



ESBORNANY ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm: 1/2023

Caràcter: Ordinària

Data: 27/01/2023

Horari: 09:00 h - 09:10 h

Lloc: Palau Municipal

Hi assisteixen:

Carles Pellicer Punyed
Daniel Recasens Salvador
Montserrat Caelles Bertran
Carles Prats Alonso
M. Luz Caballero Gabás

S'han excusat:

Noemí Llauradó Sans
Montserrat Flores Juanpere
Teresa Pallarès Piqué
Daniel Rubio Angosto
Pere Aluja Balsells

També assisteix:

Josep Alberich Forns, cap del Servei de l'Assessoria Jurídica que actua com a secretari accidental.

ORDRE DEL DIA

1. Informació de l'Alcaldia.
2. Aprovació de les actes de la Junta de Govern Local de 16 i 23 de desembre de 2022.
3. **Gestió Urbanística.** Aprovació de la constitució de la Junta de Compensació provisional del Pla parcial urbanístic del sector H.7 «Bellisens Actual N.340».

Seguidament es tractaran en sessió pública els temes següents:

SERVEIS D'HISENDA I DE SERVEIS GENERALS

4. **Recursos Humans.** Sol·licitud de compatibilitat per a l'exercici d'activitats públiques o privades presentada per la Sra. A.F.V. treballadora de l'Ajuntament de Reus.
5. **Recursos Humans.** Sol·licitud de compatibilitat per a l'exercici d'activitats públiques o privades presentada per la Sra. Al.R.B. treballadora de l'Ajuntament de Reus.



6. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Aprovar la revisió de preus del contracte del servei públic d'exploració de la central de recollida pneumàtica al municipi de Reus.

Assumptes sobrevinguts, si s'escau.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió per la presidència es passen a tractar els temes següents:

1. Informació de l'Alcaldia.

L'alcalde informa que la sessió ordinària del Ple del mes de febrer està prevista pel dia 17 de febrer.

2. Aprovació de les actes de la Junta de Govern Local de 16 i 23 de desembre de 2022.

S'aproven les actes de les sessions de la Junta de Govern Local de 16 i 23 de desembre de 2022 per assentiment dels assistents.

3. Gestió Urbanística. Aprovació de la constitució de la Junta de Compensació provisional del Pla parcial urbanístic del sector H.7 "Bellisens Actual N.340".

"Vista l'escriptura de constitució de la Junta de Compensació provisional del Pla parcial urbanístic del sector H.7 «Bellisens Actual N.340» atorgada el dia 23.12.2022 davant la notària Sra. Maria Teresa de Almansa Garrido, amb número de protocol 983, i subscrita per la representant legal de la mercantil LANDCOMPANY 2020, SL, propietària d'una finca que forma part del sector esmentat la superfície de la qual supera més del 25% de la superfície del sector, mínima exigida per l'art. 196.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, per a fer viable la iniciativa de constituir una entitat urbanística col·laboradora provisional. El document públic va ser presentat al Registre General de l'Ajuntament de Reus en data 29.12.2022 per LANDCOMPANY 2020, SL.

Vist així mateix l'escriptura pública d'adhesió a la Junta de Compensació provisional de la mercantil PROJECTES NOVA VILA-SECA, SL, propietària de de dues finques registrals incloses en el sector, que va ser atorgada el dia 09.01.2023 davant la notària Sra. Maria Teresa de Almansa Garrido, amb número de protocol 6, i presentada en data 12.01.2023 per la mercantil LANDCOMPANY 2020, SL.

Atès que l'escriptura de constitució de l'entitat té el contingut previst a l'art. 196, apartats 3 i 4, del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Atès no obstant que la possibilitat que la durada de la Junta de Compensació provisional, que es preveu d'un màxim de tres anys, pugui ser prorrogada, cosa que preveuen l'escriptura de constitució i els estatuts adjunts, no s'adequa a la regulació legal d'aquest tipus d'entitats, ja que la durada de tres anys és la màxima prevista per l'art. 123.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, que no preveu la possibilitat que aquesta sigui prorrogada, circumstància que no es pot presumir en un ens de naturalesa provisional.



