



ESBORRANY ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm: 13/2022

Caràcter: Ordinària

Data: 09/09/2022

Horari: 09:12 h - 09:15 h

Lloc: Palau Municipal

Hi assisteixen:

Carles Pellicer Punyed
Daniel Recasens Savaldor
Montserrat Flores Juanpere
Montserrat Caelles Bertran
Carles Prats Alonso

S'han excusat:

Noemí Llauradó Sans
Daniel Rubio Angosto
Teresa Pallarès Piqué
M. Luz Caballero Gabás
Pere Aluja Balsells

També assisteix:

Josep Maria Sabaté Vidal, vicesecretari que actua com a secretari en funcions

ORDRE DEL DIA

1. Informació de l'Alcaldia.

2. Aprovació de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 29 de juliol de 2022.

3. **Gestió Urbanística.** Recepció de les obres d'urbanització, instal·lacions i dotacions de la Fase 1 corresponent a l'àrea 5.21 TECNOLAMA, del Projecte d'urbanització de les àrees 5.21 i 5.20 del PGOU de Reus a la Carretera TV-7211, pk=3.

Assumptes sobrevinguts, si s'escau.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió per la presidència es passen a tractar els temes següents:

1. **Informació de l'Alcaldia.**

Signat electrònicament
Josep Maria Sabaté Vidal
19/09/2022



L'alcalde informa que l'inici del curs escolar ha transcorregut amb normalitat. També recorda que la propera sessió del Ple tindrà lloc el dia 16 de setembre i que aquest mes es celebraran les Festes de la Mare de Déu de Misericòrdia amb cinc dies d'activitats diverses per a tots els públics.

Per altra banda, l'alcalde informa de les principals activitats institucionals dutes a terme per l'Alcaldia des de la passada Junta de Govern Local:

- Assistència al Concert St. Peter's School de York a la Prioral.
- Inauguració de la Fira de Sant Jaume al Parc de la Festa.
- Lliurament de premis caminada i cursa St. Jaume a les Piscines municipals.
- Exhibició portadors sacs avellanes Club Esportiu Alba a Fira St. Jaume al Parc de la Festa
- Trobada socis i amics CT Monterols al CT Monterols.
- Sopar FAVR Fira de St. Jaume al Parc de la Festa.
- Homenatge a Xavier Amorós a la Biblioteca X. Amorós.
- Assistència al Pregó de la Festa Major d'Argentera.
- Assistència a la Festa Major de Maspujols.
- Recepció del Cònsol de Japó, Sr. Yasushi Sato i de la Directora d'Assumptes Culturals Sra. Anzu Maekawa al Casal de Joves.
- Inauguració de la fira japonesa Hikari a La Palma.
- Inici curs escolar a l'Escola Gral. Prim.
- Assistència a la Festa Major de Les Borges del Camp.
- Assistència a diferents actes de les Associacions de Veïns (B. Montserrat, Monestirs, Mas Carpa)

2. Aprovació de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 29 de juliol de 2022.

S'aprova l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del 29 de juliol de 2022 per assentiment.

3. Gestió Urbanística. Recepció de les obres d'urbanització, instal·lacions i dotacions de la Fase 1 corresponent a l'àrea 5.21 TECNOLAMA, del Projecte d'urbanització de les àrees 5.21 i 5.20 del PGOU de Reus a la Carretera TV-7211, pk=3.

""Vist el Projecte d'urbanització de les àrees 5.20 "Van Leer a la Ctra. de Constantí" i 5.21 "Tecnolama a la Ctra. de Constantí", aprovat definitivament per la Junta de



Govern Local d'aquest Ajuntament en sessió de data 30 de gener de 2009 (BOPT 10/11/2009).

Atès que per acord de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament de data 28 de novembre de 2014, es va aprovar el projecte de la Fase 1 corresponent a l'àrea 5.21 TECNOLAMA, del Projecte d'urbanització de les àrees 5.21 i 5.20 del PGOU de Reus a la Carretera TV-7211, pk=3, presentat per la societat TECNOLAMA, SA.

Vista la sol·licitud presentada en data 28 de setembre de 2018 per TECHNICAL MINDS INVESTMENT, SL, mitjançant la qual es comunica que s'han realitzat les obres d'urbanització de l'esmentada Fase 1 i es demana la seva recepció, i vist així mateix la documentació complementària lliurada en data 31-01-2019, 17-09-2019, 14-06-2021, i 31-12-2021.

Vist l'informe emès al respecte pel Servei d'Enginyeria d'aquest Ajuntament en data 2 d'agost de 2022, pel qual es posa de manifest el següent:

«Realitzada una visita d'inspecció, a dia d'avui, les obres objecte de cessió es troben completades i correctes».

S'informa favorablement la recepció de les obres de referència.»

D'acord amb l'establert a l'article 169 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i en ús de la competència delegada pel Decret d'alcaldia de data 10 de juliol de 2019 (BOPT 22/7/2019).

En conseqüència es proposa l'adopció dels acords següents:

Primer.- Rebre les obres d'urbanització, instal·lacions i dotacions de la Fase 1 corresponent a l'àrea 5.21 TECNOLAMA, del Projecte d'urbanització de les àrees 5.21 i 5.20 del PGOU de Reus a la Carretera TV-7211, pk=3.

Segon. Retornar la fiança d'import cent quaranta-set mil cent vint-i-un euros amb quaranta quatre cèntims (147.121,44 €), dipositada en data 5 de maig de 2009 per TECNOLAMA, SA, mitjançant aval de Banco de Sabadell, SA núm. 10000520385, com a garantia del 12% de les esmentades obres d'urbanització.

Tercer. Facultar la regidora delegada d'Urbanisme i Mobilitat, Sra. Marina Berasategui Canals, per subscriure l'acta de recepció i demés documents necessaris per fer efectiu l'acord.

Quart.- Aquest acord és definitiu en via administrativa i contra ell es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es podrà interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació.»"

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.



AJUNTAMENT DE REUS

I, sense més assumptes a tractar s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari en funcions, estenc aquesta acta, amb el vistiplau del Molt Il·lustre Sr. Alcalde.

El secretari en funcions

Signat electrònicament
Josep Maria Sabate Vidal
19/09/2022