competències delegades en la Junta de Govern Local, que resulten de Decret de l'Alcaldia de data 15 de juny de 2015, publicat al BOP de Tarragona número 148, del dia 27.06.2015.

En conseqüència es proposa l'adopció dels acords següents:

APROVAR la pròrroga per una anualitat del contracte de la gestió del servei públic de deshabitació i reinserció social de persones amb dependència a les drogues, LOT 1 : Servei d'atenció a persones amb dependència a les drogues en procés de deshabitació, signat amb AEC GRIS FUNDACIÓ PRIVADA, amb efectes a partir de l'1 de desembre de 2018."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

**5. Servei d'Aprovisionament, Contractació i Patrimoni. Aprovació de la pròrroga per una anualitat del contracte de la gestió del servei públic de deshabitació i reinserció social de persones amb dependència a les drogues, LOT 2: Servei d'atenció a persones amb dependència a les drogues en procés de reinserció.**

"Atès que per Decret número 2015011986 del Regidor delegat d'Hisenda i Recursos Generals de data 5 de novembre de 2015, es va adjudicar a AEC GRIS FUNDACIÓ PRIVADA la gestió del servei públic de deshabitació i reinserció social de persones



amb dependència a les drogues, lot 2: Servei d'atenció a persones amb dependència a les drogues en procés de reinserció.

Atès que el contracte administratiu es va formalitzar en data 23 de novembre de 2015.

Atès que d'acord amb el pacte segon d'aquest contracte administratiu, les prestacions d'aquest es van iniciar a partir del dia 1 de desembre de 2015, i la durada inicial del contracte, d'acord amb els termes previstos a la clàusula D del plec i l'article 303 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant, TRLCSP) s'estableix en un termini inicial de dos anys a comptar des de la data indicada, amb la possibilitat de prorrogar-lo, fins a dues anualitats més, any per any, per mutu acord de les parts, de conformitat amb el que disposa l'article 23 del TRLCSP.

Vist l'informe favorable emès pel l'Àrea de Benestar Social de data 1 de juny de 2018.

Vist l'escrit presentat per AEC GRIS FUNDACIÓ PRIVADA de data al registre d'entrada de 19 de juliol de 2018, pel qual posa de manifest la seva voluntat de prorrogar en contracte per una altra anualitat.

Vist l'informe de fiscalització prèvia limitada de l'interventor municipal de data 21.08.2018.

Vist el que disposa l'article 51, en relació a la disposició addicional segona apartat primer i catorze del TRLCSP; i en virtut de les competències delegades en la Junta de Govern Local, que resulten de Decret de l'Alcaldia de data 15 de juny de 2015, publicat al BOP de Tarragona número 148, del dia 27.06.2015.

En conseqüència es proposa l'adopció dels acords següents:

APROVAR la pròrroga per una anualitat del contracte de la gestió del servei públic de deshabitació i reinserció social de persones amb dependència a les drogues, LOT 2 : Servei d'atenció a persones amb dependència a les drogues en procés de reinserció, signat amb AEC GRIS FUNDACIÓ PRIVADA, amb efectes a partir de l'1 de desembre de 2018."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

## **6. Gestió Urbanística. Aprovació definitiva del canvi de modalitat del sistema d'actuació previst per a la gestió de l'Àrea 4.74 "Forn del Soto" sol·licitat per EDIRESA-2.**

"Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en sessió de 26 de març de 2018, mitjançant el qual es va aprovar inicialment el canvi de modalitat del sistema d'actuació previst per a la gestió de l'Àrea 4.74 "Forn del Soto", sol·licitat per EDIRESA-2, SL, que passa de la modalitat de cooperació a la de compensació bàsica, condicionat a que abans de l'aprovació definitiva s'acrediti la titularitat de la totalitat de les finques resultants, excloses les adjudicades a l'Ajuntament en concepte de cessió obligatòria.

Atès que l'esmentat canvi de modalitat del sistema d'actuació ha estat sotmès a informació pública per un termini d'un mes mitjançant edictes de convocatòria d'aquesta publicats al diari El Punt Avui de l'11 d'abril de 2018, al Butlletí Oficial de la





Província de Tarragona núm. 69, del 10 d'abril de 2018, i també al tauler d'anuncis i a la pàgina web de l'Ajuntament, sense que s'hagin formulat al·legacions.

Atès que l'article 121.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), determina que l'administració competent ha de decidir el sistema d'actuació urbanística i la modalitat que cal aplicar en funció de les necessitats, els mitjans economicofinancers de què disposi, la col·laboració de la iniciativa privada i les altres circumstàncies que hi concorrin.

Atès que l'article 129.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme disposa que la modalitat de cooperació pot ser substituïda per la de compensació bàsica quan així ho sol·licitin les persones propietàries de finques la superfície de les quals representi més del 50% de la superfície total del polígon d'actuació urbanística, prèviament constituïdes, a aquests efectes, en entitat urbanística col·laboradora provisional, excepte en el cas de propietari o propietària únics.

Vista la documentació aportada en data 24 d'agost de 2018 per la Sra. Purificación Ortuño Velasco en nom i representació d'EDIRESA-2, SL, per tal de donar compliment a les condicions de l'acord d'aprovació inicial.

Vist l'informe emès al respecte pels Serveis jurídics municipals, pel qual es posa de manifest que amb la nova documentació aportada i la que ja constava en l'expedient administratiu, queda acreditat que EDIRESA-2, SL ostenta la titularitat de la totalitat de les finques resultants (excloses les adjudicades a l'Ajuntament en concepte de cessió obligatòria) de l'Àrea 4.74 «Forn del Soto», per la qual cosa es dóna per complimentada la condició de l'aprovació inicial.

D'acord amb l'establert als articles 119 i 121 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i disposicions reglamentàries concordants; i en ús de la competència delegada pel Decret d'alcaldia de data 15 de juny de 2015 (BOPT núm. 148, de 27/6/2015).

En conseqüència es proposa l'adopció dels acords següents:

Primer.- Aprovar definitivament el canvi de modalitat del sistema d'actuació previst per a la gestió de l'Àrea 4.74 "Forn del Soto", sol·licitat per EDIRESA-2, SL, que passa de la modalitat de cooperació a la de compensació bàsica.

Segon.- Fer esment que aquest acord és definitiu en via administrativa i contra ell es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es podrà interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

I, sense més assumptes a tractar s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari en funcions, estenc aquesta acta, amb el vistiplau del Molt Il·lustre Sr. Alcalde.



AJUNTAMENT DE REUS

funcions

El secretari en

Signat electrònicament  
Josep Maria Sabate Vidal  
21/09/2018