Atès que l'article 130.6 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, disposa que a l'òrgan rector de la junta de compensació hi ha d'haver un representant de l'administració actuant.

Vist l'informe emès al respecte pels serveis jurídics municipals de data 18 de gener de 2023.

D'acord amb l'establert l'article 123.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i disposicions reglamentàries concordants; i en ús de la competència delegada pel Decret d'alcaldia de data 10 de juliol de 2019 (BOPT 22/7/2019).

En conseqüència, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

Primer.- Aprovar la constitució de la Junta de Compensació provisional del Pla parcial urbanístic del sector H.7 «Bellisens Actual N.340», atorgada el dia 23.12.2022 davant la notària Sra. Maria Teresa de Almansa Garrido, amb número de protocol 983, i subscripta per la representant legal de la mercantil LANDCOMPANY 2020, SL, en el benentès que la seva durada de tres anys no podrà ésser prorrogada en no estar prevista legalment aquesta possibilitat.

Segon.- Publicar aquest acord d'aprovació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, amb indicació de la possibilitat d'adhesió de la resta de persones propietàries.

Tercer.- Sol·licitar al Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya la seva inscripció al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores.

Quart. Designar la regidora delegada de l'Àrea d'Urbanisme i Mobilitat, Sra. Marina Berasategui Canals, com a representant de l'Ajuntament dins l'òrgan rector de la Junta de Compensació provisional.

Cinquè. Notificar aquest acord a la persona representant de la Junta de Compensació provisional, així com a la resta de persones propietàries afectades fent-los avinent de la possibilitat d'adhesió a la Junta de Compensació provisional.

Aquest acord és definitiu en via administrativa i contra ell es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es podrà interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

Seguidament es tractaran en sessió pública els temes següents:

SERVEIS D'HISENDA I DE SERVEIS GENERALS

4. Recursos Humans. Sol·licitud de compatibilitat per a l'exercici d'activitats públiques o privades presentada per la Sra. A.F.V. treballadora de l'Ajuntament de Reus.



"Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Aurora Fornós Vilanova, tècnica d'administració general de la plantilla de personal funcionari de l'Ajuntament de Reus, de reconeixement de compatibilitat per a l'exercici de l'activitat privada com a docent a la Universitat Oberta de Catalunya i l'activitat privada, per compte propi, com advocada, fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Reus.

Considerant la normativa vigent en matèria d'incompatibilitats del personal al servei de les entitats locals, i més concretament els articles 329 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.

Vist que l'art. 329 del Decret 214/1990 de 30 de juliol, estableix:

«1. Es podrà declarar la compatibilitat del desenvolupament d'un lloc de treball en l'administració o de l'exercici d'activitats públiques amb les activitats privades en els supòsits següents:

(...)

b) Si el càrrec ocupat en l'entitat local requereix la presència efectiva de l'interessat en aquesta durant un horari igual o superior a la meitat de la jornada ordinària, només quan aquest càrrec tingui la consideració de prestació a temps parcial.

(...)

2. Sens perjudici del que disposa el punt anterior, en cap cas la suma de jornades de l'activitat pública principal i de l'activitat privada no pot superar la jornada ordinària que tingui establerta l'entitat local, incrementada en un 50%.»

Vist l'establert a l'article 1 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, que s'aplica al personal al servei de les corporacions locals.

Vist que en relació l'activitat privada com a advocada per compte propi, es tracta d'una activitat prevista a l'article 11 de la Llei 21/1987, sempre que es compleixi el que estableix l'article 12 de l'esmentat cos legal.

Vist que en relació a l'activitat de docent al Màster d'Advocació a UOC, es tracta d'una activitat privada atès que la UOC és una fundació de caràcter privat. Al contracte amb la sol·licitant és un contracte civil de prestació de serveis, on consta que realitza una activitat com a professora col·laboradora de pràctiques de despatx administratiu on no consta l'obligació del compliment de cap horari fixe, online, fora de la jornada ordinària de treball a l'Ajuntament de Reus.

Vist que les dues activitats sol·licitades, el còmput d'hores pel qual es demana la compatibilitat no excedeix el límit legal màxim que fixa la normativa sobre compatibilitat d'una activitat privada.

Vist que la interessada va sol·licitar ja compatibilitat per aquestes activitats a l'iniciar la seva relació de servei en aquest Ajuntament, i respecte la qual va obtenir una estimació pressumpta per silenci.

Vist l'establert a l'article 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, sobre l'obligació de resolució de manera expressa per part de l'Administració.



Vist l'informe emès pel l'Interventor General en el que s'informa que el lloc de treball que ocupa la interessada en aquest Ajuntament no implica causa de incompatibilitat amb l'exercici de les activitats esmentades.

Vist l'informe tècnic emès pel Departament de Recursos Humans de l'Ajuntament de Reus que conclou que no concorren elements normatius que impossibilitin l'autorització de la concessió de la compatibilitat sol·licitada.

Atès que la sol·licitud de compatibilitat interessada no incorre en cap dels supòsits que impedeixin l'autorització de la mateixa, per a l'exercici de l'activitat privada esmentada, d'acord amb el que estableix l'art. 12 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques i l'art. 330 del Decret 214/1990, de 30 de juliol.

Que en relació a l'òrgan competent per aprovar la compatibilitat, de conformitat amb l'article 333 a) del Decret 214/1990, de 30 de juliol i l'article 22.2 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, correspon al Ple de la Corporació, previ informe, en el seu cas, del director de l'ens que correspongui, resoldre les sol·licituds de compatibilitat.

Donat que la Junta de Govern Local és competent per a l'adopció dels acords resolutoris sobre situacions de compatibilitat o incompatibilitat dels empleats públics municipals, en virtut de l'acord del Ple de data 3 de juliol de 2019 - que confirma l'adoptat en sessió de 28 de juny de 2019 - pel qual es van delegar totes les competències delegables del Ple de la Corporació a la Junta de Govern Local, d'acord amb el que estableix l'article 22.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local.

Vistos els articles 321 i següents del Reglament del personal al servei de les entitats locals i els aplicables de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'administració de la Generalitat de Catalunya, la disposició final tercera del Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (TREBEP),

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis d'Hisenda i de Serveis Generals, l'adopció del següent acord:

1. Reconèixer la compatibilitat de l'exercici del lloc de treball ocupat per la Sra. Aurora Fornós Vilanova, tècnica d'administració general de la plantilla de personal funcionari de l'Ajuntament de Reus per a l'exercici de l'activitat privada com a docent a la Universitat Oberta de Catalunya i l'activitat privada, per compte propi, com advocada, fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Reus.

L'autorització atorgada a la Sra. Fornós Vilanova ve subjecte al compliment de les condicions previstes en els articles 329, 330, 335, 343 del Reglament del personal al servei de les entitats locals."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.



5. Recursos Humans. Sol·licitud de compatibilitat per a l'exercici d'activitats públiques o privades presentada per la Sra. AI.R.B. treballadora de l'Ajuntament de Reus.

"Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Ana Isabel Rios Barenys, tècnica mitjana d'administració especial de l'Ajuntament de Reus, de reconeixement de compatibilitat per a l'exercici de l'activitat privada, per compte propi, com a tècnica de gestió ambiental i agrícoles de 17 hores setmanals, fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Reus.

Considerant la normativa vigent en matèria d'incompatibilitats del personal al servei de les entitats locals, i més concretament els articles 329 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.

Vist que l'art. 329 del Decret 214/1990 de 30 de juliol, estableix:

«1. Es podrà declarar la compatibilitat del desenvolupament d'un lloc de treball en l'administració o de l'exercici d'activitats públiques amb les activitats privades en els supòsits següents:

(...)

b) Si el càrrec ocupat en l'entitat local requereix la presència efectiva de l'interessat en aquesta durant un horari igual o superior a la meitat de la jornada ordinària, només quan aquest càrrec tingui la consideració de prestació a temps parcial.

(...)

2. Sens perjudici del que disposa el punt anterior, en cap cas la suma de jornades de l'activitat pública principal i de l'activitat privada no pot superar la jornada ordinària que tingui establerta l'entitat local, incrementada en un 50%.»

Vist l'informe emès pel Cap de Serveis de Medi Ambient en el que s'informa que el lloc de treball que ocupa la interessada en aquest Ajuntament no implica causa de incompatibilitat amb l'exercici de l'activitat esmentada.

Vist l'informe tècnic emès pel Departament de Recursos Humans de l'Ajuntament de Reus que conclou que no concorren elements normatius que impossibilitin l'autorització de la concessió de la compatibilitat sol·licitada.

Atès que la sol·licitud de compatibilitat interessada no incorre en cap dels supòsits que impedeixin l'autorització de la mateixa, per a l'exercici de l'activitat privada esmentada, d'acord amb el que estableix l'art. 12 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques i l'art. 330 del Decret 214/1990, de 30 de juliol.

Que en relació a l'òrgan competent per aprovar la compatibilitat, de conformitat amb l'article 333 a) del Decret 214/1990, de 30 de juliol i l'article 22.2 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, correspon al Ple de la Corporació, previ informe, en el seu cas, del director de l'ens que correspongui, resoldre les sol·licituds de compatibilitat.

Donat que la Junta de Govern Local és competent per a l'adopció dels acords resolutoris sobre situacions de compatibilitat o incompatibilitat dels empleats públics municipals, en virtut de l'acord del Ple de data 3 de juliol de 2019 - que confirma l'adoptat en sessió de 28 de juny de 2019 - pel qual es van delegar totes les



competències delegables del Ple de la Corporació a la Junta de Govern Local, d'acord amb el que estableix l'article 22.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local.

Vistos els articles 321 i següents del Reglament del personal al servei de les entitats locals i els aplicables de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'administració de la Generalitat de Catalunya, la disposició final tercera del Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (TREBEP),

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis d'Hisenda i de Serveis Generals, l'adopció del següent acord:

1. Reconèixer la compatibilitat de l'exercici del lloc de treball ocupat per la Sra. Ana Isabel Rios Barenys, tècnic d'administració especial de l'Ajuntament de Reus per a l'exercici de l'activitat privada, per compte propi, com a tècnica de gestió ambiental i agrícoles de 17 hores setmanals, fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Reus.

L'autorització atorgada a la Sra. Rios Barenys ve subjecte al compliment de les condicions previstes en els articles 329, 330, 335, 343 del Reglament del personal al servei de les entitats locals."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

6. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Aprovar la revisió de preus del contracte del servei públic d'explotació de la central de recollida pneumàtica al municipi de Reus.

"Atès que per Acord del Ple de data 06.07.2012 es va adjudicar a l'empresa ENVAC IBERIA SA la gestió del servei públic d'explotació de la central de recollida pneumàtica al municipi de Reus, en règim de concessió administrativa.

Atès que en data 27.07.2012 es va formalitzar el corresponent contracte administratiu.

Atès que el pacte PRIMER del referit contracte estableix que ENVAC IBERIA SA societat unipersonal, s'obliga a l'execució de la gestió del servei públic d'explotació de la central de recollida pneumàtica al municipi de Reus, en règim de concessió administrativa, per les quantitats totals anuals i d'acord amb els preus que es detallen a continuació (més l'IVA que li correspongui):

PREU FIX	125.931,69€
Desglossat de la forma següent:	
- Despeses del personal	57.720,18 €
- Despeses de vehicles i maquinària	6.194,56 €
- Subministres a la Central	14.536,57 €
- Despeses de reposició dels elements mecànics subjectes a desgast	8.354,17 €
- Despeses generals d'estructura, inclosa la part proporcional relativa a la supervisió tècnica d'enginyeria	15.111,80 €
- Despeses auxiliars (mòbil, campanya informativa,	3.380,69 €



neteja sala annexa)

- Despeses de reparació d'equips (inclou la reparació qualsevol equip avariats de la central i de la xarxa) 11.818,50 €
- Benefici industrial 8.815,22 €

PREU PER ACTUALITZACIÓ I REPOSICIÓ D'EQUIPS: 54.513,77 €

IMPORT FIX ANUAL PER INVERSIONS PENDENTS D'AMORTITZAR 103.085,60

Atès que de conformitat amb el pacte QUART del mateix contracte i la clàusula II.6 del plec, i a partir de la segona anualitat, els preus s'han d'actualitzar aplicant el 85% del percentatge de variació anual de l'IPC (Índex de Preus al Consum) general estatal, que publica l'INE (Institut Nacional d'Estadística) referit al mes anterior al de signatura del contracte, i que només hi haurà actualització de preus en el que respecta al servei, (això és, sobre el "preu fix" i sobre "preu per actualització i reposició d'equips") i els altres conceptes no tenen revisió.

Atès que per Acord de la Junta de Govern Local de data 29.10.2021 es va aprovar la darrera revisió de preus del contracte del servei públic d'explotació de la central de recollida pneumàtica al municipi de Reus, amb efectes d'01.08.2021, i d'acord amb el següent detall, (més l'IVA que correspongui):

PREU FIX	134.810,57 €
PREU PER ACTUALITZACIÓ I REPOSICIÓ D'EQUIPS	58.357,29 €

Atès que segons les dades facilitades per l'Institut Nacional d'Estadística, la variació de l'índex general de preus de consum (IPC) durant el període de juny de 2021 a juny de 2022 ha estat del 10'2 %, per la qual cosa el percentatge d'increment és de 8,67 %.

Atès que, de l'aplicació de l'esmentat en el paràgraf anterior, en resultarien els següents preus revisats d'acord amb l'informe del Cap de Servei de Medi Ambient de data 21.08.2022:

PREU FIX	146.498,64 €
PREU PER ACTUALITZACIÓ I REPOSICIÓ D'EQUIPS	63.416,87 €

I resta sense variació:

IMPORT FIX ANUAL PER INVERSIONS PENDENTS D'AMORTITZAR 103.085,60 €

Atès que de conformitat amb la disposició transitòria primera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquest expedient es regeix per la normativa anterior (RDL 3/2011, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP)).

Vist el que estableix la Disposició addicional segona, apartats primer i segon, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en virtut de la qual correspon al Ple la competència en matèria de contractació per a aquest expedient.

Signat electrònicament
Josep Alberich Fornes
06/02/2023



Vist que per acord de Ple de data 3 de juliol de 2019 s'ha d'entendre delegada en la Junta de Govern Local la competència en matèria de contractació pública per aquest expedient.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis d'Hisenda i de Serveis Generals, l'adopció del següent acord:

1) APROVAR la revisió de preus, amb efectes d'01.08.2022, del contracte del servei públic d'explotació de la central de recollida pneumàtica al municipi de Reus, signat en data 27.07.2012, amb l'empresa ENVAC IBERIA SA d'acord amb el següent detall, (més l'IVA que correspongui):

PREU FIX	146.498,64 €
PREU PER ACTUALITZACIÓ I REPOSICIÓ D'EQUIPS	63.416,87 €

2) NOTIFICAR la present resolució a l'empresa ENVAC IBERIA SA.

3) INDICAR que aquest acord és definitiu en via administrativa i contra ell es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es pot interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la seva notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

I, sense més assumptes a tractar s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari accidental, estenc aquesta acta, amb el vistiplau del Molt Il·lustre Sr. Alcalde.

El secretari accidental

Signat electrònicament
Josep Alberich Fornes
06/02/2023